Будівельні Технології – КОШТОРИС ПВР

Інструкція користувача –

«Швидкий старт»

Четверта редакція

2024

<u>Зміст</u>

3M	ICT	3
1.	СТАРТ РОБОТИ У ПРОГРАМІ	5
	Стартовий екран	6
	Налаштування програми	8
2.	КОШТОРИСНО-НОРМАТИВНА БАЗА	14
	Вікно (вкладка) «База даних»	
	Зміст Бази даних, пошук збірників та таблиць	16
	Пошук розцінок	21
	«Вибране»	25
	«Пошуковий образ»	26
	Технічні частини і нормативні документи	28
	Вікно «Організації»	29
	Вікно «Базовий список виконавців»	32
	Вікно «Коефіцієнти»	
3.	СПИСОК ПРОЄКТІВ	
	Робота з каталогами (теками)	
	Робота з проєктами	41
	Створення проєкту	43
	Видалення та відновлення проєкту	47
	Переміщення та копіювання проєкту	48
	ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРОЄКТУ В АРХІВ	49
	Відновлення з архіву	
	Відкриття проєкту	
4.	СТРУКТУРА ПРОЄКТУ	50
	Створення кошторисів в проєкті	51
	Видалення та відновлення кошторисів	54
	Копіювання кошторисів	55
	Параметри документів	55
5.	КОШТОРИС ВІД ВАРТОСТІ БМР	59
	Методика розрахунку	59
	Формування кошторисів	60
	Розподіл за видами проєктних робіт	69
	Застосування коефіцієнтів на кошторис	73
	КОЕФІЦІЄНТ ЗБІЛЬШЕННЯ ВАРТОСТІ ПРОЄКТНИХ РОБІТ	74
6.	КОШТОРИС НА ПРОЄКТНІ РОБОТИ ЗА ФОРМОЮ №2-П	
	Методика розрахунку	78
	Редагування кошторисів	79
	Розділ	79
	Розцінка	79
	Індивідуальні розрахункові позиції	85
	Примітка	86
	Застосування коефіцієнтів	86
	РЕДАГУВАННЯ ВИДІВ ПРОЄКТНИХ РОБІТ	
	КОНСТРУКТИВНІ ЕЛЕМЕНТИ.	
7.	КОШТОРИСИ НА ВИШУКУВАННЯ ЗА ФОРМОЮ №2-П	
	Методика розрахунку	89
	Редагування кошторисів	90
	Додаткові розрахунки (нарахування)	92

8.	КОШТОРИСИ ЗА ФОРМОЮ №3-П НА ПРОЄКТНІ ТА ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ	94
	Методики розрахунку	94
	Розрахунки у програмі	94
9.	РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЄКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО 1	.05
	Методика розрахунку1	.05
	Розрахунок у програмі	.05
	КОЕФІЦІЄНТ ЗМІНИ ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ1	.08
10.	ДРУК ДОКУМЕНТІВ1	.10
11.	ФОРМУВАННЯ ДОГОВІРНИХ ЦІН НА ПРОЄКТНО-ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ1	.20
	Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проєктно-вишукувальних робіт за структурою по статтях витрат1	.23
	Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проєктно-вишукувальних робіт за перерахунком усереднених	
П	ОКАЗНИКІВ ВАРТОСТІ ЛЮДИНО-ДНЯ1	.37
12.	ФОРМУВАННЯ АКТІВ ВИКОНАНИХ РОБІТ НА ПРОЄКТНО-ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ 1	.42
13.	РОЗРАХУНОК КЛАСІВ НАСЛІДКІВ (ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ) ОБ'ЄКТІВ БУДІВНИЦТВА 1	.46
14.	КОШТОРИСИ НА ОБСТЕЖЕННЯ ТА ОБМІРНІ РОБОТИ1	.54
	Кошторис на обстеження за Методичними рекомендаціями визначення вартості робіт з обстеження, оцінки	
TI	ЕХНІЧНОГО СТАНУ І ПАСПОРТИЗАЦІЇ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД1	.55
	Кошторис на обстеження за збірниками витрат труда у людино-днях1	.65
	Кошторис на обстеження за трудовитратами (форма №3-П)1	.71

1. Старт роботи у програмі

Програма «Будівельні Технології - КОШТОРИС ПВР» автоматизує розрахунок вартості проєктних та вишукувальних робіт відповідно до КНУ «*Настанова з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво*» (наказ №281 від 01.11.2021 р).

Визначення вартості проєктних та вишукувальних робіт здійснюється із застосуванням усіх методик розрахунку, описаних у КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281). У програмі Ви можете складати кошториси за формами №2-П та №3-П, виконувати розрахунки вартості експертизи проєктної документації, розраховувати кошториси на обстеження будівель та споруд тощо, зведений кошторис за формою №1-П формується автоматично. Також можна формувати договірну ціну з розрахунком коефіцієнта зміни вартості проєктних та вишукувальних робіт у відповідності до структури витрат проєктно-вишукувальних організацій або з перерахунком показників вартості людино-дня, а потім формувати акти виконаних робіт.

У програмі «Будівельні Технології - КОШТОРИС ПВР» Ви працюватимете з кількома основними вікнами:

вікно «Список проєктів» — для створення проєктів, упорядкування їх за папками, збереження до архіву або відновлення з архіву;

вікно «Структура проєкту» — робота безпосередньо з проєктом: створення та видалення кошторисів та розрахунків;

вікно «Кошторис ПВР» — формування кошторису: додавання, редагування та видалення розцінок, встановлення параметрів розрахунку розцінок, застосування коефіцієнтів та поправок;

вікно «База даних»— вікно для перегляду та вибору розцінок за розділами та підрозділами Збірників цін, Цінників та інших нормативних документів.

Стартовий екран

Після запуску програми та введення пароля користувача (для мережевої версії програми) відкриється Стартовий екран програми (рис.1-1). Стартовий екран складається з двох вкладок, кожна з яких відображає свою інформацію.

Вкладка «Нещодавно відкриті проєкти» містить список проєктів, з якими Ви працювали найближчим часом, що дозволить швидко продовжити незакінчену роботу. Вона з'являється лише після початку роботи з проєктами у програмі та може містити список із 10 останніх проєктів.

Вкладка «Новини» відображає новини нашої компанії, інформацію про вихід оновлень програмних продуктів, анонси та підсумки різних подій. Ця інформація також дублюється під списком проєктів попередньої вкладки стартового вікна. Для завантаження таких новин потрібне підключення до Інтернету.

🛃 Будівельні Технології - Кошторис ПВР			- •	×
Проєкт Документи Кошторис Пр	а База даних Сервіс Вікна Довідка			
Ніколи не відображати цей старт	1 екран			
Завдання для роботи 🔹	Нещодавно відкриті проєкти 🔨 Мовини			
Відкрити нормативну базу	Нещодавно відкриті проєкти			^
Налаштування	Сьогодні			
Довідкова інформація 🖇	204 Завдання №8. Договірні коефіціє	енти до ДЦ	12.08.2024	- 1
🖃 Задати питання розробнику				-
😢 Швидкий старт	тиждень тому			-
Інформація в Internet 🔹 🛠	208 Атестаційне завдання		09.08.2024	
🔇 Сайт розробника	197 Завдання №8. Договірні коефіціє	єнти до індексів та показників вартості	09.08.2024	
💫 Сторінка оновлень	207 Атестаційне завдання		07.08.2024	
Контакти *	196 Завдання №8. Договірні коефіціє	єнти до ДЦ	06.08.2024	
TOB "Computer Logic Group"	203 Тест 5.6.5		06.08.2024	
+38 (057) 341-80-50	198 Копія - Реконструкція дитячого о	садка на 50 місць зі перепрофілюванням в Будинок дитячої творчос	ті 31.07.2024	
+38 (050) 322-30-18	Більш місяця назад			
e-mail: office@cl.com.ua	141 Савченко Розратинки вартості	вишихувальних робіт	18 06 2024	-
www.cl.com.ua		oneyny consinis poon	10.00122.	-
				-
	Новостной канал Computer Logic Gro	OUD		
	Новости компании, информация о выходе обно	ралений программных продуктов.		-
	Вітаємо вас із професіиним св 09.08.2024	<u>ятом — Днем будівельника!</u>		
	Бажаємо вам професійних досягнень,	стабільного зростання та добробуту.		
	Нехай кожен день приносить вам ради а ваші об'єкти завжди будуть надійним	сть від виконаної роботи, ми та довговічними.		
	Нехай ваш дім буде захищеним, а род Колектив Computer Logic Group	дина у безпеці.		
	подробнее			
				-
	Оновлення програми Будівель	ьні Технології - КОШТОРИС ПВР, версія 5.6.5 від 05.08.2	<u>1024</u>	~
	1 NR NR 2024	Проєкт	Нормативна база 👻	

Рис.1-1 – Стартовий екран програми

У лівій частині вікна розташована панель із групами команд:

Блок «Завдання для роботи»

Ця група містить команди, що допоможуть на початку роботи у програмі:

«Відкрити нормативну базу» - дана команда відкриє вікно «База даних»;

«Список проєктів» — відкриє вікно-провідник, за допомогою якого Ви можете створювати, видаляти та керувати розміщенням проєктів;

Блок «Довідкова інформація»

Можна поставити своє запитання розробнику програми — це може бути питання щодо роботи у програмі або технічне питання тощо. На сайті треба заповнити пропоновану форму з актуальним контактними даними; після цього буде створено заявку на сервісі техпідтримки; відповідний фахівець зв'яжеться з вами та надасть відповідь на зазначені у заявці питання або Ви отримаєте відповідь на вказану електронну пошту.

Також у цьому блоці можна відкрити дану Інструкцію користувача.

Блок «Інформація в Internet»

Це посилання на сайт компанії-розробника TOB «Computer Logic Group», а також на сторінку оновлень даного програмного комплексу.

Блок «Контакти»

Коротка контактна інформація щодо розробника програмного комплексу.

Якщо увімкнути опцію у верхній частині стартового екрану «Ніколи не відображати цей стартовий екран» та приховати його, стартовий екран не буде відображатися ні під час відкриття програми, ні після закриття всіх робочих вікон програми. Для того, щоб повернути відкриття стартового екрану треба в головному меню «Сервіс» обрати команду «Стартовий екран».

Налаштування програми

Щоб налаштувати програму для зручної роботи користуємося вікном «Налаштування», яке відкривається відповідною командою головного меню «Сервіс» та складається з трьох груп закладок: «Проєкт» - налаштування для всіх нових проєктів; «Друк» - налаштування друкованих форм кошторисів та розрахунків; «Додаток» налаштування роботи програми.

Почнемо з групи закладок «Додаток».

Налаштовуємо відкриття вікон під час запуску програми — у вікні «Налаштування» на закладці «Запуск програми» (рис.1-2).

Налаштування				
Скинути налаштування користувача		💜 Застосувати (F2)	🗱 Вихід (ESC)	
Проєкт	Запу	ск програми		
 Параметри за замовчуванням Вид Відрахування ЄСВ на ЗДСС Підписи 	 Відкривати "Список проєктів" після Завантажувати новини з Internet 	старту програми		
Друк				
🛄 Параметри сторінки Аз Шрифт 📴 Відображення елементів				
Додаток (8) Запуск програми Шляхи до файлів програми				

Рис.1-2 – Вікно «Налаштування» закладка «Запуск програми»

Опція «Відкривати «Список проєктів» після старту програми» дозволяє відразу відкрити відповідне вікно для роботи з проєктами. Відкривається воно на тому каталозі, з яким працювали до закриття програми. Якщо ця опція включена, то вікно «Список проєктів» буде відкриватися також і після закриття всіх робочих вікон програми.

Відключення опції «Завантажувати новини з Internet» дозволяє зекономити трафік, якщо це потрібно. У такому випадку на «Стартовому екрані» не буде вкладки «Новини».

Закладка «Шляхи до файлів програми» (рис.1-3) показує шляхи збереження файлів шаблонів, архівів проєктів, резервних копій проєктів, а також файлів експорту кошторисів та розрахунків. Ці шляхи встановлені у відповідні теки програми або користувача, але їх можна змінити та налаштувати під себе.

Налаштування				
Скинути налаштування користувача		💜 Застосувати (F2)	🞇 Вихід (ESC)	
Проєкт	Шляхи до	файлів програми		
 Параметри за замовчуванням Вид Відрахування ЄСВ на ЗДСС Відрахуса 	Шаблони C:\CLG\SmetaPIR_UA\Bin\Shabloni\			0
Лрук	Архіви C:\CLG\SmetaPIR_UA\Bin\archive\			0
 Параметри сторінки Шрифт 	Резервні копії C:\CLG\SmetaPIR_UA\Bin\recycled\			0
Відображення елементів	Експорт в Excel та інші формати C:\CLG\SmetaPIR_UA\Bin\export\			6
Додаток (*) Запуск програми Э Шляхи до файлів програми				

Рис.1-3 – Вікно «Налаштування» закладка «Шляхи до файлів програми»

Група закладок «Проєкт»

Закладка «Параметри за замовчуванням» дозволяє встановити параметри для нових проєктів (рис.1-4) — це стадія проєктування, організації проєктувальника та/або замовника, вибір індексних коефіцієнтів та методики розрахунку тощо, а також встановити опцію автозбереження проєктів на відповідний час або відключити її.

Налаштування						×
Скинути налаштування користувача				💜 Застосувати (F2)	業 Вихід (ESC)	
Проєкт		Пај	раметри	за замовчуванням		
Параметри за замовчуванням	Стадія	Не визначе	на			•
ш вид ∲ Відрахування ЄСВ на ЗДСС Ј∂ Підписи	Проєктувальник Замовник				[3
Друк (*) Параметри сторінки Аа Шрифт Відображення елементів Відображення елементів	Додаток до Мова друкованих К-сть знаків після	документів	<mark>—</mark> Укра 2 — •	іїнська —		-
Додаток Запуск програми Э Шляхи до файлів програми	Індексні коефіціє Система оподатк Методика розрах У Автозбережен	нти ування унку ня проєкту	08.11.20 ПДВ 20 КНУ Нас 5 \$	021 р КНУ Настанова % станова з визначення хв.	а з визначення вар вартості ПВР (нака	•

Рис.1-4 – Вікно «Налаштування» закладка «Параметри за замовчуванням»

Закладка «Вид» допомагає налаштувати вид робочих вікон програми «Структура проєкту» та «Кошторис ПВР» (рис.1-5).

Налаштування				x
Скинути налаштування користувача		💜 Застосувати (F2)	業 Вихід (ESC)	
Проєкт Параметри за замовчуванням Вид Відрахування ЄСВ на ЗДСС Підписи Підписи Друк Арук Параметри сторінки А ^а Шрифт Відображення елементів	Структура проєкту У Відображати суми за видами робіт Вікно "Кошторис ПВР" У Відображати колонку "Базис" У Відображати нарахування за кошто У Створювати розділи для вишукувал	Вид орисом выних робіт автоматичн	40	
Додаток				

Рис.1-5 - Вікно «Налаштування» закладка «Вид»

На закладці «Відрахування ЄСВ на ЗДСС» (рис.1-6) можна встановити свої відрахування для використання у кошторисах за формою №3-П під час розрахунку за фактичними даними організації, а також для формування Договірних цін із розрахунком коефіцієнтів зміни вартості виконуваних робіт. Кнопка «Встановити поточні значення» дозволяє повернути встановлені програмою параметри, якщо було внесено щось невірне.

Налаштування						
Скинути налаштування користува	ача		💜 Застосувати (F2)	🗱 Ви:	хід (ESC)	
Проєкт	۲	Відрахува	Відрахування ЕСВ на ЗДСС			
Параметри за замовчуванням		Найменува	ння		Значення	a
🛅 вид 🗼 Відрахування ЄСВ на ЗДСС		Єдиний внесок на загальнообов`язко страхування	ове державне соціальн	e	22,	, <mark>00</mark> ,
🛃 Підписи		Кошти на оплату єдиного внеску, нар з тимчасової непрацездатності (пона	рахованого на суму до од 5 днів)	помоги	0,	, <mark>00</mark> ,
Друк	۲	Кошти на оплату перших п`яти днів	Кошти на оплату перших п`яти днів тимчасової непрацездатності			
 Параметри сторінки А^а Шрифт Вілображення елементів 		Розмір єдиного внеску на суму оплати непрацездатності, що здійснюється з роботодавця, та допомоги по тимчас 5 днів)	и перших 5 днів тимчає за рахунок коштів ховій непрацездатності	сової і(понад	22,	,00
Додаток	۲	Єдиний внесок на суму винагороди ф робіт (надання послуг) за цивільно-п	оізичним особам за вико равовими договорами	онання	22,	,00
Запуск програми Шляхи до файлів програми		Встановити поточні значення				

Рис.1-6 – Вікно «Налаштування» закладка «Відрахування ЄСВ на ЗДСС»

Закладка «Підписи» (рис.1-7) допомагає налаштувати підписантів для всіх типів кошторисів та розрахунків. Спочатку треба вибрати «Тип документу», а потім внести посади та прізвища підписантів. Ці налаштування будуть використовуватися для всіх нових проєктів. Встановлення підписантів можна робити і в кожному окремому проєкті на кожному кошторисі.

Налаштування							x
Скинути налаштування користувач	на			💜 Застосувати (F2)	渊 Вихід (Е	SC)	
Проєкт	*			Підписи			
Параметри за замовчуванням Параметри за замовчуванням		Тип документу Зведен	ий кошторис	ний розрахунок	•	1	
Ø Відрахування ЄСВ на ЗДСС Підписи		Зведен Мова підписів Коштор Коштор	ий кошторис рис 2-П рис 3-П	ний розрахунок			
Друк ☐ Параметри сторінки А ^а Шрифт ☑ Відображення елементів	*	Коштор Договір Розрах: Розрах: Розрах: Фаректор Коштор Головний ін Розрах: Кошторис са Акт вик Соловний сараах: Кошторис сараах: Кошторис сараах: Кошторис сараах: Кошторис сараах: Кошторис сараах: Кошторис сараах: Соловний ин Розрах: Соловний и Розрах и Розрах и Розрах и Розрах и Ро	ис від війр она ціна унки за проєї сення будівел оис на АСУ ПП унок вартості унок КН (ДСТ сонаних робіт	ктом њ і і держ.експертизи У 8855:2019)	-	<u>Загол</u> .	
 Додаток Запуск програми Шляхи до файлів програми 	~		ня витрат				

Рис.1-7 – Вікно «Налаштування» закладка «Підписи»

Група закладок «Друк»

Закладка «Параметри сторінки» (рис.1-8) дозволяє налаштувати друковану сторінку для обраного типу документу, яка буде використовуватися у всіх нових проєктах. Встановлюємо, що треба друкувати у колонтитулах, обираємо орієнтацію сторінки (альбомна чи книжкова), розмір сторінки, розміри полів. Також на цій закладці можна редагувати заголовки кошторисів та розрахунків, якщо це потрібно для певної організації, за замовчуванням заголовки встановлено за формами кошторисів, наведеними у нормативних документах.

Налаштування									×
Скинути налаштування користувача					💜 Застос	увати (F2)	🗱 Вихі	д (ESC)	
Проєкт				Парам	етри сторіни	ки			
 Параметри за замовчуванням Вид Вид 	Тип докуме	ип документу Зведений кошторисний розрахун				нок		•	
🕪 відрахування есь на здес 🍃 Підписи	Друкувати	1 в колонті	итулі	Opie	ентація паг	теру			
Друк	 Номер Номер 	проєкту замовленн	ня	• • • •	книжкова Альбомна	A			
Параметри сторінки А ^а Шрифт	Розмір								
📰 Відображення елементів	A4				-	Ширина	2970	0,1 мм	
Додаток						Висота	2100	0,1 мм	
Запуск програми	Поля								
🗁 Шляхи до фаилів програми	Ліворуч	70	0,1 мм			Праворуч	70	0,1 мм	
	Зверху	150	0,1 мм			Знизу	70	0,1 мм	
	🗌 Дзерка	альні поля							
	Заголовки	l							
	Заголово	к (російськ	(ий)	СВОДНА	Я СМЕТА				
	Заголовон	Заголовок (український) ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС							
	Підзаголо	Підзаголовок (російський) на проектные, научно-пр			чно-проектн	ные, изыс	кательски	ие	
	Підзаголо	вок (украї	нський)	на проє	ктні, науко	во-проєктні,	, вишукуе	зальні роб	50.

Рис.1-8 – Вікно «Налаштування» закладка «Параметри сторінки»

Наступна закладка «Шрифт» (рис.1-9) дозволяє налаштувати, яким шрифтом друкувати окремі елементи обраного типу кошторисних документів. Ці налаштування також будуть використовуватися для всіх нових проєктів.

Налаштування						×
Скинути налаштування користувача			💜 Застосува	ати (F2)	🗱 Вихід (ES	C)
Проєкт			Шрифт			
 Параметри за замовчуванням Вид Вид 	Тип документу Зве	едений кошторисни	ий розрахуною	¢	•	
Відрахування ЄСВ на ЗДСС Підписи	Шрифт заголовка	Times New Roman	•	14	•	
Друк	Шрифт тексту	Times New Roman	•	10	•	
Параметри сторінки А ^а Шрифт	Шрифт чисел	Arial	•	9	•	
📰 Відображення елементів	Виділити жирним					
Додаток	Найменування к Підрядника	сошторису				
Запуск програми Шляхи до файлів програми	 Замовника Підсумкові числа 	3				

Рис.1-9 – Вікно «Налаштування» закладка «Шрифт»

Остання закладка «Відображення елементів» (рис.1-10) – одна з надважливих. На цій вкладці користувач може виконати налаштування друку потрібних елементів для обраного типу кошторису – це може бути друк повних найменувань коефіцієнтів для локальних кошторисів на різні види робіт, друк відсотків за видами робіт для локальних кошторисів на проєктні роботи, друк у тисячах гривень майже для всіх типів кошторисів тощо. Якщо для обраного типу документу опція не активна, то друк цього елементу не передбачений в цьому кошторисі.

Налаштування		×
Скинути налаштування користувача	🛩 Застосувати (F2) 🗱 Вихід (ESC)
Проєкт	Відображення елементів	
 Параметри за замовчуванням Вид Відрахування ЄСВ на ЗДСС 	Тип документу Зведений кошторисний розрахунок -	
<i>浸</i> Підписи		
Друк (2) Параметри сторінки Аа Аа Шрифт Відображення елементів	 Друкувати повні імена коефіцієнтів Друкувати склад робіт і категорії складності в розцінці Друкувати текстову формулу Друкувати основний показник в найменуванні Друкувати розшифровку БМР 	
Додаток	Друкувати види робіт в:	
Запуск програми Шляхи до файлів програми	всіх розцінках розділі розцінках, скориговані кошторисі розцінках, виключені розділи друкувати розшифровку відсотка за видами робіт друкувати підсумовування відсотків за видами робіт	
	Друкувати види конструктивних елементів в:	
	 розцінці розділі кошторисі Додаткові налаштування Друкувати в тисячах гривень Не відривати підписи Друкувати "Додаток до" Друкувати номер замовлення Друкувати номер замовлення Друкувати місце для печатки проєктної організації Друкувати найменування організації замовника і місце для печатки 	
	 ☐ Друкувати найменування об'єкта будівництва ☐ Друкувати стадію проєктування 	

Рис.1-10 – Вікно «Налаштування» закладка «Відображення елементів»

Найчастіше налаштування друку кошторисних документів виконують під час формування проєкту, передивляючись, що саме і як треба друкувати для певного кошторису або розрахунку.

2. Кошторисно-нормативна база

Кошторисно-нормативна база у програмі – це не лише розцінки зі збірників цін на проєктні, вишукувальні та інші роботи, а й коефіцієнти, якими можна враховувати різні проєктування, перелік організацій замовників, проєктувальників умови та вишукувальників, а також інші дані. З меню «База даних» (рис.2-1) крім основного вікна кошторисно-нормативної бази з розцінками на проєктні та вишукувальні роботи можна відкрити вікно «Організації» для створення та редагування переліку підприємств та організацій, вікно «Базовий список виконавців» для перегляду та редагування посад виконавців проєктно-вишукувальних робіт для кошторисів за формою №3-П, а також вікно «Коефіцієнти», в якому можна переглянути всі індексні коефіцієнти, що можуть використовуватись у розрахунках, коефіцієнти за нормативними документами (КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), Загальним вказівкам щодо застосування збірника цін на проєктні роботи для будівництва) та додати до бази користувацькі (індивідуальні) поправочні коефіцієнти.



Рис.2-1 – Меню «База даних»

Вікно (вкладка) «База даних»

Щоб відкрити вікно «База даних», вибираємо команду «Відкрити нормативну базу» з меню «База даних» або на стартовому екрані програми.

У лівій частині вікна розташований список, що містить розділи збірників цін відповідно до обраної групи (рис.2-2). Для вибору групи збірників цін, виду робіт або конкретного збірника можна натиснути допоміжну кнопку в кінці рядка з найменуванням виду робіт або групи збірників та у списку перейти на потрібну групу. При виборі команди «Зміст» відкриється вікно зі змістом обраної групи, в якому можна знайти розділ або таблицю потрібного збірника та швидко перейти до неї, а також можна відкрити відображення всіх збірників та переходити між ними.

🔁 Будіве	ельні Технології - Кошторис ПВР - (Нормати	ивна б	iasa]						x c
В Про∈	кт Документи Кошторис Правка	Баз	а даних Серві	Вікна	Довідка				- 8 ×
Струк	тура проєкту 🔚 Кошторис ПВР 😢	База	даних 🗟 Спис	ок проєкт	ів				
📄 Эміст 🕸 Техчастина 🗈 Копіювати 🖄 Додати до буферу 🏦 Пошук 🔍 Фибране 🔹									
Нове бу	дівництво	-	Пошуковий обр	аз	- AA 📦				
Нове бу	дівництво			гуванн	я Найменування	Од. вимір	Α		В
Капіталь	ний ремонт			139-1	Житлові будинки та господарські споруди				
Нестанл	альні росоти артизоване устаткування			39-1-1	 поверховий житловий будинок з надвірними спорудами 	мЗ	3588,00		0,22
Обстеж	ення будівель і споруд			39-1-2	2-поверховий житловий будинок з надвірними спорудами	м3	4176,00		0,22
Збірник	укрупнених кошторисних розцінок н	а топ	юграфо-геодези	^{IHF} 39-1-3	3-поверховий житловий будинок з надвірними спорудами	мЗ	4522,00		0,15
Нормати	оплати земельно-кадастрових роон	та по	слуг	39-1-4	4-поверховий житловий будинок з надвірними спорудами	мЗ	4804,00		0,15
Відомчі	збірники		poon	39-1-5	5-7- поверхові житлові будинки	м3	5238,00		0,12
Ціни на	проектні та вишукувальні роботи по	земл	еустрою та земе	ль39-1-6	8-10-поверхові житлові будинки	мЗ	8544,00		0,11
Вартість	проектування об ектів електричних	х мер	еж	39-1-7	11-13-поверхові житлові будинки	M3	9551,00		0,15
Цінник н	рант плто-тото-оо відпускних цін на на екологічні роботи	arex	нічну докупента	39-1-8	14-16-поверхові житлові будинки	м3	12107,00		0,43
120		-		П39-1-9	Господарські споруди для худоби. Тип I - загальною площею до 15 м2	1 госпспоруда	1362,00		0,00
	Мости, Тунелі, Метрополітени.			П39-1-10	Господарські споруди для худоби. Тип II – загальною площею до 25 м2	1 госпспоруда	1711,00		0,00
Ť	Промисловий транспорт			П39-1-11	Господарські споруди для худоби. Тип III – загальною площею до 45 м2	1 госпспоруда	2033,00		0,00
💟 ПЗ9	Житлові та цивільні будівлі		±1	П39-2	Готелі				
👧 П40	Районне планування. Планування		10	П39-3	Будівлі підприємств торгівлі				
	та забудова населених пунктів	_	± 🗀	П39-4	Будівлі підприємств громадського харчування				
9 1141	Об екти облаштування геологі	_	+100	П39-5	Комплекси будівель підприємств громадського харчування, торгівлі,				
© П42	Підприємства торгівлі та				побутового і культурного обслуговування				
043	Піпприємства	-	±0	П39-6	Будівлі дошкільних установ та навчальних закладів				
1	матеріально-технічного постачання	я	±	П39-7	Культурно-освітні та адміністративні будівлі				
Ĩ	та збуту		10	П39-8	Комплекси і окремі будівлі охорони здоров'я та відпочинку				
🎯 П44	Охорона здоров'я		±©	П39-9	Макети будівель і споруд з показом інтер'єрів та устаткування				
🌍 П45	Вищі учбові заклади								
^{□46}	Театрально-видовищні підприємства								
🎯 П47	Об'єкти кінематографії								
🌍 П48	Поліграфічна промисловість								
🎯 П49	Водопостачання та каналізація								
П50	Підприємства транспорту, зберігання нафтопродуктів та автозаправні станції								
🗇П51	Науково-дослідні установи			_					
📚 П52	Фізкультурно-спортивні споруди		Склад робіт	Види пр	осктних робіт Конструктивні елементи Поправки Технічна частина				
🗇 П53	Торф'яна промисловість		K1 (Enocyt) =	0.4	K3 (Po6ouuii apogra) = 12				
🗇 П54	Річковий транспорт	_	KI (IIDOEKI) -	0,4	K2 (F000400 TIPDEKT) = 1,2				
^{П55}	Підприємства автомобільного транспорту			Проєк	тні роботи				
🗇 П56	Комунальне господарство								^
💿 П57	Підприємства побутового								
	обслуговування населення	-							
1158	Місцева промисловість	_							
1159	Захисні споруди цивільної оборони	-							
r160	Автоматичні установки								
1	охоронної сигналізації								
[□] ⁶¹	Газочисні та пилоуловлювальні споруди	~							~
П39 Ж ит	лові та цивільні булівлі				Проскт	Нормативна база 💻	•		
1.55 /10/1	лов та цивлота судівлі				npoekt	nopharmana basa			

Рис.2-2 – Вікно «База даних»

У правій частині вікна відображаються розцінки поточної книги, згруповані за таблицями. На вкладках «Склад робіт», «Види проєктних робіт», «Поправки» Ви можете переглянути відповідну інформацію за вибраною розцінкою.

У таблиці розцінок відображаються обґрунтування розцінки, найменування, одиниця виміру та параметри розрахунку «А» та «В». Шифри розцінок не регламентуються нормативними документами та сформовані розробником програми. Наприклад, для проєктних збірників ПЗ9 – це Розділ 39 Збірника цін на проєктні роботи для будівництва, ПЗ9-1 – таблиця даного розділу, ПЗ9-1-8 – це 8-а позиція у таблиці.

Змінити мову нормативної бази (українська/російська) можна в нижній частині вікна, клацнувши на прапор.

Зміст бази даних, пошук збірників та таблиць

Нормативна база у програмі включає наступні групи збірників:

Найменування груп збірників та розділів (книг)	Шифр у складі програми
Група – Нове будівництво	-
Збірник цін на проєктні роботи для будівництва (Розділи з 1 по 65)	П1 — П65
Тимчасовий збірник цін на науково-проєктні роботи з нерухомих пам'яток історії та культури Української РСР (ТЗЦНПР-91)	П72
Базові показники вартості проєктно-планувальних та інших робіт з надання платних послуг замовникам в Українській РСР	П90
Збірник цін на проєктні роботи, що включаються до глави 1 зведеного кошторисного розрахунку з електромережевих об'єктів	ПЭ1
Галузевий розділ – Машинобудівна промисловість	П13А
Цінник на передпроєктні роботи для електромережевого будівництва	ППЭ1
Група – Капітальний ремонт	
Збірник цін на проєктні роботи для капітального ремонту будівель та споруд	K1-K5
Група – Вишукувальні роботи	1
Виробництво польових та камеральних робіт за спостереженнями методом реєстрації природного імпульсного електромагнітного поля землі при вивченні небезпечних геологічних процесів	В2
Виробництво польових та камеральних робіт за спостереженнями газоеманаційним методом при вивченні небезпечних геологічних процесів	В3
Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва	И1—И9
Цінник на виконання водолазного обстеження гідротехнічних споруд та прокладених трубопроводів	B18
Група – Нестандартизоване устаткування	-
Цінник на розробку проєктними організаціями Держбуду СРСР конструкторської документації для виготовлення нестандартизованого устаткування	H1
Цінник на розробку конструкторської документації нестандартизованого устаткування індивідуального виконання для чорної та кольорової металургії	H2
Група – Обстеження будівель і споруд	-
Методичні рекомендації визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель та споруд	ПБ1
Група — Збірник укрупнених кошторисних розцінок на топографо-геодезичні та роботи	картографічні
Збірник укрупнених кошторисних розцінок на топографо-геодезичні та картографічні роботи	TK1 – TK7
Група – Розміри оплати земельно-кадастрових робіт та послуг	
Розміри оплати земельно-кадастрових робіт та послуг	3K1 – 3K6

Група – Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт	
Збірник норм часу на роботи, що виконуються суб'єктами господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна	H41
Порядок визначення вартості робіт з обстеження металевих конструкцій будівель та споруд (ДСТУ Б Д.1.2-3:2016)	CT1
Нормативи витрат труда для визначення вартості науково-дослідних робіт у будівництві (ДСТУ Б Д.1.2-1:2013)	CT2
Галузеві норми часу для проведення експертних робіт у сфері охорони праці та промислової безпеки. Частина III	ГНЧЗ
Галузеві норми часу для проведення експертних робіт у сфері охорони праці та промислової безпеки. Частина IV	ГНЧ4
Галузеві нормативи трудомісткості на виконання науково-дослідних робіт в конструкторських і технологічних підрозділах підприємств і організацій (частина II)	OHT2
Нормативи витрат труда з визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівель та споруд (СОУ Д.1.2-02495431-001:2008)	СОУ1
Автомобільні дороги. Розділ 13. Норми часу на роботи з обстеження мостів та труб (СОУ 2.1-37641918-097:2017)	СОУ2
Норми трудовитрат на розробку спеціальної проєктно-конструкторської документації нестандартизованого механічного устаткування та спеціальних сталевих конструкцій гідротехнічних споруд (СОУ-Н МПЕ 40.1.21.141:2005)	СОУЗ
Відомчі ресурсні елементні кошторисні норми. Розробка проєктів організації дорожнього руху (СОУ 45.2-00018112-049:2009)	СОУ4
Норми часу на супроводження геоінформаційної системи Укравтодору (СОУ 42.1-37641918-109:2013)	СОУ6
Збірник розцінок на роботи з впровадження науково-технічної продукції в галузі бетону та залізобетону (НДІЗБ Держбуду СРСР)	СТ89
Група — Відомчі збірники	
Збірник нормативів витрат труда та вартості розробки проєктів виробництва монтажних та спеціальних будівельних робіт та іншої проєктної документації	B4
Відомчий збірник цін на розробку схем газопостачання	В5
Прейскурант на розробку проєктів виконання робіт при спорудженні об'єктів ТЕС	B8
Прейскурант на розробку проєктів виконання робіт при спорудженні об'єктів АЕС з реакторами BBEP-1000	В9
Тимчасовий цінник на розробку спеціальних допоміжних споруд, пристроїв, пристроїв та установок при проєктуванні об'єктів з особливо складними конструкціями та методами виконання робіт	Л1
Прейскурант на розробку ПВР з монтажу теплоенергетичного обладнання ТЕС. Розділ 9	B10
Прейскурант на розробку робочих креслень пилогазоповітряпроводів котлів ТЕС та котелень. Розділ 12	B11

Збірник цін на проєктні роботи для будівництва підприємств, будівель та споруд міністерства радіопромисловості СРСР. СЦ-29-89	B13
Галузевий розділ – Авіаційна промисловість	B14
Збірник цін на проєктні та обстежувальні роботи для капітального ремонту штучних споруд	B15
Збірник цін та нормативів на проєктні розробки з організації та технології будівництва. СЦН ОТС-91	B17
Додаткові розцінки до розділу 38 «Залізниці та автомобільні дороги» збірника цін на проєктні роботи для будівництва. Глава 1Ж «Електрифікація залізниць» (Москва, 2002)	B38
Цінник на позастадійні проєктні роботи. ЦВПР-89	B79
Збірник цін на обмірно-обстежувальні та проєктні роботи для капітального ремонту будівель та споруд. Будівельні конструкції	OP91
Цінник на розробку технічної документації на АСУ ТП	доступний при сформованому кошторисі на АСУТП
Група — Ціни на проєктні та вишукувальні роботи із землеустрою та земельно	го кадастру
Ціни на проєктні та вишукувальні роботи із землеустрою та земельного кадастру (тимчасові)	ЗУ2-ЗУ21
Група – Вартість проєктування об'єктів електричних мереж	
Вартість проєктування об'єктів електричних мереж (Укрсільенергопроєкт, станом на 01.07.2008 р.)	ЭС1
Укрупнені показники вартості будівництва підстанцій напругою від 6 кВ до 150 кВ та ліній електропередачі напругою від 0,38 кВ до 150 кВ (СОУ-Н МЕВ 45.2- 37471933-44:2011)	СОУ5
Група – Прейскурант ПЛ16-1916-90	
Збірник відпускних цін на технічну документацію з ліфтів (Прейскурант ПЛ16- 1916-90)	ПЛ16
Група – Цінник на екологічні роботи	1
Цінник на екологічні роботи	Э1

Для швидкого переходу до потрібної таблиці найкраще скористатися командою «Зміст», як говорилося вище, це список всіх розділів, підрозділів, глав і таблиць (рис.2-3).

🔁 Зміст		-		×
Строка пошуку	👫 Пошук 🦓 Шукати далі 👳 Додати до вибраного			
🛃 Відображати список збірників	🔽 Підсвічування знайдених позицій			
Список збірників	Зміст	06	бґрунтування	^
	Порошномельно-круп'яна та комбікормова промисловість	П32 П32		
Нове оудівництво	на Посоветосподарство В Водогосподарство	H33		
Капітальний ремонт	Поприємства морського трансполти	H34 H35		
	на Бидівлі та спориди повітояного транспорти	П36		
Вишукувальні роботи		П37		
	🖶 🔲 Залізниці та автомобільні дороги. Мости. Тунелі. Метрополітени. Промисловий транспорт	П38		
Нестандартизоване	🗄 🔟 Житлові та цивільні будівлі	П39		
устаткування	🗄 🦢 Глава 1. Житлові і цивільні будівлі	П39-1		
Обстеження будівель і		П39-1		
споруд		П39-2		
		П39-3		
Збірник укрупнених		П39-4		
топографо-геодезичні та	Комплекси будівель підприємств громадського харчування, торгівлі, побутового і культурного обслуговування	П39-5		
картографічні роботи	Будівлі дошкільних установ та навчальних закладів	П39-6		
	·····································	П39-7		
Розміри оплати	⊡ Гава 2. Комплекси та окремі будівлі охорони здоров'я та відпочинку	H39-8		
земельно-кадастрових робп	В на Глава 3. Макети будівель і споруд	1139-9		
ranocigi	Районне планування. Планування та забудова населених пунктів	T140		
Вартість проектування	на Uб'єкти облаштування геології	1141		
об`єктів електричних мереж	на Пиприємства торгівлі та громадського харчування	1142		
	на Паприємства матеріально-технічного постачання та збуту	1143		
Нормативи витрат труда для		1144		
визначення вартості рооп		1140 EL4C		
Відомиі збірники	на септемпрально-видовищні підприємства	1140		
		T 40		
Ціни на проектні та		П40 П/9		
вишукувальні роботи по		П 4 5		
землеустрою та земельного		D51		
кадастру		П52		~
Прейскирант П.016-1916-90				
	💙 Застосувати	8	Скасування	1

Рис.2-3 – Вікно «Зміст»

Для пошуку розділу, підрозділу, глави або таблиці за найменуванням введіть текст у полі «Строка пошуку» і натисніть кнопку «Пошук» або клавішу Enter. Програма перейде на першу знайдену позицію. Для переходу на наступну позицію, яка відповідає умовам пошуку, натискаємо кнопку «Шукати далі».

Примітка:

У пошуковий образ краще вводити частину шуканого слова(або слів), без закінчення, таким чином результати пошуку потраплять усі варіанти слова. Наприклад, результатами пошуку слова «дорог» будуть слова дороги, дорога тощо.

Знайдені позиції виділяються кольором, якщо увімкнено опцію «Підсвічування знайдених позицій» (рис.2-4). Усі позиції, які відповідають умовам пошуку, відображаються списком у нижній частині вікна. Щоб перейти до потрібної таблиці, натисніть лівою клавішею миші по її обґрунтуванню.

🔁 Зміст			-		×						
Строка пошуку авто дорог		👬 Пошук 🛝 Шукати далі 🛛 😎 Додати до вибраного									
💌 Відображати список збірників	🔽 Підсвічування зна	йдених позицій									
Список збірників		Обґрун	^								
	🕀 📕 Борошномель	ю-круп'яна та комбікормова промисловість	П32 П32								
Нове будівництво	Н. Лісове господ	арство	H33 E34								
Капітальний ремонт	Н. Підприємства	на водогосподарське оудеництво П34									
	на падприсметва		П36								
Вишукувальні роботи		ggin toon parton of parton op 1 g	П37								
	🗄 🔟 Залізниці та а	томобільні дороги. Мости. Тунелі. Метрополітени. Промисловий транспорт	П38								
Нестандартизоване	🗄 🧰 Глава 1. За	лізниці загальної мережі	П38-1								
gerangbanna	🕀 🧰 Глава 2. М	трополітени	П38-11		- 10						
Обстеження будівель і	🗄 🛅 Глава З. За	лізничні і автодорожні тунелі	П38-13								
споруд	🕀 🧰 Глава 4. Ш	учні споруди	П38-14								
	🖃 🗁 Глава 5. Ав	томобільні дороги загального користування	1138-25								
конторисних рознінок на	Автомо	ольні дороги загального користування	1138-25								
топографо-геодезичні та	— 🛄 Гранспо	ртні розв'язки	1138-26								
картографічні роботи	Протяжи	а техніко-економічної характеристики автомобільної дороги в складі проєкту (робочого проєкту) при юсті доріг до 50 км	1138-27								
Розміри оплати	- 📰 Вартісті	проведення економічних вишукувань при протяжності автомобільної дороги понад 200 км	П38-27A								
земельно-кадастрових робіт	🔚 Споруди	дорожньої служби	П38-28								
та послуг	🕀 🧰 Глава 6. Пр	юмисловий транспорт (залізничний і автомобільний)	П38-29								
Deseries and success	🕀 🧰 Глава 7. Пі	звісні канатні дороги	П38-36								
вартість проектування	I I III Paren O V	urani kaban ni kasuni	00 10								
	□38	Залізниці та автомобільні дороги Мости Тунелі Метрополітени Промислови	й транспо	пт	_ ۱						
Нормативи витрат труда для	T38-25	Гарра Бартомобільні дороги загального користурання	in ipaniono	P.	-						
визначення вартості робіт	T138-25				-						
Відомчі збірники	1130-23				- 1						
	<u>Π38-27</u>	Розробка техніко-економічної характеристики <mark>авто</mark> мобільної дорог и в складії	проєкту (р	0504000	3						
Ціни на проектні та		проекту) при протяжност доргі до 50 км			-						
вишукувальні росоти по землечствою та земельного	П38-27A	Вартість проведення економічних вишукувань при протяжності автомобільної	<mark>дорог</mark> и по	энад 200	1						
кадастру		KM			_						
Research R016 1016 00	<u>П38-34</u>	Під'їзні і внутрішні <mark>автодорог</mark> и			-						
		🛩 Застосчвати) 😫 c	Скасування	A						

Рис.2-4 – Пошук у вікні «Зміст»

Щоб перейти до потрібної таблиці в базі даних, встановіть курсор і натисніть кнопку «Застосувати». Для повернення у вікно «База даних» без змін - кнопка «Скасування».

Пошук розцінок

Для пошуку розцінок у нормативній базі виберіть команду головного меню «База даних» - «Пошук у нормативній базі» або скористайтеся кнопкою «Пошук», розташованою на панелі інструментів вікна «База даних».

🔁 Пошук в нормативній базі	— D X
Строка пошуку	загал
Параметри пошуку Обґрунтування О Найменування розцінки	Умови пошуку Одне з слів Овсі слова Точна фраза
Область пошуку	
💿 По всій базі	Слово цілком
🔾 Шукати в поточному збірни	ку НЧ1
🔾 Шукати у вказаній книзі	

	】 Пошук (F2) 🛛 😫 Вихід (ESC)

Рис.2-5 - Вікно «Пошук розцінок»

У вікні (рис.2-5) Ви можете встановити наступні параметри пошуку:

«Пошук по полю»:

за обґрунтуванням розцінки – якщо відомий шифр розцінки;

за <u>найменуванням</u> розцінки - у рядок пошуку необхідно ввести слово або кілька слів, що найбільш повно характеризують розцінку; пошук буде проводитися на основі слова (наприклад, якщо ввести слово «школ», то в результат пошуку потраплять слова «школа», «школи», тощо);

«Умови пошуку»:

- «Одне з слів» в результат пошуку увійдуть всі розцінки, у найменуванні яких зустрічається хоча б одне зі слів, введених у «Рядок пошуку»;
- «Всі слова» в результат пошуку увійдуть всі розцінки, у найменуванні яких зустрічаються всі слова, введені в «Строку пошуку», навіть якщо вони розташовані у довільному порядку;
- «Точна фраза» в результат пошуку увійдуть всі розцінки, в найменуванні яких є текст, що повністю співпадає із заданою в рядку пошуку фразою.

Для більш ефективного та швидкого пошуку Ви можете встановити область пошуку, вказавши збірники, в яких слід здійснювати пошук.:

«Шукати в поточному збірнику» - пошук буде здійснюватися тільки у збірнику, відкритому у вікні «База даних». «Шукати у вказаній книзі» - пошук буде здійснюватися за вибраними книгами. Для вибору книг натискаємо допоміжну кнопку і у вікні відзначаємо потрібні книги (групи, розділи) – рис.2-6.

Вибір збірників	×
🖽 🗹 Нове будівництво	^
🖕 🔄 Капітальний ремонт	
К1. Частина 1. Передпроектні роботи	
🛛 👘 🔲 К2. Частина 2. Ціни на проектні роботи капітального ремонту будівель, з урахуванняю	4
— 🦳 К.3. Частина З. Проектування окремих видів робіт	
— 🦳 К4. Частина 4. Охорона навколишнього середовища	
📖 🔄 К5. Частина 5. Технічна експлуатація будівель	
🚊 🔲 Вишукувальні роботи	
🛛 🖳 В2. Цінник на виконання польових і камеральних робіт за спостереженнями методом	1
— — B3. Цінник на виконання польових і камеральних робіт за спостереженнями газо-ем	а
— 🔲 И1. Частина I. Інженерно-геодезичні вишукування	
— 🗌 И2. Частина II. Інженерно-гідрографічні вишукування	
— 🗌 ИЗ. Частина III. Вишукування трас лінійних споруд	
— 🔲 И4. Частина IV. Інженерно-геологічні вишукування	
— 🔲 ИБ. Частина V.Інженерно-гідрометеорологічні вишукування	
🛛 👘 🛄 Иб. Частина VI. Меліоративні, агролісомеліоративні, лісотехнічні і торфотехнічні вишук	<u>е</u>
— 🔲 И7. Частина VII. Укрупнені ціни на вишукувальні роботи	
— 🗌 И8. Частина VIII. Будівництво тимчасових будівель, споруд та інші допоміжні роботи, і	Ц
— 🛄 ИЭ. Додаток З. Ціни на різні роботи. Геодезичні мережі спеціального призначення	
📗 🔄 В18. Цінник "На виконання водолазного обстеження гідротехнічних споруд і проклад	е
🕀 📃 Нестандартизоване устаткування	
😟 📃 Обстеження будівель і споруд	
🗄 📃 Збірник укрупнених кошторисних розцінок на топографо-геодезичні та картографічні роб	σ
🕀 📃 Розміри оплати земельно-кадастрових робіт та послуг	
🕀 📃 Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт	
🕀 🛄 Відомчі збірники	
🕀 📃 Ціни на проектні та вишукувальні роботи по землеустрою та земельного кадастру	
😟 📃 Вартість проектування об`єктів електричних мереж	
□ Прейскирант П.016-1916-90 відпискних цін на технічни докиментацію по діятах	
	_
Застосувати Скасуван	ня

Рис.2-6 – Вибір підрозділів для пошуку розцінок

«По всій базі» - пошук буде здійснено за всіма збірниками кошторисно-нормативної бази.

Для початку пошуку натискаємо кнопку «Пошук». Якщо необхідно зупинити пошук — є кнопка «Стоп». Для виходу з вікна пошуку та переходу у вікно «База даних» натискаємо «Вихід». Якщо пошук виконано успішно, то у вікні «База даних» на вкладці «Результати пошуку» можна переглянути всі знайдені розцінки (рис.2-7). Шуканий образ тексту виділено у найменуванні розцінки, а загальну кількість знайдених розцінок, які відповідають пошуковому образу, відображено у нижній частині вікна.

🖪 Будіве	ельні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативн	на ба	asa]							-	
Ъ Проє	кт Документи Кошторис Правка В	5a3;	аданих Се	рвіс Вікна Д	Іовідка						- 6 X
Струк		38	ланих 👼 🔿								
					·						
🗎 Зміст	😵 Техчастина 崎 Копіювати 🦉 Дод	цати	и до буферу	👫 Пошук	🧶 Вибране 🔹						
Нове бу	дівництво	•	Пошуковий	образ		- A 🍃					
Nº ∕	Найменування	^	06	ґрунтування		Наймен	нування		Од. вимір	A	В
👝 ПЗО	Медична та мікробіологічна		_ _ 	П39-1	Житлові	будинки та господарські сг	юруди				
-	промисловість			П39-1-1	1-повер	ховий житловий будинок з	надвірними	спорудами	м3	3588,00	0,22
II31	Підприємства агропромислового		_	N39-1-2	2-повер	ховий житловий будинок з	надвірними	спорудами	м3	4176,00	0,22
■ П32	Борошномельно-круп'яна та		_	1139-1-3	З-повер	ховии житловии будинок з	надвірними	спорудами	м3	4522,00	0,15
S	комбікормова промисловість			1139-1-4	4-повер	ховии житловии оудинок з	надвірними	спорудами	M3	4804,00	0,15
📚 П 3 3	Лісове господарство			1139-1-5	5-/- NOB	ерхові житлові будинки			M3	5238,00	0,12
🌍 ПЗ4	Водогосподарське будівництво			1139-1-6	8-10-00	зерхові житлові оудинки			M3	8544,00	0,11
📚 ПЗ5	Підприємства морського транспорту			1139-1-7	11-13-00	оверхові житлові будинки			M3	9551,00	0,15
👝 ПЗб	Будівлі та споруди повітряного		_	1139-1-8	14-16-00	оверхові житлові будинки			M3	12107,00	0,43
×	транспорту		_	1139-1-9	Господа	рські споруди для худоби. І	ип I - загаль	ьною площею до 15 м2	1 госпспоруда	1362,00	0,00
₩П37	Зв'язок			1139-1-10	г оспода	рські споруди для худоби. І	ип II – загал	льною площею до 25 м2	1 госпспоруда	1/11,00	0,00
П38	Залізниці та автомобільні дороги.			1139-1-11	Господа	рські споруди для худоби. І	ип III – зага	альною площею до 45 м2	1 госпспоруда	2033,00	0,00
×	Промисловий транспорт		±0	1139-2	і отелі						
00 ПЗ9	Житлові та цивільні будівлі		±0	1139-3	Будівлі п	ідприємств торгівлі					
Π40	Районне планування. Планування		±0	1139-4	Будівлі п	идприємств громадського х	эрчування				
0.110	та забудова населених пунктів		±	N39-5	Комплек побутов	си будівель підприємств гро ого і культурного обслугову	мадського : вання	харчування, торгівлі,			
0 1141		-1	±	П39-6	Будівлі д	ошкільних установ та навч	альних закл	адів			
\$114Z	громадського харчування		±	П39-7	Культур	но-освітні та адміністративн	і будівлі				
П43	Підприємства		10	П39-8	Комплек	си і окремі будівлі охорони	здоров'я та	відпочинку			
۵	матеріально-технічного постачання		_ ± 🗀	П39-9	Макети	будівель і споруд з показом	інтер'єрів т	а устаткування			
	та збуту										
₩П44	Охорона здоров'я										
©П45	Вищі учбові заклади										
№ П46	Театрально-видовищні										
0 147	Об'скти кінокатографії		Склад робі	т Види проє	ктних робіт	Конструктивні елементи	Поправки	Результати пошуку	Технічна частина		
	Desimptohiuuto monuscionisti			1							
	Родовотрична пронисновість		Фільтр		- 🔻 👔	💡 🌱 Підсвічування					
050	Водопостачання та каналізація			Генеральн	ий план і транспор	т заводів, комбінатів або будь-яки	виробничих ко	омплексів, що складаються з об	сктів основного виробнича	го призначення (глава 1,	2, 3, 4) i 🔺
<u>الالا</u>	зберігання нафтопродуктів та		<u>Π3-9-42-3</u>	об'єктів під внутрішньо	асобно виробничо майданчикового	го ЗАГАЛЬНозаводського призна АВТОтранспорту, включаючи АВТ	чення (глава 5, ОДОРОГи і тр	, 6 і 7) в обсязі організації рельєю ютуари від 30 до 50 га	фу, благоустрою, озеленен	ня, зведеного плану кому	нікацій і
0.051	автозаправні станції			Генеральн	ий план і транспо	от заводів, комбінатів або будь-яки	виробничих ко	омплексів, що складаються з об	сктів основного виробнича	го призначення (глава 1.	2.3.4)i
8 1151	Пауково-дослідні установи		<u>Π3-9-42-4</u>	об'єктів під	собно виробничо	го ЗАГАЛЬНозаводського призна	чення (глава 5,	6 і 7) в обсязі організації рельєє	фу, благоустрою, озеленен	ня, зведеного плану кому	нікацій і
052	Фізкультурно-спортивні споруди			внутрішньо	майданчикового	АВТОтранспорту, включаючи АВТ	ОДОРОГиітр	ютуари від 50 до 100 га			
0.054	Торф яна промисловість		020425	Генеральн	ий план і транспор	от заводів, комбінатів або будь-яки:	виробничих ко	омплексів, що складаються з об	ектів основного виробнича	го призначення (глава 1,	2, 3, 4) i
V1154	Річковий транспорт		113-3-42-3	внутрішньо	айданчикового	о ЗАГАЛОВНОЗАВОДСЬКОГО ПРИЗНА АВТОтранспорту, включаючи АВТ	одороги і тр	, 617) в обсязі організації рельек ютуари від 100 і више	фу, олагоустрою, озеленен	ня, зведеного плану кому	нкацит
Sel 192	підприємства автомооільного	1	П10-1-19	АВТОЛО	РОГа та майлани	ики сірковидобувної дідянки ЗАГА	ТЬНою плошен	овіл 12 ло 24 тис. м2			
€П56	Комунальне господарство		П10-1-20	ABTODO	РОГа та майлани	жи сірковидобувної ділянки ЗАГА	Трено плошен	о понал 24 ло 48 тис. м2			
Π57	Підприємства побутового		038-25-1-1	ABTOMO				IS 4 и полосна, протяжність ПО		склалності	
V	обслуговування населення		T100-20-1-1	APTO						on mage for II	
🌍 П58	Місцева промисловість		100-20-1-2	ABTOMOD		САПИ И			категорія складності		
🌍 П59	Захисні споруди цивільної оборони		1130-20-1-3	ABTOMOO		и Антопого користування категорі		протяжноть дороги до 2 км,	т категорія складності 1		
П60	Автоматичні установки		1138-20-1-4	ABTOMOG	льн дороги ЗА	и ни попого користування категорі	H LOPOT I IV, I	протяжність дороги до 2 км,	і категорія складності		
1	пожежегасіння, пожежної і	×	× Пошук г	ю найменуванню		Кількість знайдених позицій:	107				
								Проєкт Норм	ативна база 🗧 👻		

Рис.2-7 – Вікно «База даних» з результатами пошуку

Якщо кількість знайдених позицій досить велика, можна скористатися додатковим фільтром на вкладці «Результати пошуку». Для цього в полі «Фільтр» вводимо слова або частину слова, за яким потрібно відфільтрувати знайдені розцінки, та натискаємо клавішу Enter або кнопку մ «Фільтр» (рис.2-8).

🛃 Будіве	пьні Технології - Кошторис ПВР - [Нормати	вна (база]												-		×
В Проєн	ст Документи Кошторис Правка	Бa:	за дани	х Сервіс	Вікна Д	Довідка											8 ×
				Courses													
Еструк	гура проекту 🔠 кошториствр	030	і даних	Список	проєкті	в											
📄 Зміст	🌍 Техчастина 🛛 🛅 Копіювати 🤷 Ді	одат	ти до бу	/феру 🕅 І	Пошук	🤎 Вибране	•										
Нове буд	цівництво	•	Пошу	ковий обра	3		•	ቆ 🍃									
Nº 🛆	Найменування	^		Обґрунт	ування				Наймену	вання				Од. вимір	Α	В	
👧 ПЗО	Медична та мікробіологічна	1	12	ח ל	39-1	Житло	ві будинк	и та господа	арські спо	руди							
×	промисловість			E 13	89-1-1	1-пове	рховий ж	итловий буд	динок з на	эдвірними	и споруда	ми		мЗ	3588,00		0,22
ST31	Підприємства агропромислового			TI3	39-1-2	2-пове	рховий ж	итловий буд	динок з н	эдвірними	и споруда	ми		мЗ	4176,00		0,22
■ Π32	Борошномельно-круп'яна та			П3	39-1-3	З-пове	рховий ж	итловий буд	динок з на	здвірними	и споруда	ми		м3	4522,00		0,15
152 152	комбікормова промисловість			E3	39-1-4	4-пове	рховий ж	итловий буд	динок з на	адвірними	и споруда	ми		м3	4804,00		0,15
ПЗЗ	Лісове господарство			F13	39-1-5	5-7- no	верхові я	китлові буди	инки					мЗ	5238,00		0,12
∲П34	Водогосподарське будівництво			E 13	39-1-6	8-10-по	оверхові	житлові буді	цинки					мЗ	8544,00		0,11
© П35	Підприємства морського транспорту	/		ПЗ	39-1-7	11-13-r	поверхов	і житлові бу,	/динки					мЗ	9551,00		0,15
📉 ПЗб	Будівлі та споруди повітряного			П3	39-1-8	14-16-r	поверхов	і житлові бу,	/динки					мЗ	12107,00		0,43
×	транспорту			E 13	39-1-9	Господ	арські сп	оруди для ху	удоби. Ти	п I - зага	альною пло	ощею до 15	5 M2	1 госпспоруда	1362,00		0,00
📚 ПЗ7	Зв'язок			П3	9-1-10	Господ	арські спі	оруди для ху	удоби. Ти	п II – зап	альною пл	тощею до 2	25 м2	1 госпспоруда	1711,00		0,00
П38	Залізниці та автомобільні дороги.			П3	9-1-11	Господ	арські сп	оруди для ху	удоби. Ти	n III – sai	гальною г	лощею до 4	45 M2	1 госпспоруда	2033,00		0,00
V	Мости. Тунелі. Метрополітени.		1 <u>+</u>) N	39-2	Готелі											
01030	Житлові та цивільні булівлі	-	1) П	39-3	Будівлі	підприєм	ств торгівлі	i								
■ Π40			1 ±1) П	39-4	Будівлі	підприєм	ств громадс	ського хар	учування	1						
	та забудова населених пунктів		±C) []	39-5	Компле побуто	екси будів ового і кул	ель підприє іьтурного об	ємств гром юслуговув	адського ання	о харчуван	ння, торгівлі	ıi,				
0112	Підприємства торгівлі та		1 ±1) П	39-6	Будівлі	дошкільн	их установ	та навчал	тених зак	кладів						
S.145	громадського харчування		1 ±) П	39-7	Культу	рно-освіт	ні та адмініс	стративні	будівлі							
. П43	Підприємства		1) П	39-8	Компле	екси і окр	емі будівлі о	охорони зд	цоров'я та	а відпочин	нку					
>	матеріально-технічного постачання		1 ±C) П	39-9	Макети	и будівель	і споруд з г	показом ін	тер'єрів	та устатк	ування					
	та зоуту	-															
21144	Охорона здоров я	-															
V1145	вищі учоові заклади																
II46	Геатрально-видовищні																
	Об'єкти кінематографії		Скла,	д робіт В	иди про	єктних робіт	Констр	уктивні еле	ементи	Поправкі	и Резул	ьтати пошу	уку 👘	Технічна частина			
<u>Ап48</u>	Поліграфічна промисловість																
<u>ап40</u>	Волопостанания та каналізація		Фільт	р 2 до 5		<u> </u>	😼 🌱 🛙	ідсвічування	я								
П50	Підприємства транспорту.		138	25.6.1	ABTOM										1 категорія склалності		- -
\$	зберігання нафтопродуктів та		100	25.6.2	APTO												- 1
	автозаправні станції		130	25-0-2	ADTO			окористування	тя категорія		т, протяжністі Павланий						- 1
П51	Науково-дослідні установи		1130	20-0-0	ADTOMO			о користування	ня категорія		п, протяжніст	порог	лад Z Д	10 5, ткатегорія складн	locii		- 1
📚 П52	Фізкультурно-спортивні споруди		1138-	-25-6-4	ABTOMO	ольні ДОРОГИ З		о користування	ня категорія	дороги К	 v, протяжніст 	ъ ДОРОГИ пон	онад 21	цо 5, і категорія складн	юсті		- 1
📚 П53	Торф'яна промисловість		1138-	-25-7-1	ABTOMO	більні ДОРОГИ З	SALATIPHOL	о користування	ня категорія	ДОРОГИ 14	А, ІБ 4-х поло	сна, протяжніст	сть ДОІ	ОГИ ПОНАД 2 ДО 5 КМ.	2 категорія складності		- 1
🌍 П54	Річковий транспорт		<u>Π38-</u>	<u>-25-7-2</u>	ABTOMO	більні <mark>ДОРОГ</mark> и З	ЗАГАЛЬНог	о користування	ня категорія	<mark>ДОРОГ</mark> и II.	I, протяжність	ДОРОГи пон	над <mark>2 Д</mark>	О 5, 2 категорія складно	ості		- 1
👝 П55	Підприємства автомобільного		<u>Π38-</u>	<u>-25-7-3</u>	ABTOM00	більні <mark>ДОРОГ</mark> и <mark>З</mark>	ЗАГАЛЬН _{ог}	о користування	ня категорія	ДОРОГ и III	II, протяжніст	ъ <mark>ДОРОГ</mark> и пон	онад <mark>2 Д</mark>	10 5, 2 категорія складн	юсті		
	транспорту		<u>Π38-</u>	- <u>25-7-4</u>	ABTO MO	більні <mark>ДОРОГ</mark> и <mark>З</mark>	ЗАГАЛЬН _{ог}	о користування	ня категорія	<mark>ДОРОГ</mark> и I\	V, протяжніст	њ <mark>ДОРОГ</mark> и пон	онад <mark>2 Ј</mark>	10 5, 2 категорія складн	юсті		
♥П56	комунальне господарство		<u>Π38</u> -	25-8-1	ABTOMO	більні <mark>ДОРОГ</mark> и <mark>З</mark>	BAFATILH or	о користування	ня категорія	дороги IA	А, ІБ 4-х поло	сна, протяжніст	сть <mark>ДО</mark>	РОГи понад 2 ДО 5 км,	3 категорія складності		
S 1157	Підприємства побутового		<u>Π38</u> -	25-8-2	ABTOMO	більні <mark>ДОРОГ</mark> и <mark>З</mark>	ЗАГАЛЬН _{ог}	о користування	ня категорія	дороги II.	I, протяжність	• ДОРОГи пон	над <mark>2 Д</mark>	<mark>Ю 5</mark> , 3 категорія складн	ості		
A 1150	Місцова промисторість		<u>П</u> 38-	25-8-3	ABTOMO	більні ДОРОГи З		о користування	ня категорія	дороги III	II, протяжніст	ъ <mark>ДОРОГ</mark> и пон	онад <mark>2 Д</mark>	10 5, 3 категорія складн	юсті		
0 1150			П38-	25-8-4		більні ДОРОГи З		о користування	ня категорія	ДОРОГ И IN	V, протяжніст	ъ ДОРОГ и по	онад 2 І	10 5 З категорія складн	юсті		
00	Автоматициј установки		П38-	25-9-1		більні ДОРОГи З		о користивании	e kateropie		A. IE 4-x nono	сна, протяжніст	сть ДОГ	РОГи понад 2 ДО 5км	4 категорія складності		-
	пожежегасіння, пожежної і	~	×п	ошук по найм	ленуванны	0	Кількі	сть знайдених	х позицій: 2	0							
		1.1	1	- ay to man		•	INDIA							. –			-
											Про	DEKT	Норм	ативна база 📒	-		

Рис.2-8 – Вікно «База даних» з результатами пошуку та встановленням додаткового фільтра

Щоб скинути фільтр, натисніть кнопку 📝 «Очистити фільтр»..

Для переходу на вибрану розцінку клацніть на її обґрунтування лівою кнопкою миші.

«Вибране»

Таблиці та розцінки, які Ви використовуєте найчастіше, можна помістити в папку «Вибране» і тоді Ви швидко перейдете до необхідної позиції з будь-якої частини бази даних або вікна «Кошторис ПВР». Для цього у вікні «Зміст» або вікні «База даних», обравши необхідний розділ, таблицю або розцінку, натискаємо на панелі інструментів або вибираємо з контекстного меню команду «Додати до вибраного».

У відповідному вікні редактора «Вибраного» можна перерозподілити обрані розділи, таблиці та розцінки, як Вам зручно, видалити зайві та зберегти цей список для подальшого використання (рис.2-9).

2	Вибране	- 🗆 X
	🗸 🔻 🕌 Видал	ити 📕 Зберегти 🔲 Автосортування
	Обґрунтува	Найменування
►	П1-3	Паротурбинные конденсационные электрические станции
	П1-7-2	Окрема котельна, паливо – газ (мазут), сумарною паропродуктивністю понад 10 до 50 Гкал/год.
	П38-26-2	Пересечение в одном уровне, 2 категория сложности
	П39-2	Гостиницы
	П56-9	Коммунальные прачечные и бани
		🏟 Перейти (F2) 🔋 Вихід (ESC)

Рис.2-9 – Вікно «Вибране»

«Пошуковий образ»

Для швидкого переходу до потрібного збірника або таблиці можна користуватися «Пошуковим образом» у вікні «База даних» - для цього треба знати шифр збірника (рис.2-10).

🛃 Будіве	льні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативна	Sasa]					- C	x t	
В Проє	кт Документи Кошторис Правка Ба	ва даних	Сервіс Вікна Дов	овідка					×
Струк	тура проєкту 🔚 Кошторис ПВР 🗜 База	даних 👔	Список проєктів						
📄 Зміст	📚 Техчастина 🛯 🚡 Копіювати 🤷 Дода	ги до буф	еру 🏦 Пошук 🌻	🟓 Вибране 👻					
Нормати	ви витрат труда для визначення варт 🔻	Пошуко	вий образ СОУ1	- A 🍃					
Nº ∠	Найменування ^		Обґрунтування		Найменування	Од. вимір	Трудовитрати		^
H41	Збірник норм часу на роботи, що	● _ 2	СОУ1-7	Нормативи з візуальних об	стежень будівлі				
9	виконуються суб'єктами господарювання, які здійснюють		СОУ1-7-1-1	Загальний огляд для склад відомостей. Група складно	ання технічних паспортів або дефектних сті робіт 1. Будівлі одноповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,24	
	технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна		СОУ1-7-1-2	Загальний огляд для склад відомостей. Група складно	ання технічних паспортів або дефектних сті робіт 1. Будівлі багатоповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,46	
In the second se	і юрядок визначення вартості рооіт з обстеження металевих конструкцій будіволь і споруд (ДСТУ		СОУ1-7-2-1	Обстеження для визначен складності робіт 2. Будівлі	ня технічного стану конструкцій. Група одноповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,54	
	Б Д.1.2-3:2016)		СОУ1-7-2-2	Обстеження для визначен складності робіт 2. Будівлі	ня технічного стану конструкцій. Група багатоповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		1,03	
	визначення вартості науково-лослілних робіт у		СОУ1-7-3-1	Детальне обстеження з оц придатності будівлі. Група	цінкою технічного стану і експлуатаційної складності робіт 3. Будівлі одноповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,73	
ľ	будівництві (ДСТУ Б Д.1.2-1:2013)		СОУ1-7-3-2	Детальне обстеження з о придатності будівлі. Група	цінкою технічного стану і експлуатаційної складності робіт 3. Будівлі багатоповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		1,39	
ГНЧЗ	Галузеві норми часу на проведення експертних робіт у сфері охорони	±	СОУ1-9	Нормативи з візуальних об конструкцій будівлі	стежень бетонних та залізобетонних				
×	праці та промислової безпеки. Частина III	±	СОУ1-11	Нормативи з візуальних об конструкцій будівлі	стежень масивних монолітних залізобетонних				
ГНЧ4	Галузеві норми часу на проведення	1 <u></u>	СОУ1-12	Нормативи з візуальних об	стежень окремих елементів будівлі				
\$	експертних робіт у сфері охорони	10 ±	COY1-13	Нормативи з візуальних об	стежень квартир				
	Частина IV	±	СОУ1-14	Нормативи на неруйнівні в обстежень будівель і спор	іетоди випробувань при проведенні vл				
OHT2	Галузеві нормативи трудомісткості на виконання науково-дослідних	±©	СОУ1-16	Нормативи на виконання обстежень будівлі	ібродинамічних випробувань при проведенні				
۵	робіт в конструкторських і технологічних підроздідах	±	СОУ1-18	Нормативи на побудову гр	адуювальної залежності				
	підприємств і організацій (частина II)	±۵	СОУ1-19	Нормативи на лабораторн відібрані з будівельних кон	і випробування зразків матеріалів, що ютрукцій				
COY1	Нормативи витрат труда для	±1	СОУ1-21	Нормативи на обміри конс	трукцій будівлі				
0	визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та	±6	СОУ1-23	Нормативи на обміри окре робіт	мих конструкцій будівлі для певного виду				~
	експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд	Склад	робіт Види проєкт	стних робіт Конструктивні ел	ементи Поправки Результати пошуку	Технічна частина			
соу2	(Соў д.1.2-024954)-1001.2003) Автомобльні дороги. Розділ 13 "Норми часу на роботи з обстеження мостів та труб" (СОУ 42.1-23641018-007-2017)	К1 (Про	рект) = 0,4 К2	2 (Робочий проєкт) = 1,2					
СОУЗ	Нори трудовитрат на розробку спеціальної проектно-конструкторської документації нестандартизованого механічного устаткування і спеціальних								2
СОУ4	стальних конструкцій гідротехнічних споруд (СОУ-Н МПЕ 40.1.21.141:2019) Відонці ресурсні елементні кошторисні норми. Розроблення проектів організації дорожнього руху								
CTRO	(COV 45.2-00018112-049:2009)								~
СОУ1 Но	рмативи витрат труда для визначення ва	ртості ро	біт з оцінки технічно	юго стану та експлуатаційної п	ридатності конструкцій (Проєкт Норм	ативна база 💻 👻			

Рис.2-10 – Використання опції «Пошуковий образ» для переходу до потрібного збірника

«Пошуковий образ» можна використовувати і для пошуку розцінок за найменуванням у поточному збірнику — для цього вносимо частини слів з найменування (рис.2-11).

🖪 Будія	зельні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативна б	jasa]							— [) X
립 Про	ект Документи Кошторис Правка Баз	а даних Сере	зіс Вікна Довідк	(a						- 5 X
ПСтру	ктура проєкту 🔚 Кошторис ПВР 🚦 База	даних 📓 Спи	сок проєктів							
📄 Зміс	т 📚 Техчастина 🗈 Копіювати 📑 Додат	и до буферу	👫 Пошук 🛛 🜞 Ви	1бране 🔹						
Нормат	иви витрат труда для визначення варт 🔻	Пошуковий о	браз стрічк фунд	дам	→ ³ A					
Nº.	/ Найменування	O6r'p	рунтування		Найме	нування		Од. вимір	Трудовитрати	^
HH1	Збірник норм часу на роботи, що) <u>- ></u>	СОУ1-7	Норматив	ви з візуальних обстежень	будівлі				
۵	виконуються суб'єктами господарювання, які здійснюють		СОУ1-7-1-1	Загальний відомосте	ий огляд для складання тех ей. Група складності робіт	нічних паспо 1. Будівлі одн	ртів або дефектних юповерхові.	100 мЗ будівельного об'єму		0,24
	технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна		СОУ1-7-1-2	Загальний відомосте	ий огляд для складання тех ей. Група складності робіт	нічних паспо 1. Будівлі баг	ртів або дефектних атоповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,46
CT1	Порядок визначення вартості робіт з обстеження металевих		СОУ1-7-2-1	Обстежен складност	ння для визначення техніч ті робіт 2. Будівлі однопов	ного стану к ерхові.	онструкцій. Група	100 м3 будівельного об'єму		0,54
-	конструкцій будівель і споруд (ДСТУ Б Д.1.2-3:2016)		СОУ1-7-2-2	Обстежен складност	ння для визначення техніч ті робіт 2. Будівлі багатоп	ного стану к оверхові.	онструкцій. Група	100 м3 будівельного об'єму		1,03
C12	Нормативи витрат труда для визначення вартості		СОУ1-7-3-1	Детальне придатно	е обстеження з оцінкою те ості будівлі. Група складно	хнічного стан сті робіт З. Бу	ну і експлуатаційної /дівлі одноповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		0,73
	будівництві (ЛСТУ Б.Л.1.2-1:2013)		СОУ1-7-3-2	Детальне придатно	е обстеження з оцінкою те ості будівлі. Група складно	хнічного стан сті робіт З. Бу	ну і експлуатаційної /дівлі багатоповерхові.	100 м3 будівельного об'єму		1,39
ГНЧЗ	 Галузеві норми часу на проведення експертних робіт у сфері охорони 	±©	СОУ1-9	Норматив конструкы	ви з візуальних обстежень сцій будівлі	бетонних та	залізобетонних			
8	праці та промислової безпеки. Частина III	±1	СОУ1-11	Норматив конструкы	ви з візуальних обстежень «цій будівлі	масивних мон	нолітних залізобетонних	¢		
ГНЧ4	Галузеві норми часу на проведення	±1	СОУ1-12	Норматив	ви з візуальних обстежень	окремих еле	ментів будівлі			
0	експертних робіт у сфері охорони	±1	СОУ1-13	Норматив	ви з візуальних обстежень	квартир				
-	праці та промислової безпеки. Частина IV	ыC	СОУ1-14	Норматив обстежен	ви на неруйнівні методи ві нь будівель і споруд	пробувань п	ри проведенні			
OHIZ	на виконання науково-дослідних	10	СОУ1-16	Норматив	ви на виконання вібродин: ··· билівлі	эмічних випро	обувань при проведенні			~
\$	технологічних підрозділах	Склад робіт	Види проєктни	іх робіт І	Конструктивні елементи	Поправки	Результати пошуку	Технічна частина		
	II)	Фільтр		- 🍸 🍃	💜 Підсвічування					
соу	1 Нормативи витрат труда для визначения вартості робіт з оцінки	COV1.9.16	Pieuse ul efferter			u unin				_
53	технічного стану та	0371-3-16	bisyalibhi docilex			chillb				
Ĭ	експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд (СОУ Д.1.2-02495431-001:2008)									
СОУ	2 Автомобільні дороги. Розділ 13 "Норми часу на роботи з									
1	обстеження мостів та труб" (СОУ 🗸	× Пошук по	найменуванню		Кількість знайдених позицій:	1				
							Проєкт Норм	ативна база 📒 👻		

Рис.2-11 — Використання опції «Пошуковий образ» для пошуку розцінки за найменуванням

Якщо за пошуковим образом не буде знайдено розцінки у поточному збірнику, програма запропонує виконати пошук по всій базі або скасувати пошук.

Технічні частини і нормативні документи

Для кожного збірника у базі даних програми зберігаються технічні частини. Щоб відкрити для перегляду технічну частину за поточним збірником, можна вибрати команду «Технічна частина» (рис.2-12):

з головного меню «База даних»;

з контекстного меню, що викликається натисканням правої кнопки миші;

або натиснути відповідну кнопку на панелі інструментів вікна «База даних».

Технічна частина вибраного збірника відкриється як файл MS Word. Для розділів Збірника цін на проєктні роботи та частин Збірника цін на вишукувальні роботи технічну частину можна переглянути у вікні «База даних» на вкладці «Технічна частина», де вона розподілена за частинами: загальні вказівки, глава, таблиця, примітки до таблиці, види робіт (рис.2-12).

🖪 Будіве	льні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативна	база]										×
🖪 Проєн	кт Документи Кошторис Правка Ба	аза д	аних (Сервіс Вікна Дов	зідка							- 1	5 ×
Струк	тура проєкту 🥅 Кошторис ПВР 🚦 Баз	а да	них 📋	Список проєктів									
📄 Зміст	📚 Техчастина 👔 Копіювати ष Дода	ати д	цо буфе	ру 🕅 Пошук 🎈	Вибране •								
Нове буд	дівництво 🗸	П	ошукови	ий образ		- 🕅 🍃							
Nº 🛆	Найменування ^		C	Обґрунтування		Наймену	вання/		Од. вимір	A A		В	^
🔊 ПЗО	Медична та мікробіологічна		⊐ ⊘	П39-1	Житлові бу,	динки та господарські спо	оруди						
	промисловість			R39-1-1	1-поверхов	ий житловий будинок з н	адвірни	ми спорудами	M3		3588,00	0,2	2
S1121	комплексу			П39-1-2 П39-1-3	2-поверхов 3-поверхов	ий житловий будинок з н ий житловий будинок з н	адвірни	ми спорудами	MB		4170,00	0,2	2
П32	Борошномельно-круп'яна та			П39-1-5 П39-1-4	4-поверхов	ий житловий будинок з н ий житловий булинок з н	алвірни	ми спорудами	M3		4804.00	0,1	5
	комбікормова промисловість			П39-1-5	5-7- поверх	ові житлові будинки			M3		5238.00	0,1	2
V 1133	Лісове господарство			П39-1-6	8-10-повер	хові житлові будинки			мЗ		8544,00	0,1	1
Q1134	Водогосподарське оудівництво			П39-1-7	11-13-пове	рхові житлові будинки			мЗ		9551,00	0,1	5
0136	Будівді та споруди повітовного			П39-1-8	14-16-пове	рхові житлові будинки			мЗ	1:	2107,00	0,4	3
S.190	транспорту			∏39-1-9	Господарсь	кі споруди для худоби. Ти	нп I - зан	альною площею до 15	м2 1 госпспору	/да	1362,00	0,0	0
🎯 ПЗ7	Зв'язок			∏39-1-10	Господарсь	кі споруди для худоби. Ти	ип II – з	агальною площею до 2	5 1 rocncnopy	/да	1711,00	0,0	0
^{П38}	Залізниці та автомобільні дороги. Мости. Тунелі. Метрополітени. Промисловий транспорт			П39-1-11	М2 Господарсь м2	кі споруди для худоби. Ти	in III – S	агальною площею до 4	15 1 госпспору	/да	2033,00	0,0	10
00 ПЗ9	Житлові та цивільні будівлі		±🗀	∏39-2	Готелі								-
Π40	Районне планування. Планування		±1	П39-3	Будівлі підп	риємств торгівлі							-
×	та забудова населених пунктів		±🗀	П39-4	Будівлі підп	риємств громадського ха	рчуван	ня					
©П41	Об'єкти облаштування геології			EL30-2	Комплекси	булівель пілприємств гро	малсько	го хапиування толгівлі					V
^{П42}	Підприємства торгівлі та громадського харчування	C	Склад ро	обіт Види проєкт	тних робіт К	онструктивні елементи	Попра	вки Результати пошу	ку Технічна час	тина			
^{П43}	Підприємства матеріально-технічного постачання та збуту		🔁 Розго	рнути 👿 Відкрити	MS Word	Загальні вказівки 📄 Гла	ва 📄 Т	аблиця 📄 Примітки до	таблиці 📄 Види	робіт			
∲П44	Охорона здоров'я					WITHE JOA	1 A H Y	ОЗЯЙСТВЕННЫЕ П	остройки				\sim
📚 П45	Вищі учбові заклади	ш.				Minibili Aon		osmenbennbie n	ocnomin			T-6 20 1	
^{П46}	Театрально-видовищні підприємства									0		140лица 39-1	1
€П47	Об'єкти кінематографії	ш.						Постоянные величи	ны стоимости	nanahommun	чие к ст абочай й	homocmu	
©П48	Поліграфічна промисловість		No	Наименовани	е объекта	Основной показат	<i>ель</i>	разработки рабочей	документации в	puspuoomku p	1003640	окументации	
© П49	Водопостачання та каналізація		nn	проектиро	ования	проектируемого объ	екта	руб.		проекта	рабоч	его проекта	
II50	і іідприємства транспорту, зберігання нафтопродуктів та автозаправні станції							а	6	К,	-	 K ₂	
📚 П51	Науково-дослідні установи	ш.										-	-
🌍 П52	Фізкультурно-спортивні споруди	ш.	1	2		3		4	5	Ō		7	
📚 П53	Торф'яна промисловість			1									1
💝П54	Річковий транспорт	ш.	1.	1-этажный ж	<i>илои оом с</i>	M ³		3588	0,22	0,4		1,2	
IS5 📀	Підприємства автомобільного	ш.		наоворными пост	проиками								
© П56	Комунальне госполарство			2- этажный ж	силой дом с								
♥ П57	Підприємства побутового обслуговування населення		2.	надворными пост	пройками	то же		4176	0,22	0,42		1,21	
🌍 П58	Місцева промисловість			3-этажный ж	илой дом с			(522	0.15	0.02		1.21	
🗇 П59	Захисні споруди цивільної оборони		3.	надворными пост	пройками			4522	0,15	0,42		1,21	\sim
П60 🌍	Автоматичні установки пожежегасіння, пожежної і		<		-	H				l	I	>	1
П39 Жит.	пові та цивільні будівлі	_						Проєкт	Нормативна база				

Рис.2-12 — Вікно «База даних», вкладка «Технічна частина» перегляд таблиці розцінок Збірника цін

Вікно «Організації»

Вікно «Організації» відкривається після вибору відповідної команди з головного меню програми «База даних» (див. рис.2-1) та використовується у програмі для формування переліку організацій Проєктувальників та Замовників(рис.2-13).

Щоб додати нову організацію, натисніть кнопку на панелі інструментів «Додати». У таблиці з'явиться новий рядок для введення найменування.

Щоб видалити поточну організацію, натисніть кнопку «Видалити» на панелі інструментів.

🛃 Організації			-		×	
🐈 💳 🤊 📓 🤌 🗐 Karero	орія Всі 🔻 🦹	Пошук	翻	1		
Най	іменування організації		Катего	рія		^
Замовник			Замовник			
Проєктувальник			Проєктувальник			
ПАТ "Будсила"			Замовник			
ТОВ "Будінвест"			Замовник			
ТОВ "Технопроєкт"			Проєктувальник			
ТОВ "Рембудпроект"			Проєктувальник		••••	
Адреса та телефони Податкові рекві	ізити Контакти		▼			¥
Телефон 057-345-26-14	Фактична адреса	Юридична адреса	I			
Факс 057-345-26-15	м. Харків, вул. Полтавська, 33	м. Харків, вул. По	олтавська, 33			
Сайт	_					
E-mail						
Кількість: 3 Категорія: П	роєктувальник					_

Рис.2-13 – Вікно «Організації»

Ви можете створити свої категорії організацій та фільтрувати організації за цими категоріями. Для цього у графі «Категорія» клацаємо мишею допоміжну кнопку відкриється вікно вибору категорій (рис.2-14). У цьому вікні ви можете додавати та видаляти категорії організацій. Щоб підтвердити вибір категорії, натисніть кнопку «Застосувати», для виходу з вікна без змін — «Скасування». Якщо категорії вже створені, то потрібну категорію можна вибрати на панелі інструментів у списку.

ļ	🛃 Категорії організацій	×
•	🛉 💳 🕫 🛃	
	Найменування	^
	Bce	
	Замовник	
▶	Проєктувальник	
	Без категории	
		4
	؇ Застосувати 🗱 Скасування	

Рис.2-14 – Створення та установка категорії для організацій

Коли перелік організацій сформований досить великий і потрібно прискорити пошук необхідної організації, можна скористатися фільтром за категоріями, а можна пошуком за найменуванням. Щоб знайти потрібну організацію, введіть найменування в полі «Пошук», розташоване на панелі інструментів, та натисніть кнопку Enter. Програма встановить курсор на першу організацію, що задовольняє пошуковому образу. Для продовження пошуку натисніть кнопку на панелі інструментів «Шукати далі».

У разі потреби для кожної організації можна зберігати всі необхідні реквізити: адреси та телефони, податкові реквізити, а також список контактних даних. Усі ці реквізити заповнюються на відповідних вкладках у нижній частині вікна «Організації» (рис.2-15 та 2-16). Податкові реквізити можуть бути використані для формування актів виконаних робіт, а за внесеними контактами можна буде формувати підписи розрахунків та кошторисів.

🖪 Орга	нізації					—		×	(
-	🄊 📓 🤌 🗐 Категорія Всі	•	()	Пошук		<i>8</i> 4	1		
	Найменуван	ня організації			1	Катего	рія		^
Замовн	ик				Замовник				
Проєкту	увальник				Проєктуваль	ник			
ПАТ "Бу	удсила"				Замовник			••••	
ТОВ "Бу	удінвест"				Замовник			••••	
TOB "Te	ехнопроєкт"				Проєктуваль	ник			
🕨 TOB "Pe	ембудпроект"				Проєктуваль	ник			
					•••••				*
Адресата	а телефони Податкові реквізити Ко	онтакти							
зкпо	657575646	Розр. рахунок IBAN	UA56	009260076745	3778889191735				
пн	73547596735	Банк	А-Бан	к					
Св. ПДВ	4353467	МФО	34545	56 Місто	м. Харків				
ПБ	Ващенко П.Д.	Посада	Дире	ктор					
Кількість:	3 Категорія: Проєктува	альник							

Рис.2-15 – Вкладка «Податкові реквізити» у вікні «Організації»

🛃 Організації				-		×
🚔 💳 🤊 🖬 🤌 🗐 K	атегорія Всі	- 🖏	Пошук	<i>i</i> th	🗲 😫	
	Найменування організа	эції		Катего	рія	^
Замовник				Замовник		
Проєктувальник				Проєктувальник		
ПАТ "Будсила"				Замовник		••••
ТОВ "Будінвест"				Замовник		••••
ТОВ "Технопроєкт"				Проєктувальник		
ТОВ "Рембудпроект"				Проєктувальник		
Адреса та телефони Податкові	реквізити Контакти			•••••		~
👷 д Посада	ПІБ	Телефон	Елетронна по	ошта Примітка		^
🕨 Директор	Ващенко П.Д.	057-345-26-18				
🙎 🛛 Головний інженер про	с Залужний О.О.	057-345-26-17				
Кошторисник	Даниленко С.Л.	057-345-26-12				
						~
Кількість: 3 Катего	рія: Проєктувальник					

Рис.2-16 – Вкладка «Контакти» у вікні «Організації»

Вікно «Базовий список виконавців»

Для складання кошторисів за формою №3-П нам знадобиться перелік виконавців робіт за посадовими категоріями. У програмі передбачено список виконавців за замовчуванням. Ви можете використовувати базовий список або формувати та редагувати список користувача відповідно до посадових категорій у конкретній проєктній організації (якщо необхідно, то з додаванням прізвищ виконавців).

Для перегляду та редагування списку виконавців за посадовими категоріями вибираємо команду головного меню «База даних» - «Базовий список виконавців» (див. рис.2-1). Вікно «Базовий список виконавців» відкриється на вкладці «Базові виконавці» (рис.2-17); змінювати мову відображення найменувань посад можна натиснувши на прапорі на панелі інструментів.

🛃 Базовий список виконавців		×
💼 📓 🖿 🗕 🚱 Вихід		
Тарифна ставка 1 007,55 гр	н	
Базові виконавці Користувацькі виконавц	ļi]	
Посада	Індекс (тарифний коефіцієнт)	3П за 1 люддень в проєкті, грн
Директор	1	1 007,55
Головний інженер	1	1 007,55
Заступник директора	1	1 007,55
Головний інженер проєкту	1	1 007,55
Головний архітектор проєкту	1	1 007,55
Начальник відділу	1	1 007,55
Начальник сектору	1	1 007,55
Головний спеціаліст	1	1 007,55
Головний архітектор	1	1 007,55
Головний конструктор	1	1 007,55
Завідувач групи	1	1 007,55
Провідний інженер	1	1 007,55
Провідний архітектор	1	1 007,55
Інженер 1 категорії	1	1 007,55
Інженер 2 категорії	1	1 007,55
Інженер 3 категорії	1	1 007,55
Інженер	1	1 007,55
Технік	1	1 007,55

Рис.2-17 – Вікно «Базовий список виконавців» вкладка «Базові виконавці»

Для додавання або редагування виконавців користувача переходимо на вкладку «Користувацькі виконавці» (рис.2-18). При виборі цієї вкладки на панелі інструментів стають активними команди – додати, редагувати, видалити – для роботи з списком користувачів. При натисканні кнопки «додати» або «редагувати» у допоміжному вікні пропонується ввести або скоригувати найменування двома мовами (див.рис.2-18).

🛃 Базовий список	виконавців			×
2 🛛 🖿 💻	🕶 ⋤ Вихід			
Тарифна ставка	1 007,55	грн		
Базові виконавці	і Користувацькі вик	сонавці		
	Посада		Індекс (тарифний коефіцієнт)	3П за 1 люддень в проєкті, грн
Геодезист Топограф			1	1 007,55 1 007,55
	Додавання посади ви	конавця		x
	Найменування посади	і виконаві	ця російською:	
	Сметчик			
	Найменування посади	і виконаві	ця українською:	_
	Кошторисник			
	V	9 Застос	увати 🗙 Скасуванн	ня
<u>.</u>				

Рис.2-18 — Вікно «Базовий список виконавців» вкладка «Користувацькі виконавці», додавання виконавця

Щоб видалити вибраного виконавця, натисніть на панелі інструментів кнопку 🖺 «Видалити».

«Тарифна ставка» за замовчуванням – це заробітна плата на 1 людино-день для 7го розряду складності робіт у будівництві, розрахована від мінімальної рекомендованої заробітної плати у будівництві на поточний рік. Цей показник можна редагувати, встановлюючи стартову тарифну ставку для певної проєктної організації. Графа «Індекс» необхідна для організацій, де тарифікація зарплати виконавців формується застосуванням індексів до стартової тарифної ставки. Для організацій, у яких тарифікація зарплати формується за штатним розкладом, вартість 1 людино-дня вноситься до графи «ЗП за 1 люд.-день у проєкті, грн.». Ці показники необхідно заповнювати, якщо кошториси від трудовитрат за формою №З-П організація складає за своїми фактичними даними.

Якщо кошториси від трудовитрат за формою №3-П формуються за усередненими показниками вартості згідно таблиці З додатку 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), вказані вартісні показники у вікні «Базовий список виконавців» можна не редагувати.

Вікно «Коефіцієнти»

Вікно «Коефіцієнти» для перегляду відкривається за командою головного меню «База даних» - «Коефіцієнти» (див. рис.2-1). На окремих вкладках у цьому вікні відображаються індексні коефіцієнти (вкладка «Індексні») у відповідності до таблиць 3 та 4 додатку 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), коефіцієнти за «Загальними вказівками щодо використання збірника цін на проєктні роботи для будівництва» (вкладка «Нормативні»), коефіцієнти за КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) та КНУ «Настанова з визначення вартості проведення робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності об'єктів будівництва» (наказ №67) (вкладка «КНУ Настанова з визначення вартості ПВР та обстеження») (рис.2-19) та користувацькі.

> Вкладки з коефіцієнтами згідно ДБН та ДСТУ вже не використовуються для поточних розрахунків, але у програмі залишені для роботи зі старими проєктами.

🔁 Koe	фіцієнти					—		×
•		-						
Індексні	Нормативні	ДБН 1.1-7-2000	ДСТУ Б. Д.1.1-7:2013	ДСТУ Б. Д.1.1-7:2013 зі змінами	КНУ Настанова із визначення вартості ПВР та обстеження	Користу	јвацькі	
				Найменування		Норма	Значен	ня ^
∃ ⊘	1. Загальні полож	ження						
	Витрати організа організацій, які м документації суб	ацій пов'язані із здій нають досвід проєкт підрядними організа	снення ними функцій гене ування та сертифіковани: аціями, і сплачується зам	рального проєктувальника, у випад к відповідальних виконавців, визначк реником додатково	ках залучення за згодою замовника спеціалізованих аються у розмірі 2 % від вартості розроблення проєктної	0,02		
	При застосуванн проєктування так	ні проєкту повторног кого об'єкта в одну	го використання, в залеж стадію "Робочий проєкт",	ності від обсягу перепроєктування, є для окремого будинку, будівлі, спору	вартість проєктних робіт обчислюєлюється від вартості уди без перепроєктування наземної частини - до 15%.	0,15		
	При застосуванн проєктування так - від 15% до 25%	іі проєкту повторног кого об'єкта в одну	го використання, в залеж стадію "Робочий проєкт"	ності від обсягу перепроєктування, є в особливих обґрунтованих випадка	вартість проектних робіт обчислюслюється від вартості х (склані гідрогеологічні умови, рельєфність території тощо)	0,25		
	При застосуванн проєктування так архітектурно-пла	і проєкту повторног кого об'єкта в одну нувальних і констру	го використання, в залеж стадію "Робочий проєкт" і ктивних рішень - до 50%	ності від обсягу перепроєктування, є при перепроектуванні наземної част	вартість проєктних робіт обчислюслюється від вартості ини будинку, будівлі, споруди, але при збереженні основних	0,50		
	Вартість проєктн замовником, до	их робіт на повну ре 20 % по відношенню	еконструкцію об'єктів буді до вартості проєктування	вництва розраховується шляхом збі я аналогічного об'єкта нового будівн	ільшення вартості проєктування, за погодженням із ицтва	1,20		
	При визначенні в коефіцієнт менші погодженням із :	зартості проєктних р ий за одиницю, що в замовником	ообіт на реконструкцію абі зраховує обсяг проєктних	о капітальний ремонт тільки частини робіт в порівнянні з новим будівниц	і будинку, будівлі, споруди застосовується знижувальний твом, який встановлюється проєктувальником за			
10	2. Визначення ко	шторисної вартості	проєктних робіт шляхом з	застосування усереднених відсотков	зих показників вартості проєктних робіт			
	Під час розробле збільшується на	ення проєктної доку 5 % за підсумком ва	ментації, яка передбачає артості проєктних робіт ві	поділ об'єкта будівництва за чергам цповідного об'єкту	и та/або пусковими комплексами, вартість проєктних робіт	1,05		
三 🏷	Додаток 2. Пере	лік факторів, що уск	кладнюють проєктування					
*	1 - 1 Водонасиче	ні, біогенні, такі, що	набухають, нерівномірно	просадні, засолені, насипні, просадн	іі ґрунти, підтоплювальні території на стадії «Проєкт»	1,05		
*	1 - 2 Водонасиче документація» і «	ні, біогенні, такі, що «Робочій проєкт»	набухають, нерівномірно	просадні, засолені, насипні, просадн	ії ґрунти, підтоплювальні території на стадії «Робоча	1,15		
*	2 - 1 Підроблюва	нні території з полог	гим заляганням пластів н	а стадії «Проєкт»		1,10		
*	2 - 2 Підроблюва	нні території з полог	гим заляганням пластів н	а стадії «Робоча документація» і «Ро	обочій проєкт»	1,20		
*	3 - 1 Підроблюва	нні території з пласт	гами крутого падіння (усту	пи) на стадії «Проєкт»		1,15		
*	3 - 2 Підроблюва	нні території з пласт	гами крутого падіння (усту	пи) на стадії «Робоча документація»	» і «Робочій проєкт»	1,30		
*	4 - 1 Карстонебе:	зпечні території на с	стадії «Проєкт»			1,15		
*	4 - 2 Карстонебе	зпечні території на	стадії «Робоча документа	ція» і «Робочій проєкт»		1,30		
*	5 - 1 - 1 Сейсмічн	і впливи інтенсивніс	стю 6 балів на стадії «Прое	жт»		1,03		
*	5 - 1 - 2 Сейсмічн	і впливи інтенсивніс	тю 6 балів на стадії «Робо	ча документація» і «Робочій проєкт»	•	1,05		
*	5 - 2 - 1 Сейсмічн	і впливи інтенсивніс	тю 7 балів на стадії «Прое	:KT»		1,05		
*	5 - 2 - 2 Сейсмічн	і впливи інтенсивніс	тю 7 балів на стадії «Робо	ча документація» і «Робочій проєкт»	•	1,20		\checkmark
— Пр	ім. для друку: KH!	У Настанова з визн	ачення вартості ПВР Інак	аз №281), Розділ 1. Загальні полож	ення, п.1.7			
	192.2010							
							Bv	кід

Рис.2-19 — Вікно «Коефіцієнти», вкладка «КНУ Настанова з визначення вартості ПВР та обстеження»

Вкладка «Користувацькі» передбачає створення та редагування індивідуальних, створюваних користувачем коефіцієнтів (рис.2-20). Їх можна створювати простим списком, а можна формувати у теках (підрозділах).

🔁 Коефіцієнти	-		×
🖻 🚱 🐒 🗶 🄊 🔽 🥌 🤘 🕞 🚽 Iндексні Нормативні ДБН 1.1-7-2000 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 зі змінами 🛛 КНУ Настанова із визначення вартості ПВР та обстеження 📗	Користун	вацькі	
Найменування		Значення	
— Вишукування Коефіцієнт у разі виконання неповного обсягу вишукувань			0,80
До сорына баришуючий коефцієнт Тендерний коефцієнт			1,11 0,85
Прим. для друку: Коефіцієнт у разі виконання неповного обсягу вишукувань			
🗁 Відображати видалені		Вихі	ia

Рис.2-20 – Вікно «Коефіцієнти», вкладка «Користувацькі»

Для створення нового коефіцієнта натискаємо на панелі інструментів кнопку «Додати» або користуємося відповідним пунктом контекстного меню.

У вікні «Додавання коефіцієнта» (рис.2-21) заповнюємо поля:

«Найменування» - повний опис коефіцієнта, який у документах не виводиться на друк.

«Примітка для друку» - коротка характеристика коефіцієнта, що друкуватиметься в кошторисах, як обґрунтування застосування даного коефіцієнта.

«Значення за замовчуванням» - значення коефіцієнта, яке буде застосовуватися при виборі даної поправки, якщо вибрано тип розрахунку «Абсолютне значення».

Також можна скористатися можливістю завдання формули розрахунку коефіцієнта значення якого залежить від будь-яких параметрів. При виборі такої поправки програма пропонуватиме внести необхідні параметри та розрахує значення коефіцієнта за внесеною формулою та встановленими параметрами.

Додавання коефіцієнта	?	×
Найменування 💻	Козффициент при выполнении неполного объема изысканий	^
		\sim
Найменування 💳	Коефіцієнт у разі виконання неповного обсягу вишукувань	^
		\sim
Прим. для друку 💻	Коэффициент при выполнении неполного объема изысканий	0
Прим для арики	Коефіціент и разі виконання неповного обсяги вишикивань	×
прил. для друку		Υ.
Тип розрахунку значення	Эначення за замовчуванням 0,8	
 Абсолютне значення Формчла 	Ускладнюючий	
U	фактор	
	Застосивати	анна
		414171

Рис.2-21 – Додавання користувацького коефіцієнта

Якщо встановлена опція «Ускладнюючий фактор» (див. рис.20), коефіцієнт розраховуватиметься за таким правилом: підсумковий коефіцієнт за ускладнюючими факторами дорівнює сумі дробових частин коефіцієнтів і одиниці, якщо вони більші за одиницю і добуток, якщо вони менші за одиницю.

Щоб підтвердити введення, натисніть кнопку «Застосувати». Для виходу з вікна створення коефіцієнтів без змін — «Скасування».
Для видалення вибраного коефіцієнта натискаємо кнопку 🗙 «Видалити», розташовану на панелі інструментів (див. рис.2-20) або вибираємо відповідну команду контекстного меню.

Якщо параметри коефіцієнта необхідно скоригувати, то вибираємо команду «Редагувати», вносимо відповідні коригування та підтверджуємо.

Користувацькі коефіцієнти можна зберегти у файл для завантаження на інше робоче місце програми «Будівельні Технології – КОШТОРИС ПВР», для цього користуємося кнопками «Зберегти» / «Завантажити» на панелі інструментів вікна «Коефіцієнти» вкладка «Користувацькі». Також після кожного закриття програми користувацькі коефіцієнти зберігаються автоматично y файл KoeffUsers.tmpl теку програми y Диск:\CLG\SmetaPIR UA\Bin\recycled необхідності для відновлення разі ïχ y перевстановлення програми.

Вікно «Коефіцієнти» використовується для вибору та застосування списку коефіцієнтів на проєкт, кошторис, розділ та розцінку.

Якщо вікно «Коефіцієнти» викликається вже під час формування кошторису на проєктні або вишукувальні роботи за Збірниками цін, то з'являється ще одна вкладка «Технічна частина» (рис.2-22). На цій вкладці відображаються коефіцієнти технічної частини відповідного збірника, які можуть бути застосовані безпосередньо до обраної розцінки.

🛃 Коефіція	енти			—		×
• 2 Нормативні	▼ КНУ Настанова із в	🥪 хизначення вартості ПВР	та обстеження Технічна частина Користувацькі Обрані			
Відображати	и коефіцієнти	Bci	🖵 🗌 Тільки до видів робіт			
	Код	Діапазон	Найменування	Примітка	Значен	ня
	П40-1	Π40	При виконанні проектної містобуцівної документації для міст Москви. Ленінграда, столиць союзних республік ї їхніх зон вплиеў включаючи територію всього лісопаркового захисного поясу міста до цін застосовується коефіцієнт 1.2	ЗЦПРБ р.40 вказ. щодо застос, цін п. З		1,20
	□ ^{Π40-2}	Π40	При виконанні проєктної містобудівної документації для міст з населенням 1 млн. людей і більше до цін застосовується коефіцієнт -1,1	ЗЦПРБ р.40 вказ. щодо застос. цін п. З		1,10
	П40-3]	Π40	До цін, наведених в даному розділі, приймається додатково вартість на: участь у виборі майданчика для розміщення нових і розвиваючих на базі сформованих міст, селиці сільських населених пунктів в розмірі вартості розробки відповідного генерального плану населеного пункту з конефіцентом для населеник пунктів з чисельністю до 50 тис. чол0,1	ЗБЦПР р.40 вказ. щодо застос. цін п. 5		1,10
E	Π40-4	Π40	До цін, наведених в даному розділі, прийматься додятково вартість на: участь у виборі майданчика для розміщення нових і розвиваючих на базі сформованих міст. селищі сільських населених пинстів в розмірівартості розробки відповідного спенерального плану населеного пункту з коефіцієнтом для населених пунктів з чисельністю понад 50 тис. чол 0,05	ЗБЦПР р.40 вказ. щодо застос. цін п. 5		1,05
	П ⁴⁰⁻⁷⁰	Π40-15	Вартість проєктування об'єктів I категорії складності визначається за цінами таблиці із застосуванням коефіцієнта 0,5	3ЦПРБ р.40 гл. 5 п. 4		0,50
	П40-71	Π40-15	Вартість проєктування об'єктів II категорії складності визначається за цінами таблиці із застосуванням коефіцієнта 0,75	3ЦПРБр.40 гл. 5 п. 4		0,75
f≈ □	П40-74	∏40-15-5	Цінами враховано проєктування сходів з огорожами і майданчиками при ширині маршу до двох метрів. При ширині маршу більше двох метрів вартість проєктування збільшується на 10% за кожен метр ширини понад два метри	ЗЦПРБ р.40 гл. 5 п. 6	1+0	l,1*(n-2)
	П59-9]	П1 : П58	Вартість проєктування будівель і споруд, не визначених цінами цього розділу, але проєктованих з уражуванням вплиеу повітряної ударної квилі при вибуку, визначається за відповідними розділами Збірника цін із засточуванням коефіціентів: на стадії «проєкт» - 1,1	ЗЦПРБ р.59, вказ. щодо застос. цін, п.10		1,10
		П1 : П58	Вартість проєктування будівель і споруд, не визначених цінами цього розділу, але проєктованих з урахуванням впливу повітряної ударної квилі при вибуку, визначається за відповідними розділами Збірника цін із застосуванням коефіцієнтів: на стадіях «робочий проєкт» і «робоча документація» - 1,4	ЗЦПРБ р.59, вказ. щодо застос. цін, п.10		1,40
1				Застосувати	Вих	ia

Рис.2-22 – Вікно «Коефіцієнти», вкладка «Технічна частина»

У разі вибору коефіцієнта, що розраховується за формулою, відкриється вікно для введення значень змінних, що використовуються у розрахунковій формулі (рис.2-23). Застосовуватись буде розраховане за формулою значення коефіцієнта.

🔁 Редагування формули коефіцієнта 🛛 🗙 🗙										
Формула розрахунку коефіцієнта										
=1+0,1*(n-2)										
Сфор	Сформувати змінні Відновити вихідну формулу									
		Змінні								
Шифр	-	Опис		Значення						
n	n Ширина марша лестниц (и плошадками, м			3						
1+0,1*(3-2)				1,1						
Обчисл	ити	Застосува	ати Ск	асування						

Рис.2-23 – Розрахунок коефіцієнта за формулою

3. Список проєктів

Для того щоб приступити до розрахунку вартості проєктно-вишукувальних робіт нам необхідно сформувати кошторис (або кошториси), а для роботи з кошторисами у програмі для початку необхідно створити проєкт. Проєкт являє собою зведений кошторис і складається з групи локальних кошторисів на проєктні та вишукувальні роботи.

Функції створення, відкриття, збереження, відображення та видалення проєктів реалізовані у вікні «Список проєктів» (рис.3-1). Щоб його відкрити, виберіть команду з головного меню «Проєкт» - «Список проєктів» або аналогічну команду на стартовому екрані.

🔁 Список проєктів								- 0	×
Створити теку. Перейменувати. Видалити. Перемістити.	📄 Створити прое	🔯 экт Відкрити Реда	🔰 🗙 гувати Видалити	А ју стана се	оскт Варж	🔛 🚦 ів Зархіву Вихі	a,		
Список папок	N² ■	Шифр	Проєк	ти • АДМИНИСТРАТОР	Δ.	Сума за кошторисом	Сума за ДЦ	Примітка	Змінений
Проекти - АДМИНИСТРАТОР 2021 10- 2022	10	152	Будівництво компл м. Харкова	ексного об`єкта в спалы	юму районі	5 438 693	5 607 053	В Проєкт відновлений з архіву: 04.04.2022 в 11:59	17.07.2023
Група 2216 в - Сприна 2216 в - Сприна 2216 навчання ПВР	- 11	71	Проект на строите	льство комплексного объ	екта	3 357 272	3 375 283	Перевірка кошторисів виконана 05 квітня 2022 року! Перевірка розрахунків	21.04.2022
алын проскти алын проскти а	≥ 2	16	Розрахунок вартос реконструкцію дит	ті проектно-вишукувальні ячого садка з перепланув описаті	их робіт на анням в	628 550	639 232	березень - квітень 2022 року. ? Проєкт відновлений з архіву: 31.03.2022 в 17:00	04.07.2024
Перевірка кошторисів — Тестувнина програми Колонична програми Нещодавно відкриті проекти	Властивості п Автор проект Дата створен	роекту Примітка у АДМИНИ им 08.12.2021	a ICTPATOP						

Рис.3-1 - Вікно «Список проєктів»

Робота з каталогами (теками)

У мережевій версії програми проєкти зберігаються із поділом за користувачами. Кожному користувачеві доступні проєкти, що знаходяться в особистому каталозі, каталозі «Загальні проєкти» та кошику. «Особистий» каталог кожного користувача має назву, що збігається з ім'ям користувача. Проєкти та теки, що розташовані в ній, доступні лише її власнику та користувачу з ім'ям «Адміністратор». Каталог «Загальні проєкти» доступний всім користувачам програми. Список користувачів створюється адміністратором, який координує роботу всієї мережі в організації.

Для роботи з теками призначена панель інструментів у лівій частині вікна (див. puc.3-1) або контекстне меню (puc.3-2). Щоб створити нову теку, встановіть курсор на каталозі, в якому необхідно її створити та виберіть команду «Створити», відкриється вікно для введення найменування теки (вводимо найменування та підтверджуємо). Вкладення каталогів не обмежене.

Щоб видалити теку, виберіть її у вікні «Список проєктів» та натисніть кнопку «Видалити». В результаті програма виведе на екран вікно із запитом на підтвердження операції видалення теки. Натисніть кнопку «Так», якщо Ви дійсно хочете видалити теку, «Ні» - для скасування видалення.



Рис.3-2 – Контекстне меню для роботи з теками (каталогами)

Контекстне меню в основному дублює команди панелі інструментів, але тут є додаткові команди (див. рис.3-2)

1) «Зберегти теку в архів», яка дозволяє зберегти цілий каталог з усіма вкладеними теками та проєктами, що містяться в них, в єдиний архівний файл;

2) «Друк зведення витрат», за якою формується друкований документ із підсумковими сумами за всіма проєктами, що містяться у теці, з розподілом на вишукувальні, проєктні (науково-проєктні), додаткові роботи, підсумком за кожним проєктом і загальною сумою.

Робота з проєктами

Проєкти відображаються програмою як список: номер і шифр проєкту, найменування проєкту (робоче ім'я, аналог імені файлу), сума за кошторисом 1-П, сума за ДЦ, примітка, дата останньої модифікації (рис.3-1). Щоб відсортувати список проєктів за одним із зазначених полів, клацніть заголовок відповідного стовпця списку. Наприклад, щоб відсортувати проєкти за датою, клацніть мишею на заголовку стовпця «Змінено» списку проєктів.

Для кожного проєкту в нижній частині вікна можна переглянути інформацію на вкладці «Властивості проєкту»: хто створив проєкт (ім'я користувача) та дату його створення; а на вкладці «Примітка» можна вказувати будь-яку пов'язану з вибраним у списку проєктом робочу інформацію – вводьте текст та натискаєте кнопку «Зберегти» (рис.3-3). Внесена та збережена інформація відображається у відповідній графі вікна «Список проєктів».

🛃 Список проєктів										— C	x נ
Створити теку Перейменувати Видалити Перемістити	Сте	📄 зорити прое	🔉 экт Відкрити Реда	🧾 🗙	Пошук	🍺 Перемістити проєкт	, 🔔 Biapxie	💭 🚦 з Зархіву Вихід	ı		
Список папок		N²	Шифр	Проєк	ти - А.Д.М	ИНИСТРАТОР	~	Сума за кошторисом	Сума за ДЦ	Примітка	Змінений
Проекти - АДМИНИСТРАТОР Отородски - АДМИНИСТРАТОР Отородски - Солодски - С	۶	10	152	Будівництво компл м. Харкова	ексного	об`єкта в спальному р	айоні	5 438 693	5 607 053	Проєкт відновлений з архіву: 04.04.2022 в 11:59 Перевірка кошторисів виконана 05 квітня 2022 роки	17.07.2023
— — — — Навчання ПВР — — Маральні проєкти		11	71	Проект на строите	льство к	омплексного объекта		3 357 272	3 375 283	Перевірка розрахунків баразань - квітань 2022 роки	21.04.2022
 ☐ ДТЕК ☐ Запис відео ☐ Поточне навчання ПВР ☐ Перевірка кошторисів ВІ — Тсетування програми ВІ — Тсетування програми Корзина Нещодавно відкриті проєкти 		2	16	Розражунок вартог реконструкцію дит будинок дитячої те	сті проект ячого сад орчості	но-вишукувальных робі	т на в	628 550	639 232	oppostné rozi prog poert régino enkil s apxilig 31.03.2022 is 17:00	04.07.2024
	Вла	астивості п	роскту Примітк	<a< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>r</td><td></td></a<>						r	
		оскт віднов	лений з архіву: U4.1	.04.2022 в 11:59 .05 којана 2022 рокиј							
	Ine	ревірка КОС	огорисы виконана	чэ кыгня 2022 року:						l	Зберегти

Рис.3-3 – Збереження примітки для проєкту в вікні «Список проєктів»

Для роботи з проєктами у правій частині вікна «Список проєктів» також є панель інструментів та всі команди продубльовано у контекстному меню (рис.3-4).



Рис.3-4 – Контекстне меню для роботи з проєктами

Додатково у контекстному меню є команда «Копіювати» для створення повноцінної копії проєкту, якщо необхідно розрахувати вартість проєктування аналогічного об'єкту.

Створення проєкту

Для створення нового проєкту у вибраній теці вибираємо команду «Створити» у контекстному меню або натискаємо відповідну кнопку на панелі інструментів. Відкриється вікно створення проєкту, яке має три вкладки: «Загальні» (рис.3-5), «Параметри розрахунку» (рис.3-6) та «Вибір організацій» (рис.3-8).

🛃 Створення про	ректу			×
Загальні Паран	иетри розрахунку 📗 Вибір організ	ацій		
Номер проєкту	209			
Шифр проєкту	Apx.№34/2024			
Номер замовлення				
Введіть найменуван	ння проєкту			
Житловий квартал				
Найменування об'є Будівництво житлог	кта будівництва зого кварталу в м. Харків			
Адреса об'єкта				
м. Харків, вул. Сад	рва			
Додаток				
Час створення	13.08.2024 12:19			
Автор проекту	АДМИНИСТРАТОР			
Час зміни	13.08.2024 12:19			
🔽 Відкрити після с	творення 🛛 🌱 Застосуват	и 😫	Скасува	ання

Рис.3-5 – Вікно «Створення проєкту», вкладка «Загальні»

На першій вкладці - «Загальні» (рис.3-5) - ми вводимо:

«Шифр проєкту», який за замовчуванням дорівнює номеру проєкту, але може редагуватися користувачем на власний розсуд (наприклад, архівний номер проєкту);

«Номер замовлення» – заповнюємо поле за необхідності;

«Найменування проєкту» — це характеристика або ім'я проєкту у базі даних програми, яке є ім'ям файлу і в друкованих формах не використовується. Найменування створюваного проєкту є його умовним позначенням і служить для відображення та швидкого пошуку проєкту у вікні «Список проєктів»;

«Найменування об'єкта будівництва» — повноцінне найменування об'єкта, яке використовуватиметься у друкованих документах;

«Адрес об'єкту»;

«Додаток» - це поле заповнюється, якщо ми формуємо кошториси, як додаток до договору, контракту, додаткової угоди, тощо.

🔁 Створення проєкту	— D X
Загальні Параметри роз	рахунку Вибір організацій
Мова друкованих документів	<u>Українська</u>
Система оподаткування	ПДВ 20%
Індексні коефіцієнти	08.11.2021 р КНУ Настанова з визначення …
Стадії проєктування	Не визначена …
Методика розрахунку	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР 💌
Точність розрахунку	2
Параметри ро	эзрахунку значень коефіцієнтів
Підсумковий коефіцієнт округляти до	не округляти 💌 знаків
Округляти проміжний результат	
🔽 Відкрити після створення	💜 Застосувати 💢 Скасування

Рис.3-6 – Вікно «Створення проєкту», вкладка «Параметри розрахунку»

На вкладці «Параметри розрахунку» (рис.3-6) обираємо наступні параметри:

«Мова друкованих документів» - українська чи російська;

«Система оподаткування» — варіант шаблона розрахунку оподаткування, який підключається.

В поточній версії програми «Індексні коефіцієнти» за замовчуванням встановлені останні – станом на **08.11.2021 г.** згідно *КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281)* (для середньомісячної заробітної плати в будівництві у 2021 році 10628,39 грн. для середнього розряду 3,8). «Стадії проєктування» - можна вибрати стадію на весь проєкт. Якщо в проєкті розраховуватиметься вартість проєктування на різних стадіях, то встановлюємо на проєкт «Не визначено» (рис.3-7), а необхідну стадію будемо враховувати для кожного кошторису.

2	Вибір стадії проєктування	-		×
	Найменування стадії			
	Ескізний проєкт			
	Технико-економічне обґрунтування			
	Технико-економічний розрахунок			
	Проєкт			
	Робочий проєкт			
	Робоча документація			
	Не визначена			
	Повторна експертиза			
	Передпроєктні роботи			
	💜 Застосувати (F2)	🖹 Скасу	вання	(ESC)

Рис.3-7 – Вибір стадії проєктування

«Методика розрахунку» — встановлюється той нормативний документ, на підставі якого проводяться розрахунки та формуються друковані форми — наразі це КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

«Точність розрахунку» - встановлення кількості знаків після коми, яку ми хочемо бачити у кошторисах.

Всі вищезазначені параметри підтягуються за замовчуванням з налаштувань, що встановлені в меню «Сервіс» - «Налаштування» (див.рис.1-4), закладка «Параметри за замовчуванням».

Параметри розрахунку значень коефіцієнтів, це установки, як програмі округляти коефіцієнти, що застосовуються до позицій.

Третя вкладка вікна «Створення проєкту» - «Вибір організацій» (рис.3-8). Тут необхідно заповнити поля для організацій замовника та проєктувальника.



Рис.3-8 – Вікно «Створення проєкту», вкладка «Вибір організацій»

«Найменування організації замовника», «Найменування проєктної організації» вибирається зі списку у вікні «Організації» (див. рис.2-15), яке відкривається при натисканні на допоміжну кнопку . Кнопка дозволяє очистити поле та обрати нову організацію (для роботи з копіями проєктів).

Усі введені дані, крім номера проєкту, можна буде редагувати у відкритому проєкті — вікно «Структура проєкту», обравши команду «Властивості проєкту» (див.рис.4-1).

Для підтвердження створення проєкту натискаємо кнопку «Застосувати». Для виходу без змін— «Скасування». Якщо встановлено опцію «Відкрити після створення», то після натискання кнопки «Застосувати» проєкт буде автоматично відкритий, і ми потрапляємо у вікно «Структура проєкту» (рис.4-1).

Видалення та відновлення проєкту

Щоб видалити непотрібний проєкт, оберіть його у вікні «Список проєктів» та виберіть команду «Видалити». Програма виведе вікно із запитом підтвердження операції видалення проєкту. Натисніть кнопку «Так» для підтвердження операції видалення проєкту, «Ні» - для скасування.

Примітка:

Після видалення проєкт або папка з усіма проєктами, що знаходяться в ній, будуть переміщені в «Корзину».

Папка «Корзина» призначена для зберігання видалених проєктів та каталогів. Ви можете відновити будь-який проєкт чи каталог із корзини. Для цього скористайтесь пунктом контекстного меню «Відновити проєкт із кошика» для проєктів або «Відновити теку з кошика» - для каталогів.

У вікні «Переміщення проєктів» виберіть теку, в яку необхідно відновити проєкт, і натисніть кнопку «Застосувати». Щоб вийти з вікна без відновлення, натисніть — «Скасування».

Щоб видалити всі файли з «Корзини», скористайтесь командою контекстного меню «Очистити кошик». Щоб видалити вибраний проєкт з корзини, скористайтесь командою «Видалити проєкт»».

Переміщення та копіювання проєкту

Щоб перемістити проєкт або групу проєктів з однієї теки до іншої, виберіть у списку назву проєкту та натисніть кнопку «Перемістити». Програма виведе на екран вікно «Переміщення проєктів» (рис.3-9).



Рис.3-9 – Вікно «Переміщення проєктів»

Вкажіть теку, в яку потрібно перемістити вибрані проєкти, встановивши курсор. Натисніть кнопку «Перемістити», щоб підтвердити переміщення проєктів. Щоб вийти з вікна без змін, натисніть кнопку «Скасування».

Якщо потрібної теки немає у списку, створіть її, натиснувши кнопку «Створити теку».

Для створення копії проєкту вибираємо відповідну команду з контекстного меню (див.рис.3-4), переходимо на теку, в яку хочемо помістити скопійований проєкт, та вибираємо з контекстного меню команду «Вставити». У списку з'явиться скопійований проєкт, до найменування якого програма додає слово «Копія», в іншому цей проєкт повністю відповідає першоджерелу.

Збереження проєкту в архів

Результатом архівації проєкту є файл із розширенням *.spr. Файл архіву включає всю необхідну інформацію для подальшого відновлення проєкту та отримання достовірних результатів розрахунку.

У вікні «Список проєктів» виберіть потрібний Вам проєкт. Натисніть команду контекстного меню «Зберегти проєкт в архів» (див.рис.3-4) або скористайтеся кнопкою на панелі інструментів «В архів» (див.рис.3-1).

Введіть ім'я архіву проєкту в полі запиту «Ім'я файлу» (за замовчуванням програма пропонує, як ім'я файлу, використовувати назву проєкту) і натисніть кнопку «Зберегти». Для простоти пошуку проєктів, файлу можна присвоїти довге ім'я, яке буде його описом. Повне ім'я, що включає ім'я диска, сервера, проміжних папок та власне документа, може містити до 255 символів.

Програма зберігає архів проєкта в теку, шлях до якої вказано на вкладці «Шляхи до файлів програми» вікна «Налаштування» (рис.1-3). Вікно «Налаштування» доступне за допомогою команди головного меню «Сервіс» -> «Налаштування».

Відновлення з архіву

Відкрийте вікно «Список проєктів». Виберіть команду контекстного меню «Відновити з архіву»(див.рис.3-4) або команду на панелі інструментів «З архіву» (див.рис.3-1). В результаті програма відкриє стандартне вікно Windows «Відкриття файлу». Вкажіть шлях до файлу архіву та натисніть кнопку «Відкрити». Програма виведе на екран вікно «Переміщення проєктів» (як на рис.3-9). Виберіть зі списку теку, в яку необхідно помістити відновлюваний проєкт. Якщо потрібної теки немає у списку, створіть її, натиснувши кнопку «Створити теку». Натисніть «Перемістити».

Відкриття проєкту

Відкрити проєкт можна декількома способами:

вибрати у списку вікна «Список проєктів» найменування необхідного проєкту та натиснути кнопку «Відкрити» на панелі інструментів або вибрати команду з контекстного меню;

двічі клацнути мишею по найменуванню проєкту у списку;

клацнути мишею пункт головного меню «Проєкт» і вибрати в списку найменування необхідного проєкту. З метою швидкого доступу до документів, що найчастіше використовуються, програма зберігає в даному списку найменування проєктів, робота з якими здійснювалася в попередньому сеансі запуску.

Внаслідок відкриття проєкту програма виведе на екран вікно «Структура проєкту» (рис.4-1).

4. Структура проєкту

Вікно «Структура проєкту» призначене для роботи з поточним проєктом. Програма дозволяє паралельно працювати одразу з декількома відкритими проєктами, перехід між якими здійснюється через головне меню «Вікна» — ім'я потрібного проєкту. У вікні «Структура проєкту» ми формуємо склад проєкту: додаємо та видаляємо кошториси, редагуємо параметри кошторисів, виконуємо налаштування їх властивостей та параметрів розрахунку, а також можемо виконувати налаштування властивостей самого проєкту, натиснувши на панелі інструментів кнопку «Властивості проєкту» (рис.4-1), аналогічну команду можна вибрати у головному меню «Документи». При цьому відкриється вікно, аналогічне створенню проєкту, в якому можна відредагувати всі основні та розрахункові параметри, після чого натиснути кнопку «Застосувати» для їх збереження або кнопку «Скасування» для виходу без змін.

У верхній частині вікна «Структура проєкту» (рис.4-1) відображається безпосередньо структура поточного проєкту, що складається зі зведеного кошторису і кошторисів на проєктні та/або вишукувальні роботи. У нижній частині розташовані вкладки з параметрами розрахунку та налаштуваннями поточного документа.

🔁 Будівельні Технології - Кошторис ПВР - [13 - Житловий кв	saptan]				- 🗆 X
🖪 Проєкт Документи Кошторис Правка База 🛛	даних Сервіс Вікна Довідка				_ 8 ×
🖺 Структура проєкту 🔛 Кошторис ПВР 🚦 База да	аних 💼 Список проєктів				_
🖄 Додати 🗸 🎒 🍃 🤊 🛃 🏼 🚔 Друк документа 📓	🖁 Пакетний друк 🛛 📧 Коефіцієнти 🔛 Види проєктних ро	біт Σ Нарахування	뎙 Договірна ціна 🍃 Акт	🗾 Властивості проєкту	🐓 Виконавці
№ Найменуе	вання	Всього з нарахуванн	ями Проєктні	Вишукувальні	Додаткові
▶ = Са 1-П Арх.№17-34/202 Житлови (наказ N	й квартал (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР ≌281))	8 312	141 6 741 696	9 174	175 914
БМР 1-1 Будівниц	тво житлового будинку 16 поверхів (БМР)	1 726	876 1 726 876	0	0
БМР 1-2 Будівниц	тво внутрішніх автошляхів (БМР)	4 490	003 4 490 003	0	0
2-П (проєкт.) 2-1 Будівниц	тво допоміжних споруд (Форма 2-П проєктні)	524	817 524 817	0	0
2-П (геод.) 3-1 Геодезич	ні роботи (Форма 2-П геодезія)	9	174 0	9 174	0
3-П (ОП) 4-1 Виконанн	ня функцій замовника (Форма З-П)	37	380 0	0	37 380
РВДЕ 5-1 Експерти споруд" н	іза проектної документації "Будівництво допоміжних на стадії ЕП (Експертиза)	138	534 0	0	138 534
Загальні Коефіцієнти Види проєктних робіт Найменування	Підписи				
Сталія проєктування	Не визначена				
Найменування об'єкта будівництва	Будівництво житлового кварталу в м. Харків				
Найменування проєктної організації	ТОВ "Рембудпроект"				
Найменування організації замовника	ПАТ "Будсила"				
Додаток					
Номер замовлення					
Адреса об'єкта	м. Харків, вул. Астрономічна				
Кількість знаків після коми	0				
Мова друкованих документів	Українська				
Система оподаткування	ПДВ 20%				
Правила визначення вартості	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)			
		Проєкт	Нормативна база	•	.:1

Рис.4-1 – Вікно «Структура проєкту»

Документом «верхнього рівня» є зведений кошторис (форма №1-П), який включає локальні кошториси. Локальні кошториси є документами «нижнього рівня» і складаються з розділів та розцінок.

Документи, що входять до складу проєкту, відображаються у вигляді списку: тип документа (кошторису), номер документа в структурі кошторисної документації,

найменування документа (кошторису), складові вартості (загальна вартість робіт та витрат поточного документа, вартість проєктних робіт або вартість вишукувальних робіт або вартість додаткових робіт).

Відредаговані документи та нові документи позначаються значком (зелений трикутник) ліворуч від імені кошторису до їх збереження. Після натискання кнопки «Зберегти» відбувається збереження всіх змін, зроблених у проєкті.

Для переходу між структурою проєкту, списком розцінок вибраного локального кошторису та базою даних можна скористатися вкладками «Структура проєкту», «Кошторис ПВР» та «База даних», розташованими у верхній частині головного вікна. Слід зазначити, якщо вікно бази даних ще не було відкрито, то воно відкриється.

Перейти до списку цін вибраного кошторису, тобто відкрити його, можна також подвійним клацанням лівої клавіші миші на найменуванні кошторису.

Примітка:

Вкладки «Структура проєкту» та «Кошторис ПВР» дозволяють перемикати режим перегляду вікна тільки в рамках поточного проєкту.

Якщо у Вас відкрито два проєкти та більше, то перемикатися між ними можна не тільки через меню «Вікна», а й використовуючи меню швидкого доступу, розташоване в пункті головного меню «Проєкт». У списку останніх десяти проєктів відкриті проєкти позначаються значком ^{IIII}, поточний проєкт позначено рамкою навколо значка ^{IIII}. Для переходу в будь-який проєкт клацніть по ньому лівою кнопкою миші.

Створення кошторисів в проєкті

Програма дозволяє створювати наступні кошториси та розрахунки:

Кошторис за формою 2-П (проєктні);

Кошторис за формою 2-П (геодезія);

Кошторис за формою 2-П (інші вишукування);

Кошторис за формою 3-П;

Кошторис від вартості БМР;

Розрахунок вартості експертизи;

Розрахунок КН (ДСТУ 8855:2019)

Кошторис на обстеження будівель;

Кошторис на АСУ ТП.

Щоб додати кошторис до структури проєкту, виберіть команду контекстного меню «Додати до проєкту» і в списку натисніть на потрібний тип кошторису. Також для додавання кошторису можна скористатися кнопкою «Додати», розташованою на панелі інструментів вікна «Структура проєкту» (рис.4-1), і в списку вибрати необхідний тип документа. Відкриється вікно створення кошторису, в якому можна налаштувати деякі параметри документа. Залежно від типу створюваного кошторису вікно міститиме різні налаштування (рис.4-2, 4-3, 4-4) або буде відразу запропоновано внести всі вихідні дані для розрахунку (Кошторис від вартості БМР, Розрахунок вартості експертизи).

🔁 Створення кошторису							
Номер кошторису	2-1						
Найменування	Будівництво допоміжних споруд						
	_						
Стадія	Проєкт 🔻						
🗌 Застосувати дого	овірний коефіцієнт до кошторису						
🗌 Не є об'єктом ПД	В (п. 186.3 ПКУ)						
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ES	SC)					

Рис.4-2 – Вікно створення кошторису за формою №2-П на проєктні роботи

🔁 Створення кошторису								
Номер кошторису	3-1							
Найменування	Геодезичні роботи							
Стадія	Передпроєктні роботи 👻							
🗌 Застосувати дого	вірний коефіцієнт до кошторису							
🗌 Не є об'єктом ПД	В (п. 186.3 ПКУ)							
🗹 Створити розділи за видами вишукувань								
Встановити розр	ахунки 🛛 💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ES	C)						

Рис.4-3 – Вікно створення кошторису за формою №2-П на геодезію або інші вишукування

Створення коштори	ю		×	Ŭ
Номер кошторису	4-1			
Найменування	Виконання функцій замовника			
Стадія	Проєкт	•	_	
Вид витрат	Проєктні роботи	•		
Тип розрахунку	Від основного показника кошторисної вартості	•]	
🗌 Застосувати дого	Від заробітної плати Від основного показника кошторисної вартості			
🗌 Не є об'єктом ПД	Від заробітної плати з урахуванням кількості вик Від основного показника кошторисної вартості з	она ура	вців ахува	нням кіль
			_	

Рис.4-4 – Вікно створення кошторису за формою №3-П

Наприклад, для всіх кошторисів необхідно вказувати номер кошторису та вибирати стадію проєктування. Але обрана стадія проєктування впливатиме на розрахунок лише кошторисів за формою №2-П на проєктні роботи (автоматично підтягуються відповідні коефіцієнти стадійності), для решти кошторисів — це лише інформаційний параметр.

Найменування кошторису ми повинні вказувати для всіх типів кошторисів та розрахунків. Для кошторисів на вишукування (геодезія та інші вишукування) пропонується одночасно створювати розділи за видами вишукувань (польові, лабораторні та камеральні роботи) – розцінки з бази даних розподіляються за цими розділами автоматично. Також для цих кошторисів є можливість відразу під час створення сформувати додаткові нарахування – кнопка «Встановити розрахунки» (детальніше буде розглянуто в розділі 7 розрахунку кошторисів на вишукування). Для кошторисів за формою №3-П додатково необхідно вказати «Вид витрат» - для врахування суми за кошторисом у відповідній графі зведеного кошторису та договірної ціни, а також вибрати «Тип розрахунку»: від основного показника кошторисної вартості; від заробітної плати; від основного показника кошторисної вартості з урахуванням кількості виконавців; від заробітної плати з урахуванням кількості виконавців.

Формування цих та інших кошторисів та розрахунків розглядатиметься в окремих розділах даної Інструкції.

Видалення та відновлення кошторисів

Щоб видалити вибраний документ з проєкту у вікні «Структура проєкту», натисніть кнопку «Видалити з проєкту» на панелі інструментів або скористайтеся відповідною командою контекстного меню. Документ буде позначений як видалений і ліворуч від його найменування з'явиться значок «червоний хрестик» (рис.4-5).

2	Будіве	льні Технології	- Кошто	оис ПВР - [13 - Житловий ква	этал]					– 🗆 X
뫼	Троєн	кт Докумен	ги Коц	торис Правка База да	них Сервіс Вікна Довідка	1				_ 8 ×
Ēc	трук	тура проєкту	Koi	иторис ПВР 🚦 База дан	их 📕 Список проєктів					
2	Цодат	ти + 🎒 🍃	9 🖬	🖨 Друк документа 🛃	Пакетний друк 🛛 🌇 Коефіціє	нти 🔟 Види проєктних ро	біт Σ Нарахування	뎙 Договірна ціна 🍃	кт 🛛 📝 Властивості проєкт	у 🦞 Виконавці
				№ Найменува	ння		Всього з нарахуванн	іями Проєктні	Вишукувальні	Додаткові
Е		1-П	Apx.	№17-34/202 Житловий (наказ №	квартал (КНУ Настанова з 281))	визначення вартості ПВР	8 312	141 6 741 6	96 9174	175 914
		БМР	1-1	Будівницте	о житлового будинку 16 пов	ерхів (БМР)	1 726	876 1 726	0	0
		БMP	1-2	Будівницте	о внутрішніх автошляхів (БМІ	?)	4 490	003 4 490	03 0	0
		2-П (проєкт	.) 2-1	Будівницте	о допоміжних споруд (Форма	2-П проєктні)	524	817 524	17 0	0
		2-П (геод.)	3-1	Геодезичн	роботи (Форма 2-П геодезія)	ç	174	0 9174	0
		3-П (ОП)	4-1	Виконання	функцій замовника (Форма З	I-Π)	37	380	0 0	37 380
₽ 1	X I	3-П (ЗП)	4-2	Виконання	функцій замовника (Форма 3	β-Π)		0	0 0	0
	Þ	РВДЕ	5-1	Експертиза споруд" на	а проектної документації "Буд	цівництво допоміжних	138	534	0 0	138 534
_										
Заг	альні	Коефіцієн	нти Н	арахування за кошторис	ом Види проєктних робіт	Підписи				
Най	імену	вання			Значення					
Ста	дія пр	роєктування			Проєкт					
Вид	витр	ат			Проєктні роботи					
Най виц	мену укува	вання кошто альних робіт	рису (ви	ду проєктних або	Виконання функцій замовни	a				
Дод	аток									
Тип	розр	ахунку кошт	орису		Від заробітної плати					
He (е об'є рахун	ектом ПДВ (п. нку ПДВ.	186.3 [IKУ). Виключити з	Hi					
Кое 1,4 "На	фіціє за по стано	ент до вартос огодженням із ова з обстеж	ті люди з замовн ення" №	но-дня з обстеження (до иком), пункт 2.7 "КНУ 67 від 30.04.2022	1.00					
-							Deserv	Норматириа б		

Рис.4-5 – Видалення кошторису у вікні «Структура проєкту»

Щоб «приховати» видалені документи, натисніть на панелі інструментів кнопку «Зберегти».

Щоб переглянути видалені документи, виберіть команду контекстного меню «Відобразити видалені документи». В результаті у вікні структури проєкту з'являться кошториси, які були видалені (позначені значком «червоний хрестик»).

Щоб відновити видалений документ, виберіть його у списку, натисніть праву кнопку миші та виберіть команду меню «Скасування видалення». Документ буде позначено як змінений. Після натискання кнопки «Зберегти» він буде остаточно збережений як відновлений.

Якщо потрібно безповоротно видалити кошториси або розрахунки з проєкту, то після їх видалення з проєкту натискаємо на панелі інструментів кнопку 📝 «Очистити всі видалені документи». Після цього відновити видалені документи буде неможливо.

Копіювання кошторисів

Щоб створити копію кошторису, виберіть його у вікні «Структура проєкту». Виконайте послідовність команд:

пункт меню «Правка» ->«Копіювати», або скористайтесь командою «Копіювати» з контекстного меню або виберіть відповідну команду на панелі інструментів вікна «Структура проєкту»;

відкрийте проєкт, до якого необхідно помістити копію документа або створіть його за допомогою засобів, що надаються вікном «Список проєктів».

виберіть пункт головного меню «Правка» ->«Вставити» або команду «Вставити» з контекстного меню або відповідну команду на панелі інструментів вікна «Структура проєкту».

Копію документа Ви можете включати до складу поточного проєкту, наприклад, якщо необхідно перерахувати кошторис для іншої стадії проєктування. Для цього після виконання команд, зазначених вище, для вставленого кошторису коригуємо номер безпосередньо в таблиці вікна «Структура проєкту», а стадію проєктування та найменування (за потреби) — на вкладці «Загальні» у нижній частині вікна.

Параметри документів

У нижній частині вікна «Структура проєкту» на вкладках «Загальні», «Коефіцієнти», «Нарахування за кошторисом», «Види проєктних робіт» та «Підписи» формується та зберігається інформація за відповідним документом (розрахунком чи кошторисом).

На вкладці «Загальні» для зведеного кошторису відображаються і можуть редагуватися всі основні параметри проєкту: стадія проєктування, найменування об'єкта будівництва, найменування проєктної організації та організації-замовника тощо.

Для кошторису за формою №2-П на проєктні роботи на вкладці «Загальні» можна відредагувати стадію проєктування, найменування кошторису, вид робіт, встановити опцію для виключення суми по даному кошторису з розрахунку ПДВ, змінити показник вартості за 1 людино-день (використовується для розрахунку за збірниками витрат труда) та розмір мінімальної заробітної плати (для розрахунку за «Цінником на екологічні роботи») (рис.4-6). Також для кожного окремого кошторису на вкладці «Загальні» можна дописати «Додаток», до якого документу формується цей кошторис (у разі коли, наприклад, до договору на виконання робіт кожний кошторис є окремим додатком зі своїм номером).

Загальні Коефіцієнти Нарахування за кошторис	юм Види проектних робіт Підписи
Найменування	Значення
Стадія проєктування	Проєкт
Найменування кошторису (виду проєктних або вишукувальних робіт)	Будівництво допоміжних споруд
Додаток	
Вид виконуваних робіт	Проектні
Не є об'єктом ПДВ (п. 186.3 ПКУ). Виключити з розрахунку ПДВ.	Hú
Показник вартості за 1 люддень, грн.	1 780,00 (проєктні роботи)
Мінімальна заробітна плата, грн	8 000,00
	Проект 🧧 Нормативна база 🔹 📃 🔤 📰

Рис.4-6 — Вкладка «Загальні» у вікні «Структура проєкту» для кошторису за формою №2-П на проєктні роботи

Для кошторису за формою №2-П на вишукування – додатково є параметр «Підсумовувати округлені значення за базовою ціною», тому що деякі розрахунки у кошторисах на вишукування залежать від сум саме за базовою ціною (у карбованцях колишнього СРСР).

Для кошторисів за формою №3-П на вкладці «Загальні» можна редагувати всі параметри, вказані під час створення кошторису.

На вкладці «Коефіцієнти» для кожного типу документа відображатимуться коефіцієнти, встановлені на поточному або вищому рівні. Коефіцієнти, встановлені на вищому рівні, позначені значком - 🔦 (червоний ромб).

При встановленні значення коефіцієнта, яке відрізняється від значення за замовчуванням, коефіцієнт позначається зеленою галочкою» - 🗸.

На вкладці «Нарахування за кошторисом» відображатимуться додаткові витрати, сформовані на кошторисі в окремому вікні «Нарахування». На друку ці витрати виводяться за підсумком кошторису.

На вкладці «Види проєктних робіт» для кошторисів на проєктні роботи відображаються всі види робіт, які є у розцінках кошторису. За однаковими видами робіт вартість підсумовується. За розцінками, у яких видів робіт не передбачено, сума додається до «Інших робіт». За кожним видом робіт відображається відсоток від загальної вартості за кошторисом.

На вкладці «Підписи» відображаються підписи до поточного документа. Якщо у вікні «Налаштування» на закладці «Підписи» (див.рис.1-7) були внесені підписанти для певних типів кошторисних документів, то для нових проєктів вони підтягуються на вкладку «Підписи», але їх за необхідності можна змінити. Для редагування значення «Посада» або «Ініціали» встановіть курсор у відповідне поле та натисніть клавішу Enter. Програма перейде до режиму редагування. Після редагування поля, щоб підтвердити введення, натисніть знову клавішу Enter. Щоб вибрати підпис для друку в поточному документі, позначте його в першому стовпці.

За умовчанням підписи сформовані за посадами відповідно до додатків КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

Ви можете копіювати підписи з інших документів, для цього скористайтеся кнопками панелі інструментів вкладки — «Копіювати» та «Вставити». За допомогою кнопки «Розповсюдити» на рівні зведеного кошторису Ви можете скопіювати підписи проєкту (зведеного кошторису) у всі кошториси, що входять до нього (рис.4-7).

Загальні Коефіцієнти Види проєктних робіт 🗍	Підписи						
🖺 Копіювати 🖺 Вставити 🞩 Поширити 🗧	•						
<i>🖨</i> Посада	Ініціали	Заголовок	^				
🗹 Керівник проєктної організації	Ващенко П.Д.						
Директор							
 Головний інженер проєкту 	Залужний О.О.						
 Кошторис склав 	Даниленко С.Л.						
Кошторис перевірив							
			·				
				Проєкт 🗧	Нормативна база	•	

Рис.4-7 – Вкладка «Підписи» у вікні «Структура проєкту» для зведеного кошторису

Увімкнена на рядку опція у графі «Заголовок» має на увазі друк текстового рядка без місця (лінії) для підпису, наприклад, якщо необхідно встановити місце для печатки – «М.П.» або вивести текст «Узгоджено».

Якщо на проєкті обрані організації проєктувальника та замовника, для яких у вікні «Організації» були внесені контактні особи (на вкладці «Контакти»), то можна обрати підписантів з внесених даних. Для цього після натискання клавіші Enter y графі «Ініціали» на вкладці «Підписи» потрібно натиснути допоміжну кнопку (три крапки) та у вікні, що відкриється, обрати потрібного за посадою підписанта та натиснути кнопку «Застосувати» (рис.4-8).

B	ибір підписанта з бази організацій	×
[Посада	Ініціали та прізвище
	Замовник ПАТ "Будсила"	
	Голова правління	Федорчук І.О.
	Проєктувальник ТОВ "Рембудпроект"	
	Директор	Ващенко П.Д.
	Головний інженер проєкту	Залужний О.О.
	Кошторисник	Даниленко С.Л.
	💋 Список організацій	≠ Застосувати 🕼 Вихід

Рис.4-8 – Вибір підписанта з бази організацій

5. Кошторис від вартості БМР

КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) встановлює правила визначення кошторисної вартості проєктних робіт від «вартості будівельних робіт» розрахункової бази із застосуванням усереднених відсоткових показників (розділ II).

Методика розрахунку

<u>Розрахунковою базою для об'єктів невиробничого призначення та лінійних</u> <u>об'єктів транспортної інфраструктури</u> є вартість будівельних робіт за підсумком глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва (або зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва при проєктуванні за чергами), наведена у поточний рівень цін на момент складання розрахунку.

<u>Розрахунковою базою для об'єктів виробничого призначення, окремих об'єктів</u> <u>громадського призначення та об'єктах телекомунікації (в яких відсоток вартості</u> <u>устаткування у вартості будівництва перевищує 30 %)</u> є вартість будівельних робіт за підсумком глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва, наведена в поточний рівень цін на момент складання розрахунку, та частина вартості устаткування, визначена за процентним показником згідно з таблицею 1 КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281). Базою визначення частки вартості устаткування служить вартість устаткування за підсумками глав 1-9 графа 5 ЗКР, наведена поточний рівень цін.

Розрахункова база може бути визначена проєктувальником на підставі:

вартісних показників об'єктів-аналогів

або укрупнених усереднених показників вартості будівництва на одиницю виміру потужності (1 м2 загальної площі, 1 м3 обсягу будівлі, одне відвідування тощо) із застосуванням коефіцієнта 0,91.

Усереднені відсоткові показники вартості проєктних робіт в залежності від розрахункової бази та класу наслідків об'єкта будівництва наведено у додатку 1КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281).

Слід враховувати п.1.9 цієї Настанови, в якому зазначено, що «Вартість проєктних робіт та експертизи, визначена за показниками цієї Настанови враховує всі витрати, крім <u>витрат на відрядження виробничого персоналу</u> та <u>податку на додану</u> <u>вартість</u>».

Формування кошторисів

При створенні «Кошторису вартості БМР» відразу пропонується внести всі необхідні параметри для розрахунку вартості, крім застосування поправочних коефіцієнтів та розподілу за видами проєктних робіт. Після внесення номера та найменування кошторису (за замовчуванням найменування кошторису встановлено з найменування об'єкта будівництва) необхідно вибрати варіант розрахункової бази: від вартості БМР (за розділами 1-9) або за укрупненою усередненою вартістю будівництва (дані за листами та наказами Мінрегіону та Мінінфраструктури України на певний період) (рис.5-1).

🖪 Створення кошторису від	а вартості БМР	x				
Розрахунок кошторису в	ід вартості БМР Розрахунок коефіцієнта зміни вартості					
Номер кошторису 1-1						
Найменування кошторис	у					
Будівництво житлового будинку 16 поверхів						
Розрахункова база (КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ №281) п.п. 2.5, 2.6)						
Від вартості БМР (за глав	зами 1-9)	~				
Від вартості БМР (за глав						
Таблиця 3.6- Усереднен телекомунікаційних мер відомчих телекомунікац	ною варнено судвництва ії відсоткові показники вартості проектних робіт для об реж загального користування, спеціальних телекомунік ійних технологічних мереж, центри оброблення даних	'єктів аційних мереж, , центри управління Вибір				
Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) 0 🖍 тис. грн.						
🗌 Додати вартість устат	гкування ?					
Клас наслілків	СС1 Вибрати розрахунок КН					
Сталії проєктування	З-х стадійне проєктування (ТЕО, П. РД)	2				
🎒 Друк (CTRL+P)	🖋 3a	стосувати (F2) 🗱 Скасування (ESC)				

Рис.5-1 - Вікно створення «Кошторису від вартості БМР»

Якщо вибирається перший варіант розрахункової бази — від вартості БМР (за главами 1-9), то далі необхідно вибрати таблицю відсоткових показників (додаток 1 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР»), тобто за функціональним призначенням об'єкта — натискаємо кнопку «Вибрати» та застосовуємо таблицю відповідно до функціонального призначення нашого об'єкта (рис.5-2).

2	Вибір таблиці усереднених показників — 🗆 🗙
	Найменування
►	Таблиця 1- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого призначення (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)
	Таблиця 2- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів виробничого призначення (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Таблиця 3.1- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів мережі енергопостачання (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Таблиця 3.2- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів мережі водопостачання, водовідведення, тепло - та газопостачання тощо (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Таблиця 3.3- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для автомобільних доріг загального користування (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)
	Таблиця 3.4- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для мостів, шляхопроводів, транспортних розв'язок, естакад тощо в складі автомобільних доріг загального користування (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Таблиця 3.5- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для міських доріг, мостів, шляхопроводів, метрополітенів, транспортних розв'язок, естакад, тощо
	(КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Таблиця 3.6- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів телекомунікаційних мереж загального користування, спеціальних телекомунікаційних мереж, відомчих телекомунікаційних технологічних мереж, центри оброблення даних, центри управління телекомунікаційними мережами (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)
	💝 Застосувати 😫 Скасування

Рис.5-2 – Вікно вибору таблиці відсоткових показників

Якщо вибираємо другий варіант розрахункової бази — за укрупненою усередненою вартістю будівництва, то автоматично вибирається таблиця 1 для об'єктів невиробничого призначення (див. рис.5-6). Тепер необхідно «Вибрати вартість» (рис.5-3) за листами чи наказами Мінрегіону/Мінінфраструктури та внести кількість — площу об'єкта або кількість інших одиниць виміру (для об'єктів соцпризначення).

🔁 Вибір усередненої вартості житла		×	🛃 Вибір усередненої ва	артості житла	×
Сфера будівництва			Сфера будівництва		
 Житлові будівлі 			🔾 Житлові будівлі		
Об'єкти соціального призначення			• Об'єкти соціальн	ого призначення	
🔿 Житлові будинки (прогнозні)			🔾 Житлові будинки	(прогнозні)	
Дата рівня цін 01.07.2024	-	-	Дата рівня цін	01.01.2019	•
Область	Сума	^	Обла	асть	Сума
Україна	22197,00		Административні буд	цівлі	21687,00
Вінницька	21404,00		Загальноосвітні школ	и	105029,00
Волинська	21338,00		Дитячі установи		133197,00
Дніпропетровська	21520,00		Поліклініки		165597,00
Донецька	23315,00		Лікарні		817079,00
Житомирська	19512,00		Будинки садибного т	ипу з госпбудівлями	19101,00
Закарпатська	19270,00				
Запорізька	21499,00				
Івано-Франківська	19960,00				
Київська	22170,00				
Кіровоградська	18866,00				
Луганська	21293,00	~			
🛯 Застосувати 🗱	Скасування		* 3a	астосувати 😫 (Скасування

Рис.5-3 – Вибір вартості для житлових об'єктів та об'єктів соціального призначення

Залишається вказати клас наслідків об'єкта (рис.5-4), вибрати стадійність та стадію, на яку виконується розрахунок вартості (рис.5-5).

ļ	🛃 Класи наслідків об'єктів проєктування X								
Та	аблиці визначення н	класів наслідкі	в об'єктів						
Γ	ДСТУ 8855:2019 (таблица 1)								
Γ									
	Клас наслідків		Характерис	тика можливих наслід	ків відмови об'єктів				
	(відповідальності)		Можлива небезпе	ка, кількість осіб	Обсяг можливого	Припинення			
	об'єкта	Для здоров'я	Для здоров'я і життя	Для здоров'я і життя	економічного збитку,	функціонування			
		і життя	людей, які періодично	людей, які	м.р.з.п.	об'єктів інженерно-			
		людей, які	перебувають на	перебувають зовні		транспортної			
		постійно	об'єкті	об'єкта		інфраструктури			
		перебувають							
		на об'єкті							
	CC3	Понад 400	Понад 1000	Понад 50000	Понад 50000	Загальнодержавний			
	значні наслідки								
	CC2	Понад 50	Понад 100	Понад 100	Понад 2500	Регіональий,			
	середні наслідки	до 400	до 1000 включно	до 50000 включно	до 50000 включно	місцевий			
		включно							
	CC1	До 50	До 100 включно	До 100 включно	До 2500 включно	Об'єктовий			
	незначні	включно							
	наслідки								
L									
						🗱 Скасування			
					-				

Рис.5-4 – Вибір класу наслідків об'єкта

🛃 Питома вага вартості проєктних робіт		×
Набір стадій проєктування 3-х стадійне проєн	ктування (ТЕО, П, РД)	-
Найменування	Рекомендоване значення	Відсоток, %
🔽 ТЕО (ЕП)	20-25%	20,00
🗹 Проект (П)	30-35%	30,00
🗹 Робоча документація (РД)	50-40%	50,00
	ОК	Вихід

Рис.5-5 – Вибір стадійності проєктування

Тепер всі вихідні дані для розрахунку такого кошторису внесено (рис. 5-6).

🖪 Створення кошторио	су від вартості БМР		×		
Розрахунок кошторис	су від вартості БМ	Р Розрахунок коефіцієнта зміни вартості			
Номер кошторису 1	-1		_		
Найменування кошто	рису				
Будівництво житлов	ого будинку 16 по	рверхів			
Розрахункова база (К	(НУ Настанова із в	зизначення вартості ПВР (наказ №281) п.п. 2.5, 2.6)			
За укрупненою усере	едненою вартістю	о будівництва	•		
Таблиця усереднених	х процентних пок	азників (невиробничого призначення)			
Таблиця 1- Усередно призначення (КНУ Н	ені відсоткові пок Іастанова з визна	азники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого чення вартості ПВР (наказ №281)) Вибір		
Загальна площа, м2		11876 f *	Вибрати		
Вартість (з ПДВ) м2	Γ	23 331,00 🖍 грн	вартість		
🗹 Застосувати коеф	о. 0.91 (КНУ На ста	нова із визначення вартості ПВР (наказ №281) п.2.4)	?		
Показник вартості ст	аном на	01.07.2024 💌			
відповідно до На	аказ Мінінфрастр	уктури України від 31.07.2024 №764			
Клас наслідків	CC3	··· Вибрати розрахунок КН			
Стадії проєктування З-х стадійне проєктування (ТЕО, П, РД) … ?					
🎒 Друк (CTRL+P)		💜 Застосувати (F2) 😫	Скасування (ESC)		

Рис.5-6 – Вікно «Створення кошторису від БМР» із заповненими даними

Якщо було вказано розрахункову базу «Від вартості БМР (за главами 1-9)», після вибору таблиці відсоткових показників необхідно внести вартість за главами 1-9 ЗКР:

<u>для об'єктів виробничого призначення</u> — це вартість будівельних робіт (графа 4 ЗКР), вартість устаткування (графа 5 ЗКР) та загальна вартість за розділами 1-9 (графа 7 ЗКР);

<u>для всіх інших об'єктів</u> – лише вартість будівельних робіт (графа 4 ЗКР). За потреби врахування вартості устаткування в розрахунковій базі для таких об'єктів (якщо відсоток вартості устаткування у вартості будівництва перевищує 30 % - п.2.5 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР») можна скористатися опцією «Додати вартість устаткування» і тоді вносимо вартості за графами 4, 5 та 7 ЗКР – рис.5-7.

🖪 Створення коштор	ису від вартості БМР					×
Розрахунок коштор	ису від вартості БМР	Розрахунок коефіціе	ента зміни вартості			
Номер кошторису	1-2					
Найменування кошт	горису					
Будівництво внутрі	ішніх автошляхів					
Розрахункова база (КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ №281) п.п. 2.5, 2.6)						
Від вартості БМР (за	а главами 1-9)				•	
Таблиця усереднен	их процентних показ	ників (виробничого г	призначення)			
Таблиця 3.5- Усере шляхопроводів, ме визначення вартос	еднені відсоткові пок трополітенів, трансп сті ПВР (наказ №281)	азники вартості прое ортних розв'язок, ест	ктних робіт для міс акад, тощо (КНУ І	ьких доріг, мос Іастанова з	тів, 💼 Вибір	
Вартість БМР за під	сумком глав 1-9 ЗКР (графа 4)		315 762,72 f *	тис. грн.	
Вартість устаткуван	ння за підсумком глав	1-9 ЗКР (графа 5)		852 654,23 <i>f</i> *	тис. грн.	
Загальна вартість з	за підсумком глав 1-9	ЗКР (графа 7)	1	270 980,95 <i>f</i> *	тис. грн.	
 Додати вартість 	устаткування		?			
Клас наслідків	CC2	••• Вибрати р	озрахунок КН			
Стадії проєктування	я 3-х стадійне пр	осктування (ТЕО, П,	РД)		?	
🎒 Друк (CTRL+P	<u>')</u>		쑺 3a	стосувати (F2)	😫 Скасування (В	SC)

Рис.5-7 – Вікно Створення кошторису від БМР із заповненими даними за главами 1-9

Потім також обираємо клас наслідків, стадійність та вказуємо стадію для розрахунку.

Залишається, при необхідності, додати розподіл за видами проєктних робіт та врахувати поправочні коефіцієнти.

Вартість та кількість одиниць виміру можна вносити з використанням формули – натискаємо кнопку ^f і вносимо потрібну формулу розрахунку. Наприклад, це необхідно, коли є вартість будівельних робіт за минулий період і її треба перерахувати на поточний час із використанням індексів цін на будівельні роботи або індексом споживчих цін, або внести площу об'єкта, що визначається за розрахунком.

У вікні «Редагування формули» можна внести формулу абсолютними значеннями вартості, можна сформувати формулу зі змінними і описати їх самостійно, а можна використовувати запропоновані змінні — кнопка «Вибрати вартість» (рис.5-8) дозволяє вибрати вартість за укрупненими усередненими показниками вартості будівництва житла та об'єктів соцпризначення, індекси цін на будівельні роботи, індекси цін виробників та індекси споживчих цін.

Створення кошторису від вартості БМР						\times		
Розрахунок коштори	ку від вартості БМР	Розрахун	ок коефіг	цієнта зміни	вартості			
Номер кошторису	1-3							
Найменування кошто	орису							
Будівництво загальн	ноосвітньої школи н	а 340 місць	,					
	🔁 Редагування форм	ули				×		
Розрахункова база (]	
За укрупненою усер	Сформуват	1 змінні	-	Відн	овити вихі,	дну формулу	-	
Таблиця усереднени			Змін	ні				
Таблиця 1- Усередн	Шифр		(Опис		Значення	го 💼	
призначення (Кну г							Вибір	
Кількість учнівськіх							Вибрати	
Вартість (з ПДВ)							вартість	
учнівського місця								
🛛 🗹 Застосувати кое							?	
Показник вартості с	Результат:					0		
відповідно до 🛛 🛛	🛃 Вибрати вар	гість 👻	💜 3ac	тосувати (F2	2) 🗱 Ска	асування (ESC)	країни від 17	
	Вибрати вартісти	,						
Клас наслілків	Вибрати індекс В	MP		розрахуно	(KH			
Сталії проєктування	Вибрати індекс в	иробника		розрол, но 1. РЛ)			2	
Стади проектування	Вибір індекса сп	оживчих цін					<u>.</u>	
🎒 Друк (CTRL+P)					💜 Заст	осувати (F2)	X Скасування	(ESC)

Рис.5-8 – Вікно «Редагування формули» у кошторисі від БМР

Сформуємо перерахунок вартості для об'єкта соцпризначення, які є останні на 01.01.2019 року, у поточні ціни з врахуванням індексу цін на будівельні роботи (рис.5-9).

🛃 Редагування фор	рмули	×
X = C1*1000*K1		
Сформува	ти змінні — Відновити вихідну	у формулу
	Змінні	
Шифр	Опис	Значення
C1	Вартість одного учнівського місця станом на 01.01.2019, Інформація на сайті Мінрегіону України від 15 січня 2019 р., Лист Мінрегіону України від 17.10.2018 №7/15.3/10900-18, тис. грн.	105,029
К1	Індекс БМР	1,973
-		
Результат:		207222,217
🔰 Вибрати ва	ртість 👻 💜 Застосувати (F2) 🗱 Скасу	вання (ESC)

Рис.5-9 – Вікно «Редагування формули» з внесеною формулою

Вибрано вартість об'єкта соцпризначення — змінна С1 (вона обирається у тис.грн. і перераховується у гривні для правильного розрахунку — див.рис.5-11) та індекс цін на будівельні роботи — змінна К1 —за період перерахунку з січня 2019 року на поточний час — у вікні вибору будь-яких індексів треба обрати початок періоду перерахунку (з якої дати перераховуємо) і закінчення періоду перерахунку (це можна не обирати, якщо рахуємо на поточний період) — див.рис.5-10. Також можна вносити індекс фактичним значенням, якщо вже є розраховане значення.

🔁 Вибір	індексу цін на БМР	- 🗆 X
	Рік, місяць	Індекс цін на БМР
-	2019	^
Image: A start of the start	2019 Січень	1,019
	2019 Лютий	1,001 початок періолу
	2019 Березень	1,01 перерахунку
	2019 Квітень	1,004
	2019 Травень	0,998
	2019 Червень	0,99
	2019 Липень	1,003
	2019 Серпень	0,994
	2019 Вересень	1,005
	2019 Жовтень	0,992
	2019 Листопад	0,998
	2019 Грудень	0,992
•	2020	
•	2021	
•	2022	
•	2023	
-	2024	
	2024 Січень	1,008
	2024 Лютий	1,013
	2024 Березень	1,002 закінчення періоду
	2024 Квітень	1,007 перерахунку
	2024 Травень	1,011
	2024 Uandaus	1
Примітка		Розрахунок 1,973
Індекс БМР		Фактичне
I		значення
		🛯 अастосувати (F2) 🎇 Скасування (ESC)

Рис.5-10 – Вибір індексу цін на будівельні роботи за певний період

🔁 Створення кошторису від вартості БМР							
Розрахунок кошторису від вартості БМР Розрахунок коефіцієнта зміни вартості							
Номер кошторису 1-3							
Найменування кош	торису						
Будівництво загальноосвітньої школи на 340 місць							
Розрахункова база	(КНУ Настанова із в	изначення вартості ПВР (наказ №281) п.п. 2.5, 2.6)					
За укрупненою усе	редненою вартістю	будівництва	•				
Таблиця усереднен	их процентних пока	азників (невиробничого призначення)					
Таблиця 1- Усеред призначення (КНУ	Таблиця 1- Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого призначення (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281) Вибір						
Кількість учнівськіх	к місць	340 <i>f</i> *	Вибрати				
Вартість (з ПДВ) учнівського місця		207 222,22 🖍 грн	Bapricib				
Застосувати кое	еф. 0.91 (КНУ Наста	нова із визначення вартості ПВР (наказ №281) п.2.4)	?				
Показник вартості	станом на	01.01.2019 💌					
відповідно до Інформація на сайті Мінрегіону України від 15 січня 2019 р., Лист Мінрегіону України від 17							
	le ca						
Стадії проєктуванн	уя з-х стадинет	роектування (ТЕО, П, РД)	···· <u>(</u>				
🕘 Друк (CTRL+F	?)	💜 Застосувати (F2)	📔 😫 Скасування (ESC)				

Рис.5-11 — Вікно Створення кошторису від вартості БМР із перерахованою вартістю за формулою

Розподіл за видами проєктних робіт

Формувати розподіл за видами проєктних робіт для кошторисів від вартості БМР можна повністю самостійно — натискаємо кнопку на панелі інструментів вікна «Структура проєкту» - «Види проєктних робіт». У вікні, яке відкривається (рис.5-12), користуємось командою «Редагувати склад» і обираємо існуючі чи додаємо нові розділи проєктної документації (рис.5-13). Після формування переліку розділів (видів робіт) вносимо відсотки — розподіл вартості за розділами. За необхідності до окремих розділів можна застосувати коефіцієнти — відповідна кнопка на панелі інструментів вікна «Види проєктних робіт».

🔁 Види проєктних робіт			-	□ ×
📝 Редагувати склад 📧 Коефіцієнти				
№ Найменування				
1-2 Будівництво внутрішніх автошляхів				
Види проєктних робіт	Δ.	Проєкт, %	Коеф	Результа
Архітектурно-будівельні рішення	75	0	1	0
Сума відсотків за обраними видами проєктних	х робіт	0		0
Найменування	Примітка для друку	За замов	чуванням	1 Значення
Загальний добуток всіх коефіцієнтів				1,00
Вибрати все		и (E2) 📡	CKacypau	Ha (ESC)
DROPATH BCC	- SacrocyBar	n (12)	скасуван	

Рис.5-12 – Вікно «Види проєктних робіт» для Кошторису від вартості БМР

🔁 Список видів проєктних робіт	—		×
Пошук Орган 🙈 👚 属			
Найменування			∇
🗌 Організація руху			
🗌 Організація ремонтних служб			
🗌 Організація рельєфу. Прив'язка типових проєктів малих форм архітектури			
🗌 Організація рельєфу. Генплан			
🗌 Організація рельєфу і транспорт			
🗌 Організація рельєфу			
🗌 Організація поїзної і маневрової роботи і системи транспортного обслуговування			
🗌 Організація поверхневого стоку			
🗌 Організація ложа водоймища			
🗌 Організація і технологія будівництва			
🗌 Організація експлуатації			
🗌 Організація галузей сільськогосподарського виробництва			
🗌 🔲 Організація виконання робіт по розкриттю зондажу, спостереження за розкриттям і опис місця і резу	льтатів р	озкрит	тя
🗹 Організація будівництва			
🔲 Організаційна структура управління газовим господарством			
🗌 Організаційна структура будівництва			
Опитування місцевого населення (старожилів), краєзнавців, представників органів охорони пам'яток			
🗌 Ознайомлення з проєктною документацією по даному об'єкту і організаціях містобудівельного профіл	ю		~
		_	
🗌 Відображати тільки вибрані 🧇 Засто	сувати		Вихід

Рис.5-13 – Вікно «Список видів проєктних робіт» для формування переліку розділів

Щоб не вносити весь перелік розділів вручну, можна скористатися копіюванням видів робіт з відповідної за функціональним призначенням розцінки Збірника цін на проєктні роботи – тобто з Бази даних. У вікні «База даних» знаходимо відповідну розцінку, яка підходить за функціональним призначенням, і на вкладці «Види проєктних робіт» для цієї розцінки натискаємо кнопку «Копіювати види робіт» (рис.5-14).

	∏65-1-10	Внутрішньо	квартальні проїзди, під'їзні	дороги до 0,	5 км	об'єкт	384,00)	0,00
	П65-1-11	Внутрішньо	квартальні проїзди, під'їзні	дороги від 0,	5 до 1,0 км	КМ	68,00)	632,00
	П65-1-12	Внутрішньо	квартальні проїзди, під'їзні	дороги від 1,	0 до 3,0 км	КМ	265,00	D	435,00
Склад	д робіт 🛛 Види проє	ктних робіт	Конструктивні елементи	Поправки	Результат	и пошуку Техн	ічна частина	1	
Копі	іювати види робіт								
Ви	ди проєктних робіт					△ Роб. док,	% Роб. проє	кт,%∣[Проєкт, %
	Архітектурно-буді	вельні рішенн	я				90	79	75
	Заходи з безпеки	руху					3	3	5
	Кошторисна докум	иентація					7	7	3
	Організація будівн	ицтва					0	11	17
							100	100	100
				Проєкт	Норматив	на база 📒 🔸			

Рис.5-14 – Копіювання видів проєктних робіт з розцінки в Базі даних

Після цього повертаємось у вікно «Структура проєкту» та з контекстного меню на «Кошторисі від вартості БМР» обираємо команду «Вставити види робіт» (рис.5-15), обираємо стадію проєктування (рис.5-16) і тепер можемо відкривати вікно «Види проєктних робіт» і за необхідності коригувати виконання (рис.5-17).

▦	Відкрити локальний кошторис					
:	Додати до проєкту					
2	Видалити з проєкту					
12	Скасувати видалення					
	Відображати видалені	документи				
	Зберегти					
2	Оновити з бази					
	Розрахувати проєкт					
X	Вирізати Ctrl+X					
D.	Копіювати	Ctrl+C				
	Вставити	Ctrl+V				
	Вставити види робіт					
K	Коефіцієнти					
	Види проєктних робіт					
Σ	Нарахування					
A	Договірна ціна					
	Акт виконаних робіт					
٩	Налаштування друку проєкту					
8	Друк документа					

Рис.5-15 – Контекстне меню команд у вікні «Структура проєкту» на «Кошторисі від вартості БМР»

🛃 Вибір стадії проєктування				
Стадії	Проєкт	-		
	Проєкт Робочий проєкт Робоча документація			
	💙 Застосувати 🎇 Скасування			

Рис.5-16 – Вибір стадії проєктування для використання видів робіт

🔁 Види проєктних робіт			—	o x
📝 Редагувати склад 📧 Коефіцієнти				
№ Найменування				
1-2 Будівництво внутрішніх автошляхів				
Види проєктних робіт	Δ.	Проєкт, %	Коеф	Результа
 Архітектурно-будівельні рішення 		75	1	75
Заходи з безпеки руху		5	1	5
🗹 Кошторисна документація		3	1	3
🗹 Організація будівництва		17	1	17
Сума відсотків за обраними видами проєктних	робіт	100		100
Найменування	Примітка для друку	За замов	чування	м Значення
Загальний добуток всіх коефіцієнтів				1,00
Вибрати все	💜 Застосуват	и (F2)	Скасува	ння (ESC)

Рис.5-17 — Вікно «Види проєктних робіт» із доданими видами робіт
Застосування коефіцієнтів на кошторис

Застосування коефіцієнтів на Кошторис від вартості БМР в цілому, якщо для цього є відповідні обґрунтування, виконується у вікні «Структура проєкту» - натискаємо кнопку «Коефіцієнти» на панелі інструментів або обираємо аналогічну команду контекстного меню. У вікні «Коефіцієнти» обираємо і відмічаємо необхідні для застосування коефіцієнти (рис.5-18) та натискаємо «Застосувати».

🔁 Коефіцієнти	_		×
A. 🔽 🗸			
КНУ Настанова із визначення вартості ПВР та обстеження Користувацькі Оорані			
Найменування	Норма	Значення	^
При застосуванні проєкту повторного використання, в залежності від обсягу перепроєктування, вартість проєктних робіл обчислюслюється від вартості проєктування такого об'єкта в одну стадію "Робочий проєкт" при перепроєктуванні назем частини будинку, будівлі, споруди, але при збереженні основних архітектурно-планувальних і конструктивних рішень - до 5	г 0,50 ної 50%		
Вартість проектних робіт на повну реконструкцію об'єктів будівництва розраховується шляхом збільшення вартості проєк за погодженням із замовником, до 20 % по відношенню до вартості проектування аналогічного об'єкта нового будівництє	ктування, 1,20 за		
При визначенні вартості проєктних робіт на реконструкцію або капітальний ремонт тільки частини будинку, будівлі, спору застосовується знижувальний коефіцієнт менший за одиницю, що враховує обсяг проєктних робіт в порівнянні з новим будівництвом, який встановлюється проєктувальником за погодженням із замовником	ди		
 Визначення кошторисної вартості проєктних робіт шляхом застосування усереднених відсоткових показників вартості робіт 	проєктних		
Під час розроблення проєктної документації, яка передбачає поділ об'єкта будівництва за чергами та/або пусковими П комплексами, вартість проєктних робіт збільшується на 5 % за підсумком вартості проєктних робіт відповідного об'єкту	1,05		
Додаток 2. Перелік факторів, що ускладнюють проєктування			
1 - 1 Водонасичені, біогенні, такі, що набухають, нерівномірно просадні, засолені, насипні, просадні ґрунти, підтоплювальн на стадії «Проєкт»	і території 1,05		
1 - 2 Водонасичені, біогенні, такі, що набухають, нерівномірно просадні, засолені, насипні, просадні ґрунти, підтоплювальн на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	і території 1,15		
🕸 📃 2 - 1 Підроблюванні території з пологим заляганням пластів на стадії «Проєкт»	1,10		
🏶 📃 2 · 2 Підроблюванні території з пологим заляганням пластів на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,20		
🕸 🔲 3 - 1 Підроблюванні території з пластами крутого падіння (уступи) на стадії «Проєкт»	1,15		
🗰 📃 3 - 2 Підроблюванні території з пластами крутого падіння (уступи) на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,30		
🏶 📃 4 - 1 Карстонебезпечні території на стадії «Проєкт»	1,15		
🕸 🔲 4 - 2 Карстонебезпечні території на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,30		
🌞 📃 5 - 1 - 1 Сейсмічні впливи інтенсивністю 6 балів на стадії «Проєкт»	1,03		
🕸 🔲 5 · 1 · 2 Сейсмічні впливи інтенсивністю 6 балів на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,05		
🕸 🔲 5 · 2 · 1 Сейсмічні впливи інтенсивністю 7 балів на стадії «Проєкт»	1,05		
🕸 🔲 5 · 2 · 2 Сейсмічні впливи інтенсивністю 7 балів на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,20		
🏶 🔲 5 - 3 - 1 Сейсмічні впливи інтенсивністю 8 балів на стадії «Проєкт»	1,10		
🗰 📃 5 - 3 - 2. Сейсмічні впливи інтенсивністю 8 балів на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,40		
🕸 📃 5 - 4 - 1 Сейсмічні впливи інтенсивністю 9 балів на стадії «Проєкт»	1,15		
😻 📃 5 - 4 - 2. Сейсмічні впливи інтенсивністю 9 балів на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1,50		
🗰 🔄 6 - 1 Вібрації та шумові впливи на стадії «Проєкт»	1,10		
👛 🗖 6 - 2. Вібрації та шимові вприви на стадії «Робоча документація» і «Робочій проєкт»	1.25		
🕸 🗹 7 - 1 Зсувні та зсувонебезпечні грунти на стадії «Проєкт»	1,10		
№ 1.7.2.2 очранита основнобороний сриган на отрай. «Робона соких контрий», 1. «Робоній просит».	1.05	-	
прим. для друку:			
	Застосувати	Вихід	

Рис.5-18 – Вікно «Коефіцієнти» для Кошторису від вартості БМР

Застосовані коефіцієнти відображаються на нижній вкладці «Коефіцієнти» (рис.5-19), де за необхідності можна вносити значення коефіцієнтів, які відрізняються від встановлених за замовчуванням.

🖪 Будівел	ьні Технології -	Кошто	рис ПВР - [209 -	Житловий квартал]									-	- o x
В Проєк	т Документи	Коц	иторис Прав	зка База даних	Сервіс Вікна Д	Довідка	a								_ 8 ×
		Ko		В База ланих		_									
-D -	, pu inpocial y					•							-		
😢 Додат	и + 🖭 📑 =		🖨 Друк до	кумента 📑 Пак	етний друк 🛛 🎦 Ко	ефіціє	енти 🔛 Види проєктних	ροδιτ Σ Η	Нарахування	д До	говірна ціна	📕 АКТ	Властивост	проєкту	
			Nº	Найменування				Всього	з нарахуван	нями	Проєктні	i	Вишукуваль	ыні	Додаткові
-	1-N	Арх.	№34/2024	Житловий ква (наказ №281	ртал (КНУ Настан))	юва з	визначення вартості П	3P	11 179 9	42,34	9 110 1	.03,49	20 7	64,96	185 750,17
	БМР	1-1		Будівництво ж	итлового будинку	16 пов	верхів (БМР)		2 395 3	47,57	2 395	347,57		0	0
>	БМР	1-2		Будівництво вн	нутрішніх автошлях	ків (БМІ	P)		5 555 7	02,15	5 555	702,15		0	0
	БМР	1-3		Будівництво за	гальноосвітньої ш	коли на	а 340 місць (БМР)		630 4	06,37	630 -	406,37		0	0
	2-П (проєкт.)	2-1		Будівництво до	опоміжних споруд	(Форма	а 2-П проєктні)		528 6	47,40	528	647,40		0	0
	2-П (геод.)	3-1		Геодезичні роб	боти (Форма 2-П ге	еодезія	a)		20 7	64,96		0	20 7	764,96	0
	3-П (ОП)	4-1		Виконання фун	нкцій замовника (⊄	орма 3	3-N)		37 3	80,00		0		0	37 380,00
	РВДЕ	5-1		Експертиза пр споруд" на ста	ректної документа дії ЕП (Експертиза)	ції "Бу,)	дівництво допоміжних		148 3	70,17		0		0	148 370,17
Загальні	Коефіцієнт	и	арахування з	за кошторисом	🔥 Складові варт	гості	Види проєктних робіт	Підписи			Примітири		24	22 22000	243104449
	Koodinieut	- 6in-u			Тайненування	1					принтка д	фия друк	,y	1 34 341064	027
	7 - 1 Зсувні т	а зсув	вонебезпечні	грунти на стад	ії «Проєкт»				Kł (H	НУ Наст іаказ №	анова з визна 281), Додаток	чення ва : 2, п.7	артості ПВР		1,10
									Проєн	et 📒	Нормативн	на база			

Рис.5-19 — Вкладка «Коефіцієнти» для Кошторису від вартості БМР у вікні «Структура проєкту»

Коефіцієнт збільшення вартості проєктних робіт

Згідно п.2.9 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) для приведення відсоткових показників, що наведені в додатку 1 цієї Настанови, в поточний період, виконується розрахунок коефіцієнту збільшення вартості проєктних робіт.

Розрахунок коефіцієнту виконують за формулою:

$$I_{\Pi} = \frac{1 + (1 + B_{Bidp}) \times \Pi_{3\Pi} \left(\frac{3_{Bd}}{3_{y\Pi}} - 1\right)}{\Pi_{B} \times I_{B} + \Pi_{y} \times I_{y}}$$
(1)

де, З_{вд} – рівень середньомісячної заробітної плати, передбачений у вихідних даних замовника на розробку проєктної документації для розряду складності робіт у будівництві 3,8;

3_{уп} — рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8 врахований при визначенні відсоткових показників (примітка 2 таблиці 1 додатку 1 цієї Настанови);

П_{зп} — питома вага заробітної плати в структурі проєктної організації (за розрахунком проєктної організації на дату прийняття цієї Настанови);

В_{відр} — відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування (відповідно до «Інструкції про порядок нарахування і сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування»); П_Б, П_У — питома вага вартості будівельних робіт та вартості устаткування в розрахунковій базі (у випадку відсутності даних приймається за об'єктом-аналогом), визначена на дату прийняття цієї Настанови;

І_Б, І_У – індекси зміни вартості будівельних робіт та вартості устаткування визначені за період з дати затвердження прийняття цієї Настанови по дату визначення вартості будівництва (розрахункової бази), які приймаються на підставі офіційних даних Державної служби статистики України.

Якщо за результатами розрахунку значення коефіцієнта І_п становить менше за одиницю, він приймається рівним одиниці.

Цей коефіцієнт збільшення вартості проєктних робіт згідно п.2.9 Настанови та формули (1) реалізований в програмі на окремій вкладці вікна «Створення кошторису від вартості БМР» (рис.5-20).

🔁 Ств	Створення кошторису від вартості БМР ×										
Розрах	унок кошторису в	зід вартості БМР Розрахунок коефіцієнта змін	ни вартості								
	Назва змінної	Найменування	Формула розрахунку	Значення							
-	I_n	Коефіцієнт збільшення вартості проєктних робіт	I_n = (1 + (1 + В_відр) * П_зп * ((3_вд / 3_уп) -1)) / (П_6 * I_6 + П_у * I_у)	1,022							
	В_відр	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування (ЄСВ)		0,22							
	П_зп Питома вага заробітної плати в структурі вартості робіт проєктної організації										
	3_вд	Рівень середньомісячної заробітної плати, передбачений у вихідних даних замовника на розробку проєктної документації для розряду складності робіт у будівництві 3,8, грн.		20000							
	3_уп	Рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8, врахований при визначенні усереднених відсоткових показників, грн.		10628,39							
	П_6	Питома вага вартості будівельних робіт в загальній вартості розрахункової бази		0,422							
	П_у	Питома вага вартості устаткування в загальній вартості розрахункової бази		0,578							
	I_6	Індекс зміни вартості будівельних робіт, визначений за період з дати затвердження прийняття Настанови по дату визначення вартості розрахункової бази		1,52							
	Ι_γ	Індекс зміни вартості устаткування, визначений за період з дати затвердження прийняття Настанови по дату визначення вартості розрахункової бази		1,647							
6,	Друк (CTRL+P)										

Рис.5-20 —Вікно «Створення кошторису від вартості БМР» вкладка «Розрахунок коефіцієнта зміни вартості»

Змінні, які можуть бути внесені користувачем: В_відр – змінюється, якщо значення не відповідає стандартному відсотку ЄСВ 22%; П_зп – потрібно змінювати за даними певної проєктної організації; З_вд – зарплата за даними замовника – основний параметр перерахунку вартості. Змінна З_уп не повинна наразі змінюватися – це рівень зарплати, який враховано у КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281). Змінні П_б та П_у за замовчуванням розраховуються від розрахункової бази, яка визначена за даними на вкладці «Розрахунок кошторису від БМР» і перерахована на дату введення в дію Настанови. Змінні І_б та І_у обираються в додатковому вікні «Вибір індексу цін на БМР» (рис.5-21) / «Вибір індексу цін на устаткування» (відкривається у разі натискання на графу «Значення») – обирається початкове та кінцеве значення індексу (рік, місяць), розрахунок виконується перемноженням значень індексів за обраний період. Також можна розрахувати індекс окремо і ввести у «Фактичне значення» – див. рис.5-21.

2	Зибір ін	дексу цін на БМР				—		×
		Рік, місяць			Індекс цін на Б	MP		
-		2021						
		2021 Січень			1,037			
		2021 Лютий			1,029			
		2021 Березень			1,014			
		2021 Квітень			1,006			
		2021 Травень			1,016			
		2021 Червень			1,018			
		2021 Липень			1,016			
		2021 Серпень			1,009			
		2021 Вересень			1,003			
		2021 Жовтень			1,017			
	✓	2021 Листопад			1,019			
		2021 Грудень			1,004			
•		2022						
•		2023						
•		2024						
		2024 Січень			1,008			
		2024 Лютий			1,013			
		2024 Березень			1,002			
		2024 Квітень			1,007			
	 Image: A start of the start of	2024 Травень			1,011			
		2024 Червень			1			
		2024 Липень			1			
		2024 Серпень			1			
		2024 Вересень			1			
		2024 Жовтень			1			
		2024 Листопад			1			
		2024 Грудень			1			
При	чітка				Розрахунок	1,52		
Інд	екс змі	ни вартості будівельних р	робіт,		Фактичне			
Гвиз	пачен	ии за період з дати затве	рдженн	л	значення			/*
				💜 Заст	госувати (F2) 👔	🕻 Скасу	вання	(ESC)

Рис.5-21- Вікно «Вибір індексу цін на БМР»

У прикладі застосовані індекси зміни вартості БМР та устаткування за період з листопада 2021 року (дата введення в дію Настанови) до травня 2024 року, враховано зміну рівня зарплати – для прикладу, за даними замовника заробітна плата для розряду 3,8 встановлена на рівні 20000 грн. Коефіцієнт зміни вартості проєктних робіт отримуємо – 1,022, у разі питомої ваги заробітної плати у загальній структурі вартості робіт умовної проєктної організації 0,584.

У друкованій формі Кошторису від вартості БМР цей коефіцієнт виводиться окремим рядком за розрахунком кошторису з описом всіх змінних, що входять у формулу розрахунку коефіцієнта.

У разі, якщо розрахункове значення коефіцієнту буде меншим за одиницю, то згідно п.2.9 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), буде застосовано 1 (рис.5-22).

Коефіціент збільшення вартості проектних робіт	I_п = (1 + (1 + B_відр) * П_зп *	
(КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), п.	((3_вд / 3_уп) -1)) / (П_б * I_6 +	
2.9)	Π_y*I_y)	
В_відр=0,22 (Відрахування на загальнообов'язкове державне	(1 + (1 + 0,22) * 0,519 * ((20000 /	
пенсійне та соціальне страхування (ЄСВ));	10628,39) -1)) / (0,422 * 1,52 +	
П_зп=0,519 (Питома вага заробітної плати в структурі вартості	0,578 * 1,647) = 0,978	
робіт проектної організації);		
3_вд=20000 (Рівень середньомісячної заробітної плати,		
передбачений у вихідних даних замовника на розробку		
проєктної документації для розряду складності робіт у		
будівництві 3,8, грн.);		
3_уп=10628,39 (Рівень середньомісячної заробітної плати для		
розряду складності робіт у будівництві 3,8, врахований при		
визначенні усереднених відсоткових показників, грн.);		
П_6=0,422 (Питома вага вартості будівельних робіт в загальній		
вартості розрахункової бази);		
П_у=0,578 (Питома вага вартості устаткування в загальній		
вартості розрахункової бази);		
I_6=1,52 (Індекс зміни вартості будівельних робіт, визначений		
за період з дати затвердження прийняття Настанови по дату		
визна чення вартості розрахункової бази);		
I_y=1,647 (Індекс зміни вартості устаткування, визначений за		
період з дати затвердження прийняття Настанови по дату		
визначення вартості розрахункової бази);		
Разом з урахуванням коефіцієнта збільшення вартості	4 400 002 * 1	4 400 /
проектних робіт	4 490 003 * 1	4 4 90

Рис.5-22— Фрагмент друкованої форми кошторису від вартості БМР в частині розрахунку коефіцієнта зміни вартості проєктних робіт менше 1

<u>6. Кошторис на проєктні роботи за формою №2-П</u>

За умови неможливості визначення вартості проєктних, вишукувальних та науково-проєктних робіт від вартості будівельних робіт, вартість можна визначити із застосуванням збірників цін на проєктні, вишукувальні та науково-проєктні роботи, а також відповідних коефіцієнтів та індексів – розділ III та додаток 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

Методика розрахунку

Залежно від інтервалу, в який потрапляє основний показник об'єкта, що проєктується, з відповідної таблиці Збірника цін вибираються постійні величини «a» і «b». І потім виконується розрахунок за формулою «a + b * X», де X – це і є основний натуральний показник об'єкта, що проєктується.

Коефіцієнт стадійності програмою встановлюється автоматично для кожної розцінки залежно від стадії проєктування, обраної під час створення кошторису (чи проєкту), але може бути скоригований користувачем (за необхідності).

Додатково можуть застосовуватися поправочні коефіцієнти відповідно до технічних частин розділів Збірника цін та на підставі положень КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), а також згідно з «Загальними вказівками щодо застосування збірників цін на проєктні роботи для будівництва» в частині, що не суперечить Настанові. Ці коефіцієнти та поправки користувач обирає для застосування самостійно, враховуючи різні ускладнюючі фактори, особливості та умови проєктування конкретного об'єкта будівництва відповідно до завдання на проєктування та інших вихідних даних. Причому порядок застосування обраних коефіцієнтів у програмі автоматизований: це може бути звичайне перемноження (ціноутворюючі коефіцієнти), а може підсумковий коефіцієнти ризначатися підсумовуванням одиниці та дробових частин коефіцієнтів (коефіцієнти ускладнюючих факторів).

Редагування кошторисів

До кошторису за формою №2-П можна додати розділ, розцінку, індивідуальні розрахункові позиції (Розрахунок) або рядок примітки (рис.6-1).



Рис.6-1 – Команда додавання у кошторис №2-П

Розділ

Розділ призначений для угруповання розцінок та отримання сум за блоком робіт. Щоб додати до кошторису розділ, виберіть команду контекстного меню «Додати» -> «Розділ».

На екрані з'явиться рядок редагування найменування розділу. Для закінчення введення натисніть Ctrl+Enter або кнопку «Зберегти».

Властивостями розділу є:

найменування - ім'я, під яким друкуватиметься сума у кошторисі;

коефіцієнти - набір коефіцієнтів, який поширюється на всі розцінки всередині розділу;

список видів проєктних робіт - набір видів робіт, складений із видів робіт розцінок, що входять до розділу, та згрупований за аналогічними видами.

Розцінка

У разі вибору команди контекстного меню «Додати» ->«Розцінку» ми автоматично потрапляємо у вікно «База даних» для пошуку та вибору необхідних розцінок.

З кошторисно-нормативної бази існує можливість додати в кошторис як одну обрану розцінку, так і сформувати в буфері обміну цілий список розцінок і додати їх у кошторис натисканням однієї кнопки.

Якщо потрібно додати одну розцінку, то у вікні нормативної бази вибираємо необхідну розцінку та з контекстного меню — команду «Додати в <назва поточного проєкту>» (рис.6-2) або аналогічну команду на панелі інструментів.



Рис.6-2 – Додавання у кошторис №2-П з бази даних однієї розцінки

Після додавання розцінки програма автоматично перейде у вікно поточного кошторису, не закриваючи вікна бази даних.

Якщо необхідно додати відразу кілька розцінок у поточний кошторис: Для цього у вікні «База даних» виберіть розцінку та натисніть на панелі інструментів кнопку «Накопичення» або клацніть на розцінці подвійним клацанням лівої кнопки миші. В результаті в нижній частині вікна з'явиться вкладка «Буфер обміну» і вибрана розцінка буде поміщена до списку. Повторіть дані дії для всіх розцінок, які потрібно додати до кошторису. Для вставки вибраних розцінок у кошторис натискаємо кнопку «Додати в кошторис» (рис.6-3) на вкладці «Буфер обміну» або переходимо у вікно кошторису та виконуємо команду контекстного меню «Вставити».

🖪 Будіве	ельні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативна	а база	a]									_		×	
В Прос	кт Документи Кошторис Правка Ба	аза ,	даних Сере	іс Вікна Дові	дка							-		- 0	×
			auna 📺 Com												
Струк	тура проєкту 🛗 коштористівр 😈 ваз	а де	аних 🔤 Спи	сок проєктів											_
📄 Зміст	📚 Техчастина 🛛 🗋 Копіювати 🤷 Дода	ати ,	до буферу	🎢 Пошук 🛛 💙	Вибране	🝷 📁 Додати до к	ошторису	•							
Lines 6.			Тошуковий о	5naz 065-1-12		- AA 🕞									
нове оу,	дівництво ▼													_	
N♀ ∠	Найменування ^	• _	Obrp	итування			Наименуе	зання		Од. вимір	A	_	в		^
🌍 ПЗ4	Водогосподарське будівництво			⊓52-1-11	Критий	спортивний майда	анчик розмі Омо	ром 36х18 м	у дерев'яних	критий майданчик	0,00		364	7,00	
📚 ПЗ5	Підприємства морського транспорту			П52-1-12	Компле	ксний спортивний	о на майланчик	цілорічного	використання.	майланчик	0.00		240	7.00	
💊 ПЗб	Будівлі та споруди повітряного				площен	о 1445 м2			,		-,			. ,	
о По 127	2p/apox			П52-1-13	Компле	ксний спортивний	майданчик	, площею 80	5 м2	майданчик	0,00		137	'5,00	
130				П52-1-14	Дитяче	фізкультурно-озд	оровче міст	ечко, площен	о 800 м2	майданчик	0,00		185	6,00	
	Мости, Тунелі, Метрополітени,			П52-1-15	Компле	ксний спортивний	майданчик	, площею 43	5 м2	майданчик	0,00		103	1032,00	
-	Промисловий транспорт	Þ		∏52-1-16	Дитячи	й фізкультурно-оз,	доровчий м	айданчик, пл	ющею 375 м2	майданчик	0,00		185	6,00	
🌍 ПЗ9	Житлові та цивільні будівлі			П52-1-17	Майдан	ччик для гандболу,	площею 9	89 м2		майданчик	0,00		34	4,00	
🔥 П40	Районне планування. Планування			∏52-1-18	Майдан	ччик для волейбол	, площею	360 м2		майданчик	0,00		34	4,00	
	та забудова населених пунктів			П52-1-19	Майдан	ччик для настільно	го тенісу, п	лощею 36 м2		майданчик	0,00		34	4,00	
9 1141	Об'єкти облаштування геологі			∏52-1-20	Майдан	ччик для городків,	площею 37	5 M2		майданчик	0,00		34	4,00	
№ П42	Підприємства торгівлі та			П52-1-21	Майдан	ччик для бадмінтон	іу, площею	120 M2		майданчик	0,00		34	4,00	~
Π43	Пілприємства		Склал робіт	Вили проект	них робіт	Конструктивні	елементи	Поправки	Буфер обміну	Технічна частина					
\$	матеріально-технічного постачання	Ш							1-14-01	1 1					_
	та збуту	ч.	🗑 Очистити	і 💢 Видалити	두 Дода	эти до кошторису	🔄 Перей	ти <mark>до розці</mark> нк	и Кількість розці	нок: 4					
©П44	Охорона здоров'я	Iг		Шифр					Нэймену	0000					
© П45	Вищі учбові заклади		П1-7-1	шифр	Orn	ема котельна, пал	480 - FAR (M			тивністю від 0 5 до 10 Гка	n/ron				
^{П46}	Театрально-видовищні підприємства	Ì	П39-4-4	окрепа котельна, паливо – таз (назут), супарною паропродуктивністю від 0,5 до 10 гкалутод. Кафе почад 100 посадочних укісць							1				
	Об'єкти кінематографії	ſ	П39-6-4		Дитя	ячі школи мистецт	в								
	Поліграфічна промисловість	1	∏52-1-16		Дитя	ячий фізкультурно	-оздоровчи	й майданчик	, площею 375 м2	2					
💊 П49	Водопостачання та каналізація														_
П50	Підприємства транспорту.	1													
П52 Фізк	ультурно-спортивні споруди								Проєкт н	Нормативна база 📒 🔸					

Рис.6-3 – Додавання у кошторис №2-П з бази даних переліку розцінок

Примітка.

Всі нові розцінки будуть додані після поточної позиції, тому перш ніж вставляти ціни встановіть курсор на позицію, після якої потрібно додати розцінки. Якщо потрібно додати розцінки в новий розділ, який ще не містить жодної позиції, то курсор слід встановити на заголовок розділу.

За необхідності пересунути розцінку можна скористатися кнопками «вгору»/«вниз» на панелі інструментів вікна «Кошторис ПВР».

Після додавання розцінок у кошторис вам необхідно у вікні «Кошторис ПВР» внести основні показники за кожною розцінкою (рис.6-4).

🖪 Будівельні Те	ехнології	- Кошторис ПВР - [209 -	- Житловий кв	артал \ Будівництво допо	міжних спо	рууа]					– 🗆 X
🔁 Проєкт Д]окумент	ги Кошторис Прав	зка Базада	аних Сервіс Вікна	Довідка						_ 8 ×
Структура	проєкту	Кошторис ПВР	🚦 База дан	их 📓 Список проєк	тів						
削 Додати 👻	× %	🖻 🚨 🛃 👔	оновити	- 🎒 Перемістити 🕯	r 🗣 📧	Коефіцієнти 🕍 Види пр	осктних робіт				
	NP	Обґрунтування	а Харак	теристика				Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Вартість, грн.
	1	П1-7-1 ЗЦПРБ-90 Розділ 1, табл.1-7 п.1	Окрем до 10 (11 21 95 53 Основ	а котельна, паливо Гкал/год. 3,00 + 5 014,00 * (0, 3,60 ний показник = 0,4	- газ (мазу 4 * 0,50 +	үт), сумарною паропроду • 0,6 * 0,40)) * 0,17 * 1,0	ктивністю від 0,5 17 * 39,14 =	Гкал/год.	0,4	2 440,945204	95 538,60
	2	ПЗ9-4-4 ЗЦПРБ-90 Розділ З9, табл.39-4 п.4	Кафе (5 336 Основ	понад 100 посадочн ,00 + 51,00 * 125,00 ний показник = 125	их місць) * 0,35 *	1,19 = 39,14 = 190 910,5	50	посадочне місце	125	4 877,6315	190 910,50
>	3	П52-1-16 ЗЦПРБ-90 Розділ 52, табл.52-1 п.16	Дитяч (0,00 Основ	ий фізкультурно-озд + 1 856,00 * 1,00) * (ний показник = 1	оровчий м),18 * 1,0	айданчик, площею 375 г 17 * 39,14 = 13 991,20	12	майданчик	1	357,4656	13 991,20
0	4	П39-6-4 ЗЦПРБ-90 Розділ 39, табл.39-6 п.4	Дитяч (6 960 Основ	ітячі школи мистецтв 960,00 + 4,10 * 0,00) * 0,40 * 1,19 * 39,14 = 129 669,25 сновний показник = 0				1 м2 загальної площі основних приміщень і будівель	f.	3 312,96	129 669,25
			Сума	за кошторисом						10 989,00	430 109,55
Розрахунок р	озцінки	Найменування	Коефіцієнт	и Конструктивні ел	тементи	Види проєктних робіт	Склад робіт 1	Гехчастина			
Постина вел	ичина		0.00	Стадія	Проєкт						
Параметр В			1856.00	Вид витрат	Проєктн	і роботи	-				
Коефіцієнти ,	до стад	ii 👘									
Проєкт			0,18								
Кількість			1								
								Проєкт 🗧	Нормативна база		

Рис.6-4 – Вікно «Кошторис ПВР», установка основного показника та розрахунок розцінки

У випадку, коли показник потужності об'єкта проєктування менше або більше табличних показників, наведених у розділі Збірника цін, вартість проєктних робіт згідно із «Загальними вказівками щодо застосування збірника цін на проєктні роботи для будівництва» визначається методом інтерполяції (екстраполяції). Інтервали значень табличних показників програмою відстежуються і у разі, якщо вводиться основний показник менше або більше табличного, програма автоматично включає інтерполяцію та повідомляє про це користувачеві (рис.6-5).



Рис.6-5 – Повідомлення програми про включення методу інтерполяції

У такому випадку формула розрахунку в розцінці зміниться відповідно до положень «Загальних вказівок» (рис.6-6). Ви можете змінити межі розрахунку, вони розташовані на вкладці «Розрахунок розцінки» у групі «Інтерполяція». Якщо існує необхідність примусово відключити застосування інтерполяції, то це можна зробити включенням опції «Відключити інтерполяцію за параметром В».

🖪 Будівельн	ні Технології	- Кошторис ПВР - [2	209 - Житловий н	квартал \ Будівництво допоміжн	их споруд]					– 🗆 X
В Проєкт	Документ	и Кошторис П	равка База	даних Сервіс Вікна До	відка					- 6 X
Структу	ра проєкту	Кошторис П	вр 📴 База да	аних 📓 Список проєктів						
🔊 Лолати	• ¥ 🛛 🛛		Оновити	• 🚔 Перемістити 🛧 🚽	Коефіцієнти 📈	Вили проектних робіт				
Ц додотн						on generation of the second			5	
	NY	Оогрунтува	ння хара	актеристика	(Од. вим.	Осн. показник	Базис, кро.	вартість, грн.
۵	1	111-7-1 ЗЦПРБ-90 Розділ табл.1-7 п.1	1, (11 2 95 5 Ocho	ма котельна, паливо — газ 0 Гкал/год. 213,00 + 5 014,00 * (0,4 * (38,60 юний показник = 0,4	: (мазут), сумарною пар D,50 + 0,6 * 0,40)) * 0,1	опродуктивністю від 0,5 7 * 1,07 * 39,14 =	і кал/год.	0,4	2 440,945204	95 538,60
	2	П39-4-4	Каф	е понад 100 посадочних м	сць		посадочне місце	fn	4 877,6315	190 910,50
		ЗЦПРБ-90 Розділ табл.39-4 п.4	39, (5 33 Осно	36,00 + 51,00 * 125,00) * 0 овний показник = 125	90 910,50					
	3	∏52-1-16	Дитя	чий фізкультурно-оздоров	ю 375 м2	майданчик	1	357,4656	13 991,20	
		ЗЦПРБ-90 Розділ табл.52-1 п.16	52, (0,00 Осно	0 + 1 856,00 * 1,00) * 0,18 овний показник = 1	1,20					
0	4	ПЗ9-6-4 31 IПРБ-90 Розліл	Дитя 39. (6.96	чі школи мистецтв 50.00 + 4.10 * 0.00) * 0.40	* 1.19 * 39.14 = 129.6	69.25	1 м2 загальної площі основних примішень і	0	3 312,96	129 669,25
		табл.39-6 п.4	Осно	вний показник = 0	1,10 00,11 1200	00720	будівель			
			Сум	а за кошторисом					10 989,00	430 109,55
Розрахунон	к розцінки	Найменування	Коефіцієн	ти Конструктивні елеме	нти Види проєктних	робіт Склад робіт Т	ехчастина			
Постійна в	еличина			Crasia	CEVT.					
Параметр А	4		11213,00	Стадия						
Параметр В	3		5014,00	Вид витрат Пр	оєктні роботи	•				
Інтерполя	ція									
Нижня меж	a		0,50	Відключити інтерполя	цю за параметром В					
Верхня меж	ерхня межа 10,00									
Коефіцієн	оефіцієнти до стадії									
Проєкт	IDEKT U,1/									
КІЛЬКІСТЬ		l	1							
	Порект 💻 Нормативна база 💻 🗸 📈									

Рис.6-6 – Розрахунок розцінки із застосуванням методу інтерполяції

Коли прийнятий натуральний показник об'єкта, що проєктується, менше половини мінімального або більше подвоєного максимального показників, наведених у таблиці Збірника цін, то вартість проєктних робіт повинна визначатися за іншою методикою — на підставі трудомісткості проєктних робіт. Програма повідомить про це (рис.6-7), і користувач може додати до проєкту кошторис за формою №3-П, а може залишити розрахунок методом інтерполяції за погодженням із замовником.



Рис.6-7 — Повідомлення програми о необхідності застосування метода розрахунку від трудовитрат

Зверніть увагу на кнопку *f*, що з'являється у графі «Основний показник». Під час натискання на цю кнопку можна у разі необхідності розрахувати основний показник за формулою, внесеною або числовими параметрами, або із застосуванням змінних (рис.6-8).

🖪 Редагування фо	рмули		×
Х=д*ш*п			
Сформува	ати змінні	Відновити вихідн	у формулу
	Змінні		
Шифр	Опис	C	Значення
д	Довжина будівлі, м		25,8
ш	Ширина будівлі, м		18,3
п	Кількісь поверхів		3
Результат:			1416,42
			· .
	💜 Застосу	вати (F2) 🛛 🗱 Скас	/вання (ESC)

Рис.6-8 – Внесення основного показника із застосуванням формули розрахунку

У такому випадку в розцінці буде виведена формула розрахунку основного показника у вікні «Кошторис ПВР» (рис.6-9), а у друковані формі вона буде розписана за внесеними змінними (рис.6-10).

🛃 Будівелы	ні Технологі	ї - Кошторис ПВР - [209 - Жит	гловий квартал \ Будівництво допоміжних споруд]				– 🗆 X
💁 Проєкт	Докумен	ти Кошторис Правка	База даних Сервіс Вікна Довідка				_ 8 ×
Структу	ра проєкт	у 🔣 Кошторис ПВР 🚦	База даних 📓 Список проєктів				
陷 Додати	• 🗙 👹	i 🗈 🖬 🙍 😰 Or	новити 🗸 🎒 Перемістити 🏠 😽 🌾 Коефіцієнти 🕍 Види проєктних робіт				
	Nº	Обґрунтування	Характеристика	Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Вартість, грн.
	1	П1-7-1 ЗЦПРБ-90 Розділ 1, табл.1-7 п.1	Окрема котельна, паливо – газ (мазут), сумарною паропродуктивністю від 0,5 до 10 Гкал/год. (11 213,00 + 5 014,00 ° (0,4 ° 0,50 + 0,6 ° 0,40)) ° 0,17 ° 1,07 ° 39,14 = 95 538,60 Основний показник = 0,4	Гкал/год.	0,4	2 440,945204	95 538,60
	2	П39-4-4 ЗЦПРБ-90 Розділ 39, табл.39-4 п.4	Кафе понад 100 посадочних місць (5 336,00 + 51,00 * 125,00) * 0,35 * 1,19 * 39,14 = 190 910,50 Основний показник = 125	посадочне місце	125	4 877,6315	190 910,50
	3	П52-1-16 ЗЦПРБ-90 Розділ 52, табл.52-1 п.16	Дитячий фізкультурно-оздоровчий майданчик, площею 375 м2 (0,00 + 1 856,00 * 1,00) * 0,18 * 1,07 * 39,14 = 13 991,20 Основний показник = 1	майданчик	1	357,4656	13 991,20
۶	4	П39-6-4 ЗЦПРБ-90 Розділ 39, табл.39-6 п.4	Дитячі школи мистецтв (6 960,00 + 4,10 * 1 416,42) * 0,40 * 1,19 * 39,14 = 237 863,38 Основний показник = 1416,42 (X=25,8*18,3*3)	1 м2 загальної площі основних приміщень і будівель	1416,42	6 077,245272	237 863,38
					f.		

Рис.6-9 – Формула розрахунку основного показника у вікні «Кошторис ПВР»

4	Дитячі школи мистецтв	ЗЦПРБ-90 Розділ 39, табл.39-6	(A + B * X) * KC * K1 *	237 863,38
[Розрахунковий показник:	п.4	K2	
	1416,42 (1 м2 загальної площі	А=6960,00; В=4,10; Розр.показ.:	(6 960,00 + 4,10 *	
	основних приміщень і будівель)	X=1416,42	1 416,42) * 0,40 * 1,19 *	
	(Х=д*ш*п	Коефіцієнти:	39,14	
	д = 25,8 (Довжина будівлі, м);	KC = 0,40 (Коеф. на проект)		
	ш = 18,3 (Ширина будівлі, м);	К1=1,19 (39 - Житлові та		
	п = 3 (Кількісь поверхів))	цивільні будинки . КНУ		
	_	Настанова з визначення вартості		
		ПВР (наказ №281), Додаток 7,		
		таблиця 1).		
		К2=39,14 (1 Проектні		
		(науково-проектні) роботи .		
		КНУ Настанова з визначення		
		вартості ПВР (наказ №281),		
		Додаток 7, таблиця 3).		
—			I	

Рис.6-10 – Формула розрахунку основного показника у друкованому кошторисі

Індивідуальні розрахункові позиції

Ви можете додавати у кошторис позиції «Розрахунок», які мають індивідуальні розрахункові параметри відповідно до стандартної формули розрахунку або із заданою користувачем формулою. Розцінки такого типу зручно застосовувати, коли у збірнику немає необхідної розцінки або відповідно до технічної частини розрахунок обраної розцінки проводиться за формулою, відмінною від стандартної.

Для додавання розрахунку виконайте команду на панелі інструментів або з контекстного меню «Додати» ->«Розрахунок», програма запропонує вибрати формулу зі списку, яку можна буде скоригувати. До списку розцінок буде додано новий рядок і таблиця перейде в режим редагування найменування. Щоб підтвердити введення найменування, натисніть клавішу Ctrl+Enter. На вкладці «Розрахунок розцінки» Вам буде доступне поле для коригування формули, а також внесення параметрів розрахунку (рис.6-11).

🖪 Будівел	ьні Технологі	ії - Кошторис ПВР - [209 - Ж	итловий к	вартал \ Будівництво до	поміжних с	поруд]					- 0	×
🔁 Проєк	т Докумен	ти Кошторис Правка	а База д	аних Сервіс Вікн	а Довідк	a					-	ēΧ
Структ	ура проєкт	у 🕅 Кошторис ПВР [База да	них 📓 Список про	єктів							
陷 Додат	и - 🗙 🕌	6 🖻 🖬 🙆 🗟 🤇	Оновити	- 🎒 Перемістити	✿ ♣ 🕴	🛯 Коефіцієнти 🔛 Види	проєктних робіт					
	Nº	Обґрунтування	Харак	стеристика				Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Вартість, грн.	^
	2	П39-4-4	Кафе	понад 100 посадоч	них місць			посадочне місце	125	4 877,6315	190 910	,50
		ЗЦПРБ-90 Розділ 39, табл.39-4 п.4	(5 336 Основ	5,00 + 51,00 * 125,0 ний показник = 125	0) * 0,35	* 1,19 * 39,14 = 190 91	0,50					
	3	П52-1-16	Дитяч	ий фізкультурно-оз	доровчий	майданчик, площею 37	5 м2	майданчик	1	357,4656	13 991	,20
		ЗЦПРБ-90 Розділ 52, табл.52-1 п.16	(0,00 Основ	+ 1 856,00 * 1,00) * ний показник = 1	0,18 * 1,	07 * 39,14 = 13 991,20						
	4	П39-6-4	Дитяч	і школи мистецтв				1 м2 загальної	1416,42	6 077,245272	237 863	,38
	ЗЦПРБ-90 Розділ 39, (6 960,00 + 4,10 = 1 416,42) = 0,40 = 1,19 = 39,14 = 237 863,38 табл.39-6 п.4 Основний показник = 1416,42 (X=25,8*18,3*3)											
	5		Вартіс	сть додаткових посл	уг			послуга	7	3 829	3 829	,00
≥ f≈			((547*	*7)) = 3 829,00								
			Основ	ний показник = 7								
			Сума	за кошторисом						17 582,29	542 132,	68 🗸
Розрахун	ок розцінки	Найменування Ко	ефіцієнт	ги Конструктивні	елементи	Види проєктних робі	т Склад робіт	Техчастина				
Змінні ро	зрахунку			Cranin	Проект	· ·						
A			547,00	Стадія	- pour							
х			7,00	Вид витрат	Не виз	начений	•					
Проскт	нти до стад	1 11	1.00	Формула розрахун	ку							
Кількість			1,00	Ц=(А*Х)								
				🗹 Зберегти	📲 Змінні	f ≈ Вибрати формулу						
								Проєкт	Нормативна база	- • K		:

Рис.6-11 – Позиція «Розрахунок» в кошторисі на проєктні роботи

Примітка

Примітка є текстовим полем і служить для виведення на друк додаткової інформації щодо розрахунків.

Застосування коефіцієнтів

Для вибору коефіцієнтів до поточної ціни натисніть команду контекстного меню «Коефіцієнти» або скористайтеся кнопкою «Коефіцієнти», розташованою на панелі інструментів вікна «Кошторис ПВР».

Відкриється вікно «Коефіцієнти» (див. рис.2-22). Усі коефіцієнти поділені на групи. У вікні кожна група розміщується на окремій вкладці.

Для вибору необхідного коефіцієнта позначте його. По закінченні вибору коефіцієнтів натисніть кнопку «Застосувати» або «Вихід» у разі скасування вибору.

Якщо потрібно скоригувати значення коефіцієнта на погоджене із замовником, то це робимо на вкладці «Коефіцієнти» у нижній частині вікна «Кошторис ПВР» після вибору та застосування обраних коефіцієнтів - у графу «Значення» вносимо необхідне число. Також на цій вкладці можливо редагувати найменування коефіцієнтів і примітки для друку.

Редагування видів проєктних робіт

Якщо необхідно розрахувати вартість проєктних робіт, які підлягають виконанню в скороченому обсязі чи складі, тобто коли до виконання планується не повний комплекс робіт, передбачених чинними нормативними документами, у програмі передбачена можливість коригування вартості, визначеної за Збірником цін, виключенням з розрахунку тих «видів проєктних робіт», які не виконуватимуться, відповідно до рекомендованого розподілу вартості розробки проєктно-кошторисної документації в відсотках від ціни.

Для редагування складу проєктних робіт виберіть команду контекстного меню «Види проєктних робіт» або скористайтесь кнопкою на панелі інструментів «Види проєктних робіт». Відкриється вікно «Види проєктних робіт» (рис.6-12), в якому, встановлюючи або знімаючи галочку навпроти найменування виду робіт, Ви включатимете або виключатимете його з розрахунку розцінки.

🛃 Види проєктних робіт			—		×		
📝 Редагувати склад 📧 Коефіцієнти 🗔 Розрахунок розділу "Кошто	рисна документація						
№ Обґрунтування Найменування				Сума	a .		
1 П1-7-1 Окрема котельна, паливо – газ (мазу	/т), сумарною			95.5	38,60		
паропродуктивністю від 0,5 до 10 Гк							
Варіанти процентовок 🛛 топливо - газ (мазут) 💽							
Види проєктних робіт	🛆 Проєкт,	%	Коеф	Резул	ьта		
🗹 Автоматика і КВП		3	_1	3	3		
* Архітектурно-будівельна частина		15	1,1	16	5,5		
Водопідготовка з очисткою стічних вод		10	1	1	0		
🗹 Водопровід і каналізація		3	1	3	3		
Генплан і транспорт і зведений план мереж		6	1	6	5		
Електроустаткування і електропостачання		8	1	8	3		
Засоби зв'язку і сигналізація	1	0	,5				
Кошторисна документація	⊻ Кошторисна документація 5						
НОП робочих і служоовців. Керування підприємством		0,5	1	0	,5		
Опалення Гвентиляція	1	4	+				
Організація будівництва		2	1		5 5		
Паливоподача або газомазутопостачання		3	1	-	5		
		21	1	3	1		
		5	1		5		
			-				
Сума відсотків за обраними видами проєктних робіт		95		96	,5		
Найменування Примітка	а для друку 🔰 За за	мов	чуванням	і Знач	чення		
7 - 1 Зсувні та зсувонебезпечні грунти на КНУ Настан стадії «Проєкт» КНУ настан	юва з я вартості ПВР		1,1	0			
Загальний добуток всіх коефіцієнтів					1,10		
Вибрати все	Застосувати (F2)	x (Скасуван	ня (ЕЗ	SC)		

Рис.6-12 – Коригування видів проєктних робіт для розцінки

Також є можливість враховувати різні фактори, застосовуючи коефіцієнти до окремих видів проєктних робіт, розробка яких ускладнюється чи спрощується, чи коригувати питому вагу окремих видів проєктних робіт у складі розцінки у межах загальної вартості проєктування. За допомогою команди «Коефіцієнти» на панелі інструментів даного вікна (див.рис.6-12) для вибраного виду робіт можна встановити застосування коефіцієнтів як за нормативними документами, так і користувацьких, а за допомогою клавіші Enter Ви можете переходити в режим редагування значення відсоткового показника виду робіт.

Для підтвердження внесених змін натисніть кнопку «Застосувати», для виходу без змін – «Скасування».

Аналогічні дії можна виконувати і на вкладці «Види проєктних робіт» у нижній частині вікна «Кошторис ПВР».

Конструктивні елементи.

В окремих випадках потрібно виділення частини вартості проєктування за дещо іншими критеріями, ніж «види проєктних робіт». Такий розподіл вартості так само визначено відповідними розділами нормативних документів та відображає функціональне призначення тієї чи іншої частини об'єкта проєктування.

Такий розділ у програмі позначений як «Конструктивні елементи». Як приклад розглянемо виняток окремих конструктивів для розцінки П1-7-1, на яку є вибір варіантів конструктивних елементів - див.рис.6-13. Підсумковий коефіцієнт за видами конструктивних елементів враховується у формулі розрахунку вартості.

🖪 Буд	івельні Технології - Кошторис ПВР - [209 - Житловий квартал \ Будівництво допоміжних споруд	I				– 🗆 X
립 Npc	оєкт Документи Кошторис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка					_ 8 ×
Стр	уктура проєкту 🛗 Кошторис ПВР 🚦 База даних 📓 Список проєктів					
 One 						
дод	ати 🔹 🔨 👘 🛄 📷 🔛 💿 оновити 🔹 перемстити 🖅 👁 🔤 кос	ефіцієнти 🙇 види проєктних рооп				
	№ Обґрунтування Характеристика		Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Вартість, грн. ^
۶	1 III-/-1 Окрена котельна, паливо – газ (мазут), с ЗЦПРБ-90 Розділ I, табл.1-7 п.1 (11 213,00 + 5 014,00 = (0,4 = 0,50 + 0,6 * 39,14 = 82 053,32 Основний показник = 0,4	умарною паропродуктивністю від * 0,40)) * 0,17 * 0,965 <u>* 0,89</u> * 1,07	I кал/год.	0,4	2 096,405788455	82 053,32
	Сума за кошторисом				17 237,75	528 647,40 🗸
Розрах	кунок розцінки 🛛 Найменування 🛛 Коефіцієнти 🗍 Конструктивні елементи 🔥	Види проєктних робіт Склад робі	т Техчастина			
Вибр	ати все Скасувати все Варіанти конструктивних елементів Вид топлива: газ	з, мазут 👻				
	Конструктивні елементи	Відносна вага, %				
	Котельна комірка	13 ^				
	Деаераційно-поживна установка	10				
	Бойлерна установка, включаючи мережеву і деаераційно-подпиточной установки	15,4				
	Загальні складальні креслення	5				
	Зовнішні газоходи	0,6				
	Хімводопідготовка	4,5				
	Склад реагентів водопідготовки	1				
	Очищення стічних вод хімводопідготовкі	2				
	Установка для кислотної промивки котлів	0,6				
	Очисні споруди замазученного конденсату	5				
	Мазут, включаючи паромазутопроводи, склад рідкого палива, розвантажувальні естакади	17				
	Склад рідких присадок	2				
	Очисні споруди замазученних стоків	5				
	Газопостачання, включаючи ПРП (ГРУ)	3				
	Установка по утилізації вторинних енергоресурсів	10				
	Механізація ремонтних робіт	0,4				
	Знижувальні траноформаторні підстанції 6x0,4 кВ	0,1				
	Внутрішньомайданчикові інженерні мережі	1				
	Хімзахист обладнання	0,5 ~				
	Сума відсотків за конструктивними елементами	89				
			Проєкт	Нормативна база	- • 🔛	

Рис.6-13 – Вибір конструктивних елементів для розцінки

<u>7. Кошториси на вишукування за формою №2-П</u>

Вартість вишукувальних робіт визначається із застосуванням «Збірника цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва», а також відповідних коефіцієнтів та індексів за таблицями додатку 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

У разі визначення кошторисної вартості вишукувальних робіт, відсутніх у Збірнику цін, розрахунок проводиться відповідно до калькуляції витрат труда (кошторис за формою №3-П).

Методика розрахунку

Ціни у збірнику наведено у карбованцях к.СРСР, тобто, як і для визначення вартості проєктних робіт для розрахунку та приведення в поточний рівень цін застосовуються відповідні коефіцієнти та індекси, а також використовуються поправки для врахування необхідних умов виконання вишукувань.

Ціни на польові роботи передбачені для їх виконання в експедиційних умовах із виплатою працівникам коштів на відрядження або польового забезпечення. Ціни на лабораторні роботи та з камеральної обробки матеріалів вишукувань передбачені для виконання їх в умовах стаціонару без виплати працівникам коштів на відрядження або польового забезпечення.

Рекомендується роздільно складати кошторисні розрахунки за видами інженерних вишукувань: інженерно-геодезичні, інженерно-геологічні, інженерно-гідрометеорологічні та ін. Для цього, а також за різної структурі витрат, що враховується при перерахунку вартості з урахуванням збільшення/зменшення вартості окремих статей (вікно «Договірна ціна»), у програмі реалізовано два типи кошторисів на вишукування — окремо на геодезію та на інші вишукування.

Стадія проєктування для кошторисів на інженерні вишукування вказується інформативно (для якої стадії виконуються вишукування) і на розрахунок не впливає.

У цінах не враховані та визначаються додатково за відповідними таблицями (нормативами) Збірника цін витрати на: оформлення за дорученням замовника дозволів на виробництво вишукувань силами організації, що виконує вишукування; внутрішньому та зовнішньому транспорту; організації та ліквідації робіт на об'єкті; рубці просік та візирок; таксації зелених насаджень; збору відомостей щодо інвентаризації будівель та споруд; утримання розвідувальних баз і радіостанцій під час вишукувань у малонаселених районах (високогірних, пустельних); монтажу, демонтажу та утримання спеціального розвідувального обладнання; куруванню (методичному керівництву) робіт, що передаються для виконання субпідрядними організаціями; підготовці та видачі замовнику проміжних матеріалів інженерно-геодезичних вишукувань; допоміжним роботам.

Ціни розраховані для сприятливого періоду року та нормального режиму проведення вишукувальних робіт. При визначенні вартості вишукувань, в умовах спеціального режиму, а також у несприятливий період року, до цін застосовуються відповідні коефіцієнти на підставі Загальних вказівок Збірника цін.

Редагування кошторисів

Під час створення кошторису за формою №2-П на інженерні вишукування програма пропонує створити автоматично розділи за видами вишукувань (див. рис.4-3). Якщо ця опція включена, то після створення та відкриття такого кошторису у вікні «Кошторис ПВР» вже присутні три розділи: «Польові роботи», «Лабораторні роботи» та «Камеральні роботи». У кошторис за формою №2-П на інженерні вишукування користувач може і самостійно додавати розділи, включати розцінки, індивідуальні розрахункові позиції або рядки приміток, так саме, як і для кошторисів на проєктні роботи.

За використання автоматично створених розділів усі вибрані розцінки з нормативної бази автоматично розподіляються за відповідними розділами. Це дуже зручно і полегшує формування кошторису та його перевірку, тому що багато розрахунків у кошторисах на вишукування виконуються від результату відповідних польових, лабораторних або камеральних робіт.

Пошук та додавання розцінок у кошториси на інженерні вишукування здійснюється так само, як і в кошториси на проєктні роботи, тільки вибираємо розцінки з групи Кошторисно-нормативної бази «Вишукувальні роботи», до якої включені відомчі збірники (В2, В3, В18) та основний «Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва», структурований за частинами (И1 – И9).

Після додавання цін у кошторис необхідно внести «Основний показник», тобто обсяг робіт, звертаючи увагу на одиницю виміру, і, за необхідності, застосувати поправочні коефіцієнти з технічної частини Збірника цін (рис.7-2) або створювати користувацькі (індивідуальні) коефіцієнти. У кошторисах на інженерні вишукування можна встановлювати поправочні коефіцієнти на рівні відповідного розділу та вибирати їх на вкладці «ЗЦВР-82. Загальні вказівки» (див.рис.7-1). Це коефіцієнти, які враховують виконання вишукувань у різних умовах, які можуть застосовуватися як до окремих розцінок, так і до всіх польових чи камеральних робіт, або до робіт, що виконуються в експедиційних умовах тощо.

Також, як і в кошториси на проєктні роботи, в кошториси на інженерні вишукування можна включати розрахункові (індивідуальні) розцінки, вибираючи «Додати» - «Розрахунок». Така позиція буде додана в кошторис після позиції, де ми знаходилися. Слід лише не забувати, що, крім найменування розцінки, в обов'язковому порядку потрібно вказати вид витрат — «Вишукувальні роботи (польові/камеральні)» або «Інженерно-геодезичні роботи (польові/камеральні)» для правильного застосування індексного коефіцієнта. Якщо потрібно врахувати вартість робіт у поточних цінах, то це краще робити у вікні «Нарахування на кошторис» додаванням своєї витрати!

🖪 Коефіціе	нти				•	- 🗆	×
•2 КНУ Настано	👻 💽 ва із визначення вартості ПВ	3Р та обстеження	ЗЦВР-82. Загальні вказівки	Користувацькі Обрані			
	Код	Діапазон		Найменування	Примітка	Значенн	я \land
	ио-1	И1 : И9	При виконанні вишукувань у гір рівнем моря від 1500 до 1700 м	рських і високогірних районах з абсолютними висотами над и до цін на ці вишукування застосовується коефіцієнт 1,1	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 1, п.1		1,10
	ио-2	И1 : И9	При виконанні вишукувань у гі рівнем моря понад 1700 до 200	рських і високогірних районах з абсолютними висотами над ОО м до цін на ці вишукування застосовується коефіцієнт 1,15	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 1, п.2		1,15
] ИО-З	И1 : И9	При виконанні вишукувань у гір рівнем моря понад 2000 до 300	рських і високогірних районах з абсолютними висотами над ОО м до цін на ці вишукування застосовується коефіцієнт 1,2	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 1, п.3		1,20
] ИО-4	И1:И9	При виконанні вишукувань у гір рівнем моря понад 3000 м до и	рських і високогірних районах з абсолютними висотами над цін на ці вишукування застосовується коефіцієнт 1,25	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл.1, п.4		1,25
	ио-5]	И1 : И9	При виконанні вишукувань на польові роботи застосовується	територіях (акваторіях) в умовах спеціального режиму до цін на я за узгодженням із замовником коефіцієнт до 1,25	ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.7в		1,25
] ИО-6	И1 : И9	При виконанні вишукувань у ра польові роботи застосовується	айонах (на ділянках) з підвищеною радіоактивністю до цін на я коефіцієнт від 1,25 до 1,5 (залежно від рівня радіоактивності)	ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.7в		1,25
	И0-7	И1:И9	Під час виконання в несприят/ вишукувань до їх вартості заст	пивий період року, тривалість якого 2-3,5 міс., польових госовується коефіцієнт 1,1	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 2, п.1		1,10
	ИО-8	И1 : И9	Під час виконання в несприятл вишукувань до їх вартості заст	пивий період року, тривалість якого 4-5,5 міс., польових госовується коефіцієнт 1,2	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 2, п.2		1,20
	ио-9	И1 : И9	Під час виконання в несприят/ вишукувань до їх вартості заст	пивий період року, тривалість якого 6-7,5 міс., польових госовується коефіцієнт 1,3	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 2, п.3		1,30
	ИО-10	И1 : И9	Під час виконання в несприятл вишукувань до їх вартості заст	пивий період року, тривалість якого 8-9,5 міс., польових госовується коефіцієнт 1,4	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), табл. 2, п.4		1,40
▶	ИО-137	И1 : И9	При проведенні польових вишу вишукування повинен застосо	кувань без виплати польового забезпечення до цін на ці вуватися коефіцієнт 0,85	ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14		0,85
	ИО-138]	И1 : И9	При лабораторних та камералі умовах до цін на ці роботи заст	ьних роботах з обробки матеріалів вишукувань в експедиційних госовується коефіцієнт 1,15	ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14		1,15
	И0-139]	И1 : И9	При виконанні інженерних виш видачею проміжних матеріалів програмою), а також при скор проти нормативної до коштори	укувань паралельно з відповідними проєктними роботами з вишукувань (якщо це передбачено технічним завданням, оченні (не менше, нік на 5 2) фактичної тривалості вишукувань скої вартості цих вишукувань (без урахування витрат, що	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14		1,10
					Застосува	ти Ві	ихід

Рис.7-1 – Вибір коефіцієнтів за Загальними вказівками Збірника цін до розділу

🖪 Будівель	ьні Технологі	ї - Кошторис ПВР - [209 - Жи	гловий кварт	ал \ Геодезичні роботи]						-	□ ×
🔁 Проєкт	докумен	ти Кошторис Правка	База дани	1х Сервіс Вікна Довідка							_ 8 ×
Структу	/ра проєкт	у 🛗 Кошторис ПВР 🚦	База даних	💼 Список проєктів							
省 Додати	1 - 🗙 🛛 🕷	🗅 🗋 🖬 🙆 🗃 o	новити 👻 🧉	🎒 Перемістити 🛧 😽 🚺	Коефіцієнти 🕍 Види пр	оєктних робіт					
	Nº	Обґрунтування	Характер	ристика			Од. вим.	Осн. показн	ик Базис, крб.	Вартіс	ть, грн. \land
_ ⊐ ⊘		Розділ №1	Польові	роботи					148,	10	5 873,81
	1	И1-31-1-1П 3ЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-31 п.1-1П	Горизонт складнос (14,00 * 1 Основний	альна зйомка забудованих ті I) 5,00) * 0,85 * 1,20 * 1,21 ⁻ і показник = 5	територій в масштабі 1:5 * 39,66 = 3 426,39	00 (Категорія	1 ra		5 86,3	94	3 426,39
»	2	И1-34-1-1П ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-34 п.1-1П	Вертикал горизонт (Категор (10,00 * 1 Основний	њна (висотна) зйомка забуд альної зйомки в масштабі 1 ія складності I) 5,00) * 0,85 * 1,20 * 1,21 ° і показник = 5	ованих територій на пла 500, висота перетину ре * 39,66 = 2 447,42	нах њефу 0,25 м	1 ra		5 61	71	2 447,42
-100		Розділ №2	Камерал	ьні роботи					201,	47	7 990,10
	3	И1-31-1-1К 3ЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-31 р.1.1/	Горизонт складнос (1,20 * 5,	альна зйомка забудованих ті I) ,00) * 1,21 * 39,66 = 287,9	територій в масштабі 1:5 3	00 (Категорія	1 ra		5 7	26	287,93
	4	И1-34-1-1К ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-34 п.1-1К	Вертикал горизонт (Категорі (2,10 * 5,	ны (висотна) зйомка забуд альної зйомки в масштабі 1 ія складності I) (00) = 1,21 = 39,66 = 503,8 (подозвини = 5	ованих територій на пла 500, висота перетину ре 3	нах пьефу 0,25 м	1 ra		5 12,7	05	503,88
	5	И1-86-1-2 ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-86 п.1-2	Складанн (150,00 * Основний	ня технічного звіту. Вартіста = 1,00) * 1,21 * 39,66 = 7 1 й показник = 1	ь вишукувань до 2 тис. кр 98,29	5.	1 звіт		1 18	1,5	7 198,29
			Додатков рівня відр	зі витрати по встановленню оядних, польового забезпеч	нових умов оплати прац ення та інших необхідни:	, підвищення свитрат, що					4 436,45
			Сума за	кошторисом					349,	57 2	20 764,96 🗸
Розрахунс	ок розцінки	Найменування Кое	фіцієнти	Конструктивні елементи	Види проєктних робіт	🛗 Склад робіт	Техчастина				
				Найм	енування				Примітка для друку	За замов	Значення ^
۵	При пр 0,85	оведенні польових вишу	кувань без	виплати польового забезпе	ечення до цін на ці вишук	ування повинен :	застосовуватися н	коефіцієнт	ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14	0,85	
	За висо польов	отної зйомки масштабом і роботи застосовується	1:500 неве коефіцієнт	ликих ділянок площею до 5 · 1,2	га або вузьких смуг шири	ною до 80 м (нез	залежно від плош	іі) до цін на	3ЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), прим до табл.34	1,20	
	Збірни	к цін на вишукувальні ро	боти для ка	апітального будівництва					КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1	1,21	
	4 Інже	нерно-геодезичні роботі	и						КНУ Настанова з	39,66	
	Загаль	ний добуток всіх коефіці	єнтів								48,94837 🗸
И1 Частин	а I. Інжене	рно-геодезичні вишукув	ання				Проєкт	Норматив	на база 💻 🖌 🗌		

Рис.7-2 – Вікно «Кошторис ПВР» для вишукувальних робіт

Додаткові розрахунки (нарахування)

Додаткові витрати на внутрішній та зовнішній транспорт, організацію та ліквідацію вишукувань у програмі реалізовані як встановлення нарахувань на кошторис за формою №2-П на вишукувальні роботи.

У вікні «Структура проєкту», перебуваючи на відповідному кошторисі, натискаємо на панелі інструментів кнопку «Нарахування». У вікні «Нарахування за кошторисом», що відкрилося, вибираємо «Додати розрахунок» - «Вибрати розрахунки щодо вишукувальних робіт» (рис.7-3). У вікні «Вибір розрахунків щодо вишукувальних робіт» відзначаємо витрати, які необхідно врахувати в кошторисі, і вводимо відповідні вихідні дані (рис.7-4), не забуваючи підтвердити введення натисканням клавіші Enter.



Рис.7-3 – Включення додаткових витрат до кошторису на вишукування

🛃 Вибір розрах	унків щодо вишукувальних робіт	×
🛒 🗹 Внутрішній 🛛	транспорт	
— 🗌 Внутрішній	транспорт за складовими	
🛛 🖳 Зовнішній т	ранспорт	
🦳 🗹 Організація	я і ліквідація вишукувань	
🦳 🖳 Організація	я і ліквідація вишукувань з внутрішнім транспортом за складовими	
🦳 🖳 Метрологіч	не забезпечення точності і додаткові амортизаційні відрахування	
🛛 🖳 🗹 Районний к	коефіцієнт до заробітної плати 1.32	
— 🗹 Районний к	коефіцієнт до заробітної плати 1.08	
🖾 🗹 Районний к	коефіцієнт до заробітної плати 1.17	
	Y	
Illuop	Найменувания Знанения	
_	Вихідні дані	
Π1	Відстань від бази вишукувальної експедиції, партії або 15	
	загону до ділянки вишукувань, км	
	Застосувати Скасува	ання

Рис.7-4 – Вибір витрат і введення вихідних даних

Після застосування вибраних розрахунків у вікні «Нарахування на кошторис» можна переглянути виконані розрахунки, за необхідності скоригувати вихідні дані, застосувати коефіцієнти (рис.7-5). Всі додаткові розрахунки з цього вікна можна вивести на друк, обравши на панелі інструментів відповідну команду, та додати до кошторису на вишукування.

Кнопка для застосування коефіцієнтів до обраної витрати

Кнопка для друку обраного розрахунку

5	🛛 Hap	ахування за кошторисон		—		×
Ø	👌 Дод	цати розрахунок 👻 📍) 🖀 🛍 📴 🥵 🥵 🖉 🔒 🔸 🛧 📄 🗏 B			
R	Дру	кувати формулу 🗌 В	иключити Округлення за проектом 🔻			
	Шиф	p	Найменування		Значе	ення
	РАЙО	Н_НАДБАВ1	Додаткові витрати по встановленню нових умов оплати праці, рівня відрядних, польового забезпечення та інших необхідних випливають із чинного законодавства і вимог нормативних док державних стандартів (з урахуванням коефіцієнта 1.32 до підс кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами гл. 1-1 табл., гл.26-табл.403, гл. 27-табл. 409-420), табл.3 п.1, грн.	підвищення витрат, що ументів і умку 1 и дод. 3-все	4 4	436,45
	РАЙОН_НАДБАВ2 Додаткові витрати по встановленню нових умов оплати праці, підвищення рівня відрядних, польового забезпечення та інших необхідних витрат, що випливають із чинного законодавства і вимог нормативних документів і державних стандартів (з урахуванням коефіцієнта 1.08 до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами гл. 12-18-все табл., гл 26-табл. 404 и 405, гл. 27-табл. 406 и 408), табл.3 п.1, грн.					
	РАЙО	Н_НАДБАВЗ	Додаткові витрати по встановленню нових умов оплати праці, рівня відрядних, польового забезпечення та інших необхідних випливають із чинного законодавства і вимог нормативних док державних стандартів (з урахуванням коефіцієнта 1.17 до підо кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами гл.19-2 табл.3 п.1, грн.	підвищення витрат, що ументів і хумку 25-все таблицы),		
Þ	внуті	Р_ТРАНСП1	Витрати по внутрішньому транспорту		8	307,65
	METP	ОЛОГ1	Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засо додаткові амортизаційні відрахування	бів вимірів і	ç	955,40
	OPF_	ЛИКВ1	Витрати на організацію та ліквідацію вишукувань		7	701,55
	BCEL	D_	Всього		20 7	764,96
		Шифр	Найменування	Значен	ня	
-	1		Вихідні дані			
		Π1	Відстань від бази вишукувальної експедиції, партії або загону до ділянки вишукувань, км			15
	2	Π2	Кошторисна вартість польових вишукувань (базис), руб. (без врахування індексних коефіцієнтів згідно ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 дод.Ж, таб.Ж.З)			148,1
		П3	Кошторисна вартість польових вишукувань, грн.		58	73,81
	2	K_1	До витрат з внутрішнього транспорту, визначених за табл. 4, застосовується коефіцієнт 1,25 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.) Ч.1, Загальні положення, п.8)			1,25
1	1		Розрахунок			
	1	Π4	Відсоток від кошторисної вартості польових вишукувань за базисом (3ЦВР, загальні вказівки, таблиця 4)			11
	1	ВНУТР_ТРАНСП_Р1	Вартість витрат по внутрішньому транспорту (базис), руб. (П2 * П4 / 100) * К_1			20,36
		ВНУТР_ТРАНСП1	Вартість витрат по внутрішньому транспорту в поточних цінах, грн. (ПЗ * П4 / 100) * К_1		8	07,65
			🗳 Застосува	ти (F2) 🛛 🎇 Скасу	вання	(ESC)

Рис.7-5 – Вікно «Нарахування на кошторис» із розрахованими витратами

Після натискання кнопки «Застосувати» встановлені розрахунки будуть включені до кошторису за формою №2-П на вишукувальні роботи.

8. Кошториси за формою №3-П на проєктні та вишукувальні роботи

Кошторис за формою №3-П (розділ IV та додаток 5 до КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР») — це калькуляційний метод розрахунку. Цей кошторис складається найчастіше у тому випадку, якщо немає прямих розцінок у збірниках цін на проєктні, вишукувальні та науково-проєктні роботи.

Методики розрахунку

Розрахунок від трудовитрат може здійснюватися двома способами: з урахуванням основного (усередненого) показника кошторисної вартості або з урахуванням фактичної заробітної плати (ще два додаткові способи у програмі — з урахуванням кількості виконавців).

Під показником кошторисної вартості розуміється вартість людино-дня, згідно з таблицею 3 додатку 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281). У вартість основного показника включені всі витрати, необхідні для виконання проєктновишукувальних робіт, за винятком коштів на відрядження виробничого персоналу та податку на додану вартість.

У разі розрахунку кошторису за формою №3-П від заробітної плати вартість проєктно-вишукувальних робіт визначається як сума прямих витрат (витрати на оплату праці, відрахування на соціальні заходи, матеріальні витрати, спецпридбання для виконання проєктно-вишукувальних робіт, витрати на відрядження, витрати на роботи, виконувані сторонніми підприємствами, установами та організаціями, інші прямі витрати), загальновиробничих та адміністративних витрат відповідно до «Методичних рекомендацій щодо формування собівартості проєктних робіт з урахуванням вимог положень (стандартів) бухгалтерського обліку», затвердженим наказом Держбуду від 29.03.2002 №64. Також для цього виду розрахунку враховується прибуток.

Весь перелік вищезазначених витрат необхідно встановлювати та погоджувати самостійно, відповідно до Методичних рекомендацій та даних, що надаються бухгалтерією проєктної організації.

Розрахунки у програмі

Під час створення кошторису за формою №3-П (рис.4-4) вибираємо вид витрат (у яку графу зведеного кошторису та договірної ціни піде розрахована сума) та вказуємо тип розрахунку: від основного показника кошторисної вартості; від заробітної плати; від основного показника коштористі з урахуванням кількості виконавців; від заробітної плати з урахуванням кількості виконавців.

Відкриваємо кошторис №3-П подвійним клацанням миші або переходимо на вкладку «Кошторис ПВР». У цьому вікні ми додаємо та редагуємо розцінки (роботи, етапи робіт) — рис.8-1, натискаючи відповідні кнопки на панелі інструментів (див. рис.8-2) або вибираючи команди контекстного меню. Вносимо найменування розцінки і вибираємо бригаду виконавців. Застосовуємо.

🛃 Список виконавців проєкту		×
💼 📓 💼 💻 🗸 🦉 Оновити 💋 Застосув	ати 🔓 Вихід	
Назва розцінки		
Підготування матеріалів для проходження еко	пертизи	
Основний показник 1 780,00 грн	🕏 Встановити ЗП в	розцінці
Базові виконавці Користувацькі виконавці		
Посада	Показник кошторисної вартості за 1 люддень в проєкті	Показник кошторисної вартості за 1 люддень в розцінці
Директор	1 780	
Головний інженер	1 780	
Заступник директора	1 780	
Головний інженер проєкту	1 780	1780
Головний архітектор проєкту	1 780	
Начальник відділу	1 /80	
Пачальник сектору	1 780	1780
Головний архітектор	1 780	1/00
Головний конструктор	1 780	
Завідувач групи	1 780	
Провідний інженер	1 780	
Провідний архітектор	1 780	
Інженер 1 категорії	1 780	1780
Інженер 2 категорії	1 780	
Інженер 3 категорії	1 780	
Інженер	1 780	
Технік	1 780	
Список змінений		

Рис.8-1 – Створення розцінки в кошторисі за формою №3-П від основного (усередненого) показника

І останній крок для формування розрахунку, якщо обрано тип розрахунку «з урахуванням основного показника» — це внесення кількості людино-днів для кожного виконавця, необхідне для виконання зазначених робіт (рис.8-2). Наявність у цьому вікні графи «Коефіцієнти» розглянемо в розділі 14 «Кошториси на обстеження» цієї інструкції.

	🛃 Буд	вельні Технології - Кошторис ПВР - [209 - Житловий квартал \ Виконання функцій замовника]					_		×
5	Ы Про	ект Документи Кошторис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка							- 8 X
1	Стр	ктура проекту 🛗 Кошторис ПВР 🚦 База даних 🛤 Список проектів							
ſ									
L									
L	Циві	ъно-правові договори							
	N₽	Найменування роб	боти					Сума, і	грн
	1	Підготування матеріалів для проходження експертизи						37	380,00
Γ		Всього прямі витрати за кошторисом						37	380,00
	Сума за кошторисом з нарахуваннями								380,00
	N₽	Виконавці	К-сть	К-сть	Коефіцієнти	Показник		Всього)
			викон.	людднів		кошторисної вартості за 1 люд			
▶		Головний інженер проєкту	1	5		1780		8	900,00
		Головний спеціаліст	1	8		1780		14	240,00
		Інженер 1 категорії	1	8		1780		14	240,00
-			Πι	оскт 🗧	Нормативна база	- - - - - - - - - -			.:
L									

Рис.8-2 – Вікно «Кошторис ПВР» для кошторису за формою №3-П, встановлення кількості людино-днів для виконавців

Для кошторисів за формою №3-П, розрахованих від усередненого (основного) показника вартості людино дня додатково можна врахувати тільки відрядження виробничого персоналу за необхідності — це ми робимо у вікні «Нарахування за кошторисом» (рис.8-3).

🔁 Нарахування за кошторі	исом —	
🖄 Додати розрахунок	- 🖹 🖹 🕅 🍃 🥔 🏓 🏓 🛃 🗣 🎓 📰 🗏 B	
Кошти на покриття риз	зиків очити Округлення за проєктом 🔻	
Витрати на відрядженн	R NR21412	20200000
Інфляція		значення
ПР	Прямі витрати	20.327.24
TP BTY\$	у тому числі:	20 02/724
ΦΟΤ	Заробітна плата виробничого персоналу	13 830,60
ΗΦΟΤ	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування	3 042,73
MT	Виробничі витрати	3 453,91
ОБЩЕПРОИЗВ	Загальновиробничі витрати	8 361,91
ОБЩЕПРОИЗВ_ВТЧ\$	у тому числі:	
ФОТ_ОБЩЕПРОИЗВ	Заробітна плата виробничого персоналу	2 175,52
НФОТ_ОБЩЕПРОИЗВ	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування	478,46
MTO	Матеріально-технічне забезпечення	448,56
КОМУН	Комунальні послуги	1 050,38
СВЯЗЬ	Послуги зв'язку	306,52
TPAHC	Транспортне обслуговування	302,78
AMOPT	Амортизаційні відрахування	770,03
ОСН_СРЕДСТВА	Утримання, експлуатація та ремонт основних засобів	938,24
СОДЕРЖ_ЗД	Господарські та інші загальновиробничі витрати	1 891,43
СТОИМ	Всього собівартість	28 689,15
ПРБ	Прибуток (10%)	2 867,05
АДМИН_ЗАТ	Адміністративні витрати	5 823,80
АДМИН_ВТЧ\$	у тому числі:	
АДМ_ФОТ	Заробітна плата адміністративного персоналу	3 394,10
АДМ_НФОТ	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування	747,60
АДМ_ПРОЧ	інші витрати	1 682,10
BCEFO_	Всього з нарахуваннями	37 380,00
0;		
	🛩 Застосувати (F2) 😫 Скасув	ання <mark>(</mark> ESC)

Рис.8-3 — Вікно «Нарахування за кошторисом» для кошторису за формою №3-Пвід основного показника з додаванням витрат на відрядження

Коли відкриваємо це вікно, ми бачимо розподіл вартості за структурою витрат – за замовчуванням відсотки структури застосовані за прикладом, який був наведений у проєкті «Настанови з визначення вартості ПВР». За замовчуванням цей розподіл не друкується – відповідна опція у налаштуваннях друку відключена; рекомендується за необхідності друку такого розподілу спочатку відредагувати структуру витрат за даними певної проєктної організації, а після цього включити опцію «Друкувати розподіл вартості за формою 3-П» у вікні «Налаштування друку поточного проєкту», яке відкривається з вікна Попереднього перегляду кошторису за формою №3-П (рис.8-4).

Налаштування друку поточного проєкту				×
Встановити за замовчуванням		🌱 Застосувати (F2)	🗱 Вихід (ESC)	
Друк	Відображе	ення елементів		
 Параметри сторінки А^а Шрифт Відображення елементів Підписи 	Відображення текстової інформації Друкувати примітки до розцінок Друкувати повні імена коефіцієнтів Друкувати склад робіт і категорії скл Друкувати текстову формулу Друкувати основний показник в най	ладності в розцінці іменуванні		
	Друкувати види робіт в:			
	🗌 всіх розцінках 🗌 ро	озділі		
	🗌 розцінках, скориговані 🗌 ко	ошторисі		
	🗌 розцінках, виключені розділи			
	🗌 друкувати розшифровку відсотка з	за видами робіт		
	🗌 друкувати підсумовування відсоткі	в за видами робіт		
	Друкувати види конструктивних елем	ентів в:		
	🗌 розцінці			
	🗌 розділі			
	🗌 кошторисі			
	Додаткові налаштування			
	Друкувати в тисячах гривень			
	 Пе відривати підписи Друкувати розподіл вартості за фор 	мою 3-П		
	 Друкувати рядки з нульовими значе Друкувати "Додаток до" Друкувати номер замовлення Друкувати місце для печатки проєк Друкувати найменування організаці Друкувати найменування об'єкта бу Друкувати стадію проєктування 	ннями розподілу варт тної організації її замовника і місце дл удівництва	ості за формою 3-Г ія печатки	Π

Рис.8-4 – Вікно «Налаштування друку поточного проєкту» для кошторису за формою №3-Пвід основного показника

Для кошторисів, тип розрахунку яких встановлено «від заробітної плати», необхідно встановлювати розмір заробітної плати за штатним розкладом або індекс перерахунку від стартової тарифної ставки у вікні створення розцінки (рис.8-5) або безпосередньо у вікні «Кошторис ПВР» (рис.8-6).

🖪 Список виконавців	проєкту			×
1 2 1	Оновити 🛛 💋 З	астосувати 归 🛙	Вихід	
Назва розцінки	1			
Підготування матер	ріалів для проходже	ення експертизи	1	
Тарифна ставка	1007.55	грн 🖨 Вста		uisui I
	12007,00			44.
Базові виконавці К	(ористувацькі вико	навці		
1	Посада	Індекс	3П за 1	3П за 1
		(тарифний	люддень в	люддень в
Лиректор		1 KOEQILIEHT	1 007 55	розцінці, і рн
П Головний іна	женер	1	1 007,55	
Заступник д	иректора	1	1 007,55	
 Головний інх 	женер проєкту	1	1 007,55	1982
🗌 Головний ар	хітектор проєкту	1	1 007,55	
🗌 Начальник в	зідділу	1	1 007,55	
🗌 Начальник с	сектору	1	1 007,55	
Головний сп	еціаліст	1,8	1 813,59	1461,17
🗌 Головний ар	охітектор	1	1 007,55	
🗌 Головний ко	нструктор	1	1 007,55	
📋 Завідувач гр	упи	1	1 007,55	
Провідний ін	нженер :	1	1 007,55	
Провідний а	рхітектор	1	1 007,55	1017.64
Інженер і к	areropii	1,5	1 007 55	1217,04
	areropii	1	1 007,55	
П Інженер 5 К	areropii	1	1 007,55	
П Технік		1	1 007,55	
			,	
Список змінений				//

Рис.8-5 – Створення розцінки в кошторисі за формою №3-П від заробітної плати

 В проект Документи Кошторис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка Структура проєкту Кошторис ПВР В База даних Сервіс Вікна Довідка Кошторис ПВР В База даних Сервіс Вікна Довідка Х Х В В В А Ф К В В А Ф К В В А В А Ф Найменування роботи Сума, 1 Підготування матеріалів для проходження експертизи 	- Б X рн 31 430
Структура проєкту ШКошторис ПВР В База даних Список проєктів ¹ Х Х С С С Р ¹ Ф Ф ¹ Підготування матеріалів для проходження експертизи ¹ Сума, проходження експертизи	^{-рн} 31 430
	^{-рн} 31 430
№ Найменування роботи Сума, 1 1 Підготування матеріалів для проходження експертизи Сума, 1	грн 31 430
1 Підготування матеріалів для проходження експертизи	31 430
Всього пряні витрати за кошторисом	31 430
Сума за кошторисом з нарахуваннями	76 611
зільно-правон N° Виконавці К-сть викон. договір N°	0
Головний інженер проєкту 1 5 2000	10 000
Головний спеціаліст 1 8 1461,17	11 689
Пиженер 1 категорії 1 8 1217,64	9 741

Рис.8-6 – Вікно «Кошторис ПВР» для кошторису за формою №3-П від заробітної плати

На кошторис за формою №3-П від заробітної плати необхідно встановити нарахування. У вікні «Структура проєкту» натискаємо кнопку «Нарахування». У вікні створена приблизна структура нарахувань (статей витрат), яку можна редагувати. За замовчуванням встановлено додаткову заробітну плату (відпустку) у розмірі 8,3% від основної зарплати, відрахування на соціальні заходи у розмірі, встановленому на проєкті — на поточний момент за замовчуванням 22% (рис.8-7), загальновиробничі витрати — у розмірі 40% від основної та додаткової зарплати, прибуток — у розмірі 10% (без врахування витрат на відрядження та послуг сторонніх організацій), адміністративні витрати — у розмірі 35% від основної та додаткової зарплати, а також підраховуються проміжні підсумки.

	🔁 Нарахування за коштор	исом —				
	ڬ Додати розрахунок	- 🕐 📝 🖺 🕅 🍃 🥔 🤌 🏓 🛃 😽 🏤 🗮 🗷				
	☑ Друкувати формулу □ Виключити Округлення за проєктом ▼					
	Шифр	Найменування	Значення			
Þ	зп_доп	Додаткова заробітна плата	2 609			
	ЗП_ОСН Основна та додаткова заробітна плата виробничого персоналу					
СОЦ Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування						
	MTP	Матеріальні витрати				
	ДР	Інші прямі витрати (у тому числі, прямі витрати на зовнішній і внутрішній транспорт (для вишукувальних робіт)				
	КОМ	Відрядження виробничого персоналу				
	CO	Витрати на роботи, що виконуються сторонніми організаціями				
	ОБЩ_РАСХ	Загальновиробничі витрати	13 616			
	СЕБЕСТ	Всього собівартість	55 144			
	ПРИБ Прибуток (за виключенням відряджень виробничого персоналу та витрат на роботи, що виконуються сторонніми організаціями)					
	АДМИН Адміністративні витрати					
	НАЛОГИ Податки, збори, обов`язкові платежі (крім ПДВ), встановлені чинним законодавством і не враховані складовими у рядках "Всього собівартість" та "Адміністративні витрати"					
	ВСЕГОСМТ Вартість роботи					
	BCEFO_	Всього з нарахуваннями	72 572			
ЗП_ДОП = ЗП_ТРУД * 0.083; ВСЕГО = ВСЕГО + ЗП_ДОП;						
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)					

Рис.8-7 – Вікно «Нарахування» для кошторису за формою №3-П від заробітної плати

Для редагування врахованих та встановлення інших нарахувань необхідно вибрати їх та натиснути кнопку «Редагувати». Наприклад, врахуємо «Загальновиробничі витрати» у розмірі 46,16% від «Суми основної та додаткової заробітної плати» (рис.8-8).

🔁 Редагування витрати		×				
Ім'я змінної	ОБЩ_РАСХ					
Найменування (рос.)	Общепроизводственные расходы					
Найменування (укр.)	Загальновиробничі витрати					
О Абсолютне значен	ня					
Значення змінної	13616,00					
 Відсоток від зміння 	DÏ					
Поточна змінна ОБЩ_РАСХ	Змінна від якої взяти відсоток Відсоток = ЗП_ОСН ···· × 46,16					
🔿 Формула						
ОБЩ_РАСХ = ЗП	_OCH * 40 / 100					
Формула розраху	ику					
Автосума (в змін	Автосума (в змінній ВСЕГО)					
BCEFO = BCEFO + OEЩ_PACX						
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)				

Рис.8-8 – Редагування витрати «Загальновиробничі витрати»

Аналогічно коригуємо інші нарахування і формуємо необхідну структуру витрат (рис.8-9).

	🔁 Нарахування за коштор	исом —	o x			
	월 Додати розрахунок	- 🐒 🖹 🕅 🍃 🥔 🤌 🛃 🗣 🏤 🗮 🗷				
	🗹 Друкувати формулу 🗆 Виключити Округлення за проєктом 🔻					
	Шифр	Найменування	Значення			
	зп_доп	Додаткова заробітна плата	2 609			
	ЗП_ОСН	Основна та додаткова заробітна плата виробничого персоналу	34 039			
	соц	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування	7 489			
	MTP	Матеріальні витрати				
	ДР	Інші прямі витрати (у тому числі, прямі витрати на зовнішній і внутрішній транспорт (для вишукувальних робіт)				
	КОМ	Відрядження виробничого персоналу				
	CO	Витрати на роботи, що виконуються сторонніми організаціями				
	ОБЩ_РАСХ	Загальновиробничі витрати	15 712			
	СЕБЕСТ	Всього собівартість	58 800			
Þ	ПРИБ	Прибуток (за виключенням відряджень виробничого персоналу та витрат на роботи, що виконуються сторонніми організаціями)				
	АДМИН	Адміністративні витрати				
	НАЛОГИ	Податки, збори, обов`язкові платежі (крім ПДВ), встановлені чинним законодавством і не враховані складовими у рядках "Всього собівартість" та "Адміністративні витрати"				
	BCEFOCMT	Вартість роботи				
	BCEFO_	Всього з нарахуваннями	76 968			
	ПРИБ = (ВСЕГО - КОМ - СО) * 0,10; ВСЕГО = ВСЕГО + ПРИБ;					
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC					

Рис.8-9 – Вікно «Нарахування» із розрахованою структурою витрат для кошторису за формою №3-П від заробітної плати

Для кошторисів за формою №3-П, розрахованих від усередненого (основного) показника або від заробітної плати, є можливість зберігати сформовані розподіли вартості або нарахування у шаблони і завантажувати такі шаблони для інших відповідних кошторисів — для цього користуємося кнопками «Зберегти в шаблон» та «Завантажити шаблон» на панелі інструментів вікна «Нарахування за кошторисом».

Також існує можливість завантажити стандартні шаблони з іншим розподілом статей витрат — натискаємо на кнопку «Завантажити шаблон» та переходимо в теку «Кошторис З-П» (рис.8-10), обираємо потрібний шаблон у відповідності до типу розрахунку кошторису та натискаємо кнопку «Відкрити». Після цього виконуємо редагування витрат, як описано вище, для формування структури для певної проєктної організації.

🔁 Відкриття ф	айлу				×
<u>П</u> апка:	Кошторис 3-П	▼ 🛱 🖆 💌			
-	Ім'я	^	Дата змінення	Тип	Розмір
	🔄 Шаблон нар	ахувань для 3-П від зарплати ДСТУ Б <u>Д_1_1_7_</u> 2013.tmpl	24.12.2015 12:50	Файл TMPL	6 КБ
доступ	🗋 Шаблон нар	ахувань для 3-П від зарплати КНУ Настанова.tmpl	15.07.2021 11:20	Файл TMPL	9 КБ
	🗋 Шаблон нар	ахувань для 3-П від зарплати лист Мінрегион 7_8-295 від 31_03_2008.t	16.01.2015 17:24	Файл TMPL	5 KB
	🗋 Шаблон роз	поділу вартості для 3-П ДСТУ Б Д_1_1_7_2013.tmpl	21.12.2015 12:34	Файл TMPL	7 КБ
Робочий стіл	🗋 Шаблон роз	поділу вартості для 3-П КНУ Настанова.tmpl	05.07.2021 10:31	Файл TMPL	8 KE
_	🗋 Шаблон роз	поділу вартості для 3-П лист Мінрегион 7_8-295 від 31_03_2008.tmpl	21.12.2015 12:36	Файл TMPL	5 KB
Бібліотеки					
цеитих					
<u></u>					
					
Мережа	<				>
	<u>і</u> м'я файлу:			•	<u>В</u> ідкрити
	Тип файлів			-	Скасувати
		Таволог доде порих ритрат (лир//			

Рис.8-10 – Вікно для завантаження стандартних шаблонів для кошторисів за формою №3-П

Повний шлях до каталогу зі стандартними шаблонами Диск:\CLG\SmetaPIR_UA\Bin\Shabloni\Кошторис 3-П.

<u>9. Розрахунок вартості експертизи проєктної документації на будівництво</u>

Методика розрахунку

Правила визначення вартості експертизи проєктної документації на будівництво викладено у розділі 7 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

Рекомендовані відсоткові показники вартості експертизи проєктів будівництва наведено у додатку 6 Настанови залежно від розрахункової бази, напрямів, за якими проводиться експертиза, та класу наслідків об'єкта будівництва. Слід пам'ятати п.1.9 Настанови, що «Вартість проєктних робіт та експертизи, визначена за показниками цієї Настанови враховує всі витрати, крім витрат на відрядження виробничого персоналу та податку на додану вартість»!

Розрахунковою базою для визначення вартості експертизи є сума вартості будівельних робіт за підсумком глав 1-9 ЗКР вартості будівництва (графа 4) та частки вартості устаткування, що визначається за процентним показником, наведеним у колонці 2 таблиці 1 Настанови. Базою для обчислення вартості устаткування є вартість устаткування за підсумком глав 1-9 графа 5 ЗКР.

Показники додатку 6 встановлені для стадії П. Для визначення вартості експертизи проєктної документації на стадіях ТЕО, ТЕР, ЕП до показників додатку 6 застосовується коефіцієнт 0,6, а на стадії РП – 1,1.

Вартість повторної експертизи визначається із застосуванням коефіцієнта від 0,1 до 0,7, який встановлюється залежно від питомої ваги кошторисної вартості робіт щодо зміни проєктних рішень.

В примітки до таблиці додатку 6 встановлено порядок визначення мінімальної вартості експертизи, яка незалежно від результатів розрахунку не повинна бути меншою ніж 2 люд.-дня помножені на основний показник вартості людино-дня проєктних робіт, що діє на момент визначення вартості.

Розрахунок у програмі

Для виконання розрахунку у програмі у вікні «Структура проєкту» треба додати «Розрахунок вартості експертизи», а потім у вікні, що з'явилося, внести текстові та вартісні вихідні параметри для розрахунку (см.рис.9-1).

Для визначення розрахункової бази вносимо вартості за підсумками глав 1-9 ЗКР (графи 4, 5, 7). Для об'єктів невиробничого призначення можна використовувати показники опосередкованої вартості на одиницю виміру (вносимо до «Вартість БМР за підсумками глав 1-9 ЗКР»).

🛃 Розрахунок вартості державної експер	ртизи							×
🎒 Друк (CTRL+P) 🛛 📓 Підписи				؇ Застосувати	1 (F2)	🗱 Скасуван	ня (Е	SC)
Розрахунок вартості експертизи Розрахунок коефіцієнта зміни вартості								
Номер розрахунку 5-1		Договір №	12/24	4	E	ад 26.08.202	24	-
Найменування розрахунку								
Експертиза проектної документа	ції "Будівництво до	опоміжних спо	оруд"	на стадії ЕП				
.								
Експертна організація								
Варіанти показників							_	~
Експертиза в усіх напрямках (клас	наслідків ССЗ)							в⊐ Вибір
Вартість БМР за підсумком глав 1-9	ЗКР (графа 4)				1	45 636,06 <i>f</i> *	тис.	грн.
Вартість устаткування за підсумком	глав 1-9 ЗКР (гра	фа 5)			1	07 532,20 <i>f</i> *	тис.	грн.
Загальна вартість за підсумком глав	з 1-9 ЗКР (графа 7	')			2	53 168,26 <i>f</i> *	тис.	грн.
Поправочні коефіцієнти								
 0.6 - для ТЕО і ескізних проєкті 1.1 - для робочих проєктів 	В	0.1-0.7 -	для п	овторногекспе	ртизи			
О 1.0 - для проектів								
Показник вартості проєктних робіт на 1 люддень, грн. 1780,00 🕓								
Обґрунтування показника вартості								
додаток 7, табл. 3, КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)								
Примітка								

Рис.9-1 – Вікно «Розрахунок вартості експертизи»

Натисканням кнопки «Вибір» обираємо необхідний варіант показників для розрахунку (рис.9-2). Для об'єктів з класом наслідків СС1 є можливість розрахувати вартість експертизи з питань міцності, надійності… та експертизи кошторисної частини в одному розрахунку.

Вибір варіанту показників експертизи	x
Варіанти показників (КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 6	
С Експертиза в усіх напрямках (клас наслідків СС2)	
 Експертиза в усіх напрямках (клас наслідків ССЗ) 	
© Експертиза з питань міцності, надійності (клас наслідків СС1)	
© Експертиза кошторисної частини (клас наслідків СС1)	
 Експертиза з питань міцності, надійності та кошторисної частини (клас наслідків СС1) 	
🛭 🖋 Застосувати (F2) 😂 Скасування (ESC	C)

Рис.9-2 – Вікно «Вибір варіанта показників експертизи»

У вікні розрахунку вартості експертизи можна відразу встановити підписи – натискаємо кнопку «Підписи» (рис.9-3), у розділ «Примітка» можемо внести будь-яку текстову інформацію та відправити розрахунок на друк.

Редагування списку підписів							
Мова підписів 🗧 Українська			— Русский				
		Під	писи документа				
	По	сада	Прізвище	Заголовок			
>	Керівник проєктно Директор	ої організації	Ващенко П.Д.				
	Головний інженер Кошторис склав	проєкту	Залужний О.О.				
	Експерт		Міронова Л.Б.				
В	становити за замо	овчуванням	💜 Застосувати	💢 Скасування			

Рис.9-3 – Вікно редагування підписів

Коефіцієнт зміни вартості експертизи

Згідно п.7.6 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) для приведення відсоткових показників, що наведені в додатку 6 Настанови, в поточний період, виконується розрахунок коефіцієнту збільшення вартості експертизи відповідно до положень пункту 2.9 Настанови.

В програмі розрахунок коефіцієнту зміни вартості експертизи реалізований за формулою (1) Настанови аналогічно Кошторису від вартості БМР (описано у розділі 5 цієї Інструкції) на окремій вкладці вікна «Розрахунок вартості експертизи» (рис.9-4).

Розрахунок вартості державної експертизи							
🖨 Др	🗁 Друк (CTRL+P) 🛛 😡 Підписи 🛛 🛛 😵 Скасування (ESC)						
Розрахунок вартості експертизи Розрахунок коефіцієнта зміни вартості							
	Назва змінної	Найменування	Формула розрахунку	Значення			
▼ I_п Ко €К		Коефіцієнт збільшення вартості єкспертизи	I_n = (1 + (1 + В_відр) * П_зп * ((3_вд / 3_уп) -1)) / (П_6 * I_6 + П_у * I_у)	1,071			
	В_відр	Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування (ЄСВ)		0,22			
	П_зп	Питома вага заробітної плати в структурі вартості робіт проектної організації		0,584			
	3_вд	Рівень середньомісячної заробітної плати, передбачений у вихідних даних замовника на розробку проектної документації для розряду складності робіт у будівництві 3,8, грн.		20000			
	3_уп	Рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8, врахований при визначенні усереднених відсоткових показників, грн.		10628,39			
	П_6	Питома вага вартості будівельних робіт в загальній вартості розрахункової бази		1			
	П_у	Питома вага вартості устаткування в загальній вартості розрахункової бази		0			
	I_6	Індекс зміни вартості будівельних робіт, визначений за період з дати затвердження прийняття Порядку по дату визначення вартості розрахункової бази		1,52			
	I_у	Індекс зміни вартості устаткування, визначений за період з дати затвердження прийняття Порядку по дату визначення вартості розрахункової бази		1,878			

Рис.9-4. Вкладка «Розрахунок коефіцієнта зміни вартості» у вікні «Розрахунок вартості експертизи»
Розрахунок такого коефіцієнта виконується у разі зміни рівня середньомісячної заробітної плати у порівнянні з врахованим у відсоткових показниках вартості експертизи. Згідно примітки 3 до таблиці додатку 6 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) «Відсоткові показники вартості експертизи проєктів будівництва враховують рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8, що склалася у будівництві за звітний 2020 рік за даними Державної служби статистики України, збільшений на прогнозний індекс споживчих цін на поточний рік.» тобто 10628,39 грн.

Якщо під час розрахунку коефіцієнт зміни вартості отримуємо менший за одиницю, то згідно п.2.9 КНУ «Настанова за визначення вартості ПВР» (наказ №281) застосовується одиниця.

10. Друк документів

Друковані форми кошторисів №1-П, №2-П та №3-П на проєктні та вишукувальні роботи сформовані у програмі відповідно до додатків КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281). Для кожного друкованого документа є можливість виконати різні налаштування параметрів друку сторінки та заголовків документа (рис.10-1), атрибутів (рис.10-2), підписів, як для кожного проєкту індивідуально — команда «Налаштування друку» в контекстному меню для кожного кошторису в проєкті або з вікна попереднього перегляду документа, так і відразу для всіх проєктів, що створюються команда меню «Сервіс» -> «Налаштування» закладка «Друк» (див.рис.1-8, 1-9, 1-10), обираючи відповідний тип документу.

Налаштування друку поточного проє	кту									
Встановити за замовчування	ам					💜 Застос	увати (F2)	🗱 Вихі	ឮ (ESC)	
Друк Поправление сталіние	۲				Парам	иетри сторіни	ки			
А ^а Шрифт		Друкувати	1 в колонт	итулі	Ор	ієнтація паг	теру			
📰 Відображення елементів		💿 Номер	проєкту		۲	Книжкова	A			
📓 Підписи		🔘 Номер	замовлен	ня	0	Альбомна				
		Розмір								
		A4				•	Ширина	2100	0,1 мм	
							Висота	2970	0,1 MM	
		Поля								
		Ліворуц	150	01мм			Праворуц	70	0.1 MM	
		2nonyu	70	0.1			2 man	70	0.1	
		Зверху		0,1 MM			энизу	10	0,1 MM	
		Дзерка	льні поля							
		Заголовки	1							
		Заголово	к (російсы	кий)	CMETA					
		Заголовон	к (українсі	ький)	кошто	РИС				
		Підзаголо	вок (росій	іський)	на прое	ектные, науч	чно-проектн	ные, изысн	сательски	1e
		Підзаголо	вок (украї	інський)	на прое	ектні, науко	во-проєктні	, вишукув	альні роб	jo.

Рис.10-1 – Налаштування друку параметрів сторінки та заголовків для кошторисів за формою №2-П

Налаштування друку поточного прое	кту				
Встановити за замовчуванн	ям		💜 Застосувати (F2)	🞇 Вихід (ESC)	
Встановити за замовчуванн Арук Параметри сторінки Р Шрифт Відображення елементів Підписи	мм (\$)	Відображення текстової інформації	 застосувати (F2) кення елементів в кладності в розцінці айменуванні розділі кошторисі а видами робіт ків за видами робіт ментів в: сктної організації ції замовника і місце дл будівництва адків в гр. 1 	вихід (ESC)	

Рис.10-2 – Налаштування друку атрибутів для кошторисів за формою №2-П – вибір елементів для відображення

При виборі команди «Друк документа» на будь-якому кошторисі чи розрахунку програма пропонує вибір друкованої форми — першим варіантом зазвичай стоїть форма друку за КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), інші варіанти для кожного документу свої. Наприклад, вибір форми для друку на кошторисі за формою №2-П на проєктні роботи — рис.10-3. Варіант друку «Договірна ціна» додано на прохання користувачів — це форма, яка повністю відповідає формі кошторису, але заголовок друкується, як «Договірна ціна».

🛃 Вибір документу для друку 🛛 🗙
Печатна форма ● Кошторис за формою 2-П ● Договірна ціна ● Кошторис за формою 3-На (ДСТУ-Н Б Д.1.1-8:2008) ● Кошторис за формою 2-П ("КНУ "Настанова з обстеження" №67 від 30.04.2022) ● Кошторис за додатком 4 ("КНУ "Настанова з обстеження" №67 від 30.04.2022)
🖋 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)

Рис.10-3 – Вікно «Вибір документу для друку» для кошторисів за формою №2-П

Кошторис від вартості БМР, кошториси на проєктні та вишукувальні роботи за Збірниками цін оформлюються за формою №2-П відповідно до додатка 4 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (рис.10-4, 10-5, 10-6). На рис.10-5 наведено вікно попереднього перегляду кошторису за формою №2-П на проєктні роботи з включеною опцією «Друкувати види робіт у всіх розцінках».

🔁 Попередній перегляд -	- Apx.№34/2024_1-	1_(CMP)						- 🗆	×
a 🛎 🖣 - 🖃 🗌	⊲ 100% ▼	ه ۱۹ 🕄	1 з 2	► ►	🗹 Відкривати файл післ	я експорту	🕼 Закрити (ESC)		
	"Будів	ельні Технології	- Кошторис ПВР	‴ версія 5.6.5	SN:8 KOUITOPUC №	1-1	Додаток (пуна	209_ЛК БМР_1-1 : 4 до Настанови st 2.19, 2.21, 3.2)	^
				на проек Будів	пні, науково-проектні, вишу ництво житлового будинку	 ҡувальні роб / 16 поверхів	опи	Форма № 2-П	
		найменування	об'екта будівн	ництва, стад	ії проектування, виду проег	ктних, науков	о-проектних, вишукувал	њних робіт	
	Найм (наук орган	енування проє ово-проєктної, візації	ктної вишукувальн	oī)	ОВ "Рембудпроект"				
	Ч.ч.	Характерист а	ика об'екта бу бо виду робіт	дівництва	Назва документу обгрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розра	ахунок варто сті	Вартість, грн	
	1		2		3		4	5	
	1	Будівництво 2 поверхів Клас наслідкі 8855:2019) Загальна пло Вартість одно 23331 Розрахункова 1.2 * 0,91 Разом розрах 210 118,208 К1= 0,91 (КНТ визначення в №281) п.2.4) К2 = 1.20 (ПД Показник вар	китлового буд в = CC3 (ДСТ ща, м2= 11876 го м2,грн (з Г а база: 11876 * ункової бази, ; У Настанова з артості ПВР (н ЦВ 20%) т. проект. роб	ринку 16 (у ,00 ЦДВ) = 23,331 / пис. грн. = аказ ir = 3,80	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'ектів невиробничого призначення"; Показник вартості станом на 01.07.2024, Наказ Мінінфраструктури України від 31.07.2024 №764	210 118 208, 7 984 491,90	00 * 3,80/100 =	7 984 491,90	
	2	Всь о про ек	го по коштори тних робіт з уј ко	ісу вартість рахуванням рефіцієнтів		7 984 491,90)	7 984 491,90	
	3	у тому числі	по стадіях про	ектування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 3				
		Проект (П) Ра	зом з урахува пр	нням стадій юєктування			30,00 % 30,00 %	2 395 347,57 2 395 347,57	
Сторінка 1 з 2				-	I				

Рис.10-4 – Кошторис за формою №2-П від вартості БМР

	Попередній перегля	д - Ар	x.№34/2024_	2-1_(2-1	П)				- 0	×
8	🎒 🖺 🛛 🖃	9	100% •	. 🔍		34 🕨 🔰	🗹 Відкривати файл після експо	рту 🕕 Закрити (ESC))	
1			"Бу	дівельні	Технології - Кошл	орис ПВР" версія 5.6.5	S/N:8	Додатон (пун	209_ЛК 2-П_2-1 к 4 до Настанови кт 2.19, 2.21, 3.2)	^
							КОШТОРИС № 2-1			
L	1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4					на проект	ні, науково-проектні, вишукувальні	іроботи	Фаруа № 2 П	
2							Билівництво попоміжних споруд		Форма № 2-11	
				(наймен	нування об'єкта	будівництва, стаді	ї проєктування, виду проєктних, н	ауково-проектних, вишукув	альних робіт)	
			Hai	іменув	ання проектної	(науково-проектної,				
Į			ВИЦ	цукувал	льної) організат	μĭ	ТОВ "Рембудпроект"			
3			Ч.	ч. Ха	рактеристика о або виј	б'екта будівництва 19 робіт	Назва документ у обгрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок варто сті	Вартість, грн	
			1			2	3	4	5	
			1	Окр сум до 1 Роз <u>р</u> 0,4 (ема котельна, г арною паропри 0 Гкал/год. рахунковий пок (Гкал/год.)	аливо – газ (мазут), одуктивністю від 0,5 азник:	ЗЦПРБ-90 Роздіп 1, табл.1-7 п.1 А=11213,00; B=5014,00; Розр.показ.: X=0,4; Хмин=0,50 Коефіціенти: КС = 0,17 (Коеф. на проект) К1=1,07 (1 - Електро енергетика. КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додагок 7, таблиця 1). К2=39,14 (1 Проектні (науково-проектні) роботи. КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додагок 7, таблиця 3).	(A + B * (0.4 * X MARH + 0.6 * X)) * KC * IIPOU * K3 * K1 * K2 (11 213,00 + 5 014,00 * (0,4 * 0,50 + 0,6 * 0,40)) * 0,17 * 0,965 * 0,89 * 1,07 * 39,14	82 053,32	l
				Koe	ф. по видам пр ч.:	оектних робіт: 0,965				
				Авт	оматика і КВП			3%	2 550,88	
				Арх К1= Дод	ітектурно-будіг 1,10 (КНУ Наст (аток 2, п.7)	ельна частина анова з визначення	вартості ПВР (наказ №281),	15% * (1 + 0,1)	14 029,84	
				Вод	опідготовка з о	чисткою стічних во;	ц	10%	8 502,93	
				Вод	опровід і канал	ізація - :		3%	2 550,88	
				HOI	план і транспор Пробочих і слу	т і зведений план ме кбовців. Керування	реж півприємством	0.5%	425.15	
				Орг	анізація будівн	щтва		5%	4 251,47	
				Опа	лення і вентиля	ція		4%	3 401,17	
				Про	мислова естети	ка і інтер'єри		1%	850,29	
				Коц	порисна докум	ентація		5%	4 251,47	
				3ac	оби зв'язку і сип	налізація		0,5%	425,15	
				Теп	ломеханічна ча	стина		31%	26 359,09	
Стог	рінка 1 з 4			Πaπ	ивополача або	азомазутопостачан	HR	1 5%	2 550 88	

Рис.10-5 – Кошторис за формою №2-П на проєктні роботи за Збірником цін з увімкненою опцією «Друкувати види робіт у всіх розцінках»

🔁 Попередній перегляд	- Apx.№34/	2024_3	-1_(2-Г	I)						- 🗆	×
a 🛎 🗉 - 🖃	् 1009	⁄₀ ▼	۹	I4 - 4	1	з З	$\rightarrow \rightarrow i$	🔽 Відкривати файл після експор	рту 🚯 Закрити (ESC)		
							на про	КОШТОРИС № 3-1 ектні, науково-проектні, вишукувальні	Додато (пун роботи	к 4 до Настанови кт 2.19, 2.21, 3.2)	^
								Farminefar		Форма № 2-П	
		(л Найм вишу	<i>наймен</i> 1енува 7кувал	<i>ування</i> ння про ьної) ор	об'єкта ектної (і ганізаці	<i>будівни</i> науково ї	иртва, ста о-проектно	теодезичні роботи адії проєктування, виду проєктних, на ої, ТОВ "Рембудпроект"	цуково-проектних, вишукува	хльних робіт)	I
		Ч.ч.	Xapa	ктерист	ика об'є виду ј	кта буді робіт	вництва а	або Назва документу обгрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктії	а Розрахунок варто сті в	Вартість, грн	
		1	Розд	in №1 - I	2 Польові	роботи	I	3	4	5	
		1	Гори тери скла, Розр 5 (1 г	гзонталь горій в дності І ахунков а)	на зйом масшта) ий пока	гка забу, бі 1:500 зник:	дованих (Категорі	ЗЦВР-82 si змін. 90р. Частина 1, табл. 1-31 п.1-1П Ц=14,00; Розр. показ.: Х=5 Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14). П2=1,20 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), прим. до табл.31, п.3). Коефіціенти: К1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблица 3).	(Ц * X) * П1 * П2 * К1 * K2 (14,00 * 5,00) * 0,85 * 1,20 * 1,21 * 39,66	3 426,39	
		2	Верт забу, гори 1:500 (Кате Розр 5 (1 г	икальна дованих зонталь), висота егорія с ахунков га)	а (висо п а теритој ної зйом а перети кладнос ий пока	на) зйом рійнап яки в ма нурель ті I) зник:	ика ланах исштабі ефу 0,25 г	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл. 1-34 п.1-1П Ц=10,00; Розр. показ.: Х=5 М Поправки: П1=0,85 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.14). П2=1,20 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), прим до табл.34). Коефіціенти: К1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3). Коевіція прості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	(Ц * X) * П1 * П2 * К1 * K2 (10,00 * 5,00) * 0,85 * 1,20 * 1,21 * 39,66	2 447,42	
			Разо	м по ро	зділу				1	5 873,81	
			Розд	in №2 - I	Камерал	њні роб	оти				~
Сторінка 1 з 3											

Рис.10-6 – Кошторис за формою №2-П на вишукувальні роботи

Кошториси за формою №3-П від заробітної плати, тобто за фактичними даними проєктної організації, оформлюються відповідно додатку 5 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (рис.10-7).

🖪 Попередній перегляд - Ар	x.№17-34/2022_	4-2_(3-П_Про	єктні роботи	1_От за	аработн	ой платы)				- 🗆	×		
a 🛎 🖭 - 🖃 🔍	100% 💌 🤅	ه ۱۹ ه	1 3	2 🕨		🗹 Відкривати фай.	л після експ	орту 🛛 🚯 За	крити (ESC)				
	"Будіве	льні Технології	- Кошторис Г	18P" Be	ерсія 5.6	.5 S/N:8			Додаток 5 (пункт 2.20	13_ЛС 3-П_4-2 5 до Настанови 9, 2.21, 4.1, 4.4)	^		
						кошторис	№ 4 - 2						
2						на виконання	робіт			Φαρικο № 2 Π			
						Виконання функцій	замовника			Ф0рма № 5-11			
			(най	менува	ання об	'єкта будівництва, ст	адії проєкту	вання, виду роб	im)				
	Найме	Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної)											
	(науково-проектної, вишукувальної) організації ТОВ "Рембудпроект"												
	Ч.ч.	Перелі	ікробіт.шо		Ha	йменування посал	Кількість	Витрати	Заробітна пла	та виконавців.			
		вико	нуються		вико	навців (виробничий	вико-	труда,	п	рн			
						персонал)	навців	люд.місяців або люд.днів	за 1 місяць або 1 день	ВСЬОГО			
	1		2			3	4	5	6	7			
		Підготуванн	ня матеріалі	в для									
	1	проходженн	я експертиз	и	Голов	ний інженер проєкту	1	5	2 000	10 000			
					Голов	ний спеціаліст	1	8	1461	9741			
		Разом основ	вна зар обітн	а плат	ra			Ū	1210	31 430			
		Додаткова з	аробітна пл	ата, 1	грн. (31	430 * 0,083 = 2 609)				2 609			
	1	Основна та	додаткова	зароб	бітна пл	ата виробничого пере	соналу, грн. ((31 430 + 2 60)	9 = 34 039)	34 0 39			
	2	Відрахуванн 0,22 + 0 * 0,	ня на загалы 22 + 0 + 0 =	нообо 7489	е'язков)	е державне пенсійне та	а соціальне ст	грахування, грн	r. (34 039 *	7 489			
	3	Матеріальні	і витрати, гр	H.						1560			
	4	Загальнови	робничі вит	рати,	грн. (3	4 0 39 * 46,16 / 100 = 15	712)			15712			
	5	Всього собі	івартість, г	рн.						58 800			
	6	Прибуток (з виконуютьс	а виключен я стороннім	ням ві ли орг	ідрядже ганізаці	нь виробничого персо ями), грн. ((58 800 - 0	налу та витра - 0) * 0,1 = 5	ат на роботи, щ 880)	o	5880			
	7	Адміністрат	пивні витрат	пи, грн	н. (34 0	89 * 36,1 / 100 = 12 288)			12 288			
	8	Вартість ро	оботи, грн.							76 968			
	9	1 2 3 4 5 6 7 1 Підготування матеріалів для проходження експертизи Головний інженер проекту 1 5 2000 10000 Головний спеціаліст 1 8 1461 11689 Разом основна заробітна плата 31430 31430 Додаткова заробітна плата , гри. (31430 * 0,083 = 2 609) 2609 1 Основна та додаткова заробітна плата , гри. (31430 * 0,083 = 2 609) 2609 1 Основна та додаткова заробітна плата , гри. (31430 * 0,083 = 2 609) 2609 2 Віпрахування на загальнообов'якове державне пенсійне та соціальне страхування, грн. (34 039 * 0,22 + 0 * 0,22 + 0 + 0 = 7 489) 34039 3 Матеріальні витрати, грн. 1560 4 Загальновиробничі витрати, грн. (34 039 * 46,16 / 100 = 15 712) 15712 5 Всього собівартість, грн. 58800 6 Прибуток (за виключенням відяджень виробничого персоналу та витрат на роботи, що виконуються сторонными організціяхим), грн. ((158 800 - 0 - 0) * 0, 1 = 5 880) 12288 8 Вартість роботи, грн. 76 968 9 Всього з нарахуванняма, грн. (сімдесят шість тисяч дев'ятсот шістдесят											
Cropiura 1 a 2	B	сього за кошп	горисом	76 9	968,00 rg	он. (сімдесят шість тис	яч дев`ятсот (сума про	шістдесят вісім описом)	и гривень 00 ког	пійок)	×		

Рис.10-7 – Кошторис за формою №3-П від заробітної плати

Кошториси за формою №3-П від усередненого (основного) показника також згідно КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) повинні друкуватися за формою додатку 5 Настанови. Але це не зовсім відповідає самій формі, тому що у заголовку наведено не вартість людино-дня, а заробітна плата і після підсумку йдуть додаткові витрати. А у вартості людино-дня за таблицею 3 додатку 7 Настанови враховано всі витрати, крім витрат на відрядження виробничого персоналу та ПДВ. Саме тому на прохання користувачів у варіанти друку для кошторисів за формою №3-П від усередненого показника додано спрощений варіант друкованої форми – рис.10-8, який можна обрати за потребою. Також згадаймо, що для таких кошторисів можна сформувати розподіл вартості за структурою витрат проєктної організації та вивести його на друк (див.рис.10-8).

🔁 Попередній перегляд - Арх.№34/2024_4-	1_(3-П_Проєктні роботи_От осно	овного показателя сметной сто	римости)			- 0	×
🎒 🎒 🖷 🖃 🔤 🕄 100% 🔽	3 ↓ ↓ 1 32)	 I I Biдкривати фай. 	л після експо	орту 🛛 🕕 За	крити (ESC)		
Торина торина транити	ельні Технології - Кошторис ПВР" в	ерсія 5.6.5 S/N:8			Додаток (пункт 2.20	209_ЛС 3-П_4-1 5 до Настанови 0, 2.21, 4.1, 4.4)	^
Example 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2		кошторис	SNº 4-1				
		на виконання	робіт				
		_				Форма № 3-П	
	(найменчь	Виконання функцій ання об'єкта будівништва, ст	замовника адії проєктува	ання, виду роб	5im)		
Найм	енування проектної						
(науко	ово-проектної, вишукувальної)						
орган	isaujii	ТОВ "Рембудпроект"			_		
Ч.ч.	Перелік робіт, що	Найменування посад	Кількість	Витрати	Вартість ј	робіт, грн	
	виконуються	виконавців (виробничий персонал)	вико- навців	труда, люд.днів	за 1 день	всього	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Підготування матеріалів для проходження експертизи	Головний інженер проєкту	1	5	1 780,00	8 900,00	
		Головний спеціаліст	1	8	1 780,00	14 240,00	
		Інженер 1 категорії	1	8	1 780,00	14 240,00	
	Разом за кошторисом					37 380,00	
	у тому числі по складових ва	ртості:					
1	Прямі витрати, грн. (37 380	* 54,38 / 100 = 20 327,24)				20 327,24	
	у тому числи:	(27.200 * 27	. 100 12 020	(0)		42,020,00	
2	Зароонтна плата вирооничог	о персоналу, грн. (3/ 380 * 3/	/ 100 = 13 830,	,00)	. (27.200 *	13 830,00	
3	8,14 / 100 = 3 042,73)	в язкове державне пенсине та	а соцгальне стр	рахування, грн	1. (37 380 *	3 042,73	
4	Виробничі витрати, грн. (37	380 * 9,24 / 100 = 3 453,91)				3 453,91	
5	Загальновиробничі витрати,	грн. (37 380 * 22,37 / 100 = 5	8 361,91)			8 361,91	
	у тому числі:						
6	Заробітна плата виробничог	о персоналу, грн. (37 380 * 5,8	82 / 100 = 2 175	,52)		2 175,52	
7	Відрахування на загальнооб с 1,28 / 100 = 478,46)	в'язкове державне пенсійне та	а соціальне стр	рахування, грн	я. (37 380 *	478,46	
8	Матеріально-технічне забезп	аечення, грн. (37 380 * 1,2 / 10	0 = 448,56)			448,56	
9	Комунальні послуги, грн. (3	7 380 * 2,81 / 100 = 1 050,38)				1 050,38	
10	Послуги зв'язку, грн. (37 380	* 0,82 / 100 = 306,52)				306,52	
11	Транспортне обслуговуванн	ая, грн. (37 380 * 0,81 / 100 = 30	02,78)			302,78	
12	Амортизаційні відрахування	, грн. (37 380 * 2,06 / 100 = 770	0,03)			770,03	
13	Утримання, експлуатація та	ремонт основних засобів, грн	r. (37 380 * 2,51	/ 100 = 938,24	4)	938,24	~

Рис.10-8 – Кошторис за формою №3-П від усередненого показника з розподілом вартості

Зведений кошторис за формою №1-П (додаток 3 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР») оформляється у разі використання кількох видів розрахунків за формами №2-П та №3-П. У програмі зведений кошторис формується автоматично та виводиться на друк (рис.10-9) при натисканні кнопки «Друк документа» на панелі інструментів на верхньому рівні проєкта.

🖪 Попередній перегляд - Арх.	Nº34/20	024_(1-Π)						- 🗆	×
🗿 🎒 🕙 • 🖃 🛛 🤤	100%	• ● • ● • ●	🔽 Відкривати файл після експорту 🛛 🛙	🎙 Закрити (ESC)					
	"Будів	ельні Технології - Кошторис ПВР'' версія 5.6.5 S/	N:8				209 Додат	_ЗКР_Арх.№34/2024 ок 3 до Настанови (пункт 2.21)	^
			ЗВЕЛЕНИЙ КОШТОР	ИС № Арх.М	34/2024				
2			на проектні, науково-проек	гні, вишукувальні р	оботи				
								Форма № 1-П	
			Будівництво житлового	кварталу в м. Хар	ків				
	Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) опганізації ТОВ "Рембултроект"								
	पम	Сталія проектування і перелік	Найменування об'єкта булівництва або вилу	№№ кошторисів	,	Повна вартість	робіт тистри		
		виконуваних робіт	робіт	калькуляцій	BULLIVKV-	проект-	додаткових	всього	
					в альних	них (науково- проектних)			
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	3-х стадійне проектування (П)	Будівництво житлового будинку 16 поверхів	1-1		2 395,34757		2 395,34757	
	2	3-х стадійне проектування (П)	Будівництво внутрішніх автошляхів	1-2		5 555,70215		5555,70215	
	3	3-х стадійне проєктування (П)	Будівництво загальноосвітньої школи на 340 місць	1-3		630,40637		630,40637	
	4	Проект	Будівництв о допоміжних споруд	2-1		528,64740		528,64740	
	5	Передпроєктні роботи	Геодезичні роботи	3-1	20,76496			20,76496	
	6	Проект	Виконання функцій замовника	4-1			37,38000	37,38000	
	7	Експертиза. ТЕО і ескізний проект	Експертиза проектної документації "Будівництво допоміжних споруд" на стадії ЕП	5-1			148,37017	148,37017	
			1						
	"Будів	ельні Технології - Кошторис ПВР" версія 5.6.5 S/	N:8	4	5	6	209	_3KP_Apx.№34/2024	
	-	2 Разом		-	20,76496	9 110,10349	, 185,75017	9316,61862	
	\vdash	ПДВ 20%	(9 316 618,62 - 0) * 0,2			,		1863,32372	
		Всього з урахуванням ПДВ						11 179,94234	
Сторінка 1 з 2									

Рис.10-9 – Зведений кошторис на проєктно-вишукувальні роботи (форма №1-П)

З програми Ви можете роздрукувати кожен кошторис окремо (це команда «Друк документа» на кожному кошторисі) або скористатися функцією «Пакетного друку» - обрати та роздрукувати всі кошториси і розрахунки проєкту відразу (рис.10-10). Також у вікні налаштувань пакетного друку є можливість обрати опцію «Друкувати нульові кошториси» або «Друкувати нульові кошториси з поправочними коефіцієнтами» - це друк всіх обраних кошторисів проєкту без вартостей (тільки роботи та основні показники).

Слід зазначити, що у вікні попереднього перегляду за пакетним друком не можна виконати налаштувань друкованих документів, передбачається, що ці налаштування виконуються на кожному окремому документі під час його формування.

2	Па	кетни	ій друк					—	o x	
	V	2	Тип кошторису	Друкувати за формою		Nº	Найменування	Всього з нарахуваннями	Попередній перегляд	
			дц			Apx.№34/2024	Договірна ціна	11 179 942,34		
	Ð	•	1-П	Форма 1-П	Ŧ	Apx.№34/2024	Зведений кошторис	11 179 942,34		
			CMP	Кошторис від БМР	•	1-1	Будівництво житлового будинку 16 поверхів	2 395 347,57		
			CMP	Кошторис від БМР	•	1-2	Будівництво внутрішніх автошляхів	5 555 702,15		
		•	CMP	Кошторис від БМР	•	1-3	Будівництво загальноосвітньої школи на 340 місць	630 406,37		
			2-П (проект.)	Кошторис 2-П	Ŧ	2-1	Будівництво допоміжних споруд	528 647,40		
Γ			2-П (геод.)	Кошторис 2-П	•	3-1	Геодезичні роботи	20 764,96		
▶			3-П (ОП)	Форма 3-П (Спрощена)	Ŧ	4-1	Виконання функцій замовника	37 380,00	٩	
		•	РСГЭ	Розрахунок вартості держ.експертизи	•	5-1	Експертиза проектної документації "Будівництво допоміжних споруд" на	148 370,17		
Η	8 и	з 9								٦
Ц										
	✓ Друкувати номери сторінок									
	🛛 Др	укуе	ати "Зміст"							
	По	чин	ати кошторис з н	ювого аркуша (для двостор	он	нього друку)				
	Пр	и ек	спорті в Excel дл	я назви листа використовув	ати	и найменування				
l F	_ др 7 др	укуе Укуе	ати нульові кош ати нульові кош	ториси ториси з поправочними кое	фiц	цієнтами	(🎒 Друк 🗙	Вихід	

Рис.10-10 – Вікно налаштувань «Пакетний друк»

3 вікна попереднього перегляду документи, використовуючи кнопки на панелі інструментів, можна надсилати безпосередньо на принтер або експортувати до будь-якого із запропонованих форматів (PDF, HTML, MS Excel чи Word, Open Office Calc або Writer).

<u>11. Формування договірних цін на проєктно-</u> вишукувальні роботи

У програмі «Будівельні Технології — КОШТОРИС ПВР» формування та друк договірної ціни виконується у вікні «Договірна ціна», яке викликається натисканням однойменної кнопки на панелі інструментів або вибором аналогічної команди з головного меню «Документи».

Вікно «Договірна ціна» дозволяє встановити параметри для формування договірної ціни (рис.11-1), які будуть використані у друкованій формі.

🔁 Договірна ціна	×
🗁 Друк 📓 Підписи 🤌 Завантажити 🚽 Зберегти 🛛 🛩 З	Застосувати 🗱 Скасування
Нормативні показники на 2021 рік згідно КНУ Настанова із визначення вар	тості ПВР (наказ №281)
Показники договірної ціни Параметри ДЦ на 2024 рік згідно КНУ Настанова з ви	изначення вартості ПВР (на …
Параметри договірної ціни Параметри ЗП і відрахування ЄСВ Структура вартост	і Підсумки
Складена 06" травня 2024 рік 2024	
Вид договірної ціни динамічна 🗨	
Система оподаткування проєкту ПДВ 20%	
Друкувати застосування і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ	
 Друкувати стартову структуру вартості Застосування договірного коефіцієнта до індексів та показників 	

Рис.11-1 – Вікно «Договірна ціна» вкладка «Параметри договірної ціни»

<u>Нормативні показники</u> встановлюються залежно від методики розрахунку, яка встановлена на проєкті — «на 2021 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)» встановлені для методики КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР».

<u>Показники договірної ціни</u> за замовчуванням вибираються останні на поточний момент. Якщо виконується коригування раніше створеного проєкту, показники договірної ціни можна вибрати зі списку після натискання на допоміжну кнопку «…» (рис.11-2). Що враховано вибраними параметрами відображається в нижній частині вікна.

🛃 Вибір варіанту норм	×
	^
Параметри договірної ціни на 2015 рік	
Параметри договірної ціни на 2016 рік	
Параметри договірної ціни на 2017 рік	
Параметри договірної ціни на 2018 рік	
Параметри ДЦ на 2018 рік згідно Зміні №3 до ДСТУ Б Д.1.1.7:2013	
Параметри ДЦ на 2020 рік згідно Зміні №3 до ДСТУ Б Д.1.1.7:2013	
Параметри ДЦ на 2021 рік згідно Зміні №3 до ДСТУ Б Д.1.1.7:2013	
Параметри ДЦ на 2021 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)	
Параметри ДЦ на 2022 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)	
Параметри ДЦ на 2023 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)	
• Параметри ДЦ на 2024 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281)	
Пілстава для розрахунку	
Параметри ЗП	
Рівень ЗП, врахованих індексами і показниками - 10628,39 грн.;	
(КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ від 01.11.2021г. №281);	
Відрахування до ФСС	
Закон України від 08.07.2010 № 2464-VI "Про збір та облік єдиного внеску на ОГ(CC";
Структура вартості	
Усереднена структура кошторисної вартості проєктних робіт за перший квартал	202
Норма тривалості робочого часу	
Кодекс законів про працю України; Закон України №2136 Піро організацію трудо	эвих
<	>
🛛 Застосувати 😫 Скасування	

Рис.11-2- Вибір показників договірної ціни

Якщо додаткові розрахунки для договірної ціни не виконуються, то встановлюємо підписи та відразу можна обирати друк документу, натискаючи відповідні кнопки у верхній частині вікна «Договірна ціна». У такому разі на друк виводиться лише договірна ціна відповідно до додатку 8 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (рис.11-3).

В Попередній перегляд - Арх.№	234/2024_(Догово	орная цена)					- 🗆						
a 🛎 🗷 - 🖃 🗌 🔍 🔟	00% 💌 🍕	I 4 1 32 I I Відкр	оивати файл п	ісля експорт	у 🕕 Закри	ти (ESC)							
	"Будівельні	і Технології - Кошторис ПВР" версія 5.6.5 S/N:8				209_ДІ	L_Apx.№34/2024						
The second secon	Найменув	Найменування організації-замовника ПАТ "Будсила"											
	Найменув (науково-	ання проектної проектної, вишукувальної)											
	організаці	організації ТОВ "Рембудпроект"											
2 ************************************		ДОГОВІРНА ЦІНА № Арх.№34/2024											
		на виконання проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт											
		Будівництво житлового кварталу в м. Харків											
	шо злійсн	(найменуванн токотъся в 2024 роци	я об'єкта будівництва	черги будівництва)									
	Вид догов	що здитенюються в 2024 році Вид договірної ціни: динамічна											
	Визначен	а згідно із КНУ Настанова з визначення вар	ртості ПВР (наказ №281)										
	Складена	Складена "06" травня 2024р.											
	Чергове	Стадія проєктування і перелік	N₂№		Повна вартіс	ть робіт, грн							
	число	виконуваних робіт	кошторисів, розрахунків	вишуку- вальних	про ект- них (науково-	додат- кових*	всього						
		2		проектних)									
	1	2	,	4	2	0	/						
		Кошториси за формою 2-11 (проектня)											
	1	Будівництво допоміжних споруд	528 647,40										
	2	Всього за кошторисами форми 2-П	528 647,40		528 647,40								
		Кошторис	и за формою 2-1	П (геодезичні)									
	3	Геодезичні роботи											
	4	Всього за кошторисами форми 2-П		20 764,96			20 764,96						
		Кошториси за формою 3-І	I (показник кош	торисної варто	ості, проєктний	i)							
	5	Виконання функцій замовника	4-1			37 380,00							
	6	Всього за кошторисами форми 3-П				37 380,00	37 380,00						
]	Кошториси від І	5MP									
	7	Будівництво житлового будинку 16 поверхів	1-1		2 395 347,57								
	8	Будівництво внутрішніх автошляхів	1-2		5 555 702,15								
	9	Будівництво загальноо світньої школи на 340 місць	1-3		630 406,37								
	10	Всь ого за коштори сами від БМР		8 581 456,09									
		Розрахунок	вартості держан	вної експертиз	и								
	11	Експертиза проектної документації "Будівництво допоміжних споруд" на	5-1	•		148 370,17							
	12	Всього за розрахунками				148 370,17	148 370,17						

Рис.11-3 – Друкована форма договірної ціни

Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проєктно-вишукувальних робіт <u>за структурою по статтях витрат</u>

Договірна ціна на проєктно-вишукувальні роботи може характеризуватися також розрахунком, так званого, договірного коефіцієнта зміни вартості виконуваних робіт, тобто уточненням індексів та показників вартості (за потреби). Згідно КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) методика розрахунку такого коефіцієнта не визначена і може визначатися проєктувальником за погодженням із замовником.

Один із варіантів такого розрахунку полягає у застосуванні обґрунтованих коефіцієнтів зміни вартості до окремих статей витрат у загальній структурі вартості проєктних чи вишукувальних робіт.

Договірний коефіцієнт враховує різницю між параметрами, закладеними в індексах зміни вартості проєктних/вишукувальних робіт, що діють на даний момент та фактичними параметрами, визначеними договірними відносинами між замовником та підрядником. Тобто такий коефіцієнт може враховуватись до кошторисів на проєктні та вишукувальні роботи, розраховані за відповідними збірниками цін (розділ III та додаток 7 Настанови) або до розрахунків від трудовитрат (форма №3-П) з використанням як розрахункова одиниця усередненого показника кошторисної вартості у розрахунку на 1 людино-день.

Алгоритм розрахунку такого договірного коефіцієнта було наведено у скасованому додатку Л до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013. Скасований він був через неактуальність структури вартості проєктних робіт, від якої виконувався розрахунок коефіцієнта зміни вартості, але сама методика може використовуватися як наочний посібник. Також аналогічний приклад розрахунку був наведений у проєктах КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР», але до остаточної редакції не потрапив, тому що у Настанові вирішили не давати методику розрахунку коефіцієнтів зміни вартості робіт, а покласти все на проєктувальника із замовником. Наприклад, згідно із Настановою індекси та показники кошторисної вартості проєктних, науково-проєктних та вишукувальних робіт, наведені у таблиці 3 додатку 7 Настанови, у разі зміни рівня середньомісячної заробітної плати або інших складових вартості, можуть уточнюватися за розрахунком, погодженим із Замовником.

Основними параметрами, що впливають на розрахунок, є рівень середньомісячної заробітної плати, розмір відрахувань до фонду державного страхування (ЄСВ), відсоткові показники структури витрат проєктної (проєктно-вишукувальної) організації. На даний момент немає усередненої структури, врахованої індексами та показниками та рекомендованої до застосування, а кожна проєктна організація має сформувати свою структуру та використовувати її у розрахунках.

У програмі «Будівельні Технології – КОШТОРИС ПВР» розрахунок коефіцієнта зміни заробітної плати та встановлення відсотків ЄСВ (з урахуванням лікарняних або без) виконується у вікні «Договірна ціна» на вкладці «Параметри ЗП та відрахування ЄСВ» (рис.11-4).

🛃 Договірна ціна				×
🎒 Друк 🛛 📓 Підписи 🤌 Заван	нтажити 层 Зберегти	•	🛩 Застосувати	🗱 Скасування
Нормативні показники	а 2021 рік згідно КНУ На	станова із визначення в	зартості ПВР (на	ıказ №281)
Показники договірної ціни	Іараметри ДЦ на 2024 <mark>р</mark> і	к згідно КНУ Настанова	з визначення ва	артості ПВР (на …
Параметри договірної ціни Пар	раметри ЗП і відрахуванн	ня ЄСВ Структура варт	ості 🛛 Підсумки 🗎	
		Норма	Договірна ціна	
Норма тривалості робочого час	у, година	166,17	173,83	
Середній розряд робіт		3,80	3,80	
Середньомісячна заробітна пла	та, грн	10628,39	22000,00	
Розряд для проєктно-вишукувал	льних робіт	7,00 🚖	7,00	
Зарплата для працівників проєк	стних організацій, грн	16861,27	34899,85	
Коефіцієнт зміни рівня заробітн	ої плати		2,06980	
Єдиний внесок на загальнооб Єдиний внесок на загальнообо Кошти на оплату єдиного внес непрацездатності (понад 5 дні Кошти на оплату перших п`яти Розмір єдиного внеску на суму непрацездатності, що здійсню допомоги по тимчасовій непра Єдиний внесок на суму винагор (надання послуг) за цивільно-п	ов'язкове державне соц Найменування в`язкове державне соці ку, нарахованого на сум в) и днів тимчасової непрац оплати перших 5 днів ти ється за рахунок коштів цездатності(понад 5 днів ходи фізичним особам за равовими договорами	іальне страхування альне страхування у допомоги з тимчасово цездатності імчасової роботодавця, та в) виконання робіт	Значення 22 ї 0 0 22 22	,00 ,00 ,00 ,00
	<u></u>	дсоток ыдрахування, и	0 122,000	
 Друкувати застосування і роз Друкувати стартову структур Застосування договірного ко 	зрахунок коефіцієнта змі ру ефіцієнта до індексів та	іни вартості ДЦ показників		

Рис.11-4 – Вікно «Договірна ціна» вкладка «Параметри ЗП і відрахування ЄСВ»

Далі переходимо на вкладку «Структура вартості» та для кожного виду робіт (проєктні, вишукувальні, геодезичні) коригуємо структуру вартості за даними своєї організації для коректного розрахунку коефіцієнта зміни вартості. За замовчуванням для всіх видів робіт для проєктів за методикою КНУ «Настанова з визначення вартості робіт» (наказ №281) в програмі внесена структура вартості, яка була наведена в прикладі розрахунку у проєкті Настанови (рис.11-5).

🔁 Договірна ціна				×						
🎒 Друк 🛛 🖉 Підписи 🥬 Зав	антажити 🛃 Зберегти		💜 Застосувати	X Скасування						
Нормативні показники	на 2021 рік згідно КНУ Н	Іастанова <mark>із визначення</mark>	вартості ПВР (н	аказ №281)						
Показники договірної ціни	а з визначення в	артості ПВР (на …								
Параметри договірної ціни Параметри ЗП і відрахування ЄСВ Структура вартості Підсумки										
Проєктні Вишукувальні Геодезичні										
Наймен	ування витрати	Питома вага, %	ECB Koed	Значення, %						
Всього собівартіс	ть	76,75		132,64						
1 Прямі витрати		54,38		102,67						
1.1 Заробітна плата	виробничого персоналу	37,00	2,069	8 76,58						
1.2 Відрахування на	соціальне страхування	8,14	0,22	16,85						
1.3 Виробничі витрат	ги	9,24	1,00	9,24						
2 Загальновиробни	чі витрати	22,37		29,97						
2.1 Заробітна плата персоналу	загальновиробничого	5,82	2,069	8 12,05						
2.2 Відрахування на	соціальні заходи	1,28	0,22	2,65						
2.3 Матеріально-техн	нічне забезпечення	1,20	1,00	1,20						
2.4 Комунальні послу	ги	2,81	1,00	2,81						
2.5 Послуги зв'язку(то Інтернет)	елефон, пошта,	0,82	1,00	0,82						
2.6 Транспортні посл	уги	0,81	1,00	0,81						
2.7 Амортизаційні від	рахування	2,06	1,00	2,06						
2.8 Утримання, експл основних засобів	уатація та ремонт	2,51	1,00	2,51						
2.9 Господарські та ії витрати	нші загальновиробничі	5,06	1,00	5,06						
3 Прибуток (10,00	%)	7,68	1,00	13,27						
4 Адміністративні в	итрати	15,57		27,41						
4.1 Заробітна плата персоналу	адміністративного	9,08	2,069	8 18,79						
4.2 Відрахування на	соціальне страхування	2,00	0,22	4,13						
4.3 інші витрати		4,49	1,00	4,49						
			-							
Всього		100,00		173,32						
Коефіцієнт зміни вартості про	сктних робіт			1,00						
🗌 Задати значення коефіціє	нта вручну									
 Друкувати застосування і р Друкувати стартову структ Застосування договірного і 	юзрахунок коефіцієнта з уру коефіцієнта до індексів т	міни вартості ДЦ а показників								

Рис.11-5 – Вікно «Договірна ціна» вкладка «Структура вартості», коригування відсотків

Можна використовувати структуру за статтями витрат відповідно до додатку Л до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, або структуру відповідно до листа Мінрегіону України від 31.03.2008 № 7/8-295, або інші структури, які можна завантажити з шаблонів у теці «…\SmetaPIR_UA\Bin\Shabloni\ДЦ» (рис.11-6), з обов'язковим коригуванням відсотків за даними своєї організації. Структури і за додатком Л, і за листом Мінрегіону наведені станом на 2008 рік і, як мінімум, за відрахуваннями ЄСВ не відповідають поточному періоду, тому їх використання без змін не є коректним. Саме тому для зручності коригування у запропонованому переліку шаблонів є шаблони з перерахунком за ЄСВ – це структура, в якій перераховано розподіл тільки за статтями витрат заробітна плата та ЄСВ 22%, інші статті витрат - без зміни відсотків.

🖪 Відкриття фа	йлу			×
<u>П</u> апка:	ф 🖻 🔶			
Швидкий доступ Робочий стіл Бібліотеки Цей ПК	 №'я Шаблон структури ДЦ без прибутку та адмінвитрат різний за видами робіт.tmpl Шаблон структури ДЦ без прибутку та адмінвитрат.tmpl Шаблон структури ДЦ ДСТУ Б Д.1_1-7_2013 з перерахунком за ЄСВ.tmpl Шаблон структури ДЦ ДСТУ Б Д.1_1-7_2013.tmpl Шаблон структури ДЦ ДСТУ Б Д.1_1-7_2013.tmpl Шаблон структури ДЦ КНУ Настанова.tmpl Шаблон структури ДЦ лист Мінрегіону 7_8-295 від 31_03_2008 з перерахунком за ЄСВ.tmpl Шаблон структури ДЦ лист Мінрегіону 7_8-295 від 31_03_2008.tmpl Шаблон структури ДЦ спрощений.tmpl 	Дата змінення 03.04.2023 11:47 03.04.2023 11:42 06.11.2019 16:06 06.11.2019 16:07 25.06.2021 10:49 06.11.2019 16:57 06.11.2019 17:02 12.11.2019 11:25	Тип Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL Файл ТМРL	Розмі
崎 Мережа	< [м'я файлу: 		<u> </u>	> Відкрити Скасувати

Рис.11-6 – Завантаження шаблону структури вартості для Договірної ціни

Можна коригувати як відсоток (див.рис.11-5), так і самі статті витрат у разі відхилення структури витрат проєктної організації від запропонованого шаблона (присутність інших статей витрат чи відсутність існуючих). Для цього треба правою кнопкою миші викликати контекстне меню та вибрати потрібну команду (додати, редагувати, видалити). У вікні редагування (див. рис.11-7) зробити необхідні зміни та зберегти їх.

Редагування статті витрат	X				
Найменування параметру	Значення				
Номер	2.5				
Російське найменування	Услуги связи (телефон, Интернет)				
Українське найменування	Послуги зв'язку (телефон, Інтернет)				
✓	Застосувати (F2) 🗱 Скасування (ESC)				

Рис.11-7 – Вікно редагування статті витрат

Деякі витрати, такі як «Заробітна плата…» або «Відрахування на соціальне страхування», мають статус постійних і не підлягають видаленню - їх можна тільки редагувати. Відсоткове значення витрати для всіх статей, крім «Кошторисного прибутку», редагується у колонці «Питома вага». Ставка кошторисного прибутку розраховується як відсоток від собівартості (за замовчуванням 10% для структури за Настановою і 8% за структурами ДСТУ та листа Мінрегіону) і коригується шляхом зміни ставки командою «Редагувати» (рис.11-8).

Редагування статті витрат	×
Найменування параметру	Значення
Номер	3
Російське найменування	Прибыль
Українське найменування	Прибуток
Відсоток прибутку	10
*	Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)

Рис.11-8 – Вікно редагування статті витрат «Кошторисний прибуток»

Відредаговану структуру можна зберегти (кнопка «Зберегти») у вигляді шаблону та застосовувати для розрахунку договірних цін наступних проєктів.

Після завантаження шаблону за листом Мінрегіону, наприклад, з перерахунком за ЄСВ на вкладці «Структура вартості» для кожного виду робіт буде розташована структура витрат, яка відрізняється одна від одної, та виконано розрахунок коефіцієнта зміни вартості залежно від зміненого рівня заробітної плати (рис.11-9 для проєктних робіт та рис.11-10 для вишукувань).

🛃 Договірна ціна					×					
🗁 Друк 🛛 🖉 Підписи 📄 Завантажити 🛃	Зберегти		💜 Засто	сувати	🗱 Скасування					
Нормативні показники на 2021 рік згідно КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ №28										
Показники договірної ціни Параметри ДЦ на 2024 рік згідно КНУ Настанова з визначення вартості										
Параметри договірної ціни Параметри ЗП і	сумки									
Проєктні Вишукувальні Геодезичні										
Найменування витрат	и Пито	ома вага, %	ECB	Коеф	Значення, %					
Всього собівартість		79,14			152,29					
 Фонд оплати праці (ФОП) 		56,05		2,0698	116,01					
 Нарахування на ФОП 		12,33	0,22		25,52					
3 Матеріали на виконання робіт		2,27		1,00	2,27					
4 Амортизація		1,86		1,00	1,86					
5 Зношення малоцінного інвернта	арю	0,15		1,00	0,15					
6 Придбання типових проектів		0,89		1,00	0,89					
7 Утримання будинків		2,16		1,00	2,16					
8 Пошта, телеграф, телефон		0,23		1,00	0,23					
9 Охорона		0,15		1,00	0,15					
10 Інші витрати		3,05		1,00	3,05					
11 Кошторисний прибуток (8,00 %	b)	6,33		1,00	12,18					
Адміністративні витрати		14,53			25,82					
12 фонд оплати праці		8,66		2,0698	17,92					
13 нарахування на ФОП		1,91	0,22		3,94					
14 інші витрати		3,96		1,00	3,96					
				_						
Всього		100,00			190,29					
Коефіцієнт зміни вартості проєктних робіт					1,9029					
🗌 Задати значення коефіцієнта вручну										
	1:::									
ирукувати застосування і розрахунок коє	фіцієнта зміни варт	оспдц								
друкувати стартову структуру										

Рис.11-9 — Вікно «Договірна ціна» вкладка «Структура вартості» із розрахунком коефіцієнта зміни вартості проєктних робіт

Для застосування розрахованих коефіцієнтів обов'язково необхідно включити опцію «Друкувати застосування та розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ» в нижній частині вікна «Договірна ціна» (див.рис.11-9 або 11-10).

🔁 Договірн	а ціна					×						
🎒 Друк 👃	📝 Підписи 🛛 🦻 Зав	зантажити 🛃 Зберегти		💜 Застосу	вати	🗱 Скасування						
Нормативн	Нормативні показники на 2021 рік згідно КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ №281)											
Показники	ння ваі	ртості ПВР (на …										
Проектні Паминукувальні Геолезичні												
проектні	Бишукувальні	Теодезичні										
	Наймен	іування витрати	Питома вага, %	ECB	Коеф	Значення, %						
	Всього собівартіс	ть	79,56			136,10						
1	Фонд оплати пра		43,32	2	,0698	89,66						
2	Нарахування на	Φ011	9,53	0,22	1 00	19,/3						
3	матеріали на вик	сонання робіт	4,54		1,00	4,54						
4	Амортизація Зношоння малоні		3,91		1,00	3,91						
5	Зношення малоці	інного інвернтарю	0,70		1,00	0,70						
7	Послуги сторонні Польові витрэти	іх організацій	2,42		1,00	2,42						
/ 9	Ториспортні витр		2,01	1,00	2,01							
9	Утримания булин		9,09	1 00	0.37							
10	Пошта телеграф	телефон	0,14	0.14 1.00								
11	Охорона	, (c)(c)(0)	0.30	0,14 1,00								
12	Інші витрати		2,63		1.00	2,63						
13	Кошторисний пр	ибуток (8,00 %)	6,36		1.00	10.88						
	Адміністративні в	итрати	14.08		-,	25.05						
14	фонд оплати пра		8,40	2	.0698	17,39						
15	нарахування на 🤇	ФОП	1,85	0,22		3,83						
16	інші витрати		3,83		1,00	3,83						
	Всього		100,00			172,03						
Коефіцієн	т зміни вартості виц	цукувальних робіт				1,7203						
🗌 Задати	значення коефіціє	нта вручну										
	-											
🗹 Друкува	ати застосування і р	розрахунок коефіцієнта зм	ини вартості ДЦ									
Друкува	ти стартову структ	гуру										
3астосу	вання договірного	коефіцієнта до індексів та	а показників									

Рис.11-10 — Вікно «Договірна ціна» вкладка «Структура вартості» із розрахунком коефіцієнта зміни вартості вишукувальних робіт

Якщо в організації є обґрунтовані дані щодо зростання вартості окремих статей витрат, можна змінити коефіцієнти за кожним економічним елементом (статтею калькулювання), що також вплине на значення загального підсумкового коефіцієнта. У разі використання іншої методики розрахунку коефіцієнтів зміни вартості проєктних, вишукувальних чи геодезичних робіт, можна внести обґрунтоване іншим розрахунком та узгоджене із замовником значення коефіцієнта зміни вартості вручну. Для цього на вкладці «Структура вартості» для відповідного виду робіт включаємо опцію «Задати значення коефіцієнта вручну» та у відповідний осередок вносимо потрібне значення (рис.11-11).

🔁 Договірна	а ціна				×					
🖨 Друк	💡 Підписи 🛛 🦻 Зав	антажити 🛃 Зберегти		💜 Застосувати	🗱 Скасування					
Нормативні показники на 2021 рік згідно КНУ Настанова із визначення вартості ПВР (наказ N										
Показники договірної ціни Параметри дці на 2024 рік згідно КНУ настанова з визначення вартості П										
Параметри договірної ціни Параметри ЗП і відрахування ЄСВ Структура вартості Підсумки										
Проєктні	Вишукувальні 🛛	Геодезичні								
	Наймен	ування витрати	Питома вага, %	ЄСВ Коеф	Значення, %					
	Всього собівартіс	ть	78,92		144,55					
1	Фонд оплати пра	ці (ФОП)	50,28	2,0698	3 104,07					
2	Нарахування на 🤉	ΦΟΠ	11,06	0,22	22,90					
3	Матеріали на вик	онання робіт	2,75	1,00	2,75					
4	Амортизація		2,50	1,00	2,50					
5	Зношення малоці	нного інвернтарю	0,62	1,00	0,62					
6	Послуги сторонні	х організацій	1,25	1,00	1,25					
7	Польові витрати		1,76	1,76 1,00						
8	Транспортні витр	ати	6,30	6,30						
9	Утримання будин	ків	0,32	0,32						
10	Пошта, телеграф	, телефон	0,12	1,00	0,12					
11	Охорона		0,27	0,27 1,00						
12	Інші витрати		1,69	1,00	1,69					
13	Кошторисний при	ибуток (8,00 %)	6,31	1,00	11,56					
	Адміністративні в	итрати	14,77		27,23					
14	фонд оплати пра	ці	9,54	2,0698	3 19,75					
15	нарахування на 🤇	ФОП	2,10	0,22	4,35					
16	інші витрати		3,13	1,00	3,13					
					1					
	Всього		100,00		183,34					
Коефіцієнт	зміни вартості гео	одезичних робіт			1,75					
🗸 Задати з	начення коефіціє	нта вручну								
 Друкува Друкува 	ти застосування і р ти стартову структ	озрахунок коефіцієнта зі уру	чіни вартості ДЦ							
Застосув	ання договірного і	коефіцієнта до індексів та	а показників							

Рис.11-11 — Вікно «Договірна ціна» вкладка «Структура вартості» внесення коефіцієнта зміни вартості геодезичних робіт вручну

Вкладка «Підсумки» у вікні «Договірна ціна» відображає суми по всіх кошторисах проєкту з урахуванням застосування договірного коефіцієнта до тих кошторисів, до яких це необхідно (рис.11-12).

🛃 Договірна ціна				×						
🎒 Друк 🛛 📓 Підписи 🛛 🖻 Зає	зантажити 🛃 Зберегти		💜 Застосувати	🗱 Скасування						
Нормативні показники	на 2021 рік згідно КНУ На	астанова із визначенн	ня вартості ПВР (на	каз №281)						
Показники договірної ціни	Параметри ДЦ на 2024 рік згідно КНУ Нас									
Параметри договірної ціни Параметри ЗП і відрахування ЄСВ Структура вартості Підсумки										
Разом за кошторисам	и форми 2-П, грн	[95	2 241,51						
в тому числі	C (2 - 2)	Г		6 0 5 1 6 7						
сума по проєктних р	оботах (2-П), грн	-	91	0 251,07						
сума по вишукувальн	их роботах (2-П), грн	-	3	5 989 84						
сума по геодезичних	pooorax (2-ri), rph		5	5 505,04						
Разом за кошторисам	и форми 3-П, грн	[6	4 787,02						
в тому числі										
сума по кошторисах	від основного показника	-	6	<mark>4 787,02</mark>						
сума по кошторисах	від заробітної плати			0						
Разом за кошторисам	и від БМР, грн	[8 581 456,09							
Разом за розрахункам	ии експертизи, грн	[148 370,17							
Разом за кошторисам	и на обстеження, грн	[0						
<u>в тому числі</u>		r								
сума по кошторисах	за усередненими показник	ками		0						
сума по кошторисах	за фактичними даними			0						
Разом за договірною	ціною, грн	[9	746 854,79						
	По,	датки								
777 000	Найменування		Значен	ня						
Наименування Значення ПДВ 20% 1 949 370,9 Всього за договірною ціною з оподаткуванням 11 696 225,75										
 Друкувати застосування і Друкувати стартову струк Застосування договірного 	розрахунок коефіцієнта зм туру вартості коефіцієнта до індексів та	ііни вартості ДЦ а показників								

Рис.11-12 – Вікно «Договірна ціна» вкладка «Підсумки»

Для проєктів з включеною опцією «Друкувати застосування і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ» розраховані або внесені вручну коефіцієнти зміни вартості застосовуються до підсумків відповідних кошторисів і друкована форма договірної ціни має такий вигляд – див. рис.11-13:

☑ Попередній перегляд - Арх.№3	4/2024_(Догов	зорная цена)					- 0	×			
🎒 🎒 🛛 🗉 🛛 🍳 100	0% 💌 🔍	I	кривати файл	після експор	ту 🛛 🚯 Закр	ити (ESC)					
1	"Будівельн	і Технології - Кошторис ПВР" версія 5.6.5 S/N:8				209_ДЦ	_Apx.Nº34/2024	1			
	Найменування організації-замовника ПАТ "Будсила"										
	Найменування проектної										
	(науково-	-проектної, вишукувальної) 19	будпроект"								
	організація тов гемоудіровкі										
2	ДОГОВІРНА ЦІНА № Арх.№34/2024										
	на виконання проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт										
		Будівництво	житлового квар	талу в м. Хар	КİВ						
	щоздійсн	(нашануван нюються в 2024 році	ня оь єкта вуртеннірпе а	черги ву отенцирнеа)							
3 materia and the	Вид догов	вірної ціни: динамічна									
	Визначен Складена	а згідно із КНУ Настанова з визначення в 1 "06" травня 2024р.	артості ПВР (нан	(a3 №281)							
	Uenrore		No No		Порна рартіс	- pobit row					
	число	виконуваних робіт	кошторисів,	вишуку-	проект-	додат-	всього				
			розрахунків	вальних	них	кових*					
					(науково- проєктних)						
	1	2	3	4	5	6	7				
		Коштори	риси за формою 2-П (пр оектні)								
	1	Будівництв о допоміжних споруд	2-1		528 647,40						
5	2	Всього за кошторисами форми 2-П			528 647,40		528 647,40				
	3	Коефіцієнт зміни вартості	Розрахунок №1		1,7332						
	4	Всь ого за кошторисами 2-П з			916 251,67		916 251,67				
		урахуванням коефіціента									
		Коштори	си за формою 2-3	П (геодезичні)							
	5	Геодезичні роботи	3-1	20 764,96							
	6	Всього за кошторисами форми 2-П		20 764,96			20 764,96				
	7	Коефіцієнт зміни вартості	Розрахунок №1	1,7332							
	8	Всього за кошторисами 2-П з	5,621	35 989.83			35 989.83				
		урахуванням коефіцієнта					,				
		Кошториси за формою 3-	П (показник кош	торисної варт	ості, проектниі	i)					
	9	Виконання функцій замовника	4-1			37 380,00					
	10 Всього за кошторисами форми 3-П 37 380,00 33										
	11	Коефіціент зміни вартості	Розрахунок №1		1,7332	1,7332					
	12	Всь ого за кошторисами 3-П з урахуванням коефіцієнта				64 787,02	64 787,02				
			Кошториси від І	5MP	I	I					
Сторінка 1 з 5	<u>ــــــ</u>]				

Рис.11-13 – Друкована форма договірної ціни з урахуванням коефіцієнтів зміни вартості

За такою формою договірної ціни довідково виводиться Розрахунок №1: спочатку обґрунтовуючі розрахунки коефіцієнта зміни рівня заробітної плати, відсоток ЄСВ (рис.11-14), а потім розрахунки коефіцієнтів зміни вартості для кожного виду робіт, які присутні у проєкті (рис.11-15). У разі внесення коефіцієнтів зміни вартості вручну ці розрахунки не виводяться.

2	Попередні	й перегляд	- Apx.№34//	2024_(,	Догово	орная	цена)								- 0	×
8	2	• =	⊲ 100%	6 💌	۹	I.	•	3	з 5)	► +I		Відкривати файл після експорту	/ 🕕 Закрити (ES	iC)	
				"Буді	вельні	Технол	10rii - K	Коштор	ис ПВР	"в	ерсія 5	6.5 \$	S/N:8		P1_Apx.№34/2024	^
				Posj	рахуно	ккое	фіцієн	нта змі	іни ріві	ня	зароб	тно	й плати			
	2	P		№ n	ı/n				H	Iai	йменун	анн	ия параметрів	Норма	Договірна ціна	
				1								2		3	4	
	-	_		1	Ho	рма т	ривал	тості р	обочо	го	часу, і	оди	на	166,17	173,83	
		-		2	Ce	реднії	й розр	ряд ро	біт					3,80	3,80	
				2 Середній розряд робіт 3,80 3 Середньомісячна заробітна плата, грн. 10 628,39									22 000,00			
	3			4	Po	зрядд	џля пр	оектн	ю-виш	ук	увальн	их р	робіт	7,00	7,00	
				5	3a 1,: 10 22	р плат 5864 = 628,3 000,0	адля ј 2,075 9/166 0/173	робіт 5/1,30 6,17* 3,83*	ників п)8 1,5864 ³ 1,5864 ³	po * 1 * 1	ектни 166,17 173,83	opi	ганізацій, грн. *	16 861,27	34 899,85	
	4				*)- зн	- Розр аків (д	ахуно цо коп	ок зарг пійок)	лати в	ик	онуеп	сяі	із заокругленням післе кожної дії до 2			
				Коес Єди	фіцієн ний вн	г змін іесок і	и рівн на зага	ня зар ально	обітно обов`я	ї п зко	пати: : ове дер	4 89 жағ	99,85 / 16 861,27 = 2,0698 вне соціальне страхування			
	5	-		№ п	ı/п							Ha	именування параметрів		Відсоток, %	
		B		1									2		3	
				1	€ŗ	иний	внесо	ок на з	агальн	00	бов`яз	кове	е державне соціальне страхування		22	
				2	Ко (п	ошти н онад 5	наопл бднів)	ату ед)	џиного	BH	еску, н	apa	хованого на суму допомоги з тимчасо	ової непрацездатності	i O	
				3	Ko	штин	а опл	ату пе	ерших	n`s	яти дні	в ти	мчасової непрацездатності		0	
				4	Bo	ього	едини	ій вне	сок: 22	%	+ 0% -	- 0%	6		22	
CT		5														¥
- Cru	opinika 0.5 .	-														

Рис.11-14 – Обґрунтовуючі розрахунки коефіцієнта зміни рівня зарплати та значення відсотка ЄСВ, що використовується

🖪 Попередній перегляд - Арх.N	№34/2024_(Дог	оворная цена)				- 🗆	×
🎒 🎒 🖣 🖃 🗸 🖃 🔍 🗍	.00% 💌 🍳	📙 I4 🖪 🛛 з 5 🕨 🕨 Відкривати ф	айл після ексі	торту 🛛 🚯 За	крити (ESC)		
1	Розраху	унок коефіцієнта зміни вартості проєктних робіт					^
	№ п/п	Елемент витрат	Усереднена структура кошторисної вартості	Величина відрахування у ФСС	Коефіцієнт зміни рівня складових вартості	Розрахунок ко ефіцієнта збільшення вартості робіт	
	1	2	3	4	5	6	
2		Всього собівартість	76,75			132,64	
	1	Прямі витрати	54,38			102,67	
	1.1	Заробітна плата виробничого персоналу	37,00		2,0698	76,58	
	1.2	Відрахування на соціальне страхування	8,14	0,22		16,85	
	1.3	Виробничі витрати	9,24		1,00	9,24	
	2	Загальновиробничі витрати	22,37			29,97	
	2.1	Заробітна плата загальновиробничого персоналу	5,82		2,0698	12,05	
	"Evnicen	⊨ui Tevunnorii – Kourzonaro RBD* Bencio 5.6.5 S/N·S				1 Any No.4/2024	
	Будівел	антехнолопі - коштористве верся 5.6.5 5/0.6	2		5	r1_Apx.11≌34/2024	
	2.2	2 Віллахування на соціальні захоли	1 28	+ 0.22	, ,	2.65	- 82
	2.2	Матеріально, техніцне забезпецення	1,20	0,22	1.00	1 20	- 82
	2.4	Комунальні послуги	2.81		1,00	2.81	- 83
	2.5	Послуги зв'язку (телефон Інтернет)	0.82		1 00	0.82	- 82
	2.6	Транспортні послуги	0,81		1.00	0,81	- 83
	2.7	Амортизаційні віпрахування	2.06		1.00	2.06	- 82
	2.8	Утримання, експлуатація та ремонт основних засобів	2,51		1,00	2,51	
	2.9	Господарські та інші загальновиробничі витрати	5,06		1,00	5,06	
	3	Прибуток	7,68		1,00	13,27	
	4	Адміністративні витрати	15,57			27,41	
	4.1	Заробітна плата адміністративного персоналу	9,08		2,0698	18,79	
	4.2	Відрахування на соціальне страхування	2,00	0,22		4,13	
	4.3	інші витрати	4,49		1,00	4,49	
		Усього	100,00			173,32	
		Коефіціент зміни вартості проектних робіт: 173,32 / 100,00				1,7332	
Сторінка 3 з 5	Розрах	унок коефіціента зміни вартості <u>геодезичних робіт</u>					•

Рис.11-15 – Обґрунтовуючі розрахунки коефіцієнта зміни вартості проєктних робіт

Якщо окрім опції «Друкувати застосування і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ» включити опцію «Застосування договірного коефіцієнта до індексів та показників», то у відповідності до пунктів 3.3 та 4.6 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) розраховані або внесені вручну коефіцієнти зміни вартості будуть застосовуватися у відповідних кошторисах за формою №2-П, які розраховуються за Збірниками цін, до кожної розцінки та кошторисів за формою №3-П, які розраховуються від усередненого (основного) показника вартості, до вартості людино-дня. Друкована форма Договірної ціни у такому випадку друкується з підсумками кошторисів, в яких вже врахований відповідний коефіцієнт (рис.11-16), а за підсумком так саме друкується обґрунтовуючий Розрахунок №1 (рис.11-14 та 11-15).

2	Попередній п	ерегляд -	Apx.№34/20)24_(Догов	орная це	на)								—		×
8	🛎 🖲 🛛	=	⊲ 100%	• 🔍	14 4	1	з 5 П	► •F	🗹 Відк	ривати файл і	після експор	ту 🛛 🚯 Закр	ити (ESC)			
				"Будівельн	іі Техноло	гіі - Кошті	орис ПВР" в	версія 5.	6.5 S/N:8		ПАТ "	Булсила"	209_ДІ	L_Apx.№34/20	24	^
				Наймену	вання пе	оектної	Salvio Brinik	-				- 76			_	
				(науково організат	-проектн дії	ої, вишу	кувальної	i) _			TOB "Per	ибудпр оект"				
	2							дого	OBIPH	А ЦІНА №	Apx.№34/	2024				
							на вико	нання і	проектния	, науково-прое	ктних, вишуку	вальних робіт				
	-							Буд	цеництво	житлового квар	оталу в м. Хар	ків			_	
				щоздійсн	нюються	в 2024 р	оці	(Areased) or 144	A DO EXITE OJO I BALLIVI BE	(чере пороте нацинес)					
	3			Вид догов	вірної ці	ни: дина	мічна									
				Визначен Складена	назгідно "06" тр	13 КНУ I авня 202	Настанова 14р.	а з визн	ачення ва	ртості ПВР (на	каз №281)					
				Чергове	0	тадія пр	оектуванн	няіпере	елік	N₂ N₂		Повна вартіс	ть робіт, грн			
				число		БИК	онуваних	робіт		кошторисів, розрахунків	вишуку- вальних	проект- них (науково- проектних)	додат- кових*	ВСЪОГО		
				1			2			3	4	5	6	7	1	
								i	Коштори	иси за формою 2-П (пр оектні)						
				1	Будівн	щтво до	поміжних	споруд	τ	2-1		916 251,67				
	5			2	Всього	за кошт	орисами о	форми	2-П			916 251,67		916 251,6	7	
				3	Врахон	ано кое	фіціент зм	іни вар	тості	Розрахунок №1		1,7332				
				4	Всь ого урахув	за кошт анням ко	орисами і рефіцієнта	2-Пз а				916 251,67		916 251,6	7	
								K	Сошторис	и за формою 2-	П (геодезичні)					
				5	Геодез	ичні роб	оти			3-1	35 989,84					
				6	Всього	за кошт	орисами	форми	2-П		35 989,84			35 989,8	4	
				7	Врахон	ано кое	фіцієнт зм	іни вар	тості	Розрахунок №1	1,7332					
				8	Всь ого урахув	за кошт анням ко	орисами і рефіцієнта	2-Пз а			35 989,84			35 989,8	4	
				Кошториси за формою 3-П (показник кошторисної вартості, про ектний)												
				9	Викона	ння фун	кцій замо	вника		4-1			64 787,02			
				10	Всього	за кошт	орисами	форми	3-П				64 787,02	64 787,0	2	
				11 Враховано коефіцієнт зміни вартості Розрахунок 1,7332 №1												
				12	Всь ого урахув	за кошт анням ко	орисами : рефіцієнта	3-П з а					64 787,02	64 787,0	2	
]	Кошториси від	БМР					~
Сто	рінка 1 з 5															

Рис.11-16 — Друкована форма договірної ціни з урахуванням коефіцієнтів зміни вартості до індексів та показників

Опція «Друкувати стартову структуру» додана на прохання користувачів, якім не потрібно розраховувати коефіцієнти зміни вартості, а для тендерів є вказівка щодо наявності у тендерній пропозиції структури витрат виконуваних робіт. У разі її включення Розрахунок №1 за договірною ціною виглядає, як перелік статей витрат з відповідними відсотками, які повинні бути внесені для певної проєктної організації (рис.11-17).

№ Попередній перегляд - Арх.№34/2024_	<u>(Д</u> оговорная і	цена)						- 0	×
🎒 🎒 🛛 🗉 📄 🍳 100% 💌	· • • •	3	з 4	► FI		Відкривати файл після експорту	🕼 Закрити (ESC)		
торина и траниции	дівельні Технол	orii - Kourr	орис ПВР"	версія 5	.6.5 S	№8 РОЗРАХУНОК № 1	ſ	P1_Apx.№34/2024	Â
2 Cτη	руктура варто	сті проек	тних роб	öir		Елемент витрат		Усереднена структура кошто рисної вартості	
	1 Всього с 1 Прямі ви	обівартіс прати	ть			2		3 76,75 54,38	
	.1 Заробітн .2 Відрахує 3 Вилобия	а плата ви ання на с	иробнич соціальне	ого перс е страхут	онал зання	У я		37,00 8,14	
	2 Загально .1 Заробітн	чи витрат виробнит а плата за	и чі витрат агальнови	и пробнич	огог	персоналу		9,24 22,37 5,82	
	.2 Відрахун .3 Матеріа	ання на с њно-техн	соціальні ічне забе	і заходи зпеченн	я			1,28	
2	.4 Комунал .5 Послуги .6 Транспо	ыні послу зв'язку (т ртні посл	ти селефон, уги	Інтерне	T)			0,82	
2	.7 Аморти .8 Утриман	аційні віл ня, експл	црахуван 1уатація 1	ня га ремон	п осн	новних зас обів		2,06 2,51	
2	 Господа Прибуте Адмініст 	рські та ін к ративні в	ний загал	ьновиро	обнич	чі витрати		5,06 7,68 15.57	
4	.1 Заробітн .2 Відрахув	а плата ај ання на с	плірати пміністра гоціальне	ативного е страхут	перо	соналу я		9,08	
4	.3 інші вит Усього	ати						4,49 100,00	
Ст	руктура варто	сті геоде:	зичних р	обіт					1
Ne	n/n					Елемент витрат		Усереднена структура кошторисної вартості	
Сторінка 3 з 4	1 Всього с	обівартіс	ть			2		3 76,75	¥

Рис.11-17 – Друкована форма Розрахунку №1 з включеною опцією «Друкувати стартову структуру»

Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проєктно-вишукувальних робіт за перерахунком усереднених показників вартості людино-дня

У зв'язку з тим, що згідно КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) методика розрахунку такого коефіцієнта не визначена і може визначатися проєктувальником за погодженням із замовником, у програмі «Будівельні Технології — КОШТОРИС ПВР» реалізовано ще один алгоритм розрахунку коефіцієнтів зміни вартості — від перерахунку усереднених показників вартості людино-дня на проєктні, проєктно-планувальні, вишукувальні (польові), вишукувальні (камеральні) та геодезичні роботи.

У вікні «Структура проєкту» є можливість обрати формування договірної ціни за таким алгоритмом — для цього натискаємо «*стрілочку*» за кнопкою «Договірна ціна» і обираємо «Договірна ціна з перерахунком усередненого показника» (рис. 11-18).

🛃 Будів	ельні Технології -	Кошторис ПВР	9 - [230 - Житловий квартал]			-	
В Прое	ект Документи	Кошторис	Правка База даних Сервіс Вікна Довідка				_ 8 ×
📜 Струн	ктура проєкту	🛗 Кошторис	с ПВР 🚦 База даних 💼 Список проектів				
🖄 Дода	эти 🗸 崖 🍃 🐇) 🖬 🖨 Дг	рук документа 🕮 Пакетний друк 🛛 🌾 Коефіцієнти 🔛 Види проєкти	них робіт Σ Нарахування	🔓 Договірна ціна 👻 🕽	Акт 🛛 📝 Властивості проєк	ту
		N₽	Найменування	Всього з нарахуваннями	🗸 Договірна ціна		ві
=	1-N	Apx.№34/2	2024 Житловий квартал (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281))	11 696 225,75	Договірна ціна з перер	рахунком усередненого показник	a 1.57,19
	БMP	1-1	Будівництво житлового будинку 16 поверхів (БМР)	2 395 347,57	2 395 347,57	0	0
	БМР	1-2	Будівництво внутрішніх автошляхів (БМР)	5 555 702,15	5 555 702,15	0	0
	БMP	1-3	Будівництво загальноосвітньої школи на 340 місць (БМР)	630 406,37	630 406,37	0	0
	2-П (проєкт.)	2-1	Будівництво допоміжних споруд (Форма 2-П проєктні)	916 251,67	916 251,67	0	0
	2-П (геод.)	3-1	Геодезичні роботи (Форма 2-П геодезія)	35 989,84	0	35 989,84	0
	3-П (ОП)	4-1	Виконання функцій замовника (Форма 3-П)	64 787,02	0	0	64 787,02
•	РВДЕ	5-1	Експертиза проектної документації "Будівництво допоміжних споруд" на стадії ЕП (Експертиза)	148 370,17	0	0	148 370,17

Рис.11-18 — Вибір формування договірної ціни з перерахунками усереднених показників вартості людино-дня

Програма спитає — чи впевнені ви у виборі і попереджає щодо втрати попереднього розрахунку (рис.11-19). Якщо не хочете втратити попередній розрахунок за структурою по статтях витрат, то натисніть «Ні» і збережіть шаблон договірної ціни за попередніми розрахунками.



Рис.11-19 – Підтвердження зміни розрахунку Договірної ціни

Після натискання кнопки «Так» відкриється вікно для формування договірної ціни з перерахунком усереднених показників (рис.11-20), на першій вкладці якого також заповнюємо параметри договірної ціни для друкованої форми.

🔁 Договірна ціна з перерахунком усередненого показника	-	- 🗆 X
🗁 Друк 🛛 😡 Підписи	💜 Застосувати	🗱 Скасування
Параметри договірної ціни Усереднені показники Підсумки		
Складена Т 30 " жовтня 2024 року Рік 2024		
Вид договірної ціни Динамічна		
Система оподаткування проєкту ПДВ 20%		
🗌 Друкувати застосування і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ		
✓ Застосування договірного коефіцієнта до індексів та показників		

Рис.11-20 — Вікно «Договірна ціна з перерахунком усередненого показника», вкладка «Параметри договірної ціни»

Вкладка «Усереднені показники» розбита на закладки по видах робіт (рис.11-21) для перерахунку кожного показника на 1 людино-день, які потрібно використати у проєкті. Для кожного виду робіт розрахунок розбитий на дві частини:

I – Розділення вартості людино-дня за Настановою: у цій частини усереднена вартість людино-дня розбивається на середньоденну заробітну плату для 7 розряду складності робіт з урахуванням ЄСВ 22% та інші статті витрат, які перераховуватися не будуть (постійні витрати);

II – Розрахунок вартості людино-дня за договором: для розрахунку треба внести «Розмір кошторисної заробітної плати під час визначення вартості будівництва за даними замовника» (для розряду 3,8 у будівництві) та за потреби уточнити «Кількість робочих днів у поточному році» - від цих вихідних даних розраховується середньоденна заробітна плата для 7 розряду з урахуванням ЄСВ та додаються інші статті витрат, які розраховані у частині І.

Співвідношення розрахованого показника вартості до усередненого за Настановою і є коефіцієнтом зміни вартості для обраного виду робіт.

Також залишилась можливість для кожного виду робіт встановлювати значення коефіцієнтів вручну (див.рис.11-21).

🛃 Догов	ірна ціна з перерах	унком усередненого показника		- 🗆 X			
🖨 Друг	к 🛛 📓 Підписи		💜 Застосувати	🗱 Скасування			
Парамет	ри договірної ці	ни Усереднені показники Підсумки					
Проєктн	роєктні роботи Проєктно-планувальні роботи Вишукувальні роботи (польові) Вишукувальні роботи (камеральні) Інженерно-геодезичні роботи						
	Змінна	Найменування	Формула розрахунку	Значення			
-	Γ1	I. Розділення вартості людино-дня за Настановою					
	П_2021	Усереднений показник вартості в розрахунку на 1 людино - день (КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281), додаток 7 таблиця 3) на проєктні роботи		1780			
	3П_2021	Середньомісячна заробітна плата, що врахована індексами та показниками згідно Настанови		10628,39			
	Д_2021	Кількість робочих днів у 2021 році		250			
	Д_м_2021	Середня кількість робочих днів на місяць	Д_м_2021 = Д_2021 / 12	20,833			
	3⊓_3_2021	Середньоденна заробітна плата розряду 3,8 в будівництві	3П_3_2021 = 3П_2021 / Д_м_2021	510,1627			
	K_7	Коефіцієнт переходу від розряду складності робіт 3,8 до 7,0 (КНУ «Настанова з визначення вартості будівельних робіт», додаток 15)		1,5864			
	3∏_7_2021	Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві	3∏_7_2021 = 3∏_3_2021 * K_7	809,322			
	ECB_2021	Розмір ЄСВ в 2021 році, %		22			
	3П_ECB_2021	Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві з урахуванням ЄСВ	3∏_ECB_2021 = 3∏_7_2021 * (1+ ECB_2021 / 100)	987,373			
	ВИТР_пост	Інші складові вартості людино-дня – постійні витрати	ВИТР_пост = П_2021 - ЗП ЕСВ 2021	792,627			
•	Г2	II. Розрахунок вартості людино-дня за договором					
	ЗП_зам	Розмір кошторисної заробітної плати під час визначення вартості будівництва за даними замовника		22000			
	Д_pik	Кількість робочих днів у поточному році		259			
	Д_міс	Середня кількість робочих днів на місяць	Д_міс = Д_рік / 12	21,583			
	3П_3	Середньоденна заробітна плата розряду 3,8 в будівництві	3П_3 = 3П_зам / Д_міс	1019,305			
	3П_7	Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві	3П_7 = 3П_3 * K_7	1617,025			
	ECB	Розмір ЄСВ, %		22			
	ЗП_ЕСВ	Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві з урахуванням ЄСВ	3П_ECB = 3П_7 * (1+ ECB / 100)	1972,771			
	П_поточ	Усереднений показник вартості в розрахунку на 1 людино - день для проєктних робіт на поточний рік	П_поточ = 3П_ЕСВ + ВИТР_пост	2765,398			
	К_проєкт	Коефіцієнт зміни вартості проєктних робіт	К_проєкт = П_поточ / П_2021	1,554			
коефіціє Задат	ент зміни вартос и значення кое	ті за видами робіт фіцієнта вручну		1,554			
🖌 Друку	ивати застосуван	ння і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ					
🗹 Засто	сування договір	ного коефіцієнта до індексів та показників					

Рис.11-21 — Вікно «Договірна ціна з перерахунком усередненого показника», вкладка «Усереднені показники»

Не забуваємо включати опцію «Друкувати застосування і розрахунок коефіцієнта зміни вартості ДЦ», щоб розраховані коефіцієнти були застосовані у договірній ціні. Для цього варіанту формування договірної ціни опція «Застосування договірного коефіцієнта до індексів та показників» включена за замовченням, тобто розрахунок кошторисів виконується з підвищеними індексами та показниками на розраховані коефіцієнти, а друк договірної ціни виконується з підсумками цих кошторисів (рис.11-22) та розрахунком коефіцієнтів зміни вартості (рис.11-23).

🖪 Попередній перегляд -	Арх.№34/2024_(Догов	орная цена)					- 0	×
a 🛎 🕙 - 🖃 🗎	🔍 100% 🔻 🍕		🗹 Відкривати файл	після експорт	у 🛛 🕼 Закр	ити (ESC)		
d statem man	Найменув	ання організації-замовника		ПАТ "Б	удсила"			^
	Найменут	вання проектної						
	(науково-	проектної, вишукувальної)		TOD #D				
	організац	рй 		ТОВ "Ремо	удпр оект			
		ЛОГО	BIPHA IIIHA No	Apx.№34/2	024			
2		на виконання пр	OFETHIX HAVEOBO-TDOF	KTHUX BUUVKVB	альних робіт			
		Булів	ництво житнового кваг	лапув м Харкі	R			
		(на	ймеңування об'єкта будівниртва	, черги будівництва)	-			
	що здійсн	нюються в 2024 році						
	Вид догов	зірної ціни: динамічна		waa No201)				
	Складена	азгідно із кну пастанова з визнач 30 "жовтня 2024р.	тення вартості пыг (на	Ka3 M2281)				
		-			-	<i>c</i> :		
	чергове	Стадія проєктування і перел виконуваних робіт	1K Nº.Nº	PHILID AND	повна вартии	топат.	FCLOTO	
Children			розрахунків	вальних	них	кових*	BEBOID	
					(науково-			
endan in		2	2		проектних)			
	1	2	3	4	2	0	/	
		K(ошториси за формою 2	-11 (пр оектні)		T		
	1	Будівництво допоміжних споруд	2-1		821 518,06			
	2	Всього за кошторисами форми 2-			821 518,06		821 518,06	
5	3	Враховано коефіцієнт зміни варто	ості Розрахунок №1		1,554			
	4	Всього за кошторисами 2-П з	5122		821 518.06		821 518.06	
		урахуванням коефіцієнта						
		Ko	шториси за формою 2-	П (геодезичні)	I	I		
· · ·	5	Геодезичні роботи	3-1	30 649,09				
	6	Всього за кошторисами форми 2-	П	30 649,09			30 649,09	
	7	Враховано коефіцієнт зміни варто	ості Розрахунок	1,476				
			Nº1					
	8	Всь ого за кошторисами 2-11 з урахуванням коефіціента		30 649,09			30 649,09	
		Кошториси за фор	мою 3-П (показник кош	торисної варто	сті, проєктниї	i)		
	9	Виконання функцій замовника	4-1		-	58 088,52		
	10	Всього за кошторисами форми 3-	П			58 088,52	58 088,52	
	11	Враховано коефіцієнт зміни варто	ості Розрахунок			1,554		
			N≘1					
	12	Всь ого за кошторисами 3-П з				58 088,52	58 088,52	
		урахуванням коефіцієнта						
		1	Кошториси від	БМР				
	13	Будівництво житлового будинку 1	16 1-1	1	2 395 347,57			
Сторінка 1 з 5	<u> </u>	INOBEDXIE						

Рис.11-22 — Друк договірної ціни з коефіцієнтами зміни вартості, що визначені за перерахунком усереднених показників

Мопередній перегляд - Арх.№34/2024_(Договорная цена)		— C	ı x
🎒 🎒 📲 – 🖃 🔍 100% 🖵 🍕 🛛 🖌 3 з 5 🕨 М 🗵 Відкривати файл пін	сля експорту 🕕 Закрити (ESC)		
РОЗРАХУНОК	Nº 1		^
		Sustanua	1
	3	3Ha4enna 4	
I. Розділення вартості людино-дня за Настановою			
1.1 Усереднений показник вартості в розрахунку на 1 людино - д визначення вартості ПВР» (наказ №281), додаток 7 таблиця 3)	цень (КНУ «Настанова з П_2021) на проектні роботи	1780,00	
1.2 Середньомісячна заробітна плата, що врахована індексами та Настанови	а показниками згідно 3П_2021	10628,39	
1.3 Кількість робочих днів у 2021 році	Д_2021	250,00	
1.4 Середня кількість робочих днів на місяць Д_м_2021 = Д_2021 / 12	Д_м_2021	20,833	
1.5 Середньоденна заробітна плата розряду 3,8 в будівництві ЗП_3_2021 = ЗП_2021 / Д_м_2021	3⊓_3_2021	510,1627	
а конструкций и поредокали и поредок Поредокали и поредокали и поредок	КНУ «Настанова з К_7	1,5864	
1.7 Середнь оденна заробітна плата розряду 7 в будівництві 3II_7_2021 = 3II_3_2021 * К_7	3⊓_7_2021	809,322	
1.8 Розмір ЄСВ в 2021 році, %	ECB_2021	22,00	
1.9 Середнь оденна заробітна плата розряду 7 в будівництві з ураз ЗП_ЕСВ_2021 = ЗП_7_2021 * (1+ ЕСВ_2021 / 100)	хуванням €СВ 3П_ЕСВ_202 1	987,373	
1.10 Інші складові вартості людино-дня – постійні витрати ВИТР_пост = П_2021 - ЗП_ЕСВ_2021	ВИТР_пост	792,627	
II. Розрахунок варто сті людино-дня за договором			
2.1 Розмір кошторисної заробітної плати під час визначення вар даними замовника	отості будівництва за 3П_3ам	22000,00	
2.2 Кількість робочих днів у поточному році	Д_pił	259,00	
2.3 Середня кількість робочих днів на місяць Д_міс = Д_рік / 12	Д_міс	21,583	
2.4 Середньоденна заробітна плата розряду 3,8 в будівництві ЗП_3 = ЗП_зам / Д_міс	3П_3	1019,305	
2.5 Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві ЗП_7 = ЗП_3 * К_7	3П_7	1617,025	
2.6 Розмір ЄСВ, %	ECE	3 22,00	
2.7 Середньоденна заробітна плата розряду 7 в будівництві з ураз ЗП_ЕСВ = ЗП_7 * (1+ ЕСВ / 100)	хуванням ЄСВ ЗП_ЕСЕ	1972,771	
2.8 Усереднений показник вартості в розрахунку на 1 людино - д робіт на поточний рік П_поточ = ЗП_ЕСВ + ВИТР_пост	цень для проектних П_поточ	2765,398	
Коефіцієнт зміни вартості проєктних робіт К_проєкт = П_поточ / П_2021	К_проєкт	r 1,554	v

Рис.11-23 – Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проєктних робіт від перерахунку усередненого показника вартості людино-дня

<u>12. Формування актів виконаних робіт на</u> <u>проєктно-вишукувальні роботи</u>

Акти приймання формуються відповідно до додатку 9 КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281) як для всього проєкту в цілому, так і за будь-яким кошторисом, що входить до проєкту. При цьому формування актів за складовими проєкту не пов'язані з актами з усього проєкту. Наявність сформованих актів у проєкті сигналізує піктограма навпроти відповідного кошторису/проєкту.

Сформувати акт виконаних робіт за вибраним документом у програмному комплексі Ви можете у вікні «Акт виконаних робіт». Щоб відкрити це вікно, виконайте команду головного меню «Документи» > «Акт виконаних робіт» або скористайтесь відповідним пунктом контекстного меню або за допомогою кнопки «Акт», розташованої на панелі інструментів.

Далі у вікні для формування актів (див. рис.12-1) необхідно заповнити відповідні поля.

Поле «Договірна ціна» буде заповнено автоматично згідно з результатами договірної ціни за проєктом.

Поля «Замовник» та «Підрядник» відображають найменування відповідних організацій. При першому формуванні акту дані поля заповнюються із «властивостей проєкту». Надалі всі зміни буде збережено в акті. Існує два варіанти вибору організації: внести всі параметри вручну або вибрати організацію зі списку. Щоб додати реквізити організації вручну, скористайтеся кнопкою «Редагувати властивості», яка знаходиться в полі імені організації праворуч. Якщо натиснути кнопку, відкриється панель для редагування (рис.12-2). Для вибору організації зі списку натисніть кнопку «…». Відкриється вікно «Організації» для вибору. Кнопка «Оновити з проєкту» дозволить змінити в акті найменування та параметри для організацій замовника та підрядника, які встановлені у проєкті – ця опція реалізована для полегшення роботи з копіями проєктів.

Поле «Найменування об'єкта будівництва» за замовчуванням відповідатиме імені документа, за яким сформовано акт. Його також можна оновити за даними проєкту, натиснувши на відповідну кнопку, або скоригувати за необхідності.

Поле «Етапи виконаних робіт (короткий опис)» - описує перелік етапів робіт, виконаних та зданих даним актом.

Зрозуміло, що в першому акті «Залишок за договором» дорівнює договірній ціні, якщо не внесені вручну виконання за попередні етапи.

Значення поля «Вартість переданого етапу» може бути заповнене вручну або розраховане у відсотку від «залишку за договором». Для цього внесіть необхідне значення в поле і натисніть кнопку із зображенням калькулятора - програма обчислить значення і помістить його в полі «Вартість переданого етапу».

Значення поля «Авансовий платіж» заповнюється вручну за його наявності.

Кнопка «оновити» організації за даними проєкту					
	7/			_	~
Акт виконаних робіт				- U	×
🎒 Друк 🛛 🚽 Зберегти 🛛 🖖	Оновити з проєн	кту		🔚 Вихід	
Замовник ПАТ "Будсила"				😭	Ī
Підрядник ТОВ "Рембудпр	рект"			😭	Ī
Договір № 12/34-2024	Договірна і	ціна без ПДВ		9746854,78	
Лата 06.05.2024	_ ПДВ 20%			1949370,96	1
Aura of the Local	Всього дог	овірна ціна		11696225	
	В	иконання		Кноп	ка «оновити»
21 08 24				Суму	задц
Номеракта 1		Дата	21 08 2024		-
Номер накладної		Дата накладно	ï	Кнопка наймен	«оновити» іування об'єкту
Місце складання Харків			1		
Найменування об'єкта будівн	ицтва				
Будівництво житлового ква	оталу в м. Харкі	В		0	2
Етапи виконаних робіт (коро	ткий опис):				
1 етап - 30% від загальної в	артості з авансо	ом у 20000 грн. (без ПДВ	0	
Акт про те, що:				-	
виконані роботи відповідан	оть умовам дого	вору, в належно	ому порядку оф	ормлені та 💧	-
Сторони претензій одна до	одної не мають	.		^	
				~	
		Разом	ПДВ 20%	Всього з ПДВ	
Залишок за договором				11696225,74	
Виконано за попередні етаг	и без ПДВ	0,00			
Виконано за попередні етаг	и	0,00	0,00	0,00	
в т.ч. оплачено за попередн	іі етапи	Кнопка	«розрахунок»	0,00	
Відсоток від залишку за дого	вором, %			30 🧾	
Вартість переданого етапу		2924056,44	584811,29	3508867,73	
Авансовий платіж		20000,00	4000,00	24000,00	
Підлягає до сплати		2904056,44	580811,29	3484867,73	

Рис.12-1. Створення актів виконаних робіт за етапами

🛃 Акт виконаних робіт — 🗆	×
🖨 Друк 🛛 Зберегти 🔮 Оновити з проєкту 🔛 Вихід	^
Замовник ПАТ "Будсила"	<u>-</u>
Підрядник ТОВ "Рембудпроект"	7
Договір № 1	
ПІБ Ващенко П.Д.	
Дата Опосада Директор	_
	-
Адреса м. Харків, вул. Полтавська, 33	
210 зкпо 657575646	
Номер акта Розр. рахунок IBAN UA560092600767453778889191735	
Номер наклад МФО 345456	_
Місце складані Ім'я А-Банк	-
Найменування Місто м. Харків	
Будівництво	
✓ Застосувати 🗙 Скасування	7
Етапи виконания росполности спорт	_

Рис.12-2. Редагування реквізитів організації Підрядника

Значення поля «Підлягає до сплати» розраховується автоматично, як різниця двох попередніх полів, при цьому «Вартість переданого етапу» не може бути менше авансового платежу.

Поле «Виконано за попередні етапи», не є обов'язковим для заповнення, доступне для редагування лише в першому акті та є додатковою опцією для друку.

Щоб створити наступне виконання за даним проєктом, відкрийте вікно актів і натисніть на панелі інструментів кнопку «Додати виконання» або скористайтеся відповідним пунктом контекстного меню, викликаного клацанням правої клавіши миші на закладці. У діалоговому вікні, що відкрилося, введіть номер і дату виконання, натисніть «Застосувати». За замовчуванням номер виконання буде порожнім, дата - поточною. Далі повторіть описані операції. Акти автоматично сортуються за датою формування.

Поля «Виконано за попередні етапи» та «Залишок за договором» є автоматично розрахованими на підставі значень відповідних полів попередніх етапів.

Форма акту приведена на рисунку 12-3.
🛃 Попередній перегляд - Арх.	№34/2024_(Акт)		- 0			
a a 🔹 🔹 - 🖘	100% 💌 🔍 🕴 4 1 з 1 🕨 н 🕅 Відкривати	1 файл після експорту 🕕 Закрити (ESC)				
1	"Будівельні Технології - Кошторис ПВР" версія 5.6.5 S/N:8		1 (Акт №1)			
	«ВИКОНАВЕЦЬ»	«ЗАМОВНИК»				
	ТОВ "Рембудпроект"	ПАТ "Будсила"				
	Адреса	Адреса				
	м. Харків, вул. Полтавська, 33	м. Харків				
	Розрахунковий рахунок IBAN	Розрахунковий рахунок IBAN				
	UA560092600767453778889191735					
	M@Q: 245456					
	Hanea ferrar	Hanaa barran				
		пазва ванку				
	A-bahk					
	м. Харкив					
	Kod: 657575646	Код:				
	АК	T № 1				
	здачі-приймання виконаних проект	них, вишукувальних та додаткових робіт				
	за Договором №12/34	-2024 від 06 травня 2024 р.				
	Дата складання акта 21 серпня 2024 р.					
	Місце складання акта Харків					
	(каселений тэмэт)					
	Будівництво жиплового кварталу в м. Харків, 1 етап - 30% від загальної вартості з авансом у 20000 грн. без ПДВ					
	(найменування об'єкта буде	ництва, втапи виконаних робит) ирантор Рашание II II в отного бонги и пропоторини.	2014051555			
	Голова правління Фелорчук I.O. з пругого боку, склали цей	акт про те, що виконані роботи вілповідають умова	M HOFOBODV.			
	в належному порядку оформлені та прийняті Замовником.					
	Сторони претензій одна до одної не мають.					
	Вартість виконаних робіт:	2924056,44 грн.				
	ПДВ 20%:	584811,29 грн.				
	Всього:	3508867,73 грн.				
	Три мільйони п`ятсот вісім тисяч вісімсо	т шістдесят сім гривень 73 копійки				
	(сума пропи	ісом)	_			
	Отримано авансовий платіж:	20000,00 грн.				
	ПДВ 20%:	4000,00 грн.				
	Всього:	24000,00 грн.				
	Двадцять чотири тисячі	гривень 00 копійок				
	(сума пропи	ісом)	-			
	Підлягає оплаті:	2904056,44 грн.				
	ПДВ 20%:	580811,29 грн.				
	Всього:	3484867,73 грн.				
	Три мільйони чотириста вісімдесят чотири тисяч.	і вісімсот шістдесят сім гривень 73 копійки	-			
	(cyma npon	icom)				
	ВИКОНАВЕЦЬ	ЗАМОВНИК				

Рис.12-3. Друк акту виконаних робіт

Під час друку акту у вікні попереднього перегляду в налаштуваннях друку документа можна вмикати/вимикати відображення окремих вартісних груп — закладка «Відображення елементів» та змінювати підписантів — закладка «Підписи».

<u>13. Розрахунок класів наслідків (відповідальності)</u> об'єктів будівництва

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва визначається на підставі Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст.32), з урахуванням положень ДБН В.1.2-14:2018 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель та споруд» та ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)» (замість ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва»). Додатково можливі матеріальні збитки та/або соціальні втрати можна оцінювати, керуючись «Методикою оцінки збитків від наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 15 лютого 2002 р. №175. ДСТУ 8855:2019 та вказану Методику можна відкрити у меню програми «Довідка».

В програмі «Будівельні Технології — КОШТОРИС ПВР» додаємо в проєкт «Розрахунок КН (ДСТУ 8855:2019)». Після створення, відкриваємо його.

берегти 🗙 Скасувати	
п об'єкта	одинокий –
житловий будинок 16поверховий з підземним паркінгом	
) ржлива небезпека для здоров'я і життя людей, які перебувають:	
стійно на об'єкті	471 Σ f *
ріодично на об'єкті	236 ∑ f*
вні об'єкта	707 Σ f *
у узрахунок можливого збитку від руйнувань – – – – – – – – – – – – – – – – – – –	_
ефіцієнт, що враховує частку вартості 'єкта, повністю втраченої під час аварії 0,45 Розрахунок соціальних втрат, <u>?</u> [f*
рмін експлуатації об'єкта, років ?	
ефіцієнт амортизаційних відрахувань 0,01 🖍	
ртість об'єкта, грн. 325206156 🖍 📗	
змір збитку від можливих руйнувань, грн. ? 73171385,1 🎉	
зрахунок матеріальних збитків та/або соціальних втрат	
зом можливих збитків, грн.	73171385,1
німальний розмір заробітної плати, грн.	8000 +
змір можливих збитків, м.р.з.п.	9146,42
изупинення функціонування лінійних об'єктів інженерно- транспортної інфраструктури, об'єктів мунікації зв'язку, енергатики та інженерних мереж, рівень	▼ -
релик об екти водавництва, жи ножута сути водинесен до класва насидав сес, сесь (н. что дето возгото) — Об'екти підвищеної небезпеки, ідентифікованих згідно з 39 «Про об'екти підвищеної небезпеки»	CC3
Сховища цивільного захисту (цивільної оборони) незалежно від місця розташування,місткості та класу захисту	CC3
Об'єкти, що містять державну таємницю	CC3
🗌 Будівлі невиробничого призначення з умовною висотою понад 100 метрів	CC3
🗌 Житлові будинки умовною висотою від 73,5 м до 100 м	CC3
🗌 Пам'ятки культурної спадщини, визначених згідно з ЗУ «Про охорону культурної спадщини»	CC3
Об'єкти першої категорії, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, визначених у ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»	CC3
Об'єкти другої категорії, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, визначених у ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»	CC2
🗹 Житлові будинки понад чотири поверхи	CC2
🗌 Об'єкти, нове будівництво яких здійснюють в охоронній зоні пам'яток культурної спадщини	CC2

Заповнюємо вихідні дані для розрахунку – см. рис.13-1.

Рис.13-1. Вікно «Розрахунок КН» із заповненими вихідними даними

Можлива небезпека для здоров'я та життя людей – вносимо кількість людей, які перебувають на об'єкті постійно, періодично та зовні. Для розрахунку кількості людей можемо використовувати формули розрахунку (див. рис.13-2) та параметри заокруглення для більш точних розрахунків (рис.13-3).

Формула розрахунку	×
(1,79*64)^0+(2.52*64)^0+(2.95*64)^0+6	

Рис.13-2. Формула розрахунку кількості людей, які постійно перебувають на об'єкті

Операнды округления в формуле	x
Операнды округления в формулах при расчете до целого: • "^" - арифметическое округление ; • "#" - округление в меньшую сторону ; • "\$" - округление в большую сторону .	
В остальных случаях эти операнды используются для арифметического округления.	

Рис.13-3. Підказка – операнди для заокруглень

Для введення вартості виду основних фондів можемо використати розрахунок за показниками опосередкованої вартості у розрахунку на одиницю потужності (кнопка для житлових об'єктів та об'єктів соціального призначення – рис.13-4.

🛃 Розрахунок по укрупненій усередненій ва	ртості будівництва — 🗆 🗙
Загальна площа, м2	11774 <u>f</u> * Вибрати
Вартість (з ПДВ), грн. м2	25944,00 🖍
Загальна вартість (з ПДВ), грн.	305464656,00
Показник вартості станом на	01.07.2024
відповідно до Наказ Мінінфраструкт	ури України від 31.07.2024 №764
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)

Рис.13-4. Розрахунок за опосередкованою вартістю на одиницю виміру

Також для врахування інших параметрів можна використовувати внесення вартості за формулою розрахунку (кнопка 差) – в даному випадку використовуємо розрахунок за показником вартості на одиницю потужності (кнопка «Вибрати вартість») та додаємо вартість паркінгу (рис.13-5).

🛃 Редагування фо	рмули	×
P = C1*1000*∏_	б + C_п*П_п	
Сформува	ати змінні — Відновити вихідн	у формулу
	Змінні	
Шифр	Опис	Значення
C1	Вартість одного м2 станом на 01.07.2024, Наказ Мінінфраструктури України від 31.07.2024 №764, тис. грн.	25,944
П_6	Площа будинку, м2	11774
С_п	Вартість 1м2 паркінку за даними об'єкта аналога, грн.	18450
П_п	Площа паркінгу, м2	1070
-		
Результат:		325206156
💈 Вибрати ва	артість 🔻 😪 Застосувати (F2) 🗱 Скасу	вання (ESC)

Рис.13-5. Внесення вартості видів основних фондів за формулою розрахунку

За необхідності додаткового врахування соціальних втрат за «Методикою оцінки збитків від наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру» вносимо додатково формулу розрахунку (або вже розраховане значення) — див. рис.13-6, 13-7. Додатково є підказка — формула, за якою визначаються ці дані (рис.13-8).

Розрахунок можливого збитку від руйнувань		Розрахунок соціальних втрат—		
Коефіцієнт, що враховує частку вартості об'єкта, повністю втраченої під час аварії	0,45	Розрахунок соціальних втрат, грн.	?	<i>f</i> ∗
Термін експлуатації об'єкта, років 🙎	100			
Коефіцієнт амортизаційних відрахувань	0,01 f*			
Вартість об'єкта, грн.	325206156 f* 📄			
Розмір збитку від можливих руйнувань, грн. ?	73171385,1 🏂			

Рис.13-6. Внесення Розрахунку соціальних втрат

🔁 Редагування фо	рмули				х
Сформува	ти змінні	-	Відновити	вихідну ф	ормулу
		Змінні			
Шифр		Опис		3	начення
Denver zazi					0
Результат:]		0
	•	🏈 Застосува	ти (F2) 🗯	Скасува	ння (ESC)
	_				

Рис.13-7. Внесення формули розрахунку соціальних втрат

Расчет социальных потерь 🛛 🗙
Загальний обсяг збитків (3) від наслідків надзвичайних ситуацій розраховується як сума основних локальних збитків:
$3 = Hp + Mp + M\pi + Pc/r + Mtb + P\pi/r + Pp/r + Ppek + A\phi + B\phi + 3\phi + P\pi_3\phi,$
Нр – збитки від втрати життя і здоров'я населення;
Мр – від руйнування та пошкодження основних фондів, знищення майна та продукції;
Мп – від невироблення продукції внаслідок припинення виробництва;
Рс/г – від вилучення або порушення сільськогосподарських угідь;
Мтв – від втрат тваринництва;
Рл/г – від втрати деревини та інших лісових ресурсів;
Рр/г – від втрат рибного господарства;
Ррек – від знищення або погіршення якості рекреаційних зон;
Аф – від забруднення атмосферного повітря;
Вф – від забруднення поверхневих і підземних вод та джерел, внутрішніх морських вод і територіального моря;
Зф – від забруднення земель несільськогосподарського призначення;
Рпзф – збитки, завдані природно-заповідному фонду.

Рис.13-8. Підказка - формула розрахунку соціальних втрат згідно з Методикою

Інші характеристики вказуються за необхідності.

Після внесення вихідних даних, зберігаємо та для поодинокого об'єкту у вікні можемо формувати звіт за шаблоном– рис.13-9.

	ment post	- 1 - 1					
🖊 Зберегти	і 🕂 Додати 🎾	Змінити	— Видалити 📋) Звіт 🛛 🔓 Вихід			
рільтр				Відкрити			
,	Тип об'єкта		Створити звіт з шаблону українською			Клас наслідків (відповідальності)	
,	Поодинокий	2	Житловий буди	ди Створити звіт з шаблону російською ССЗ			CC3
	аслідки при відм	ові об'єкта	a				
Можливі на							
Можливі на Можлива н життя лк	небезпека для з одей, які переб	здоров'я і увають:	 Призупиненн функціонуван об'єктів інженер 	я ня Разом рно-можливих	Розмір можливого економічного	Перелік об'єкт	ів будівництва, які можуть бути віднесені д
Можливі на Можлива н життя лк постійно на об'єкті	небезпека для : одей, які переб періодично на об'єкті	доров'я і увають: зовні об'єкта	' Призупиненн функціонуван об'єктів інженеј транспортно інфраструктур рівень	ия ня Разом рно- можливих и, збитків, грн.	Розмір можливого економічного збитку, м.р.з.п	Перелік об'єкт класів насл	ів будівництва, які можуть бути віднесені до іідків СС2, ССЗ (п. 4.15 ДСТУ 8855:2019)

Рис.13-9. Остаточне вікно розрахунку класу наслідків для поодинокого об'єкту

Звіт формується як документ Microsoft Word, до якого можна додавати будь-яку інформацію – рис.13-10.

	🛛 🔄 🤊 🗸 🕜 🗢 Документ в отчете по объекту "Житловий будинок 16поверховий з підземним па — 📃 🗌	×
	Главная Вставка Разметка страницы Ссылки Рассылки Рецензирование Вид 「Times New Roman + 18 + 三・三・モー・デー 詳 詳 人 人 人 ()	۲
В	Тавить	
Буф	ер обмена 🖗 Шрифт 🖗 Абзац 🖗 Стили 🖗	
	толина толика порт ана 5.555/№ 1 Розрахунок № 01 класу наслідків (відповідальності) для об'єкта	
	будівництва: «Житловий будинок 16поверховий з підземним паркінгом»	
	При визначенні класу наслідків (відповідальності) об'єкта використовувались наступні документи:	
	 Закон України від 17.02.2011 №3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» (з урахуванням змін та доповнень). 	
	2. ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків (відповідальності)».	
	 ДБН В.1.2-14:2018 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд». 	
	 «Методика оцінки збитків від наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру», що затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 15 лютого 2002 р. №175. 	
	Відповідно до п.4.4 ДСТУ 8855:2019 клас наслідків (відповідальності) визначається за кожною характеристикою таблиці 1, додатково враховується стаття 32 Закону України від 17.02.2011 №3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» (з урахуванням змін та доповнень), а також розділ 5 ДБН В.1.2-14:2018 та додаткові умови за п.4.15 ДСТУ 8855:2019.	
CTD	аница: 1 из 5 Цисло слов: 701 🚿 украинский	* • •



У разі вибору команди «Змінити» (або за подвійного натискання лівої кнопки миші) можна змінити розрахунок класу наслідків за поточним об'єктом. Якщо звіт був сформований до внесення змін, його необхідно буде сформувати заново за відповідним шаблоном.

Якщо необхідно визначати клас наслідків за сукупними показниками для комплексного об'єкта, то у вікні перед формуванням звіту натискаємо кнопку «Додати» та вносимо дані щодо кожного додаткового об'єкта (рис.13-11). Після чого формуємо сукупні показники для комплексного об'єкта в частині кількості людей, що знаходяться на об'єкті постійно, періодично та зовні (рис.13-12) і лише після цього формуємо звіт для комплексу.

3берегти	🕂 Додати 🍃	Змінити	— Видалити 📋 Звіт	🔚 Вихід		
ътр						
Тип об'єкта			Назва об'є	екту	Клас наслідків (відповідальності)	
Комплексний		За сукупним об'єкта	и показниками	для комплексн	СНОГО СС2	
Поодинокий		Цех з виробн	ицтва тротуарі	ної плитки	CC2	
	Поодинок	ий	Будівля прохі	дної		CC1
	Поодинок	ий	Будівля котел	іьні		CC1
ожливі нас	лідки при відм	ові об'єкта	3			
Можлива небезпека для здоров'я і фун життя людей, які перебувають: об'єк:		Призупинення функціонування об'єктів інженерно- транспортної	Разом можливих	Розмір можливого економічного	Перелік об'єктів будівництва, які можуть бути віднесені д	
постійно а об'єкті	періодично на об'єкті	зовні об'єкта	інфраструктури, рівень	збитків, грн.	збитку, м.р.з.п	
15	8	23		17595900.00	3725,58	8

Рис.13-11. Вікно розрахунків для комплексного об'єкту

🔁 ДСТУ 8855:2019, Номер розрахунку: 02	×							
✓ Зберегти Х Скасувати								
Тип об'єкта	плексниі –							
Назва об'єкту За сукупними показниками для комплексного об'єкта								
Можлива небезпека для здоров'я і життя людей, які перебувають:								
постійно на об'єкті	18 <u>Σ</u> f _*							
періодично на об'єкті								
зовні об'єкта	34 <u>Σ</u> f *							
Розрахунок можливого збитку від руйнувань Розрахунок соціальних втрат								
Коефіцієнт, що враховує частку вартості Розрахунок соціальних втрат, <u>?</u> об'єкта, повністю втраченої під час аварії Грн.	0 <i>f</i> *							
Термін експлуатації об'єкта, років 🙎								
Коефіцієнт амортизаційних відрахувань 🥠								
Вартість об'єкта, грн. 🦻								
Розмір збитку від можливих руйнувань, грн. ? 18863775 🏂								
Розрахунок матеріальних збитків та/або соціальних втрат Разом можливих збитків, грн. Мінімальний розмір заробітної плати, грн. Розмір можливих збитків, м.р.з.п.	18863775 4723 • 3994,02							
Призупинення функціонування лінійних об'єктів інженерно- транспортної інфраструктури, об'єктів комунікації, зв'язку, енергетики та інженерних мереж, рівень	▼ -							
Перелік об'єктів будівництва, які можуть бути віднесені до класів наслідків СС2, СС3 (п. 4.15 ДСТУ 8855:2019)								
Ос екти підвищеноі несезпеки, ідентифікованих згідно з зу «про со екти підвищеної несезпеки» Скорянців цивірниро заукту (цивірний облади) незапехни від міця розтанивання містихоті та класи заукту.	CC3							
Сховида цививного захисту (цививного осорони) незвлежно від пісця розташування, пісткості та класу захисту	CC3							
Будівлі невиробничого призначення з умовною висотою понад 100 метрів	CC3							
🗌 Житлові будинки умовною висотою від 73,5 м до 100 м	CC3							
🗌 Пам'ятки культурної спадщини, визначених згідно з ЗУ «Про охорону культурної спадщини»	CC3							
Об'єкти першої категорії, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, визначених у ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»	CC3							
Об'єкти другої категорії, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, визначених у ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»	CC2							
П Житлові будинки понад чотири поверхи								
Об'єкти, нове будівництво яких здійснюють в охоронній зоні пам'яток культурної спадщини	CC2							
П Вибір КН для частини існуючого об'єкта (п. 4.3 ДСТУ 8855:2019)								
Клас наслідків (відповідальності)	CC2							

Рис.13-12. Формування сукупних показників для комплексного об'єкту

14. Кошториси на обстеження та обмірні роботи

Визначення вартості робіт на обміри та обстеження має свої особливості, саме тому і виділено в окремий розділ Інструкції.

Звичайні обміри та обстеження, які виконуються перед реконструкцією або капітальним ремонтом об'єктів, розцінюються у відповідності до ДСТУ-Н Б Д.1.1-8:2008 «Правила визначення вартості наукових та науково-технічних робіт у будівництві» та КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281).

Якщо потрібно виконати роботи з обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, то звертаємось до КНУ «Настанова з визначення вартості проведення робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності об'єктів будівництва» (наказ №67 від 30.04.2022), коротко КНУ «Настанова з обстеження» (наказ №67). Згідно цієї Настанови в першу чергу рекомендується визначати вартість робіт з обстеження за трудовитратами і вартістю людино-дня, яка наведена у п.2.6 Настанови (для візуальних обстежень – 1996 грн. людино-день; для інструментальних обстежень – 2315 грн. людино-день) з можливістю підвищення цієї вартості у разі виконання робіт в складних умовах згідно п.2.7 на коефіцієнт до 1,4 за погодженням із замовником. Використання збірників цін або збірників трудовитрат (додаток 5 до цієї Настанови) – це вже наступні методи. Кошториси за цією Настановою рекомендується формувати в окремому проєкті!

Для звичайних обстежень зазвичай в першу чергу використовуються розрахунки за збірниками витрат труда, які діють на поточний час, а якщо немає можливості використати такі збірники, тоді формують кошториси від трудовитрат. Кошторис на обстеження за Методичними рекомендаціями визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд

Визначення вартості за нормативом 1999 року «Методичні рекомендації визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд» відрізняється від стандартних розрахунків — спочатку за обраними нормами підсумовуються трудовитрати у людино-годинах з врахуванням поправочних коефіцієнтів згідно техчастини збірника, а потім за встановленими вартісними показниками розраховується вартість робіт. Для виконання такого розрахунку в програмі Будівельні Технології — КОШТОРИС ПВР у відкритий проєкт додаємо «Кошторис на обстеження будівель» - вносимо номер та найменування кошторису (рис.14-1).

🔁 Створення кошторису									
Номер кошторису	01								
Найменування	Обстеження будівлі цеху перед капремонтом								
 Застосувати договірний коефіцієнт до кошторису Не є об'єктом ПДВ (п. 186.3 ПКУ) 									
Встановити нарахування 🛛 🎸 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ESC)									

Рис.14-1. Додавання у проєкт «Кошторису на обстеження будівель»

Під час створення такого кошторису можна відразу встановити нарахування — вартісні показники для розрахунку. Або включити опцію «Розрахунок за усередненим показником» - у такому випадку «Середньогодинний показник вартості» буде встановлено автоматично, як 1780 грн./8 = 222,50 грн. Цей показник використовується для звичайних обстежень, якщо потрібно провести обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, тоді треба змінити показник у вікні «Нарахування за кошторисом»: для візуальних обстежень – 1996 грн./8 = 249,50 грн. або для інструментальних – 2315 грн./8 = 289,375 грн.

Такі налаштування можна робити і після заповнення кошторису нормами зі збірника. Наприклад, змінити тип розрахунку можна на вкладці «Загальні» у нижній частині вікна «Структура проєкту» (рис.14-2).

Загальні Коефіцієнти Нарахування за кошторисов	м Види проектних робіт Підписи
Найменування	Значення
Найменування кошторису (виду проектних або (вишукувальних робіт)	Обстеження будівлі цеху перед капремонтом
Додаток	
Не є об'єктом ПДВ (п. 186.3 ПКУ). Виключити з но розрахунку ПДВ.	
Тип розрахунку з	за усередненими показниками
	за фактичними даними
	за усередненими показниками
	Проект 📕 Нормативна база 👻 🔄 🔜 🔡

Рис.14-2. Вкладка «Загальні» для Кошторису на обстеження будівель

Як і для будь-яких звичайних кошторисів - відкриваємо кошторис та додаємо розцінку, програма відкриє вікно «База даних» на потрібному збірнику — шифр ПБ1 (рис.14-3), з якого ми обираємо норми і додаємо їх у кошторис.

🔁 Будіве	льні Технології - Кош	лторис ПВР - [Hop	омативна (база]											-		×			
🔁 Проєн	кт Документи К	ошторис Пра	вка Ба	за дан	их Сер	віс Вікна	Довідка									-	. 8			
Струк	гура проєкту 🛅 І	Кошторис ПВР	🚦 База	дани	🗴 📴 Спи	исок проєкт	ів													
📄 Зміст	🧇 Техчастина	눱 Копіювати	👌 Додат	ти до	буферу	👫 Пошук	💛 Вибране	е 👻 📁 Дода	ти до кошто	орису	•									
Обстеже	ння будівель і спо	руд	•	Пош	уковий о	браз		-	ቆ 🍃											
№ / Найменування					Обґрун	тування			Найменуван	ння			Од. ви	мір	Трудовит	грати				
ПБ1	Методичні рекон	екомендації визначення			П	61-1-25	Фотозйомн	ки окремих ф	фрагментів (будівлі	або констру	укцій	людго, один зн	д. на німок			4,00			
2	технічного стану будівель і спору	ųii		П	51-1-26	Обстежен рентгеног	ня стану інж рафії	енерних ме	реж б	удівлі методо	ом	людгод рентгені знімо	. на 1 вський ок		1	8,00				
					ПБ	1-1-27-1	Інструмент вибір і поз	тальне обсте начення місь	еження кон ць обстежен	струкц ння	цій. Огляд об	'єкта, л	ю <mark>дгод.</mark> м2	на 100			2,40			
					ПБ	1-1-27-2	Інструмент матеріалу ультразвун	тальне обсте будівельних кового метод	ження кон конструкції	струкц й прил	цій. Дослідже Іадами	ення	людгод місц	. на 1 е			4,00			
					ПБ	1-1-27-3	Інструмен будівельни	тальне обсте их конструкц	еження кон ій металош	струкц укаче	цій. Обстеже ч	ння л	юдгод. м2	на 100			5,60			
					ПБ	1-1-27-4	Інструмент міцності бе ПМ-2	тальне обсте етону, цегли	ження кон , розчину п	струкц ружин	цій. Визначен іним молотко	ння м	людгод місц	. на 1 е			4,00			
					ПБ1-1-28-1 Вимір прогинів	гинів				1	юдгод. проги	на 100 нів		1	5,80					
						ПБ	1-1-28-2	Вимір тріщ	цин				1 I	юдгод. погонних	на 100 метрів			9,80		
										П	51-1-29	Досліджен герметичн	іня стиків зов іість	внішніх стіно	ових п	анелей на		людгод. пог.	на 10 м	
					ПБ1-1	51-1-30	Визначенн	ня температу	/ри і волого	сті при	міщення	1	юдгод. м2	на 100			8,00			
					П	51-1-31	Оцінка обг	міну повітря	в приміщен	ні		1	юдгод. м2	на 100			8,00			
				Þ	П	51-1-32	Складання	я паспорта т	ехнічного с	тану б	удівлі (спору	/ди) (людго один па 5000 м3 (д. на спорт будівлі)		4	0,00			
				Скл	ад робіт	Види про	ектних робі	іт Констру	ктивні елем	енти	Поправки	Буфе	р обміну	Техніч	на частина					
					Очистити	и 💢 Видали	ити <i> </i> Дод	цати до кошт	орису 🗟	Перей	ти до розцін	ки Кількі	ість розці	нок: З						
					Ш	ифр					Найме	енування								
				ПБ1	-1-2		Загальна	а оцінка техн	нічного стан	ну буд	івель та спор	руд								
				ПБ1	-1-6		Обстеже	ення підвалів	і підземних	спору	<u>A</u>									
					-1-52		Складан	паспорта	TEXHIGHOID	Clany	будівлі (спо	рудиј								
761 Мето	дичні рекоменда.	ції визначення	вартості	робіт	з обстеж	кення, оцінк	и технічног	о стану і пас	πορτι Προε	кт	Нормати	1вна база	a <mark>–</mark> •							

Рис.14-3. Вікно «База даних» збірник ПБ1 – вибір розцінок

У вікні «Кошторис ПВР» вносимо об'єми за вказаними одиницями виміру, а трудовитрати розраховуються у відповідності до алгоритму, наведеному у збірнику (рис.14-4). До речі саму техчастину збірника можна відкрити з вікна «Кошторис ПВР» - кнопка на панелі інструментів «Техчастина».

-								
🔁 Будівельні Технології - Кошторис І	ПВР - [213 - Обміри та обстеження \ Обстеження будівлі цеху перед]			- 🗆 X				
🔁 Проєкт Документи Коштор	рис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка			_ 8 ×				
🔁 Структура проєкту 🔠 Кошто	рис ПВР 🚦 База даних 💆 Список проєктів							
🖹 🗙 🖌 🟠 🚨 🖉 🗖	Теремістити 🛧 😽 🔣 Коефіцієнти 🧇 Техчастина			_				
№ Обґрунтування	Найменування	Од. вим.	Об'єм	Трудомісткість				
1 ПБ1-1-2	Загальна оцінка технічного стану будівель та споруд (136 + (20000 - 5000) / 5000 * 136 * 0,85)	мЗ	20000	482,80				
2 ПБ1-1-6	Обстеження підвалів і підземних споруд (40 + (6000 - 500) / 500 * 40 * 0,85)	мЗ	6000	414,00				
3 ПБ1-1-32	Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди) (40 + (20000 - 5000) / 5000 * 40 * 0,85)	мЗ	20000	142,00				
			ſ	1028.8				
	¥			1038,8				
🖺 Параметри Склад робіт 📧 Ко	оефіцієнти							
✓ Nº	Найменування		Од. вим.	Трудомісткість				
 Підбір і комплектува 	ння проектно-вишукувальної документації, матеріалів обстеження.		людгод. на один паспорт (5000 м3 будівлі)	16,00				
 Проведення аналізу стану будівлі (споруд 	матеріалів обстеження і підготовка вихідних даних для заповнення паспорта ди).	технічного	людгод. на один паспорт (5000 м3 будівлі)	16,00				
 З Заповнення паспорт 	 стану будівлі (споруди). Заповнення паспорта та передача замовнику. Заповнення паспорта та передача замовнику. Зоповнення паспорта та передача замовнику. 							
				40				
	Про	ект <mark>—</mark> Но	рмативна база 🗧 👻 📃					

Рис.14-4. Вікно «Кошторис ПВР» внесення об'ємів та розрахунок трудовитрат на обстеження

На вкладці «Склад робіт» можна побачити розподіл витрат труда за складом робіт. Якщо виконуються не всі роботи, то можна відключити ті, що непотрібні для даного розрахунку. На вкладці «Параметри» для кожної позиції можна обрати коефіцієнти за таблицями техчастини 3.1 - в залежності від категорії складності об'єкта (рис.14-5), 3.2 - в залежності від стану будівельних конструкцій (рис.14-6) та 3.3 - в залежності від складності умов проведення робіт (рис.14-7).

2	Вибір коефіцієнта	×
N₽	Найменування	Значення
1	Виробничі будівлі найпростішої конфігурації при відсутності окремих виступних частин, галерей: одноповерхові, однопрогонні з групою механізмів до 30 т. Житлові та адміністративні будівлі до 5 поверхів.	1
2	Виробничі будівлі із складною конфігурацією при окремих виступних частинах і галереях: одно- та багатоповерхові, багатопрогонні (до 3 прогонів) з групою механізмів до 50 т. Житлові та адміністративні будівлі до 12 поверхів.	1,2
3	Виробничі будівлі складної конфігурації з галереями, що сполучені з ними естакадами: одноповерхові та багатоповерхові, багатопрогонні (більше 3-х) з групою механізмів більше 50 т. Житлові та адміністративні будівлі вище 12 поверхів.	1,4
	🖌 Застосувати 🗶 С	касування

Рис.14-5. Вибір коефіцієнту за таблицею 3.1

2	Вибір коефіцієнта	×
N₽	Найменування	Значення
1	Нормальний	1
2	Задовільний	1,1
3	Непридатний для нормальної експлуатації	1,2
4	Аварійний	1,3
	🗸 Застосувати 🗶 С	Скасування

Рис.14-6. Вибір коефіцієнту за таблицею 3.2



Рис.14-7. Вибір коефіцієнту за таблицею 3.3

Коефіцієнти за таблицями 3.1, 3.2 та 3.3 застосовуються, як ускладнюючі фактори — до 1 додаються дробові частини обраних коефіцієнтів (рис.14-8).

🖪 Будівельні Технології - Кошторис І	ПВР - [213 - Обміри та обстеження \ Обстеження будівлі цеху перед]			– 🗆 X
🛃 Проєкт Документи Коштор	рис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка			_ 8 ×
🔁 Структура проєкту 🛄 Кошто	рис ПВР 🚼 База даних 💼 Список проєктів			
🖹 🗙 🖌 🟠 🛅 🛃 🎒 🗖	Теремістити 🏠 😽 📧 Коефіцієнти 🧇 Техчастина			
№ Обґрунтування	Найменування	Од. вим.	06'єм	Трудомісткість
▶ 1 ПБ1-1-2	Загальна оцінка технічного стану будівель та споруд (136 + (20000 - 5000) / 5000 * 136 * 0,85) * <u>(1 + (1,2 - 1)+ (1,1 - 1)+ (1,2 - 1))</u>	мЗ	20000	724,20
2 ПБ1-1-6	Обстеження підвалів і підземних споруд (40 + (6000 - 500) / 500 * 40 * 0,85) * <u>(1 + (1,2 - 1)+ (1,1 - 1))</u>	мЗ	6000	538,20
3 ПБ1-1-32	Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди) (40 + (20000 - 5000) / 5000 * 40 * 0,85) * (1 + (1,2 - 1))	мЗ	20000	170,40
				1432,8
🖺 Параметри Склад робіт 📕 👫 Ко	оефіцієнти			
Характеристика об'єкта	1,2			
Стан будівельних конструкцій	1,1			
Характеристика умов проведенн	ня робіт 1,2 …			
	Проєк	т 🗧 Нормативна ба	ва 💳 🔹 📃 🔄	

Рис.14-8. Застосування коефіцієнтів за таблицями 3.1, 3.2 та 3.3

Додатково за необхідності можна застосовувати коефіцієнти за технічною частиною, які обираються у вікні «Коефіцієнти» вкладка «Технічна частина». Коефіцієнт 0,85 застосовується автоматично за алгоритмом, реалізованим у відповідності до збірника (рис.14-9).

🛃 Бу	дівельн	іі Технології - Кошторі	ис ПВР - [213 - Обміри та обстеження \ Обстеження будівлі цеху перед]	—	
B n	ОЄКТ	Документи Кошт	горис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка		_ 8 ×
Ст	руктур	оа проєкту 🛅 Кош	торис ПВР 🚦 База даних 💼 Список проєктів		
2>	< 🖌	🖻 🚨 🥔	Перемістити 🛧 😽 📕 Коефіцієнти 🧇 Техчастина		
N₽		Обґрунтування	Найменування Од. вим. Об'єм	Трудо	істкість
1	ПБ1-	-1-2	Загальна оцінка технічного стану будівель та споруд M3 2000 (136 + (20000 - 5000) / 5000 * 136 * 0,85) * (1 + (1,2 - 1)+ (1,1 - 1)+ (1,2 - 1)))	724,20
1	ПБ1-	-1-6	Обстеження підвалів і підземних споруд мЗ 600 (40 + (6000 - 500) / 500 * 40 * 0,85) * (1 + (1,2 - 1)+ (1,1 - 1))	0	538,20
	ПБ1-	-1-32	Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди) M3 2000 (40 + (20000 - 5000) / 5000 * 40 * 0,85) * (1 + (1,2 - 1)))	170,40
					1432,8
🔊Па	раметр	ри Склад робіт 📕	Коефіцієнти		
			Найменування Примітка для друку	За замов.	. Значення
	🗹 Т	рудомісткість склад	дання паспорта на кожні наступні 5000 м3 будівлі коригується на К=0,85 Прим. до табл. 32, п.2	0,8	5
			Проєкт 📕 Нормативна база 💻 🗸 🔤		.::

Рис.14-9. Вкладка «Коефіцієнти»

Тепер встановимо вартісні показники для типу розрахунку «за фактичними даними». Відкриваємо вікно «Нарахування за кошторисом», натискаючи відповідну кнопку на панелі інструментів вікна «Структура проєкту». Заповнюємо показники за даними бухгалтерії проєктної організації, яка буде виконувати роботи з обстеження, натискаючи

кнопку 🧖 «Редагувати» (див.рис.14-11) та вносимо показники абсолютними значеннями (рис.14-10).

🔁 Редагування витрати		×
Ім'я змінної	Π5_3Π	
Найменування (рос.)	Среднечасовая зарплата специалиста, грн.	
Найменування (укр.)	Середньогодинна зарплата фахівця, грн.	
 Абсолютне значен 	ня	
Значення змінної	126,00	
О Відсоток від змінно	ої	
Поточна змінна	Змінна від якої взяти відсоток Відсоток	
ПБ_3П	= <u> </u>	
🔿 Формула		
ПБ_3П = 126,00		
Формула розраху	ЛКУ	
🗌 Автосума (в змін	нній ВСЕГО)	
	💜 Застосувати (F2) 😫 Скасування ((ESC)

Рис.14-10. Внесення вартісних показників абсолютним значенням

Після внесення всіх показників, необхідних для даного розрахунку, отримуємо договірну ціну, яка розраховується за формулою у відповідності до збірника (рис.14-11).

🖪 Нарахування за кошто	рисом —	o x							
🖄 Додати розрахунок	(+ 🐒 🛐 📉 😰 🖨 🏓 🛃 🖑 🏠 📰 🗏 B								
🗹 Друкувати формулу 🗌 Виключити Округлення за проєктом 🔻									
Шифр	Найменування	Значення \land							
ПБ_ТРУД	Трудовитрати, людгод.	1 432,80							
ПБ_3П	Середньогодинна зарплата фахівця, грн.	126,00							
ΠΕ_ΦΟΤ	Обов'язкові відрахування, які визначаються від фонду оплати праці, у тому числі, %	22,0							
ПБ_НАКЛ	накладні витрати, %	18,0							
ПБ_БАНК	банківське обслуговування, %	1,5							
ΠΕ_ΠΡΟΥΦΟΤ	Інші витрати, які визначаються від фонду оплати праці, у тому числі, %	19,5000							
КОМ	Відрядження виробничого персоналу								
ПБ_АМОРТ	амортизація приладів, лабораторного обладнання, грн.								
ПБ_ПРОЧ	інші витрати за розрахунком, грн.	1 000,00							
ПБ_МТ	Матеріальні витрати і прирівняні до них, у тому числі, грн.	1 000,00							
ПБ_ПЛАН	Планові нагромадження, %	10,0							
ПБ_ДОР	відрахування на розвиток доріг, %								
ПБ_ГОС	відрахування до Державного інноваційного фонду,%								
ПБ_РАСХ	Витрати, які визначаються від обсягу реалізації робіт, у тому числі, %								
▶ ПБ_ДЦ	Договірна ціна, грн.	282 099,30							
	1_	· 1 *							
ПБ_ДЦ = (ПБ_ТРУД * П (1 - ПБ_РАСХ/100);	IБ_ЗП * (1 + ПБ_ФОТ/100 + ПБ_ПРОЧФОТ/100) + ПБ_МТ) * (1 + ПЕ	5_ПЛАН/100) /							
1									
	💜 Застосувати (F2) 😫 Ска	асування (ESC)							

Рис.14-11. Розрахунок договірної ціни після внесення вартісних показників

Друкований кошторис формується у відповідності до наведеного прикладу у техчастині збірника (рис.14-12 та 14-13) — спочатку розрахунок трудовитрат з коефіцієнтами, а потім всі вартісні показники і розрахунок договірної ціни.

🖪 Попередній перегляд	- 213_ 01_(Обсл	едование зданий и сооружений)										- 🗆	×
a 🛎 🔊 - 🖃 🛛	⊲ 100%	• 🕄 II I 33 🕨	🙌 🔽 Відкр	оивати файл	після експор	гу 🚺 Закр	оити (ESC)						
	"Будівельні Технології - Кошторис ПВР" версія 5.6.5 S/N.8 213_ОБСТЕЖ_ 01												
	КОШТОРИС № 01 на обстежения, оцінку технічного стану і паспортизацію будівель і споруд												
i denamenta i denament I denamenta i denamenta I denamenta i denam													
найменування об'екта будівництва, стадії про ектурання, виду проектних, науково-про ективих, вишукувальних робіт Обсте ження будівлі целу перед капремонтом													
	Наймену (науково організац	вання проектної -проектної, вишукувальної) дії -											
	Наймену	вання організації-замовника											
	Розрахун	юк виконаний згідно:	"Методичних ре	комендацій ви	вначення варто	остіробіт з об	стеження, оцін	ки технічного с	тану і паспорт	пизації будівелі	ь і споруд", 19	99p.	
	Ng	Види робіт, що наведені у табля	щях додатка 1	Одиниця Трудо-	Обсяги	Одиниця ви-	я ви- Поправочні кое				Тру-		
	таблиці			виміру Vi	масткасть, на од.виміру	робіт V	міру обсягу робіт	Коефіцієнти	Коефіц	ієнти впливу ф	акторів	домісткість, люд год.	
	додатка 1				люд год. ti			додатка 1 Кі	складність об'єкта К1	стан конструкцій К2	місце проведення обстеження КЗ	{rp4 + [(rp5 - rp3) : rp3] · rp4 · rp6} · Kn	
	1	2		3	4		5	6	7	8	9	10	
	2	Загальна оцінка технічного стану споруд (136 + (20000 - 5000) / 5000 * 136 (1,2 - 1)+ (1,1 - 1)+ (1,2 - 1))	будівель та * 0,85) * (1 +	5000 м3	136	20 000	м3	0,85 (Прим. до табл. 2)	1,2	1,1	1,2	724,2	
	6	Обстеження підвалів і підземних с (40 + (6000 - 500) / 500 * 40 * 0,85) 1)+ (1,1 - 1))	поруд) * (1 + (1,2 -	500 м3	40	6 000	м3	0,85 (Прим. до табл. 6)	1,2	1,1	-	538,2	
Сторінка 1 з 3					•						·		

Рис.14-12. Друкована форма кошторису на обстеження, стор.1

Попередній перегляд - 2	213_01_(06c)	педование зданий и сооружений)									- 🗆	×
🥌 🆀 🕙 • 🖃 🤇	🔍 100%	🕶 🔍 🛛 🖌 💈 2 в з 3 🕨 🕅 Відкр	ивати файл	після експор	ту 🛛 🚯 Закр	оити (ESC)						
	"Будівель	ьні Технології - Кошторис ПВР° версія 5.6.5 S/N:8								2	13_ОБСТЕЖ_ 01	Ŷ
	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	
	32	Складання паспорта технічного стану будівлі (споруди) (40 + (20000 - 5000) / 5000 * 40 * 0,85) * (1 + (1,2 - 1))	один паспорт (5000 м3 будівлі)	40	20 000	м3	0,85 (Прим. до табл. 32, п.2)	1,2	-		170,4	
	1	Трудовитрати, людгод.			1						1 432,80	
	2	Середньогодинна зарплата фахівця, грн.		126,00								
	3	Обов'язкові відрахування, які визначаються від фон		22,0								
	4	накладні витрати, %							18,0			
	5	банківське обслуговування, %									1,5	
	6	Інші витрати, які визначають ся від фонду оплати п 18 + 1.5	раці, у тому ч	ислі, %							19,5000	
	7	інші витрати за розрахунком, грн.									1 000,00	
	8	Матеріальні витрати і прирівняні до них, у тому чи 0 + 0 + 1 000	ислі, грн.								1 000,00	
	9	Планові нагромадження, %				10,0						
	10 Договірна ціна, грн. (1 432,8 * 126 * (1 + 22 / 100 + 19,5 / 100) + 1 000) * (1 + 10 / 100) / (1 - 0 / 100) 282 099,30											
Сторінка 2 з 3		·										•

Рис.14-13. Друкована форма кошторису на обстеження, стор.2

Якщо розрахунок формується за усередненим показником, то вікно «Нарахування за кошторисом» має інший вигляд (рис.14-14) — тут ми можемо за необхідності змінити середньогодинний показник вартості людино-години та додати тільки відрядження виробничого персоналу.

	🛃 Нарахування за коштор	исом —									
(실 Додати розрахунок	- 🖹 🗾 🖺 😹 🥔 🥔 🎒 🛃 🗣 🎓 📄 🗏 B									
J	🗹 Друкувати формулу	🗆 Виключити Округлення 2 🔻									
	Шифр	Найменування	Значення								
	ПБ_ТРУД	Трудовитрати, людгод.	1 432,80								
ПБ_ЗП Середньогодинний показник вартості, грн.											
ПБ_СУМ_ЗП Разом по кошторису, грн.											
ДОГ_КОЭФ Договірний коефіцієнт зміни вартості											
	ПБ_СУМ	Разом по кошторису з договірним коєфіцієнтом, грн.	318 798,00								
	КОМ	Відрядження виробничого персоналу									
	ПБ_ДЦ	Всього, грн.	318 798,00								
F	15 3 1 = 222.5:										
Г											
💜 Застосувати (F2) 🗱 Скасув											

Рис.14-14. Вікно «Нарахування за кошторисом» для розрахунку за усередненим показником

Друкована форма у такому випадку відрізняється тільки вартісними показниками та розрахунком підсумкової вартості (рис.14-15).



Рис.14-15. Друкована форма кошторису на обстеження за усередненим показником, стор.2

Слід зазначити, що у разі розрахунку за фактичними даними застосування коефіцієнту зміни вартості до таких кошторисів не передбачено. Якщо розрахунок виконується за усередненим показником, то можна розрахувати та застосувати договірний коефіцієнт зміни вартості проєктних робіт. Порядок розрахунку та застосування таких коефіцієнтів описано в розділі 11 цієї Інструкції.

Кошторис на обстеження за збірниками витрат труда у людино-днях

У базі даних є група збірників «Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт» (рис.14-16). В цій групі є збірники витрат труда на обміри та обстеження (СТ1, СОУ1, СОУ2 та інші), саме тому опис розрахунку наведено у цьому розділі. Підхід до розрахунку за іншими збірниками цієї групи аналогічний.

У більшості збірників нормативи витрат труда наведено у людино-днях, тому за замовчуванням для розрахунку вартості використовується вартість людино-дня для проєктних робіт 1780 грн. згідно КНУ «Настанова з визначення вартості ПВР» (наказ №281). В деяких збірниках трудовитрати наведені у людино-годинах, тому для розрахунку автоматично використовується показник 1780 грн./8=222,50 грн. за людино-годину.

🖪 Будіве	льні Технології - Кошторис ПВР - [Нормативна	база]						– 🗆 X
😼 Проєн	ат Документи Кошторис Правка Ба	за даних	Сервіс Вікна	Довідка				_ 8 ×
Структ	тура проєкту 🛗 Кошторис ПВР 🚦 База	а даних	💆 Список проєкті	ів				
📄 Зміст	🧇 Техчастина 🛛 🚡 Копіювати 🤷 Дода	ти до буф	феру 🏦 Пошук	🤎 Вибране 🚽				
Нормати	ви витрат труда для визначення варт 🔻	Пошука	овий образ		- A 🍃			
Nº A	Найменування	C	Обґрунтування		Найменування		Од. вимір	Трудовитрати \land
HY1	Збірник норм часу на роботи, що	_ <u>- ></u>	СОУ1-7	Нормативи з	візуальних обстежень будів	лі		
۲	виконуються суб'єктами господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів	•	COY1-7-1-1	Загальний ог дефектних в одноповерхо	ляд для складання технічни ідомостей. Група складності зві.	х паспортів або робіт 1. Будівлі	100 мЗ будівельного об'єму	0,24
CT1	нерухомого майна Порядок визначення вартості робіт з обстеження металевих		СОУ1-7-1-2	Загальний ог дефектних в багатоповер	ляд для складання технічни ідомостей. Група складності хові.	х паспортів або робіт 1. Будівлі	100 м3 будівельного об'єму	0,46
CT2	конструкцій будівель і споруд (ДСТУ Б Д.1.2-3:2016) Нормативи витрат труда для		СОУ1-7-2-1	Обстеження конструкцій. одноповерхо	для визначення технічного Група складності робіт 2. Бу рві.	стану удівлі	100 м3 будівельного об'єму	0,54
۹	визначення вартості науково-дослідних робіт у будівництві		СОУ1-7-2-2	Обстеження конструкцій. багатоповер	для визначення технічного Група складності робіт 2. Бу хові.	стану удівлі	100 м3 будівельного об'єму	1,03
ГНЧЗ	(ДСТУ Б Д.1.2-1:2013) Галузеві норми часу на проведення експертних робіт у сфері охорони		СОУ1-7-3-1	Детальне об експлуатацій робіт 3. Будія	стеження з оцінкою технічн іної придатності будівлі. Гру влі одноповерхові.	юго стану і па складності	100 м3 будівельного об'єму	0,73
ГНЧ4	праці та промислової безпеки. Частина III Галузеві норми часу на проведення		СОУ1-7-3-2	Детальне об експлуатацій робіт 3. Будія	стеження з оцінкою технічн іної придатності будівлі. Гру зді багатоповерхові.	юго стану і па складності	100 м3 будівельного об'єму	1,39
۲	експертних робіт у сфері охорони праці та промислової безпеки. Частина IV	они СОУ1-9 Нормативи з візуальних об залізобетонних конструкц		візуальних обстежень бето их конструкцій будівлі	их обстежень бетонних та рукцій будівлі			
OHT2	Галузеві нормативи трудомісткості	±©	COY1-11	нормативи з залізобетонн	візуальних оостежень маси: их конструкцій будівлі	зних монолітних		
	робіт в конструкторських і	±1	СОУ1-12	Нормативи з	візуальних обстежень окре	мих елементів		v
	технологічних підрозділах підприємств і організацій (частина II)	Склад	робіт Види про	ектних робіт	Конструктивні елементи	Поправки Т	ехнічна частина	
СОУ1	Нормативи витрат труда для		Не ви	значений				
φ	визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд (СОУ Д.1.2-02495431-001:2008)	1.1 Оз 1.2 За 1.3 Під	найомлення з про гальний огляд з о дготовка матеріал	ректної докуме оцінкою стану і ів для складан	нтацією конструкцій ня технічних паспортів або	о дефектних ві,	домостей	^
СОУ2	Автомобільні дороги. Розділ 13 "Нории часу на роботи з обстеження мостів та труб" (СОУ 42.1-37641918-097:2017)							
СОУЗ	Норми трудовитрат на розробку спеціальної проектно-конструкторської документації нестандартизованого							,
СОУ1 Нор	мативи витрат труда для визначення в	артості ре	обіт з оцінки техні	чного стану та	а експлуатаційн Проєкт	Нормативна	база 🗧 🗸 🗌	

Рис.14-16. Група збірників «Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт»

Для прикладу розглянемо розрахунок вартості обстеження конструкцій будівлі за збірником СОУ Д.1.2-02495431-001:2008 «Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд – шифр СОУ1.

Для формування розрахунку додаємо у проєкт звичайний кошторис за формою №2-П на проєктні роботи. Важливим моментом для розрахунку вартості за збірниками витрат труда на обстеження є показник вартості людино-дня — його можна обрати на вкладці «Загальні»: за замовчуванням стоїть на проєктні роботи — 1780 грн. (цей показник використовуємо для звичайних обстежень перед реконструкцією або капремонтом); «обстеження — візуальний метод» — 1996 грн. та «обстеження — інструментальний метод» - 2315 грн. (ці показники обираємо для розрахунку вартості обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, згідно КНУ «Настанова з обстеження» (наказ №67)) — див.рис.14-17.

🖪 Буді	івельні Технології -	Кошторис	ПВР - [213 - Обмір	и та обстеження]					– 🗆 🗙
립 Про	оєкт Документі	и Кошто	рис Правка Б	аза даних Сервіс Вікна Довідка					_ 8 ×
🔚 Стру	уктура проєкту	🛗 Кошто	орис ПВР 🚦 Ба:	за даних 📓 Список проєктів					
🖄 Дод	дати 🛛 崖 🍃 🕛	🤊 🖬 🧉	🖗 Друк докуг 🖪	Вибір показника вартості за 1 люддень		– 🗆 🗙	Договірна ц	ціна <u>द</u> Акт 📝 В	Зластивості проєк
		Ng	Р. Найм	Найменування м	етода	Вартість	Ви	шукувальні	Додаткові
Е	1-N	213	Обмі	проєктні роботи		1780	7,30	0	0
-	Обстеж.	01	Обст	Обстеження - візуальний метод		1996	99,30	0	0
_	0507014	01.1	(O6c	Обстеження - інструментальний мет	од	2315	08.00	0	0
	OUCTER.	01-1	(06c				90,00	0	0
≥	2-П (проєкт.)) 02	Обст				0	0	0
			npoc						
Загаль	ні Коефіцієнт	ти Нара	ахування за						
Найме	нування								
Стадія	проєктування								
Наймен вишуку	нування коштор увальних робіт)	оису (виду	проєктних і						
Додато	ок								
Вид ви	конуваних робіт	Г			💜 Застосувати (F2)	🞇 Скасування (ESC)			
Не є о розрах	б'єктом ПДВ (п. кунку ПДВ.	186.3 ПКУ	′). Виключит и з	nı					
Показн	ник вартості за 1	1 людден	нь, грн.	1 780,00 (проєктні роботи)					-
Мінімал	льна заробітна г	плата, грн	I	8 000,00					
					Проєк	ст 🗧 Нормативна	база 🗧 👻		

Рис.14-17. Вибір показника вартості за 1 люд.-день для кошторису на обстеження

Обираємо норми у базі та додаємо у кошторис. Внесення обсягів робіт (основних показників) для таких позицій можна виконувати за допомогою формул і обов'язково з врахуванням одиниць виміру (рис.14-18).

2	будівельн	і Техноло	огії - Кошторис ПВР - [213	- Обміри та	обстеження \ Обстех	кення конструк	цій будівлі]					-		×
립	Іроєкт	Докуме	енти Кошторис Пра	авка База	даних Сервіс B	Вікна Довідн	(a						_	ъ×
Ec	труктур	а проєк	сту 🛗 Кошторис ПВР	🛚 🚼 База д	аних 📓 Список г	проєктів								
2	Іодати	- ×	X 🗅 🗋 🖬 🙍	💈 Оновити	1 - 🎒 Перемісті	ити 🏠 😽	🖲 Коефіцієн	ти 📐 Види пр	оєктних робіт					
		N₽	Обґрунтування	Характе	ристика				Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Ba	артість, г	рн.
		1	СОУ1-7-2-2	Обстеже	ння для визначен	ня технічног	о стану конст	рукцій. Група	100 M3					0
₽	•		СОУ Д.1.2-02495431-001 табл. 7 п.2-2	:2 1,03 * 0,	Редагування ф	ормули	DXOBI.		судівельної о					
		2	СОУ1-9-7-3-2	Візуальні	Х = д*ш*в / 100					f.				0
	0		соу	м. Група	Сформув	ати змінні	-	Відновити	вихідну формулу					
	•		Д.1.2-02495431-001	:2 4,85 * 0,			Змінні							
		з	таол. 9 п./-3-2	Bizvanski	Шифр		Опи	3	Значення					0
		5		bibyanon	д	Довжина б	удівлі, м		37	<u>'</u>				Ŭ
	•		СОУ Л.1.2-02495431-001	0,28 * 0,		Висота бул	дівлі, м		12 1					
			табл. 12 п.4-1-2	-	•	висота суд	16/11, 11		12,					
		4	СОУ1-30-9	Оформле										0
	0		СОУ Д.1.2-02495431-001 табл. 30 п.9	:2 0,25 * 0,										
				Сума за	Результат:				115,625			0		0
Pos	рахунок	розціні	ки Найменування	Коефіцієн			💜 Застосу	вати (F2) 🕷	Скасування (ESC)] 🟮 Зауваження	Техчастина			
Пос	тійна ве	еличина	a		Сталя	перед	проектнгроок	ли						
Bap	тість 1 л	юд дн	ня, грн	1780,0	D									
Тру	довитра	ти, люд	день	1,0	Вид витрат	Не виз	значений		Ŧ					
KOE	фіцієнт	індекса	iųn –	1,0										
NU/IE	NICIB													
								Про	скт Норма	тивна база 🗧	•			

Рис.14-18. Внесення основного показника формулою з врахуванням одиниці виміру

Застосовуємо коефіцієнти за техчастиною збірника (рис.14-19), редагуємо види робіт (рис.14-20) та конструктивні елементи (рис.14-21) за необхідністю.

а проєк Х 2 № 1	у Кошторис ПВР Кошторис ПВР Собґрунтування СОУ1-7-2-2	 Ваза даних Оновити - (Характеристи 	а Серик Блана довдка Список проектів Перемістити 🛧 🗣 🕅	Kaatii jayay Neway anad						
× 1	 Соу1-7-2-2 	Оновити - 🕯 Характеристи	🗿 Перемістити 🏠 🕹 📧							
№ 1	Обґрунтування СОУ1-7-2-2	Характеристи		NUPULIERIA M BRANCHURE	ктних робіт					
1	СОУ1-7-2-2	Raparteprien	ika.		Ол. вим.	Осн. п	казник	Базис, крб.	Ban	тість, грн.
	СОУ Д.1.2-02495431-001:2 табл. 7 п.2-2	Обстеження , складності ро 2 (1,03 * (1 + 0 205 033,71 Основний пок	ля визначення технічного с біт 2. Будівлі багатоповерхої ,3 + 0,15 + 0.5*(0,2)) [*] 0,62 азник = 115,625 (X = 37*25	тану конструкцій. Група ві. 24) * 115,625 * 1 780,00 = 5*12,5 / 100)	100 м3 будівельного об'єму		115,625			205 033,7
2	СОУ1-9-7-3-2 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 табл. 9 п.7-3-2	Візуальні обст м. Група скла, 2 (4,85 * (1 + 0 Основний пок	еження. Плити перекриття т дності робіт 2 ,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 азник = 5	та покриття прогоном: 12 1 780,00 = 53 956,25	10 конструкцій		5			53 956,2
3 COУ1-12-4-1-2 В COУ Д.1.2-02495431-001:2 О табл. 12 п.4-1-2 О			Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 (0,28 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 9,25 * 1 780,00 = 5 762,75 Основний показник = 9,25 (Х=37*25/100)				9,25			5 762,7
4	СОУ1-30-9 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 табл. 30 п.9	Оформлення (0,25 * (1 + 0 Основний пок	науково-технічного звіту про ,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 1 азник = 20	о виконану роботу 10 235,00	одна сторінка формату А4		20			10 235,0
		Сума за кош	горисом					274 987	7,71 2	74 987,7
розцінк	и Найменування [Коефіцієнти	Конструктивні елементи	Види проєктних робіт 📗	🖥 Склад робіт	Техча	тина			
			Найменування				Примітн	а для друку	За замов	Значенн
Будіве	льний об'єм понад 10	000-15000 вкл	очно мЗ			(СОУ 1.1.2-0249 Габл. 1	95431-001:2008	0,30)
Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні СОУ об'єкти об'єкти СОУ Табл. 2. п.2						0,13	i			
Робота серед технологічного або офісного обладнання, що ускладнює доступ до конструкцій СС Д.1. Таї					СОУ 1.1.2-0249 Габл. 5. п.	25431-001:2008 2	0,20)		
Загал	ьний добуток всіх кое	фіцієнтів								1,55
	2 3 4 63Цінкі Будіве Катег- об'єкт Робот Загал	2 СОУ 1-9-7-3-2 СОУ Д.1.2-02495431-001:: табл. 9 п.7-3-2 3 СОУ1-12-4-1-2 СОУ Д.1.2-02495431-001:: табл. 12 п.4-1-2 4 СОУ1-30-9 СОУ Д.1.2-02495431-001:: табл. 30 п.9 СОУ Д.1.2-02495431-001:: табл. 30 п.9 СОУ Д.1.2-02495431-001:: Д.2.2-0249545454-001:: Д.2.2-0249545	2 СОУ 1-9-7-3-2 візуальні обст СОУ д.1.2-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0) 3 СОУ 1-2-4-1-2 Візуальні обст СОУ д.1.2-02495431-001:2 Основний пок 4 СОУ1-30-9 Оформлення н СОУ д.1.2-02495431-001:2 Основний пок 4 СОУ1-30-9 Оформлення н СОУ д.1.2-02495431-001:2 Основний пок табл. 30 п.9 Основний пок табл. 30 п.9 Судівельний об'єм понад 10000-15000 вкля Категорія складності 2. Архітектурно несклоб'єкти Робота серед технологічного або офісного Загальний добуток всіх коефіціентів Загальний добуток всіх коефіціентів Сатабл. 30 п.9	2 СОУ1-9-7-3-2 выудлын оостеження, плити перекриття м. Група складності робіт 2 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 3 СОУ1-2-4-1-2 Візуальні обстеження, Покрівля: рулонна. СОУ (0,28 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 9,25 * Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 9,25 (X=37*25/100 табл. 30 п.9 4 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту пр СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту пр СОУ д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 табл. 30 п.9 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту пр СОУ д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 табл. 30 п.9 СОУ Сука за кошторисом озцінки Найменування Коефіцієнти Конструктивні елементи Найменування Будівельний об'єм понад 10000-15000 включно м3 Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні а об'єкти Робота серед технологічного або офісного обладнання, що ускладню Загальний добуток всіх коефіцієнтів	2 СОУ1-9-7-3-2 візулівні востеження, тіли л'перекриття та покриття протоном: 12 м. Група складності робіт 2 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 3 СОУ1-12-4-1-2 Візульні востеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 СОУ (0,28 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 9,25 * 1 780,00 = 5 762,75 Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 9,25 (X=37*25/100) Табл. 30 п.9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 СОУ Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 Табл. 30 п.9 Основний показник = 20 Соу Д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 Пайменування Коефіцієнти Коефіцієнти Конструктивні елементи Види проєктних робіт 1 Види проєктних робіт 1 Коефіцієнти Конструктивні елементи Види проєктних робіт 1 Вид	2 СОУ1-9-7-3-2 влузлын оостежения: плиги и перекрития та покрития па покладност табл. 30 со9 3 СОУ1-30-9 Офориления на иковотехнічного звіти про виконану роботу (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 (0,25 * (0 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 (0,25 * 0,12 *	2 СОУ1-9-7-3-2 внузлын оостежения: лили и перекриття та покриття протонов: 12 конструкцій N. Трупа складності робіт 2 соу сочаний показник = 5 конструкцій 3 СОУ1-12-4-1-2 Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 н2 СОУ (0,28 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 9,25 * 1 780,00 = 5 762,75 100 н2 4 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного заіту про виконану роботу одна сторінка формату А4 СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 одна сторінка формату А4 СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 одна сторінка формату А4 СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 табл. 30 п.9 СУна за кошторисон юзцінки Найменування Коефіціенти Конструктивні елементи Види проектних робіт Техчак Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні Г Робота серед технологічного або офісного обладнання, що ускладнює доступ до конструкцій Загальний добуток всіх коефіцієнтів <td< td=""><td>2 СОУ 1-9-7-3-2 візулівні обстеження, плити перекриття та покриття протонон: 12 конструкцій 0 конструкцій конструкцій конструкцій 3 СОУ 1.22-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 100 м2 9,25 3 СОУ 1.22-4-1-2 Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 м2 9,25 4 СОУ 1.20-41-2 Осовний показник = 9,25 (X=37*25/100) 1780,00 = 5 762,75 100 м2 9,25 4 СОУ 1.30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу одна сторінка 20 СОУ 1.20-2495431-001:2 Основний показник = 9,25 (X=37*25/100) одна сторінка 20 4 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу одна сторінка 20 СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 табл. 30 п.9 СОУ СОУ 4 СОУ на за кошторисом Соу Соу СОУ 5 Соу аль об'єкти Коефіцієнти Конструкций велементи Види проєктних робіт Технастина Видиний показник = 2</td><td>2 СОУ 1-97-7-3-2 взудлын оост еження: пли и перекриття та покриття протонон: 12 к. Пруги аскладності робіт 2 конструкцій 5 3 СОУ д.1.2-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 100 м2 9,25 3 СОУ 1-12-4-1-2 Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 м2 9,25 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу табл. 30 п.9 одна сторінка формату А4 20 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу соу д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 274 98: озцінки Найменування Коефіцієнти Конструкцивні елементи Види проєктних робіт Техчастина 5 Соу д.1.2-02495431-001:2 Соновний показник = 20 Сочаза кошторисом 274 98: озцінки Найменування Коефіцієнти Конструктивні елементи Види проєктних робіт Техчастина Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні. 1.2-02495431-001:2006 Табл. 1. СОУ Д.1.2-02495431-001:2006 6 СОУ д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 СОУ Д.1.2-02495431-001:20</td><td>2 СОУ 1-97-3-2 выудлан оостежения. Плити перекрития та покрития прогонона. 12 м. Пруга коладності робіт 2 100 м. 5 20 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 Соновний показник = 9,25 (X=37*25/100) табл. 12 п.4-1-2 100 м2 9,25 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу д.1.2-02495431-001:2 Соу д.1.2-02495431-001:2 Сочовний показник = 9,25 (X=37*25/100) табл. 30 п.9 одана сторінка формату А4 20 4 СУН аза кошторисом 274 987,71 2 Сума за кошторисом 274 987,71 2 издінки Найменування Конструктивні елементи Види проєктних робіт Техчастина Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні. будівельний об'єм понад 10000-15000 включно м3 Примітка для друку д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 0,32 Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 9 Соб'єкти Соу Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 5. п.2 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006</td></td<>	2 СОУ 1-9-7-3-2 візулівні обстеження, плити перекриття та покриття протонон: 12 конструкцій 0 конструкцій конструкцій конструкцій 3 СОУ 1.22-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 100 м2 9,25 3 СОУ 1.22-4-1-2 Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 м2 9,25 4 СОУ 1.20-41-2 Осовний показник = 9,25 (X=37*25/100) 1780,00 = 5 762,75 100 м2 9,25 4 СОУ 1.30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу одна сторінка 20 СОУ 1.20-2495431-001:2 Основний показник = 9,25 (X=37*25/100) одна сторінка 20 4 СОУ1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу одна сторінка 20 СОУ (0,25 * (1 + 0,15)) * 20,00 * 1 780,00 = 10 235,00 табл. 30 п.9 СОУ СОУ 4 СОУ на за кошторисом Соу Соу СОУ 5 Соу аль об'єкти Коефіцієнти Конструкций велементи Види проєктних робіт Технастина Видиний показник = 2	2 СОУ 1-97-7-3-2 взудлын оост еження: пли и перекриття та покриття протонон: 12 к. Пруги аскладності робіт 2 конструкцій 5 3 СОУ д.1.2-02495431-001:2 (4,85 * (1 + 0,15 + 0.5*(0,2))) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 100 м2 9,25 3 СОУ 1-12-4-1-2 Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 м2 9,25 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу табл. 30 п.9 одна сторінка формату А4 20 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу соу д.1.2-02495431-001:2 Основний показник = 20 274 98: озцінки Найменування Коефіцієнти Конструкцивні елементи Види проєктних робіт Техчастина 5 Соу д.1.2-02495431-001:2 Соновний показник = 20 Сочаза кошторисом 274 98: озцінки Найменування Коефіцієнти Конструктивні елементи Види проєктних робіт Техчастина Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні. 1.2-02495431-001:2006 Табл. 1. СОУ Д.1.2-02495431-001:2006 6 СОУ д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 СОУ Д.1.2-02495431-001:20	2 СОУ 1-97-3-2 выудлан оостежения. Плити перекрития та покрития прогонона. 12 м. Пруга коладності робіт 2 100 м. 5 20 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 СОУ д.1.2-02495431-001:2 Соновний показник = 9,25 (X=37*25/100) табл. 12 п.4-1-2 100 м2 9,25 4 СОУ 1-30-9 Оформлення науково-технічного звіту про виконану роботу д.1.2-02495431-001:2 Соу д.1.2-02495431-001:2 Сочовний показник = 9,25 (X=37*25/100) табл. 30 п.9 одана сторінка формату А4 20 4 СУН аза кошторисом 274 987,71 2 Сума за кошторисом 274 987,71 2 издінки Найменування Конструктивні елементи Види проєктних робіт Техчастина Категорія складності 2. Архітектурно нескладні, але технічно складні або технічно нескладні, але архітектурно складні. будівельний об'єм понад 10000-15000 включно м3 Примітка для друку д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 0,32 Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 9 Соб'єкти Соу Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 2. п.2 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 Табл. 5. п.2 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006 0,32 Соу Д.1.2-02495431-001:2006

Рис.14-19. Вкладка «Коефіцієнти» із застосованими коефіцієнтами за техчастиною

🛃 Будівельні Технол	югії - Кошторис ПВР - [213	- Обміри та обстеження \ Обстеження конструкцій будівлі]				– 🗆 X		
🔁 Проєкт Докум	енти Кошторис Пра	вка База даних Сервіс Вікна Довідка				_ 8 ×		
🛅 Структура проє	жту 🛗 Кошторис ПВР	🚦 База даних 💼 Список проєктів						
省 Додати 🔸 🗙	X 🗅 🗋 🖬 🙆 (💈 Оновити 👻 🚔 Перемістити 🎓 😽 🔣 Коефіцієнти 🔛 Види г	роєктних робіт					
Nº	Обґрунтування	Характеристика	Од. вим.	Осн. показник	Базис, крб.	Вартість, грн. \land		
>	СОУ1-7-2-2 СОУ Д.1.2-02495431-001: табл. 7 п.2-2	Обстеження для визначення технічного стану конструкцій. Група складності робіт 2. Будівлі багатоповерхові. (1,03 * (1 + 0,3 + 0,15 + 0.5*(0,2)) * 0,624) * 115,625 * 1 780,00 = 205 033,71 Основний показник = 115,625 (X = 37*25*12,5 / 100)	100 м3 будівельного об'єму	115,625		205 033,71		
2 СОУ1-9-7-3-2 Візуальні обстеження, Плити перекриття та покриття прогоном: 12 м. Група складності робіт 2 Д.1.2-02495431-001:: (4,85 ° (1 + 0,15 + 0,5° (0,2))) * 5,00 ° 1 780,00 = 53 956,25 табл. 9 п.7-3-2 10 5								
3	СОУ1-12-4-1-2	Візуальні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт	2 100 M2	9,25		5 762,75		
		Сума за кошторисом			274 987,71	274 987,71 🗸		
Розрахунок розцін	ки Найменування	Коефіцієнти Конструктивні елементи Види проєктних робіт	🛗 Склад робі	т Техчастина				
Вибрати все Ск	асувати все Варіанти	конструктивних елементів Безкаркасні будівлі 🔻						
	Ко	онструктивні елементи Відносна в	ara, %					
🗹 Фундаменти		6,2						
Перекриття		34,2						
Огороджувал	ыі конструкції покриття	17.2						
Стіни, перегор	оодки, вікна, двері	32,5						
Сходи		2,3						
Підлоги		3,4 4,2						
Сума відсоткі	з за конструктивними елемен	тами 62,4						
		Π	роєкт <mark>—</mark> Нор	мативна база 🗧	•	.:!		

Рис.14-20. Вкладка «Конструктивні елементи» з редагуванням

🖪 Будівельн	і Технолі	огії - Кошторис ПВР - [213	- Обміри та обстеж	ення \ Обстеження констру	укцій будівлі]					-	□ ×
🔁 Проєкт	Докум	енти Кошторис Пра	вка База даних	Сервіс Вікна Дові,	дка						- 5
Структур	оа проє	кту 🔛 Кошторис ПВР	🚦 База даних	💆 Список проєктів							
🎦 Додати	• ×	x 🗅 🗋 🖬 🔎 🛛	💈 Оновити 👻 🚑	Перемістити 🛧 🕹	📧 Коефіцієнти 屋 Види пр	оєктних робіт					
	N₽	Обґрунтування	Характеристик	a		Од. вим.	Осн. показник	Бази	с, крб.	Вартіс	ть, грн.
>	1 СОУ1-7-2-2 ООСТЕЖЕННЯ ДЛЯ ВИЗНАЧЕННЯ ТЕХНИЧНОГО СТАНУ КОНСТРУКЦИИ. Г рупа складності робіт 2. Будівлі багатоповерхові. СОУ 1.1.2-02495431-001:: (1,03 * (1 + 0,3 + 0,15 + 0.5*(0,2)) * 0,624) * 115,625 * 1 780,00 табл. 7 п.2-2 = 205 033,71 Основний показник = 115,625 (X = 37*25*12,5 / 100)							20	05 033,71		
	2 СОУ1-9-7-3-2 Візуальні обстеження. Плити перекриття та покриття прогоном: 12 м. Група складності робіт 2 10 5 СОУ .1.2.02495431-001:: (4.85 * (1 + 0.15 + 0.5*(0.2)) * 5,00 * 1 780,00 = 53 956,25 10 Конструкцій табл. 9 п.7-3-2 Основний показник = 5 Основний показник = 5 10 10							ļ	53 956,25		
	3	СОУ1-12-4-1-2	Візуальні обсте:	ьні обстеження. Покрівля: рулонна. Група складності робіт 2 100 м2 9,25							5 762,75
			Сума за кошто	рисом	* * 300.00 E 300.3E			2	74 987,71	274	4 987,71
Розрахунок	с розцін	ки Найменування	Коефіцієнти	Конструктивні елемент	ги Види проєктних робіт	🛗 Склад робіт	Техчастина				
🔛 Види пр	оектни	х робіт 📕 Коефіцієнті	и Вибрати все	Скасувати все							
E	Види пр	ректних робіт					🛆 Проєкт	, % Koe	ф Резуль	тат, %	Сума
►	маліз та иконан	а обробка результатів (ня креслень, схем, ескі:	обстежень, визн зів тошо	ачення фактичних схе	м навантаження конструктив	них елементів,		30 1	31	0	61 510,1
	зуальн асфектів	е або інструментальне з і пошкоджень (польо	обстеження тех ві роботи)	нічного стану, виявлен	ня, обмірювання, ескізування	а та фотографув	зання	50 1	5	0	102 516,8
📃 🗹 3	бірання	та аналіз проєктної д	окументації, роз	робка програми обсте:	кень			10 1	1	0	20 503,3
	Складан	ня і оформлення висно	вків технічного (стану та експлуатаційн	юї придатності будівлі			10 1	1	0	20 503,3
	Сума від	сотків за обраними вид	дами проєктних	робіт				100	10	00	205033,7
					Про	оєкт <mark>Нор</mark>	мативна база 🗧	•			

Рис.14-21. Вкладка «Види робіт» без редагування

Друк кошторисів за збірниками витрат труда для звичайних обстежень рекомендується виконувати за формою №3-На згідно з ДСТУ-Н Б Д.1.1-8:2008 — вибираємо відповідний документ для друку (рис.14-22). Кошторис за додатком 4 згідно КНУ «Настанова з обстеження» (наказ №67 від 30.04.2022) — це друкована форма для розрахунку вартості обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, які виконуються за збірниками витрат труда (вона аналогічна формі №3-На); а кошторис за формою №2-П згідно КНУ «Настанова з обстеження» (наказ №67 від 30.04.2022) використовується для розрахунків за збірниками цін на обстеження.



Рис.14-22. Вибір друкованої форми для кошторису на обстеження

🛃 Попередній перегляд -	- 213_02_(3-H	Ha)								— D	×
a 🛎 🖣 - 🖃 🗌	⊲ 100%	•	€ ۱۹ €	1	з 2 🕨 🔰 💌 Ві	дкривати фа	йл після експ	орту 🕕 За	крити (ESC)		
		"Будіво Наймо (науко орган	ельні Технології енування проє ово-проєктної, ізації	екнологи - Кошторис ПЫР верси 5.6.5 S/№3 Фор КОШТОРИС № 02 Обстеження конструкцій будівлі (найменування работи) вня проектної юсектної, вищукувальної)			213_ЛК 2-1 Форма№ 3 02 5удівлі и)				
			Перелік вико робіт	нуваних r	Назва та позначення збірника, № таблиць, пунктів	Одиниця виміру	Кількість одиниць виміру (обсяг робіт, X)	Витрати люддн. / л на одиницю виміру (T)	1 труда, 1юдгод.* всього	Вартість, грн.	
		1	1 Обстеження, визначення технічного ст конструкцій. складності ро Будівлі багатоповеря Розрахунок: (Т * (1+ПІ Клл*(ПЗ)) * *Ц (1,03 * (1+0 0,15 + 0.5*(0 0,624) * 115, 1 780,00	для ану Група обіт 2. сові. + П2 + КЭ) * Х 9,3 + ,2)) * 625 *	2 СОУ Д.1.2-02495431-001; 2008 табл. 7 п.2-2 Розр.показ. Ц=1780,00 грн/люддн. Поправки: П1=0,30 (СОУ Д.1.2-02495431-001; 2008. Табл. 1). П2=0,15 (СОУ Д.1.2-02495431-001; 2008. Табл. 2. п.2). П3=0,20 (СОУ Д.1.2-02495431-001; 2008. Табл. 5. п.2). Кпл Польові роботы - 50%	3 100 м3 будівельног о об'єму	4 115,625	5 1,03	6 119,09375	7 205 033,71	
Сторінка 1 з 2		2	Коеф. по вид Візуальні обстеження. перекриття т. покриття про 12 м. Група складності ро Розрахунок: (Т * (1 + П1 П2))) * X * Ц (4,85 * (1 + 0 0.5*(0,2)))*	ам констр Плити а гоном: обіт 2 + Кпл*(,15 + * 5,00 *	руктивних елементів: СОУ Д.1.2-02495431-001: 2008 табл. 9 п.7-3-2 Розр.показ. Ц=1780,00 грн/люддн. Поправки: П1=0,15 (СОУ Д.1.2-02495431-001: 2008. Табл. 2. п.2). П2=0,20 (СОУ Д.1.2-02495431-001:	0,624 10 конструкцій	5	4,85	24,25	53 956,25	-

Рис.14-23. Друкована форма №3-На

Налаштування сторінки, шрифтів, відображення елементів виконується стандартним чином, який описаний у розділі 10 «Друк» цієї Інструкції.

Кошторис на обстеження за трудовитратами (форма №3-П)

Формування кошторисів від трудовитрат за формою №3-П на обстеження об'єктів виконується у більшій частині так само, як і звичайні кошториси за формою №3-П описано у розділі 8 цієї Інструкції. Але для кошторисів на обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, є свої особливості.

Під час створення такого кошторису треба обрати вид витрат — обстеження візуальним або інструментальним методом (рис.14-24).

🔁 Створення коштори	су	×
Номер кошторису	03	
Найменування	Обстеження пошкодженого вбухом об'єкта	
Стадія	Передпроєктні роботи 🔻	
Вид витрат	Проєктні роботи 🔻	
Тип розрахунку	Проєктні роботи Проєктно-планувальні роботи Вишукувальні роботи (польові)	
🗌 Застосувати дого	Вишукувальні роботи (польові)	
🗌 Не є об'єктом ПД	Інженерно-геодезичні роботи (польові) Інженерно-геодезичні роботи (камеральні)	
	Обстеження - візуальний метод Обстеження - інструментальний метод	iC)

Рис.14-24. Створення кошторису за формою №3-П на обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій

Розрахунок такого кошторису може виконуватися тільки від основного показника кошторисної вартості (або від основного показника з урахуванням кількості виконавців).

Після створення кошторису на вкладці «Загальні» можна встановити коефіцієнт за пунктом 2.7 КНУ «Настанова з обстеження» (наказ №67), якщо роботи планується виконувати в ускладнених умовах — значення коефіцієнта може бути до 1,4 (визначається виконувачем робіт і погоджується із замовником) — рис.14-25.

Загальні Коефіцієнти Нарахування за кошторис	юм Види проєктних робіт Підписи
Найменування	Значення
Стадія проєктування	Передпроєктні роботи
Вид витрат	Обстеження - візуальний метод
Найменування кошторису (виду проєктних або вишукувальних робіт)	Обстеження пошкодженого вбухом об'єкта
Додаток	
Тип розрахунку кошторису	Від основного показника кошторисної вартості
Не є об'єктом ПДВ (п. 186.3 ПКУ). Виключити з розрахунку ПДВ.	Hi
Коефіцієнт до вартості людино-дня з обстеження (до 1,4 за погодженням із замовником), пункт 2.7 "КНУ "Настанова з обстеження" №67 від 30.04.2022	1,25
	Проєкт 💻 Нормативна база 💻 ᠇ 📃 📃 🛒

Рис.14-25. Вкладка «Загальні» для кошторису за формою №3-П з встановленим коефіцієнтом за п.2.7 Настанови з обстеження

Після додавання розцінок (етапів робіт), вибору виконавців і внесення кількості людино-днів вікно «Кошторис ПВР» виглядає, як на рис.14-26.

2	Буд	вельні Технології - Кошторис ПВР - [213 - Обміри та обстеження \ Обстеження пошкодженого ві	бухом]				_	o x
2	Про	ект Документи Кошторис Правка База даних Сервіс Вікна Довідка						_ 8 ×
T	Стр	уктура проєкту 🖩 Кошторис ПВР 🚦 База даних 💆 Список проєктів						
ø	-							
	Liuni							
	циві	льно-правові договори						
	N⁰	Найменування робот	ги				Cy	ма, грн
	1	Обстеження об'єкта						39 920,00
		Всього прямі витрати за кошторисом						39 920,00
		Сума за кошторисом з нарахуваннями						39 920,00
	NO	Durau anui	IC on	K erri	Kaadhiniguzu	Devezaure	Ba	
	INY	виконавці	викон.	людднів	коефіцієнти	кошторисної	ВС	6010
						вартості за 1 люд.		
Þ		Інженер-проєктувальник 1 категорія	1	8	1,25	1996		19 960,00
		Експерт будівельний 1 категорія	1	8	1,25	1996		19 960,00
					I			
			Проє	кт <mark>–</mark> Но	рмативна база 📒	•		

Рис.14-26. Вікно «Кошторис ПВР» з внесеними даними для розрахунку

Друкований документ для кошторисів на обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок бойових дій, обираємо за формою №3-П згідно з КНУ «Настанова з обстеження (наказ №67 від 30.04.2022) – рис.14-27.

🛃 Вибір документу для друку	×
Печатна форма	
🔿 Кошторис за формою 3-П	
🔿 Договірна ціна	
🔘 Кошторис за формою 3-П (спрощена)	
 Кошторис за формою 3-П ("КНУ "Настанова з обстеження" №67 від 30.04.2022) 	
😪 Застосувати (F2) 😫 Скасування (ES	SC)

Рис.14-27. Вибір форми друкованого документу

🔁 Попередній перегляд - 2	213_03_(3-П_Обсте	ження - візуа	льний метод	_От основ	ного показателя	сметной стоимо	ости)		- 🗆	×
a 🛎 🖉 - 🖃 🗌	🔍 100% 🔻 🤅	₿ 4 4	1 з 1	L 🕨 🕅	🔽 Відкрива	ти файл після	експорту 🚯	Закрити (ESC)		
	"Будіве	льні Технології	- Кошторис П	ВР" версія (5.6.5 S/N:8			Додаток З	213_ЛС 3-П_03 3 до Настанови	
	КОШІТОРИС № 03									
	на виконання робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності будівель і споруд									
	Форма № 3-1 Обстеження пошколженого вбухом об'єкта								Форма № 3-П	
	(найменування об'єкта будівнирпва, стадії проєктування, виду робіт)									
	Найме оцінку придат	нування орга технічного с пності	нізації, що ві тану та експі	иконує туатаційно	DĨ					
	Ч.ч.	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)			Кількість	Трудовитрати, люддн. (людміс.)	Вартість в розр	ахунку, грн.		
					люд.		за 1 день (місяць)	всього		
	1			2		3	4	5	6	
		Федерації за умов: виконання термінових робіт з подовженим робочим днем, наявності аварійних конструкцій, небезпеки на об'єктах замінування, ускладненості доступу, відсутності освітлення тощо (до 1,4 за погодженням із замовником) КНУ "Настанова з обстеження" №67 от 30.04.2022, пункт 2.7)								
	1	Інженер-проєктувальник 1 категорія			1	8	1 996,00 * 1,25	19 960,00		
		Експерт будівельний 1 категорія 1 8 1 996,00 * 1,25						19 960,00		
	Разом за кошторисом								39 920,00	
	Всьо	ого кошторис	на вартість	39 920,00	грн. (тридцять ;	дев`ять тисяч де (сул	ев`ятсот двадцять ма прописом)	ргривень 00 копійо	ок)	
	Голові	ний інженер г	роекту							
				(ritionad) (TIIE)				(1115)		
	Кошто	рис склав		(riðnu)						
	М.П.									
	"			20						
Сторінка 1 з 1										

Рис.14-28. Друкована форма кошторису від трудовитрат на обстеження

За додатковою інформацією Ви завжди можете звернутися до служби технічної підтримки TOB «Computer Logic Group»

тел.: +38 (057) 341-80-50 +38 (067) 578-99-00 +38 (050) 322-30-18

E-mail: office@cl.com.ua

Бажаємо приємної та успішної роботи!